



군산의 작은 도서관은 단순히 책을 읽는 공간이 아니다. 이웃들과 다양한 문화활동을 누리면서 활발한 마을공동체를 만들어가는 구심점 역할을 하고있다. 미술 공부를 하는 아이들(구암작은도서관), 엄마들의 손뜨개 교실(월명작은도서관), 가족 컵 케이크 만들기(홍남작은도서관) 등은 작은도서관에서 흔히 만날 수 있는 프로그램들이다. <군산시 제공>

# 군산 작은도서관 문화사랑방 역할 '톡톡'

군산이 작은 도서관을 활용, 지역민들의 사랑방으로 만들어가는데 공을 들이고 있다.

단순히 책을 빌리고 조용히 앉아 공부하는 곳이 아닌, 이웃들과 다양한 문화활동을 누리는 창조의 공간, 사람과 사람을 이어 공동체 문화를 활성화시키는 공간으로 만들어 나가고 있다.

군산시는 지난 2009년 6월 개관한 군산 시립도서관을 비롯, 늘푸른·설립·임피제 민식도서관 등 3개소와 성산작은도서관 등 14개 작은도서관을 포함해 18개의 도서관을 운영하면서 다양한 프로그램을 운영 중이다.

◇작지만 소중한 문화공간으로=작은 도서관은 다양한 문화강좌와 독서프로그램, 재능기부 강좌를 개설해 지역주민들에게 문화혜택과 자기계발의 기회를 제

### 재능기부 강좌 등 개설 지역민 자기계발 기회 제공

### 주말엔 무료로 영화 상영... 주민참여 소통공간으로

공하는 초점을 맞추고 있다.

독서문화 활성화는 작은도서관의 기본 책무로, 영·유아, 초등학생을 대상으로 한 독서탐험대, 동화요리, 동화야 놀자 등의 독서 프로그램과 스토리텔링 영어, 창의역사, 영어교실, 수학교실 등 교육 프로그램도 마련해놓고 있다.

더 나아가 중국어 회화와 주부독서회, 수필교실, 프랑스 지수, 뜨개질 교실 등 성인들을 대상으로 한 프로그램까지 갖췄다.

재능 기부 강좌는 작은도서관에서 만날 수 있는 지역사회와 교감하는 프로그램으로 꼽힌다.

군산시는 '작은도서관 재능기부 강좌'

도서관에서 온 가족이 함께 영화를 즐기는 시간도 마련된다.

군산시는 작은도서관 5개소(미성, 구암, 나포, 월명, 미룡)에서 어린이와 가족이 즐겨 보는 주말을 보낼 수 있도록 무료로 영화 상영을 하고 있다. 미성·구암·나포는 매주 토요일 오후 2시, 월명·미룡은 토요일 오전 10시에 영화를 감상할 수 있다.

지역사회의 문화사랑방으로 생활 속 책 읽는 독서문화 형성 및 교육문화 발전에 도움이 되도록 조성한다는 게 군산시 구상이다.

군산시 관계자는 "작은도서관이 활발한 주민참여를 통한 소통의 공간이 됐으면 한다"면서 "책을 매개로 소통하고 공유하는 독서문화가 활성화 될 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

군산시 관계자는 "작은도서관이 활발한 주민참여를 통한 소통의 공간이 됐으면 한다"면서 "책을 매개로 소통하고 공유하는 독서문화가 활성화 될 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다.

군산=박금석기자 nogusu@

# 여수에 명품 '라마다프라자호텔' 들어선다

### 윈덤호텔그룹, 23층에 427실 수익형 호텔... 객실 단위 분양

여수 돌산에 세계 최고급 명품 브랜드 '라마다프라자호텔'이 들어선다.

11일 대한토지신탁사에 따르면 동양의 시드니로 불리는 여수시 돌산에 여수 최초 명품 브랜드 '라마다프라자 여수호텔'을 건립하기로 하고, 지난 9일 호텔 분양 개관식을 개최했다.

이날 행사에는 김현수 윈덤호텔그룹 플랜에이지 전무와 개발신탁사행사 대한토지신탁, 운영사 라프라자, 시공사 계성건설, 분양대행사 지아엘드림 대표와 관계자 등이 참석했다.

개관식에 이어 500여 투자자들이 참여한 가운데 윈덤호텔그룹 라마다 브랜드와 수익형호텔 부동산 투자전략에 대한 설명회도 열렸다.

라마다프라자 여수호텔은 여수시 돌산읍 우두리에 지하 1층·지상 23층, 총 객실 427실 규모로 호남 최대다. 부대시설로 대형 세미나실, 레스토랑, 사우나, 휘트니스 등의 편의시설을 갖추고 있다. 객실이 바다를 향한 전면배치로 바다 조망권이 보장된다.

이 호텔은 세계적 호텔 체인인 미국의 윈덤호텔그룹의 엄격한 심사를 거쳐 '라마다' 브랜드 중 최상급 호텔에게 주어지는 '프라자' 등급을 부여받았다. 라마다프라자는 윈덤호텔 한국 체인 31개 중 3개에 불과하다.



라마다프라자 여수호텔 조감도.

수익형 분양 호텔인 라마다프라자 여수호텔은 객실 단위로 분양하며, 호텔 운영 수익을 투자자와 배분한다. 전문호텔리어가 운영하기 때문에 투자자는 직접 운영에 관여하지 않고도 안정적인 수익률을 기대할 수 있다.

특히 이 호텔 시행을 맡은 대한토지신탁(주)은 자본금 1100억원, 수탁고 10조원에 달하는 호남 최대 신탁회사여서 신뢰할 수 있다. 또 여수 경도가 아시아 최대 국제해양관광지로 조성될 예정이어서 배후지인 라마다프라자 여수호텔은 최대 수혜지가 될 것으로 기대된다.

라마다프라자 여수호텔 분양 문의 061-662-0111.

여수=김창희기자 chkim@

# '평화의 소녀상' 전북 고창에도 건립됐다

### 동리국악당서 제막식

평화의 소녀상이 전북 고창에도 건립됐다.

고창군은 세계인권선언의 날에 맞춰 지난 10일 동리국악당에 평화의 소녀상을 만들고 제막식을 했다. 11일 밝혔다.

'고창 평화의 소녀상'은 지역 군민과 기관·단체들이 낸 8000여만원 가운데 4500만원을 들여 만들었다.

서울 일본대사관 앞에 세워진 소녀상을 그대로 재현했다.

고창지역에서는 앞서 지난 8월 말 추진 위원회가 구성돼 모금운동을 벌였다.

김성수 추진위 사무국장은 "소녀상 건립은 국가가 힘이 없어 당해야 했던 가슴



지난 10일 고창 동리국악당에서 박우정 고창군수, 최인규 군의회 의장, 추진위 관계자 등 500여명이 참석한 가운데 '평화의 소녀상' 제막식이 열렸다. <고창군 제공>

아픈 역사를 다시 되풀이하지 않기 위한 우리의 다짐"이라며 "우리 아이들에게 역사교육의 현장이 되도록 하겠다"고 말했다.

고창=박형진기자 phj@kwangju.co.kr

### 남원시, 옛 주생비행장에 화물공영차고지 준공

남원시는 옛 주생비행장 부지에 화물 공영차고지를 준공했다고 11일 밝혔다.

남원 주생면의 폐쇄된 주생비행장 2만 4000㎡ 부지에 국비 17억원 등 총 26억원을 들인 차고지에는 219대의 화물차와 승용차를 주차할 수 있다.

주생비행장은 길이 1370m에 폭 40m 규모로, 한국전쟁 이후 지리산 무장공비 토벌작전을 지원하기 위해 건립됐으나 이후 사용하지 않은 채 방치됐다.

이완주 남원시장은 "차고지 조성은 화물차의 주차가 인근 밤샘주차를 줄임으로써 시민 불편을 해소하고 산업단지와 연계한 물류활동도 더욱 촉진할 것으로 기대된다"고 말했다.

남원=백성기기자 bs8787@kwangju.co.kr



### 순창군 개발 '된장 돈가스 소스' 기술 이전

### 郡, 로컬푸드레스토랑과 협약

순창군이 개발한 가정식 소스인 '된장 돈가스 소스'가 지역 로컬푸드레스토랑에 기술 이전돼 산업화 가능성을 열었다.

순창군은 11일 순창고추장진속마을에 있는 로컬푸드레스토랑에 가정식 발효소스 제조방법에 대한 기술이전 협약을 체결했다. 이번 기술이전 협약으로 로컬푸드레스토랑은 된장 돈가스 소스를 활용한 요리를 본격 선보일 예정이다.

순창=장영기기자 jyg@kwangju.co.kr

된장 돈가스 소스는 순창의 독특한 맛이 담긴 소스를 찾기 위해 지난 9월 진행된 '가정식발효소스 발굴 및 경연대회'에서 최우수작으로 선정된 소스다.

전통 된장과 간장을 활용해 만들어 된장 특유의 구수한 맛이 일품이다. 돼지고기 특유의 잡내를 잡아주는 특징이 있다.

순창군은 남원노소 누구나 좋아하는 돈가스에 전통 장류를 활용한 소스를 접목해 전통장류의 대중화에 도움이 될 것으로 기대하고 있다.

## 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

### 판서·전원주택지

- 완도군 금당면 가학리 609평 여객선으로 30분 3200만원
- 순창군 인계면 갑동리 대지 1302㎡ 사할도 적합 7300만원
- 장성 북이면 백양통개이트부근 전 2192㎡ 다용도가능 1억1500

### 주택·원룸·아파트

- 두암동 2층 남향주택 대지 248㎡ 건평 154㎡ 사할도 적합 3억
- 북구 운암동 한국아파트 165㎡ 전방중을 13층 2억5천
- 월산동 소양도 대지 146㎡ 북향주택 76㎡ 생활편리 1억6천
- 월산동 우체국부근 재개발추진지역 대지 294㎡ 주택2동 2억3천

### 투자·매도·교환

- 신안군 입해읍 도촌리 전원주택적합 3206㎡ 6600만원
- 순창 북흥면 전 3천여평 포함 산 75780㎡ 3억2천
- 해남 신이면 5182㎡ 식품공장·전원주택단지 감정25억선 매도13억
- 금남로5가 대로변 상업지 2010㎡ 대형건물 적합 54억
- 합평읍 돌마리해수욕장 5606㎡ 요양시설·숙박시설 다기구적합 5억

### 상가건물

- 순창동 원룸건물 대지 564㎡ 건평 698㎡ 보증금 5천에 월600선 13억2천
- 월산동 버스도 대지 155㎡ 4층건물 263㎡ 임대 생활적합 4억
- 유동 삼성병원부근 대지 598㎡ 건평 334㎡ 식당등 다용도 9억2천
- 월산동 신축 3층 상가주택 땅 53평 은행 2억5천 매도 5억6천
- 영암 월출산 밑 판서 땅 1578㎡ 경관중음 4억6천
- 홍암동 식당 상가주택 대지 211㎡ 건물 193㎡ 시설완비 6억2천
- 합평 2층주거지 3544㎡ 식당과 5층 모텔 등 30억
- 시무실 적합 농성여부근 2·3층 993㎡씩 분할매도가능 평당210만원
- 주월동 무등시장부근 대지 209㎡ 다가구 14세대 328㎡ 3억5천

### 급매

- 무안군 청계면 산 16166㎡(4890평) 공시가 5억5천 매도 2억3천
- 서동 제일파크아파트 7층 105㎡ 은행 5천 임대가능 1억천
- 장성 백암사역부근 모텔 땅 364㎡ 객실17 달랑임대중음 2억6천
- 유동 모텔 대지 12.7 건평 297 감정 10억천 은행 5억5천 매도 7억3천

문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구현전, 농성초교앞

## 공산면, 상가주택

- 나주시 공산면 금곡리 877-2
- 1층, 대지 42평, 건물 24평
- 농협주유소 바로 앞, 도로접합
- 혁신도시에서 10분거리
- 매매-5200만원

## 거문도, 펜션부지

- 여수시 삼산면 서도리 1261-1
- 토지 49평, 계획관리지역
- 도로접, 코너, 전망중음
- 매매 - 2500만원

문의 H.010-3605-5000

## 공장부지 매매

평동 1차 산업단지 내

# 40,000㎡

- ▶매매가 상당 후 결정
- ▶분할 가능

## H. 010-3162-4989

중앙공인중개사 대표 이장현

---

### BN 테이크아웃(포장판매)의 혁신

전기/가스가 필요없는 참소 떡갈비/튀김 바비큐 훈연기  
현재영업중인 음식점/점포 장비구입, 메뉴 추가로 대박창출!!

제품크기  
· BN 1500 : 1440(L) x 650(W) x 1250(H)  
· BN 1000 : 940(L) x 650(W) x 1250(H)

본사/영업본부 : Tel. 02-2029-8198/9 Fax. 02-2029-8194  
공정 : 광주광역시 광산구 하남신안면로 45(장덕동)  
호남영업본부 : Tel. 062-953-2995 Fax. 062-953-2998

## 한마음 공인중개사

- ▶신가동 4층상가건물 대지 240㎡ 보5천만원 월420만원포함, 매매가 9억5천만원
- ▶송정동 3층상가건물 대지 280㎡ 최고요지 보1억4천만원, 월710만원 포함 매매가 20억원
- ▶양산동 대지 900㎡ 단층건물, 사거리코너 상가건물 신축최고요지, 보9천만 월655만원 포함 매매가 20억원
- ▶금곡동 총창사근처 고급 전원주택 대지, 전, 임야 3500㎡, 주택1층 126㎡(주택정원 잔디밭, 밭, 주차장소제) 사정상급매, 매매가 7억원(조정가)
- ▶화산 도곡은천내 무인텔 대지3000㎡ 건물4층 3동, 객실 37개, 월매출 6천만~7천만원(장부공개가), 용지28억원포함, 매매가 37억원
- ▶담양 월산면 모텔(무인텔, 요양병원 최적함) 대지4200㎡, 계획관리지역, 건물2동있음(현재 담양군 모텔허가 안나옴) 철거후 무인텔허가 가능 매매가 10억원(조건부 협상가)
- ▶광산구 송치동 1800㎡, 1층일반주거지역, 매매가 3억원
- ▶제주시 과수원 1840㎡(도로있음), 1층일반주거지역, 매매가 4억4천만원
- ▶신안군 비금도 영전 (태양광), 25,000㎡ 계획관리지역, 매매가 4억5600만원
- ▶장성군 남면 행정리 440㎡, 1층일반주거지역, 매매가 9300만원
- ▶강진읍 교촌리 3,870㎡ 1층일반주거지역 매매가 4억5천만원

### 매물 접수, 상담 환영

문의 010-2314-8567 계림오거리