

군산·익산 등 전북 6곳 '도시재생 뉴딜' 선정

국토부 내년도 시범사업 ... 전주·완주·정읍 포함

군산·익산·정읍·완주·전주 등 전북 지역 6곳이 '도시재생 뉴딜'의 내년도 시범사업지로 선정됐다.

특히 전북에서는 군산·익산·정읍의 경우 국토부가 지자체 신청을 받아 직접 뽑은 중심시가지형(20만㎡) 부문에서 선정되는 등 모두 6곳이 뽑혀 경기도 다음으로 많았다.

도시재생 뉴딜은 재개발 등 전면 철거방식을 수반하는 기존 정비사업과는 달리, 도시의 기존 틀을 유지하면서 주거 환경을 개선하고 도시활력을 높이는 방식이다.

정부가 14일 정부서울청사에서 열린 제9차 도시재생특별위원회에서 의결한 도시재생 뉴딜 시범사업지 68곳 중 전북 지역은 모두 6곳이 포함됐다.

군산·익산·정읍은 20만㎡ 규모의 중심시가지형 부문에 선정돼 5년간 국비 150억원을 지원받아 도시재생에 나서게 된다. 군산은 우리동네살리기(5만㎡ 이하) 부문에서도 선정됐고, 완주는 주거지원형(5만~10만㎡), 전주는 일반근린형(10만~15만㎡) 부문에서 선정됐다.

일반근린형, 주거지원형, 우리동네살리기의 경우 광역단체에서 공모했다. 국비 지원의 경우 우리동네살리기형은 3년간 50억원, 주거지원형과 일반근린형은 4년간 100억원, 중심시가지형은 5년간 150억원, 경제기반형은 6년간 250억원이 투입된다.

구체적으로는 군산의 경우 '다시 열린 군산의 물길, 그리고 재보선장으로 밀려오는 3개의 큰 물결'(사업비 303억6000만원)이 중심시가지형 부문에 선정됐고 '공룡 화석이 살아있는 장전·해이지구' 사업은 우리동네 살리기 부문에 올랐다.

'...물결' 사업은 군산시 금암동 일대 14만4621㎡ 부지에 폐철도를 공원으로 개조한 후 역사지구 내 관광객을 전주시장 밀집지역으로 유인하고 대규모 유휴부지(4곳)를 거점으로 한 개발을 추진하는 게 골자다.

익산에서는 '역사가 문화로'라는 사업시가지형 부문에 선정됐다. 내장산떡문화관, 생화차체험관, 정읍약주체험관 등 특화산업 육성과 생고을센터·문화예술창작거점 등 원도심 활력 증진 사업 등이 추진된다.

■ 뉴딜 시범사업 전북 선정지역

대상지사업명	선정방식	사업유형
군산 다시열린 '군산의 물길' 그리고 "재보선장으로 밀려오는 3개의 큰 물결"	중심시가지형	중심시가지형
익산 역사가(驛史街) 문화로(文化路)	중양(3)	중심시가지형
정읍 지역특화산업(떡·차·면·술)으로 살리는 시민경제도시 정읍!	중심시가지형	중심시가지형
군산 공룡 화석이 살아있는 장전·해이지구	우리동네 살리기	주거지원형
완주 만경강변 햇살 가득 동창(東窓)마을	광역(3)	주거지원형
전주 주민과 예술인이 함께하는 서화동 마을	일반 근린형	일반 근린형

이 중심시가지형(사업비 313억원) 부문에 올라 지원을 받게 됐다.

익산시는 중앙동 1가 24번지 일대(18만5007㎡)를 100년 철도역사의 역사성을 바탕으로 청년 창업 및 마을기업 육성 등을 통한 지역의 정체성 상권 활성화를 꾀하는데 초점이 맞춰졌다.

정읍시는 '지역특화산업(떡·차·면·술)으로 살리는 시민경제도시 정읍!'이라는 주제로 439억원을 투입하는 사업을 중심

시가지형 부문에 선정됐다. 내장산떡문화관, 생화차체험관, 정읍약주체험관 등 특화산업 육성과 생고을센터·문화예술창작거점 등 원도심 활력 증진 사업 등이 추진된다.

이외 완주군은 '만경강변 햇살 가득 동창 마을'이라는 주제로, 전주시는 '주민과 예술인이 함께하는 서화동 마을'을 주제로 관련 사업을 신청해 선정됐다.

김지을기자 dok2000@kwangju.co.kr

익산 국가식품클러스터, 기업 입주 잇따라

청정농장 등 48곳 입주·계약 시 "관계기관과 협력 지원"

익산의 국가식품클러스터에 동지를 트는 기업들이 잇따르고 있다.

14일 익산시에 따르면 농협회사법인인 청정농장이 국가식품클러스터에 공장을 짓기로 하고 이날 분양계약을 맺었다.

청정농장은 내년에 4518㎡ 부지에 공장을 세워 구운 계란을 생산한 뒤 전국에 유통할 계획이다.

앞서 지난 13일에는 가야에프앤디와

온고을한과가 국가식품클러스터에 입주하기로 하고 분양계약을 체결했다.

가야에프앤디는 2945㎡ 부지에 공장을 세워 고부가가치의 소스와 음료를 만들고 온고을한과는 1689㎡ 부지에 한과 생산공장을 건립한다.

국가식품클러스터에 입주했거나 분양계약을 맺은 업체는 48곳에 달한다.

익산시 관계자는 "입주 기업의 성공을 위해 농림축산식품부, 전라북도 등 관계기관과 유기적으로 협조하며 지원을 아끼지 않겠다"고 말했다.

/익산=유정영기자 yjy@kwangju.co.kr



지난해 열린 근대의상 패션쇼에서 모델이 옛 의복을 선보이고 있는 모습. <군산시 제공>

"1930~60년대 패션 구경오세요"

군산시 '근대의상 패션쇼' 개최 ... 내일 근대역사박물관

일제강점기엔 뭘 입었을까.

오는 16일 군산시 근대역사박물관에서 열리는 '제2회 근대의상 패션쇼'는 일제강점기 연령대별 패션을 살펴볼 수 있는 기회다.

패션쇼에서는 일제강점기인 1930년대의 연령대별 의복과 운동복, 예복을 선보인다.

또한 1960년대의 교복 등도 만나볼 수

있다.

팬터마임, 재즈공연, 페이스 페인팅, 종이접기 등의 문화행사도 마련된다.

박물관 관계자는 "패션쇼는 근대기 의복을 통해 민족적 정체성을 재조명하는 자리"라며 "앞으로도 다양한 볼거리를 개발해 박물관의 문화 관광 경쟁력을 끌어 올리겠다"고 말했다.

/군산=백승석기자 nogusu@

순창군 침수 피해지역 우수저류시설 완공

6400t 규모 50억원 투입

순창군 동계면 현포리 우수저류시설이 완공돼 침수피해 예방에 도움이 될 전망이다.

순창군은 14일 황숙주 군수 등 100여 명이 참석한 가운데 현포우수저류시설 준공식을 개최했다.

군은 지난해 3월부터 50억원을 들여 6400t 규모의 우수저류조와 배수관로 정비(1.1km), 상수도관 매설 등을 완료했다.

동계면 현포리 일대는 인근 오수천보다 낮아 집중호우 시 하천수위 상승으로 인한 침수 피해가 발생했었다.

순창군은 이번 사업으로 침수피해 예방 뿐만 아니라 저류된 빗물을 대체 수자원으로 활용할 수 있게 돼 물 부족 상황에 대처할 수 있을 것으로 기대하고 있다.

순창군 관계자는 "우수저류시설 완공으로 침수 문제를 해결하고 가뭄 시 저장 우수를 사용할 수 있게 됐다"고 말했다.

/순창=장영근기자 jyg@

고창군, 관광기념품 공모전 대상에 고인돌 캐릭터 생활용품세트

선정작품 내년부터 활용

고창의 특성을 표현할 관광 기념품으로는 뭐가 좋을까.

고창군이 최근 개최한 '제 1회 고창군 관광기념품 공모전'은 고창의 역사·전통·문화 등을 담은 관광 기념품을 엮을 수 있는 자리였다.

공모전에 출품된 26개 작품 중 이재호씨가 낸 고인돌 캐릭터 모로모로를 이용한 생활용품세트(티스푼, 귀이개, 열쇠, 핸드폰고리)가 대상을 받았다.

보리대를 손질해 만든 보석함(이현균)은 금상상, 고창 이야기를 담은 소품세트(컬러링 달력&염서, 보름·김민), 북분자 열매 모양의 뚜껑을 가진 북분자 손잡이 함(유정선·배수연)은 은상



생활용품세트(대상)



보석함(금상)

수상작으로 뽑혔다.

고창군은 상품성·디자인·품질 등을 종합해 심사를 거쳐 수상작을 선정했다.

고창군은 선정된 작품을 내년부터 관광기념품으로 활용, 군의 브랜드 가치를 높이는데 사용할 계획이다.

/고창=백형진기자 phj@

부안군, 지역민과 '세계 잼버리' 성공 개최 정책 발굴

부안군은 14일 부안군 예술회관에서 '복작(福作) 이야기마당 잼잼스토리'를 개최했다.

이날 이야기마당은 오는 2023년에 열리는 제 25회 세계스카우트 잼버리의 성공 개최를 위한 지역민 정책을 발굴, 군정에

반영하기 위해 마련됐다.

한국스카우트 전북연맹 조경식 사무처장의 '잼버리란 무엇인가'라는 강연에 이어 열린 토론회에선 통해 다양한 정책과 제안이 잇따랐다.

부안군 관계자는 "지역민들의 소중한

의견과 열정으로 오는 2023년 제 25회 세계스카우트잼버리가 성공적으로 치러질 수 있도록 하겠다"고 말했다.

한편, 부안군은 '복작(福作) 이야기마당'을 내년에도 지속적으로 개최하기로 했다.

/남양·부안=김민준기자 jun@

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

판선·전원주택지

- 완도군 금당면 가학리 609평 여객선으로 30분 3200만원
- 순창군 인계면 갈동리 대지 1302㎡ 사할도 적합 7300만원
- 장성 북이면 백양봉게이트부근 전 2192㎡ 다용도가능 1억1500

주택·원룸·아파트

- 두암동 2층 남향주택 대지 248㎡ 건물 154㎡ 사할도 적합 3억
- 북구 운암동 한국아파트 165㎡ 전향층을 13층 2억5천
- 월산동 소양도 대지 146㎡ 북향형주택 76㎡ 생활편리 1억6천
- 월산동 우체국부근 재개발추진지역 대지 294㎡ 주택2동 2억3천

투자·매도·교환

- 신안군 입해를 도촌리 전원주택들 적합 3206㎡ 6600만원
- 순창 북흥면 전 3천여평 포함 산 75780㎡ 3억2천
- 해남 신이면 5182㎡ 식품공장·전원주택단지 감정25억선 매도13억
- 금남로5가 대로면 상업지 2010㎡ 대형건물 적합 54억
- 함평읍 물마리해수욕장 5606㎡ 요양시설·숙박시설 다기구적합 5억

상가건물

- 송정동 원룸건물 대지 564㎡ 건물 698㎡ 보증금 5천에 월600선 13억2천
- 월산동 버스도 대지 155㎡ 4층건물 263㎡ 임대 생활적합 4억
- 유동 삼성병원부근 대지 598㎡ 건물 334㎡ 식당등 다용도 9억2천
- 월산동 신축 3층 상가주택 땅 53평 은행 2억5천 매도 5억6천
- 영암 월출산 밑 펜션 땅 1578㎡ 경관좋은 4억6천
- 홍암동 식당 상가주택 대지 211㎡ 건물 193㎡ 시설완비 6억2천
- 함평 2층주거지 3544㎡ 식당과 5층 모텔 등 30억
- 시무실 적합 농성역부근 2·3층 993㎡씩 분할매도가능 평당210만원
- 주월동 무동시장부근 대지 209㎡ 다가구 14세대 328㎡ 3억5천

급매

- 무안군 천계면 산 16166㎡(4890평) 공사가 5억5천 매도 2억3천
- 서동 제일파크아파트 7층 105㎡ 은행 5천 임대가능 1억천
- 장성 백양사역부근 모텔 땅 364㎡ 객실17 달랑임대중을 2억6천
- 유동 모텔 대지 12.7건평 297검정 10억천 은행 5억5천 매도 7억3천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교앞문앞

공산면, 상가주택

- 나주시 공산면 금곡리 877-2
- 1층, 대지 42평, 건물 24평
- 농협주유소 바로 앞, 도로접합
- 혁신도시에서 10분거리
- 매매-5200만원

거문도, 펜션부지

- 여수시 삼산면 서도리 1261-1
- 토지 49평, 계획관리지역
- 도로접, 코너, 전망좋은
- 매매 - 2500만원

문의 H.010-3605-5000

공장부지 매매

평동 1차 산업단지 내
40,000m²

- ▶매매가 상당 후 결정
- ▶분할 가능

H. 010-3162-4989
중앙공인중개사 대표 이장현

BN 테이크아웃(포장판매)의 혁신
전기/가스가 필요없는 참소 떡갈비/통닭 바비큐 훈연기
현재영업중인 음식점/점포 장비구입, 메뉴 추가로 대박창출!!

제품크기
· BN 1500 : 1440(L) x 650(W) x 1250(H)
· BN 1000 : 940(L) x 650(W) x 1250(H)

본사/영업본부 : Tel. 02-2029-8198/9 Fax. 02-2029-6404
공장 : 광주광역시 광산구 하남신단지번호 45(장덕동)
호남영업본부 : Tel. 062-953-2995 Fax. 062-953-2998

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 65년
광주일보
광주일보 문화예술매거진
에스엔

광고문의 (062)227-9600
신문구독 (062)220-0551
예향구독 (062)220-0550