

순창군, 골목문화 페스티벌로 관광객 유혹

관광·문화 융합 프로그램으로 500만명 유치 목표

코레일과 연계한 정책 등 특색 튀는 아이디어 눈길

순창군이 관광과 문화가 융합된 다양한 문화 관광정책으로 관광객 500만 시대를 열겠다는 구상을 내놓았다.

순창군은 올해 105억원의 사업비를 들여 골목문화페스티벌, 한여름밤의 페스티벌 등 참신하고 차별화된 지역 관광프로그램을 마련, 관광객 유치에 나서기로 했다.

군은 올해 골목문화 페스티벌이라는 새로운 축제를 마련, 여행객들 발길을 불러 모으겠다는 전략이다.

쇠퇴해가는 골목에 생동감을 불어넣고 아이기가 담긴 골목문화를 만들어가는 것으로, 순창에 새로 생긴 영화관과 미술관을 활용해 1박2일 일정의 지역 여행 프로그램을 개발한다는 계획이다. 지역골목 등을 배경으로 한 영상제, 미술품전시회, 버스킹 공연 등이 주요 콘텐츠로 만들어진다.

한여름밤의 페스티벌도 올해 주목받는 문화행사로 꼽힌다.

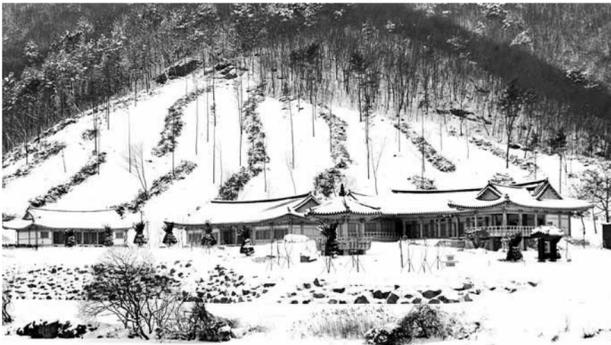
순창읍 일품공원 야외무대를 배경으로 지역에서 생산된 수제맥주 시음 및 판매행사, 음악공연 등을 진행하면서 한여름 밤의 즐거움을 선사할 계획이다.

대표 축제도 지역만의 독특한 색깔을 강화해 선보일 계획이다.

순창군은 문화체육관광부 지정 9년 연속 문화관광축제로 선정된 순창장류축제를 순창만의 색깔이 묻어나도록 프로그램을 새롭게 선보인다는 방침이다.

새로운 관광자원도 확충한다. 군은 섬진강 체계산에 270m 구름다리를 만드는 '섬진강 뷰라인 연결사업'을 오는 3월 착수할 예정이다.

군은 또 섬진강의 우수한 자연경관을 테마로 예술체험 문화마을을 조성하는 섬진강 문화예술 다남길 조성사업도 본격 추진하기로 했다. 이곳에는 섬진강 미술촌, 한옥마을 경관조성, 강변예술쉼터, 편의시설, 무인관광 작각작품·아트블럭 체험작



전북 1000리길에 선정된 훈풍재~가인김병로 생가~낙덕정 등으로 이어지는 순창군 선비길 정경. <순창군 제공>

전시 등이 이뤄진다. 이외의 전북 1000리길에 선정된 장군목(9km)·강천산(6km)·선비길(6km)을 적극 홍보하는 한편, 코레일과 연계한 관광정책, 강천산 대표관광지 육성사업 등을 펼쳐 '순창 관광객 500만 시대'를 열겠다는 게 순창군 구상이다.

순창군 관계자는 "관광과 문화가 융합된 관광정책과 순창에서만 경험하고 느낄 수 있는 경쟁력 있는 관광자원 개발에 노력하겠다"고 말했다. /순창=장양근기자 jyg@kwangju.co.kr

남원시, 귀농·귀촌 1000명 유치 나서



남원시는 귀농·귀촌인을 대상으로 워크숍을 열고 정착을 위한 다양한 정보를 제공하고 있다. <남원시 제공>

정착지원금·귀농 멘토링 등 맞춤형 지원 정책 수립

1000명. 남원시의 올해 귀농·귀촌인 모집 목표다. 도시민 1000명이 귀농·귀촌으로 남원을 택하도록 맞춤형 지원 정책을 펼쳐 고령화 현상을 겪고 있는 남원 농촌 지역에 활력을 불어넣겠다는 게 남원시 복안이다.

맞춤형 지원정책은 도시민이 귀농·귀촌에 대한 관심을 기울이는 순간부터 정착하는데까지 단계별로 지원 사업을 마련, 추진하는 데 초점을 맞췄다.

신규사업으로 '귀농·귀촌인 자녀 정착지원금'을 확보, 제공하기로 했다. 남원시 귀농·귀촌한 가정의 자녀들이 지역 초·중·고교에 재학 중인 경우 자녀 1인당 50만원의 정착 지원금을

제공한다. 귀농·귀촌인의 안정적 정착을 돕는 임시거주시설도 확대해 조성한다. 임시거주시설은 귀농·귀촌인들의 주거문제를 해소하고 안정적인 정착에 필요한 주택과 농지를 탐색할 시간을 제공하는데 도움이 된다는 점에서 문의가 많다.

전북도 공모사업으로 선정된 '체재형 가족실업농장'과 올해 신규 공모사업인 '귀농·귀촌 게스트하우스' 조성사업도 올해말까지 건립하고 11개소인 귀농인의 집도 2개소를 추가해 운영할 예정이다. 귀농·귀촌인들을 위한 마을원형지도 지원하고 귀농·귀촌 멘토링, 주택·농지 정보 제공 프로그램도 마련했다.

현장귀농학교, 여성귀농학교 등 체험형 교육 프로그램을 열어 실질적인 귀농·귀촌 체험 기회도 제공할 예정이다. /남원=백성기기자 bs8787@

'정류장까지 100원'... 정읍시 농촌복지택시 확대

44개서 90개 마을로

새해부터 정읍에서 100원만 내고 택시를 탈 수 있는 주민들이 늘어났다. 정읍시가 농촌복지택시를 확대하기로 하면서다.

정읍시는 버스가 다니지 않는 시골 주민을 위해 도입한 농촌복지택시를 올해 13개 읍·면·동, 90개 마을로 확대 운영한다고 14일 밝혔다.

복지택시는 버스 정류장까지 거리가 1km 이상 떨어진 마을 주민의 불편을 덜어주기 위해 지난 2015년 도입된 제도로, 택시를 읍·면사무소에 고정 배치했다가 전화로 신청하면 달려가는 방식으로 운영했다.

요금은 마을부터 버스 정류장까지는 100원, 읍·면 소재지까지는 1000원만 내고 이용할 수 있다. 나머지 차액은 정읍시가 부담하는 구조다. 승객 수와 관계없이 적용해 주민 4명이 함께 타면서 나눠내면 25원만 부담하면 되는 셈이다. 정읍시는 첫째 택시 7대를 투입해 30개 마을을 대상으로 운영을 시작했다가 이용자가 늘고 확대해달라는 요청 정도 잇따르면서 2016년에 차량 12대를 등



정읍시의 복지택시를 이용하고 있는 주민들. 마을회관에서 버스 정류장까지 100원만 내고 택시를 탈 수 있다. <정읍시 제공>

원해 9개 읍·면·동 43개 마을로 운영 범위를 넓혔다. 지난해에는 차량을 13대로 확대했고 10개 읍·면·동 44개 마을 주민들이 이용할 수 있도록 했다. 정읍시는 올해 차량을 18대로 확대하고 전년보다 46개 마을이 늘어난 13개 읍·면·동 90개 마을 주민들이 자유로

게 이용할 수 있도록 했다. 운행 시간은 월~금요일 오전 8시부터 오후 6시까지다. 정읍시 관계자는 "고령화로 이동에 어려움을 겪고 있는 농촌 주민들의 교통 이동권을 보장하기 위해 대상을 큰 폭으로 늘리기로 했다"고 말했다. /정읍=박기섭기자·전북취재본부장

군산 수산물종합센터 해양복합공간으로 재탄생



군산에 해양수산물 복합공간이 들어선다. 군산시는 14일 해양동 수산물종합센터를 2020년까지 125억원을 들여 해양수산물 복합공간(조감도)으로 조성할 계획이라고 밝혔다.

수산물종합센터는 조성한 지 20년이 넘어 낡은 데다 건물 부식으로 안전사고 우려까지 있어 시설 개선과 현대화 필요성이 제기돼 왔다.

시는 기존 건물을 철거하고 주차장 부지(9340㎡)에 판매, 가공, 유통, 냉동·냉장시설, 문화공간이 포함된 복합공간을 신축할 예정이다.

시는 점포 배치, 주차장 확보, 활어매장 운영 방안 등도 상인회와 공동으로 마련할 방침이다.

군산시 관계자는 "해양수산물 복합공간을 인근 근대역사문화지구와 연계한 수산물 화타운을 형성해 내항 일대 활성화와 수산물 소비 촉진이 기대된다"고 말했다. /군산=박근기기자 nogusu@

고창군 "노후·불량주택 고치세요"

신축·중축 대출금 지원

고창군은 농어촌 지역 노후·불량주택을 개선하고 도시민의 귀농·귀촌을 유도하기 위해 '농촌 주택 개량사업'을 추진한다.

노후·불량주택을 개량하거나 무주택자, 농촌주택개량사업을 희망하는 귀농·귀촌자들을 대상으로 하며 해당 읍·면사무소에 오는 30일까지 신청하면 된다. 신축하는 경우 최대 2억원, 증축은

최대 1억원까지 금융기관을 통한 대출이 이뤄지도록 지원한다. 대출가능액은 농협의 여신규정에 따라 산출되고 상환은 1년 거치 19년 분할상환 또는 3년 거치 17년 분할상환 등으로 선택할 수 있다.

다만, 단독주택의 경우 연면적 150㎡ 이하일 경우에만 융자지원이 가능하며 취득세와 재산세(5년) 면제는 주거전용면적이 100㎡ 이하일 경우에만 해당된다. /고창=박정진기자 pj@

익산시, 올해의 '한권의 책' 추천해주세요

내달 10일까지 추천

익산시는 올해 '한권의 책'을 선정하기 위해 오는 2월 10일까지 추천받는다. 올해로 15회째인 '한권의 책'은 익산 시민 모두가 한 권의 책을 함께 읽도록

하는 범시민 독서운동으로, 한 권의 책을 통해 세대 간, 계층 간 소통하면서 책 읽는 도시를 만들어나가는 취지다. 지난해의 경우 안소영 작가의 '시인동주'가 한 권의 책으로 뽑혔다. /익산=유정영기자 yjy@

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구입합니다!

팬션·전원주택지

- 순창군 인계면 갑동리 대지 1302㎡ 사할도 적합 7300만원
- 장성 북이면 백암물계이트부근 전 2192㎡ 다용도가능 1억1500

주택·원룸·아파트

- 북구 운암동 한국아파트 165㎡ 전양층을 13층 2억5천
- 월산동 소방도 대지 146㎡ 복층형주택 76㎡ 생활편리 1억6천
- 월산동 우체국부근 재개발추진지역 대지 294㎡ 주택2동 2억3천

투자·매도·교환

- 담양군 청평 의항리 9544㎡ 공장등 적합 평당 45만원
- 신안군 압해읍 도촌리 전원주택등 적합 3206㎡ 6600만원
- 순창 북흥면 전 3천여평 포함 산 75780㎡ 4억
- 함평읍 물마리해수욕장 5606㎡ 요양시설·숙박시설 다각적합 5억

상가건물

- 고령군 동일면 팬션 땅 7061㎡ 팬션 267㎡ 8억2천
- 월산동 신축 3층 상가주택 대지 175㎡ 건물 247㎡ 1층 가게, 2층 투룸, 3층 안집, 은행 1억5천 생활편리 5억7천
- 양동 모텔·커피숍·노래방 대지 577㎡ 건물 1164㎡ 12억5천
- 송정동 원룸건물 대지 564㎡ 건물 596㎡ 보증금 5천에 월6000선 13억2천
- 월산동 바스도로 대지 155㎡ 4층건물 263㎡ 임대 생활적합 3억7천
- 유동 삼성병원부근 대지 598㎡ 건물 334㎡ 식당등 다용도 9억2천
- 영암 월출산 밑 팬션 땅 1578㎡ 경관좋은 4억6천
- 월산동 농성초교 건너편 대지 132㎡ 미트와 주택(3층) 189㎡ 4억6천
- 시우실 직할 농성역부근 2·3층 993㎡씩 분할매도가능 평당210만원
- 주월동 무등시장부근 대지 209㎡ 대지 14세대 328㎡ 3억5천

급매

- 중흥시장 부근 4층 상가주택 177㎡ 건물 482㎡ 2억7천
- 무안군 청계면 산 16166㎡ 공사가 5억5400 매도 2억8천
- 서동 제일파크아파트 7층 105㎡ 은행 5천 임대가능 1억천
- 장성 백암사역부근 모텔 땅 364㎡ 객실17 달방임대좋은 2억6천
- 유동 모텔 대지 127 건물 297 건물 10억7천 은행 6억 교환가능 7억천

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구현전, 농성초교옆문앞

공산면, 대지

- 나주시 공산면 금곡리 877-2
- 대지 42평
- 농협주유소 바로 앞, 도로접합
- 혁신도시에서 10분거리
- 매매 - 4200만원

신안, 비금도 임야

- 신안군 비금면 죽림리 산3, 팟섬
- 임야 14010평, 보전관리지역
- 단독섬, 무인도, 향후가치 100억
- 타 부동산 교환가
- 매매 - 14억

문의 H.010-3605-5000

토지구합

1. 화순군 도곡면 원화리 도곡온천 가는길 좌 우측 도로변 토지
2. 화순읍 신기리 만연사 가는길 또는 화순읍 유천리 전대병원 가는길 좌 우측 도로변 토지
약 2,000㎡ 내외

H. 010-3162-4989
중앙공인중개사 대표 이장현

BN 테이크아웃(포장판매)의 혁신

전기/가스가 필요없는 참소 떡갈비/튀김 바비큐 훈연기
현제영업중인 음식점/점포 장비구입, 메뉴 추가에 대박창출!!

제품크기
• BN 1500 : 1440(L) x 650(W) x 1250(H)
• BN 1000 : 940(L) x 650(W) x 1250(H)

본사/영업본부 : Tel. 02-2029-8198/9 Fax. 02-2029-6404
공장 : 광주광역시 광안구 학산산단4번로 45(창덕동)
호남영업본부 : Tel. 062-953-2995 Fax. 062-953-2998

태성공인중개사

상가 / 상가주택

- 차평동 5층 건물(보증금 1.7억 월980만) 매 25억원
- 금호동 7층 건물(보증금 5.4억 월1,300만) 매 32억원
- 용봉동 4층 건물(보증금 1억 월745만) 매 17.5억원
- 하남동 4층 건물(보증금 6.2억 월2,200만) 매 53억원
- 월계동 1.2층 상가점포 720㎡ 매 28억원 (보 2억원, 월1,200만 포함)
- 산정동 2층 건물(보증금 2억 월1,100만) 매 27억원
- 월곡동 5층 건물(보증금 4억 월 540만) 매 25억
- 쌍암동 5층 건물(보증금 3억 월 1,580만) 매 43억
- 송정동 물류창고 대1,000㎡, 건1500㎡ 매 24억
- 장덕동 3층 원룸 대291㎡, 건1485㎡ 매 7억(보1억 월318만)
- 장덕동 3층 원룸 대262㎡, 건1400㎡ 매 8.5억(보3천만 월402만)
- 산정동 4층 원룸 대455㎡, 건1660㎡ 매 13.7억(보8천 월591만)
- 쌍촌동 4층 상가주택 대192㎡, 건490㎡ 매 9.5억

토지

- 서구 서창동 대지 2중주거지역 1760㎡ 매 13억6천
- 광안구 남산동 대지 1중주거지역 421㎡ 매1억5백만
- 임암동 효천1지구 근생용지 320㎡ 매 10억5천
- 화정동 대지 준주거지역 1,000㎡ 매 50억
- 산정동 생산복지,창고용지 3,810㎡ 매 20억
- 광안구 대산동 계획관리지역 전 30,000㎡ 매 45억 (물류창고, 아적장 적합)
- 남평읍 우산리 계획관리지역 담 3426㎡ 4억2천만원(모텔허가 득)
- 담양군 대전면 상산리 1중주거지역 전 1,637㎡ 4억6천 (창고적합)
- 담양군 수북면 수북리 계획관리지역 전 5,000㎡ 매 8억5천
- 담양군 봉산면 기곡리 전 3,000㎡ 매 1억8천만원
- 문평면 옥당리 대지 4,780㎡ 매 6억2천(물류창고적합)

매물 접수, 상담 환영

문의 010-5536-0382 정현철
광안구 장덕동 롯데마트 부근