

# 광주시, 민간공원 4곳 우선협상 대상자 선정

〈수랑·마륙·송암·봉산공원〉

## 일부 업체 “부적격자 선정” 반발...교육부지 수용 부작용도

광주시가 민간공원 특례사업자 제안심사위원회를 열어 1단계 대상인 수랑·마륙·송암·봉산공원의 우선협상대상자를 선정했지만 일부 참여업체가 “부적격자가 우선협상대상자로 선정됐다”며 이의신청을 하는 등 논란이 일고 있다. 또 지역 한 대학은 “사업부지에 포함된 교육부지를 사기업의 이익을 위해 강제 수용한다”고 반발하고 있다.

광주시는 14일 “제안심사위원회를 지난 10일~11일 개최, 민간공원 4곳의 우선협상 대상자를 선정했다”고 밝혔다. 광주시는 우선협상대상자 선정에 대해 지난해 9월 공모를 진행했고, 이 공모에는 4개 공원에 12개 업체가 참여했다.

이를 통해 최종적으로 ▲송암공원-고은건설(주) ▲수랑공원-(주)오렌지이앤씨 ▲봉산공원-제일건설(주) ▲마륙공원-호

반베르디움(주) 등 4개 업체가 우선협상대상자로 선정됐다.

개발면적은 송암 52만5000㎡, 수랑 29만6000㎡, 봉산 29만4000㎡, 마륙 22만6000㎡ 등 132만㎡이며, 대상 부지 70% 이상을 공원으로 조성해 기부채납하고 나머지 면적에 아파트 건설 등 개발행위를 할 수 있다.

민간공원 특례사업은 2020년 6월 말까지 장기 미집행부지를 해소하지 못하면 도시공원 용도가 자동으로 없어지는 이른바 ‘일몰제’에 대한 대책이다. 광주시는 용도지역과 공원조성계획 등의 변경절차를 거쳐 이르면 2020년께 공사에 들어갈 수 있을 것으로 보고 있다.

하지만, 일부 탈락업체가 반발하고 일부 공원에서 교육부지가 수용되는 등 부작용도 잇따르고 있다.

이번 민간공원 개발사업에 참여한 A업체는 “일부 공원의 경우 관련 규정을 어겨 설계를 한 업체가 우선협상 대상자에 선정된 것으로 알려졌다”며 이의를 제기했다.

이에 대해 광주시는 “에초 공고에 ‘관련 법령에 맞게 제안을 작성하라’고 명시돼 있기 때문에 우선협상 과정에서 문제가 확인되면 관련법령에 맞게 보완하거나 재협상할 수 있다”고 설명했다.

관련 법령과 규정을 충족하지 못한 업체가 우선협상 대상자로 선정돼 문제가 불거지거나 우선협상자와 협상이 결렬되면 2순위와 협상을 재개하기로 돼 있어 최종사업자 결정은 다소 늦춰질 가능성도 있다.

또 송암공원의 경우 사업면적 중 10%가량인 5만1639㎡는 광주대를 운영하는 학교법인 호심학원의 교육부지(교지)여서 강제 수용에 따른 반발도 예상된다. 호심학원은 “송암공원 내 교지가 강제 수용될 경우 광주대의 교지 확보 비율이 교육부

기준 면적을 밑돌아 학생 정원 감축 등 행정·재정상의 불이익을 받게 된다”고 하소연하고 있다. 현재 광주대의 교지는 25만1941㎡로, 확보율 기준 대비 115.6%이지만 송암공원 내 교지가 강제 수용될 경우, 확보율은 91.9%로 낮아진다.

이와 관련 교육부는 광주대의 관련 질의에 대해 “교지는 교육에 직접 사용되는 재산으로 이를 처분하여 교지 확보 기준에 미달할 경우 학교법인은 대체용지 확보를 위한 일정 및 자원 마련 등의 구체적 계획을 수립해야 한다”고 회신했다.

이에 광주대는 지난해부터 꾸준히 광주시에 사업부지 제외 및 부지수용에 따른 대안을 요청했지만, 광주시는 “호심학원의 요청을 받아들일 수 없고 사업 시행자와 협의할 문제”라고 선을 그어고 있다.

광주시 관계자는 “교지 수용 문제에 대해서는 우선협상대상자와 충분히 논의를 하겠다”고 말했다.

○광복기자 kroh@kwangju.co.kr

## 하와이 탄도미사일 경보 해프닝

### 시스템 점검 중 실수...주민·관광객 한때 공포

북핵 위기가 고조된 미국 하와이에 실수로 탄도미사일 위협 경보가 발령됐다.

미군과 하와이 주정부는 신속하게 ‘미사일 공습은 없다’고 정정 발표를 했으나, 마침 지난달 북한의 핵 미사일 공격을 가상한 대피훈련까지 실시된 터라 주민과 관광객 등이 공포와 불안에 떨며 대피하는 소동이 벌어졌다. 도널드 트럼프 대통령은 즉각 오경보 사태를 보고받았으며, 당국은 진상조사에 착수했다.

13일 오전 8시 7분(하와이 현지시간) 하와이 주민과 관광객들은 일제히 “하와이로 오는 탄도미사일 위협, 즉각 대피처를 찾아라. 이젠 훈련이 아니다”라는 비상경보 문자메시지를 휴대전화로 받았다.

하지만 13분이 지난 뒤 하와이 주 정부 비상관리국(HEMA)은 트위터를 통해 “하와이에 대한 미사일 위협은 없다”고 긴급 발표했다. 텔시 개버드(하와이) 하와이언도 뒤이어 트위터에 “잘못된 경보다. 당국이 확인한 결과 하와이로 들어오는 미사일은 없다고 확인했다”라고 적었다.

미국방부와 태평양 사령부도 즉각 탄도미사일 위협이 없다고 발표했다. 데이비드 밴햄 미 태평양 사령부 대변인은 “하와이에 어떠한 탄도미사일 위협이 있다는 사실을 감지하지 않았다”며 “경고문을 잘못 보낸 것”이라고 말했다.

데이비드 이계 하와이 주지사는 이후 긴급 개최한 기자회견에서 미사일 공격 오경보 발령은 하와이 주정부 비상관리국(HEMA)이 작업교대 도중 경보 시스템을 점검하다가 빚은 실수였다고 말했다. 이계 주지사는 “고통과 혼란을 일으킨 데 대해 사과한다”면서 시스템을 재점검해 이런 일이 재발하지 않도록 하겠다고 강조했다.

주당국과 미군이 즉각 오경보를 정정했지만, 하와이 지역이 북한의 대륙간탄도미사일(ICBM) 사정거리에 들었고, 지난달 핵 공격 대피훈련까지 실시된 이후에 나온 것이어서 깜짝 놀란 주민과 관광객 등은 긴급히 대피했다.

하와이 호놀룰루에 있는 한 호텔에서 휴가를 보내던 김영호(42) 씨는 언론에 “갑자기 큰 소리로 알람이 울러 잠이 깬 뒤 문자메시지를 보고 깜짝 놀랐다”면서 “로비로 내려가 보니 호텔 손님들도 일제히 뛰어나와 어떻게 해야 할지 우왕좌왕했다. 모두 공포에 질린 모습이었다”고 전했다.

하와이에서 열리고 있는 미국 프로골프(PGA) 소니 오픈에 참가한 선수들도 오경보에 놀라 황급히 대피 조치를 한 것으로 전해졌다. 미 골퍼 존 피더슨은 트위터에 “육조의 매트리스 밑에는 아내와 아기가 있다”며 “제발 이 폭탄 위협이 진짜가 아니게 해 달라”는 글을 올렸다. /연합뉴스

## 고로쇠의 계절

### 장성군, 20일부터 판매

장성군의 명물인 ‘고로쇠’의 계절이 돌아왔다.

장성군은 지난 10일부터 백암산 주변 남창마을과 가인마을 일대에서 고로쇠 수액 채취를 본격적으로 시작해 오는 20일부터 판매에 들어간다고 14일 밝혔다.

고로쇠 수액은 마그네슘과 칼슘 등 여러 종류의 미네랄 성분이 다량 함유돼 관절염은 물론 이뇨·변비·위장병·피부미용 등에 좋은 웰빙 음료로 알려졌다.

장성 고로쇠는 노령산맥 청정지역 바위틈에서 강하게 자란 고로쇠나무에서 뽑아 다른 지역보다 청량감이 좋고 농도가 높아 최상의 품질로 평가받고 있다.

장성군은 2015년부터 3억5천여만원을 들여 고로쇠 수액의 품질 관리와 경쟁력 강화 사업을 추진했다. 지난해부터 고로쇠 수액의 채취 작업을 자동화하고 자동 포장 설비를 갖췄다.

주민들도 채취 회수를 한 구덩 당 1년에 1회로 제한하고 나무의 크기별로 뚫는 구멍의 수를 엄격히 지키는 등 품질 유지에 공을 들이고 있다. 또 고로쇠 수액 출하 때 홍길동 캐릭터가 새겨진 품질인증 스티커를 붙이고 생산물 책임보험에도 가입했다.

올해는 오는 3월 말까지 약 18만ℓ의 수액을 채취할 예정이다. 고로쇠 구매 관련 문의는 남창마을(061-393-9896)과 가인마을(061-392-7790)로 하면 된다.

/장성=김용호기자 yongho@



북한이 평창동계올림픽 예술단 파견을 위한 실무접촉 대표단 명단을 13일 우리 측에 통보했다. 북한의 이번 명단에 현송월(왼쪽) 모란봉악단 단장이 포함돼 눈길을 끌고 있다. /연합뉴스

## 北 걸그룹 ‘모란봉악단’ 평창올림픽 올까

### 남북, 오늘 예술단 파견 실무접촉

남북은 15일 평창 동계올림픽 북한 예술단 파견을 위한 실무접촉을 판문점 북측지역인 통일각에서 개최한다.

통일부 당국자는 14일 “오늘 오전 9시 30분께 우리측과 북측이 판문점 연락사무소의 업무 개시통화를 했다”면서 “실무접촉을 15일 오전 10시에 진행하자고 북측에 제안해 놓았는데, 오늘 최종적으로 일정 확정될 것”이라고 말했다.

실무접촉에는 우리측에서 수석대표인 이우성 문화체육관광부 문화예술정책실장을 비롯해 이원철 코리안심포니오케스트라 대표이사, 정지용 코리안심포니오케스트라 예술감독, 한종욱 통일부 과장 등이 대표로 나선다.

북측 대표단장은 권혁봉 문화성 예술공연연영국 국장이며, 안정호 예술단 무대감독, 현송월 관현악단 단장, 김순호 관현악단 행정부단장 등이 대표로 참석한다. 이번 실무접촉에서는 평창올림픽 기간

내려올 북한 예술단의 면면과 규모, 방남 경로, 공연 장소, 공연 일정 등에 대해 논의가 이뤄질 것으로 보인다. 특히 남북이 합동공연에 대한 논의를 진행할지 관심이 다. 남북은 지난 9일 열린 고위급회담에서 공동문화행사 개최에 대해 의견을 접근했다고 우리 정부는 전했다.

또 북측 대표단에 현송월 모란봉악단장이 포함돼 있어 방남할 예술단에 북한관 ‘걸그룹’으로 불리는 모란봉악단이 포함될지 관심이 있다. /연합뉴스

## 독립유공자 자녀·손자녀 생활지원금 지급 시작

### 보훈처, 중위소득 50% 이하 월 46만8000원

국가보훈처는 오는 15일 생활 형편이 어려운 독립유공자 자녀·손자녀에 대한 생활지원금 지급을 시작한다고 14일 밝혔다.

지급 대상자는 3007명으로, 가구 소득이 기준 중위소득 50% 이하이면 매월 46만8000원을 받고 70% 이하이면 매월 33만5000원을 받는다.

이들 중에는 독립운동가 이동녕 선생의 손녀 이예희(82) 씨도 포함됐다. 피우진 보훈처장은 15일 이 씨를 찾아 생활지원금을 전달할 예정이다.

가운데 선순위자 1명만 생활지원금을 받던 기존 방식을 개선해 생활 형편이 어려운 독립유공자 자녀·손자녀는 누구나 생활지원금을 받게 한다는 정부 방침에 따른 것이다.

보훈처는 작년 말까지 독립유공자 자녀·손자녀 1만3640명의 신청을 받아 생활 수준 조사가 필요 없는 기초수급자 등 3007명을 가려 우선적으로 생활지원금을 지급하기로 했다. 나머지 신청자들에게 대해서는 생활 수준 조사를 거쳐 지원 기준에 해당하면 1월분을 소급 지원할 방침이다. /연합뉴스

**임야**  
바로 삽니다. 010-6838-1230

**돈 불분 대출**  
(주)오진경매대부 대표 최대성, 등록번호 2016-금감원 0622, 평양이저우 연 27.9%(월 2.3%) 이내, 추가비용 없음, 조기상환조건 없음, 대출시 1회(의 신용등급이 하락할 수 있습니다. 등록번호 2016-광주광역시 주: 광주광역시 동구 천변우로 339, 2001호 상담문의. 010-3605-5000

**부실채권 못받은 돈 회수**

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료 차용증·거래장부·계약서·입금 내역 녹취등 각종채권상당

▶ 절대 수수료, 출장비용 없음 ◀  
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량등 파악
- 실거주지파악가능
- 법인회사 부도시 회수 가능
- 전국 68개 점포로 전국가능

▶ 국가신용관리사가 직접관리 ◀  
선수금만 주고 돈도 못 받고 계산분들이 많으나 당사는 여러분의 계산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.  
당사는 내재산이다라는 마음으로 항상 최선을 다하고 있습니다.  
(24시간 상담가능)

**새한신용정보(주)**  
010-6833-1600  
직통전화 062)513-4306

**혈당조절**

식후 혈당 상승억제!!!

식후혈당상승억제에 도움을 줄수 있음    고혈당 건강가능    가능성과 안전성을 인정받은 원료로 제조된 건강기능식품

식후 2배속!!! 하루 2번의 식후 혈당상승 억제 약!!!

삼성제약헬스케어(주) 당디펜스(D.Defense)  
식후 혈당상승 억제에 도움을 줄수 있는 건강기능식품으로 1일 4캡슐로 혈당조절이 충분합니다.

**당 디펜스** 이런분들께 권해드립니다

- ▶ 혈당조절에 도움이 필요한 분 ▶ 식후 혈당 상승이 걱정되시는 분
- ▶ 평상시 당수치가 높아 혈당조절이 잘 안되시는 분 ▶ 혈당을 조절하여 건강을 유지하고 싶으신 분 ▶ 생활습관이 불규칙하신 분

010-3598-7080

**태양광 발전소** 삽니다! 팝니다!

태양광 100K·200K·300K·500K·1메가

- ▶ 견적 설계 · 시공(지상 임야 노지, 아파트, 주택)
- ▶ 태양광 부지 매입합니다.

**태양광 발전소 관리 전문**

- ▶ 각도 조절, 잡초 제거(물막, 애초기)
- ▶ 모듈 청소(발전량 상승) 관리해드립니다.

**태양광 발전 전문기업**

※ 영업사원 모집

**(주)동현태양광ENG**  
☎ 063-225-1116  
상담 010-8813-4770

**전라남도청소년미래재단 원장 채용 공고**

전라남도출연기관인 「전남청소년미래재단」에서는 “전남지역 청소년들에게 맞춤형 상담 및 활동 서비스를 제공” 위하여 재단을 이끌어갈 역량있는 원장을 다음과 같이 공개 모집합니다.

2018. 1. 15

전남청소년미래재단 원장후보추천위원회 위원장

1. 공모직위 : 원 장
2. 인 원 : 1명
3. 주요직무내용
  - 청소년에 대한 상담, 보호·지원, 긴급구급, 활동지원 등 서비스를 통합 제공하여 청소년들의 건전한 육성을 위한 사업 수행
  - 국가, 지방자치단체, 공공기관 등으로부터 위탁된 각종 청소년 관련 사업수행
  - 법인의 관리 및 운영에 대한 총합관리 등
4. 임 기 : 3년(1년씩 연임가능)/정년 만 65세(그해말월말)
5. 보 수 : 전라남도청소년미래재단 보수규정에 의함  
- 연봉액 기준 : 상한액 72,504천원, 하한액 31,739천원
6. 공고 및 접수
  - 공고기간 : 2018. 1. 11(목) ~ 1. 31.(수)
  - 접수기간 : 2018. 1. 29(월) ~ 2. 2(금), 18:00 / 5일간
  - 접수장소 : (58664) 전남 무안군 삼향읍 여진누리길 30 전남여성플라자 4층 전라남도청소년미래재단 행정지원실 ☎ 061)280-9011
  - 접수방법 : 방문 및 우편접수(우편접수의 경우 마감일 도착분에 한함)
7. 선발방법
  - 1차 : 서류심사, 2차 : 면접심사  
- 서류전형 탈락자는 면접시험에 응시할 수 없음
8. 기타 자세한 사항은 전라남도청소년미래재단 홈페이지 (www.jnyouth.or.kr) 공지사항을 참조하시기 바랍니다.