



# 주거약자 위한 행복주택 올 2279가구 공급

LH, 광주·전남에 공공임대 3103세대... 전년보다 2배

광주 용산·진월·하남지구 내달부터 입주자 순차 모집

광주·전남 서민들을 위한 임대파트가 대폭 늘어난다. 특히 '하우스푸어'라는 말이 나올 정도로 과중한 주택가격으로 힘들어하는 대학생, 사회 초년생을 위한 행복주택 공급량이 지난해보다 2배 이상 많아질 전망이다.

◇청년·신혼부부 등이 머물 행복주택 2279가구 공급=LH 광주전남지역본부는 올해 광주전남지역에 공공임대주택 3103가구를 공급할 계획이라고 20일 밝혔다. 지난해(1170가구)보다 2배 이상 늘어난 것으로, 무주택 서민 실수요자를 위해 100만호 주택을 공급하겠다는 정부의 '주거복지로드맵'이 반영된 데 따른 조치다.

주거 약자들을 위한 임대파트가 절대적으로 부족한 광주·전남 지역 현실을 감안하면 주거 안정망 구축에 도움이 될 것으로 받아들여지고 있다.

가장 눈에 띄는 부분은 대학생·사회초년생·신혼부부를 위한 행복주택을 집중적으로 제공기로 한 점이다.

행복주택은 대학생·신혼부부·사회초년생 등을 대상으로 한 임대주택으로, 올해에만 2279가구의 행복주택 입주자를 모집할 예정이다. 젊은층에 공급되는 공공주택 물량으로는 지난해(200가구)에 견줘 무려 11배가 넘게 확대된 것으로, 광주·전남 전체 공급 물량의 70%가 넘는다.

가족이나 취업난에 힘겨워하고 있는 무주택 실수요자들인 청년층 처지에서는 안정적 주거 공간을 마련할 수 있는 '기회'가 될 것으로 보인다.

◇광주 용산, 완도·진도엔 국민임대도=3월부터 서민·청년층·고령자들을 위한 저렴한 임대주택 입주자를 순차적으로 모집한다. 소득이 적은 신혼부부들의 경우 주변 시세보다 20~40% 저렴한 임대료로 최장 10년간 살 수 있다는 점에서 입주 경쟁이 치열할 것이라는 전망도 나온다.

광주 하남(300가구)지구와 광주 진월(460가구)지구는 3월 처음으로 행복주택 입주자 모집에 나선다.

하남지구의 경우 대학·사회초년생들을 위한 전용면적 16~26㎡ 규모의 행복주택이 222가구 공급되고 진월지구는 신혼부부들을 위한 행복주택(전용면적 36㎡) 224가구 입주자 모집을 3월 실시한다.

광주에서는 유일하게 용산지구에 전용면적 29~46㎡ 규모의 국민임대주택도 264가구 공급된다.

전남에서는 여수 관문지구에 젊은층을 위한 행복주택 200가구가 공급되고 완도군내지구와 진도 동외지구에는 국민·영구임대주택이 공급된다. 도심과 가까운 광주 월산지구의 경우 공급 물량이 30가구에 그쳐 아쉽다는 반응도 흘러나온다.

## ■LH 광주·전남 2018년 임대주택 공급계획 (잠정)

사업지구	주택유형	형태	건설호수	모집공고월	입주월
광주 하남	행복	18	112	3월	2019.01
		26	110		
		36	78		
		소계	300		
광주 진월	행복	16	152	3월	2018.12
		26	84		
		36	224		
		소계	460		
여수 관문	행복	16	36	5월	2019.09
		26	40		
		36	124		
		소계	200		
광주 용산	행복	16	130	6월	2019.07
		26	93		
		36	138		
		소계	361		
광주 용산	국민	29	174	6월	2019.05
		46	90		
		소계	264		
광주 용산	행복	21	120	8월	
		26	40		
		36	104		
		소계	264		
광주 효천	행복	16	90	9월	2019.10
		21	68		
		44	106		
		소계	264		

사업지구	주택유형	형태	건설호수	모집공고월	입주월
완도 군내	국민	26	146	9월	2020.05
		36	146		
		46	28		
		소계	320		
진도 동외	국민	24	90	11월	
		27	40		
		37	38		
		소계	110		
광주 월산	행복	16	20	11월	
		26	6		
		36	4		
		소계	30		
광주 전남	행복	21	76	12월	
		29	24		
		소계	100		
광주 전남	행복	16	40	12월	
		26	36		
		36	24		
		소계	100		
광주 전남	행복	16	76	12월	
		26	64		
		36	60		
		소계	200		

LH광주전남지역본부는 올해 서민·청년층을 위한 임대주택 뿐 아니라 광주 화정도시재생사업지구(분양 332가구·10년

임대 후 분양 108가구) 내 아파트 입주자 모집도 올 10월 실시할 예정이다.

## 한 눈에 보는 경제지표

- ↑ 코스피 2429.65 (+14.53)
- ↓ 금리 (국고채 3년) 2.31% (-0.01)
- ↑ 코스닥 875.58 (+11.17)
- ↑ 환율 (USD) 1076.20원 (+2.70)

## 광양 실업률 높고 목포 고용률 낮고

### 통계청 전남 시군별 고용지표

광양의 실업률이 전남에서 가장 높고 목포의 고용률이 가장 낮았다.

통계청이 21일 내놓은 '2017년 하반기 지역별 고용조사'의 시군별 주요고용지표 집계 결과에 따르면 지난해 10월 기준 목포의 고용률은 54.0%로 전남에서 가장 낮았다.

목포의 고용률은 2015년 하반기 56.4%→2016년 하반기 56.3%→2017년 상반기 55.9%로 매년 떨어지면서 최하위를 벗어나지 못하고 있는 실정이다. 목포의 경우 지난해 하반기 실업률도 2.9%로 광양 다음으로 전남에서 가장 높았다.

실업률은 높고 고용률은 낮은 최악의 상황이 이어지고 있다는 점에서 대책 마련이 요구되는 상황이다. 목포 외에도 여수(58.6%), 순천(59.0%) 순으로 고용률이 낮았다.

실업률의 경우 광양이 3.9%로 가장 높았다. 영암(2.8%), 장성(2.7%) 등도 높았다.

광양시 실업률은 2015년 10월 2.5%, 2016년 10월 3.5%, 2017년 4월 4.2%까지 치솟았다가 다소 낮아졌지만 여전히 고용 상황이 나아지지 않고 있다.

한편, 조선업 불황이 이어지며 조선산업의 중심도시인 거제시 실업률(6.6%)은 전국 최고 수준으로 치솟았다.

/김지율기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 광주상의 회장 내달 20일 선출

차기 광주상공회의소 회장이 다음달 20일 선출된다.

광주상의는 다음달 20일 임시의원총회를 열고 회장을 뽑기로 하는 등 23대 회장 및 의원, 특별의원 선거 일정을 확정, 21일 발표했다.

회장 선출 권한이 있는 일반의원과 특별의원 선거는 다음달 12일 치러진다.

일반의원, 특별의원에 입후보하려면 오는 27일부터 3월 3일까지 후보자등록을 마쳐야 한다.

의원 선출을 위한 선거권 수는 지난해 남부회비 금액에 따라 1표에서부터 48표

까지 차등 부여하며 선거권 수를 추가로 확보하려면 회비를 추가로 내면 된다.

일반의원들은 상의 회비를 완납하는 등 회원(현재 2600여명) 의무를 다한 회원들이 뽑고 특별의원들은 경제단체 소속 회원들이 선출한다.

차기 회장에 출마하려면 내달 16일까지 후보 등록을 해야 한다. 2명 이상 후보가 출마할 경우 경선을 치른다. 단독 후보일 경우 의원들을 대상으로 공개적으로 찬반 의견을 물어 반대 의견이 없으면 해당 후보를 회장으로 선출한다.

/김지율기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 전문건설업계 지난해 역대 최고 실적

전년비 광주 20%·전남 12% ↑...전남 첫 4조원 돌파

광주·전남지역 전문건설업계가 지난해 공격적인 경영 활동으로 역대 최고 공사 실적을 기록한 것으로 나타났다.

광주 업체 공사실적은 전년에 비해 20% 늘었고 전남도 12.4% 뛰었다.

전남의 경우 도양기업(2087억원)이 21일 대한전문건설협회 광주시회에 따르면 '2017 전문건설공사 실적 신고'를 접수받은 결과, 광주시회 소속 1102개 전문건설업체 중 1023개사가 신고한

기성 실적 총액은 2조 5590억으로 전년(2조 1267억)에 견줘 20% 상승했다.

삼진토건(1124억원)을 신고, 업체별 공사실적총액 1위를 차지했다.

전남에서는 전남지역 3041개 업체 중 2830개 업체가 4조829억원을 신고, 전년

해 공격적인 경영 활동으로 역대 최고 공사 실적을 기록한 것으로 나타났다.

4조원을 넘어선 것은 전남도회 창립 이래 처음이다.

전남의 경우 도양기업(2087억원)이 7년 연속 실적 1위를 차지했고 대선산업개발(902억원), 동아에스테(884억원) 순이었다.

광주·전남전문건설업계는 실적 증가에 협회와 회원사의 유기적인 협력을 통한 적극적 수주 활동이 한몫을 한 것으로 분석했다.

전남에서는 전년도에 견줘 2배 이상 늘어난 해외 수주도 영향을 준 것으로 평가했다.

/김지율기자 dok2000@kwangju.co.kr

## 광주은행 다문화자녀 금융교육

광주은행(은행장 송종욱)은 21일 광주은행 본점 2층 금융박물관에서 다문화가정 자녀 20여명을 초청해 '금융을 부탁해' 금융교육 행사를 가졌다.

이번 교육은 지난 1월 광주은행에서 진행한 다문화가정 여성 문화교실에 만족한 수료생들이 자녀들의 금융교육도 요청하면서 열리게 됐다. 현명한 용돈관리를 위한 용돈기입장 쓰는 법과 보드게임을 통한 재미있고 쉬운 경제 알기 등 일상에 도움이 되는 프로그램으로 진행됐다. 광주은행 금융박물관 견학을 통해 어린이 스스로 저축목표를 세우고 실천해보는 시간도 가졌다.



광주은행과 함께 배우는 금융을 부탁해

각국 보청기 전문 A/S센터 상표등록 제2549335호

“인터넷 검색창에 **국제보청기** 를 쳐보세요”

# 국제보청기

필요한 소리만 똑똑히 들립니다.  
작은 사이즈로 착용시 거부감이 없습니다.  
정직한 우수상품 가격부담이 없습니다.

본점 서석동 남동성당 옆 062) 227-9940  
062) 227-9970  
서울점 중로 5가역 1층 02) 765-9940

## 2~3년만 가는 방수? 20년 이상 너끈히 가는 옥상방수!

IPALG 트라이슈머 단열복합시트방수

완벽방수 내구성보장 2중단열 지진에 강한 탁월한 내구성 6년무상A/S 정기점검

1.시공전 2.단열베이스카펫 시공 3.트라이슈머 단열복합시트 시공 4.시공후

·완벽한방수 ·난연소재 ·맞춤디자인 ·2중복합단열 ·내진보강

OO초등학교 맞춤형디자인 시공후

6년무상A/S 정기점검

시공전 시공중 시공후

원형건축물 맞춤형디자인시공후

IPALG 트라이슈머 아트패션시트 외벽방수 리모델링

### 건물에 맞춤형 디자인을 입혀 리모델링 하세요!

공식홈페이지 www.IPALG.co.kr  
공식블로그 blog.naver.com/waterproof01

특허공법·디자인방수·외벽리모델링 전문기업

**[주]이파엘지종합특수방수**

검색창에 **이파엘지**

광주전남 대리점 (062)511-0444

H.P 010-6603-0405

목포 (061)284-0485

여수 (061)683-0485

순천 (061)726-0482

광양 (061)795-0485