

# 정읍 구도심 환경개선... 새 숨 불어넣는다

### 우암테평로 등 환경개선 64억·뉴딜사업 250억 투입

#### 도로·교량·주차장 건설... 테마파크 연결도로 개설도

정읍시가 활력 넘치는 도시 환경을 만들어 구도심에 활기를 불어넣기 위한 사업 추진에 적극 나선다.

정읍시는 지난해 국토교통부가 주관한 '도시활력 공모사업' 등에 선정돼 확보한 국비 180억여 원을 포함한 사업비를 바탕으로 도시활력 증진사업과 도시재생 뉴딜사업을 추진하고 있다고 27일 밝혔다.

시가 추진하는 사업은 도시 활력 증진지역 개발 사업과 도시재생 뉴딜사업(중심시기지형), 도시경관 개선 사업이 주요 사업이다.

이 중 도시 활력 증진 사업은 오는 2020년까지 국비 32억원을 포함한 총사업비

64억 원이 투입되는 핵심사업으로 꼽힌다. 도시 활력 증진지역 개발 사업으로 우암테평로와 새암로, 생화차거리 환경개선 사업 등을 추진한다.

시는 또 국토교통부 주관 '2017년 도시재생 뉴딜사업(중심시기지형)' 대상지로 선정됨에 따라 올해부터 본격적인 사업 추진에 들어간다. 2022년까지 국비 150억 원을 포함해 총사업비 250억 원이 투입될 예정이다.

이와 관련 시는 "지역특화산업(떡·차·면·술)으로 살리는 시민경제도시와 정읍을 비전으로 사업 추진에 나서고 있다"며 "지역특화 산업 계승 발전을 통한 지역 정

체성 강화는 물론 고용 창출과 관광산업 육성 등으로 정읍시민경제의 순환 네트워크를 구축하겠다"는 입장이다.

시는 올해에도 도시경관 개선에 주력한다는 방침이다. 일정 규모의 공공 시설물 등을 신축할 경우 경관계획을 기준으로 심의하고, 자문을 통해 조화롭고 체계적인 도시 경관을 만든다는 복안이다.

이를 위해 시가지 광고물의 효율적이고 체계적인 관리와 중심 도로 내 한전 배전선로 등의 지중화 등에도 적극 나선다.

시는 또 관광·역사·문화자원 활용해 지역 경쟁력을 높이기 위해 성장촉진지역 개발사업에도 행정력을 집중할 계획이다.

시에 따르면 이 사업은 지난 2014년 국토교통부로부터 성장촉진지구(옛 개발촉진지구)로 지정받았으며 오는 2022년까

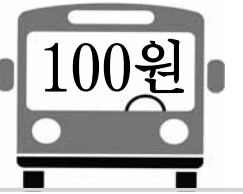
지 계속된다. 국비 322억원을 투입해 도로와 교량, 주차장 등을 구축한다. 사업은 기반시설과 소득기반 확충을 목적으로 진행된다.

올해는 구절초테마파크와 축산테마파크 기반시설 조성과 철도특화산업단지 기반시설, 내장산 리조트 연결도로 개설 등에 27억원을 투입한다.

김용만 정읍시 시장권대행은 "주요관광자원과 연계한 차별 없는 사업 추진으로 사계절 관광 기반을 조성해 정읍의 문화관광산업 경쟁력을 높여 정읍 발전의 획기적인 계기를 마련하겠다"며 "국토부에 사업 기대효과 등을 중점적으로 설명하는 등 빠른 국비 지원 등을 요청해 성공적인 사업 추진에 만전을 기하겠다"고 말했다.

/정읍=박기섭기자·전북취재본부장 parks@

### 초등생은 시내버스 100원



#### 순천시 3월1일부터 운행

순천시는 3월1일부터 '초등학생 100원 시내버스'를 운행한다고 27일 밝혔다.

초등학생 100원 시내버스는 대중교통을 통한 복지서비스 제공으로 어린이가 행복한 순천을 만들기 위해 시행된다.

현재 순천시 초등학생 시내버스 요금은 650원으로 교통카드를 이용할 경

우 100원을 할인받아 550원이다. 3월1일부터는 초등학생 교통카드 이용자는 100원 결제로 시내버스를 이용할 수 있다.

순천시 관계자는 "초등학생이라도 시내버스를 현금으로 이용할 경우에는 할인되지 않아 기본요금인 650원을 부담해야 한다"며 "반드시 교통카드를 구입해 할인 등록한 후 이용해 달라"고 당부했다. /순천=김은중기자 ejkim@

### 고창군, 버려진 양식장에 갯벌식물원 조성

고창군이 축제식 양식장으로 쓰이다 버려진 심원면 두어리의 고창갯벌(사진)에 갯벌식물원을 만든다고 27일 밝혔다.

갯벌식물원은 내년까지 35억 원을 들여 갯벌 41ha에 만들어진다.

철면초와 갯게미취, 나문재 등의 염생식물을 관찰하고 철새가 먹이활동을 하며 쉴 수 있는 공간으로 꾸민다.

조개와 새우 같은 저서동물의 서식처 기능도 한다.

앞서 고창군은 2014년까지 7억 원을 들여 이 일대의 폐 축제식 양식장에 대해 생태계 복원사업을 했다. 축제식 양식장은 갯벌 등에 독을 쌓아서 그 안에서 물고기를 기르는 곳을 말한다.

고창군 관계자는 "습지보호지역이자 람사르습지인 고창갯벌을 복원해 갯벌의 중요성을 일깨우려는 노력의 하나"라고 말했다.

/고창=박형진기자 phj@kwangju.co.kr



### 부안군, 대표특산물 이용 '뽕피자' 개발

#### 레시피 전수 청년 창업인 모집

부안군이 전주대학교 산학협력단과 공동으로 지역 특화작목인 뽕과 잣갈, 해산물을 이용한 뽕피자 개발 연구에 착수했다고 27일 밝혔다.

뽕피자는 오디와 뽕잎, 뽕가지 등 뽕부산물과 곰소젓갈, 쭈꾸미, 살송어, 해삼, 갑오징어, 바지락 등 부안 대표 해산물로 만들어진다.

군은 요리전문가와 다양한 소비층의 기호도 평가를 통해 누구나 맛있게 먹을 수 있는 부안 대표 음식으로 체험용과 음식점용, 간편 간식용 레시피를 보급할 계획이다.

강성선 부안군 농업기술센터 친환경기술 과장은 "개발에 착수한 뽕피자는 히

트상품 개발을 위한 R&D 사업의 시작"이라며 "부안군은 뽕피자 레시피 등의 전수를 희망하는 청년 창업인도 모집한다"고 전했다.

이어 "세상에 하나뿐인 누에를 이용한 간식류(그라주, 뽕누룽지, 뽕만두, 뽕빵·뽕전빵 등)과 요리류(뽕비빔밥 한상차림, 뽕초밥, 뽕떡갈비, 뽕바지락죽, 뽕갈비, 오디통과육 등)을 개발해 수출, 관광객과 주민에게 호응을 받으면서 지역 명품으로 자리매김하고 있다"고 설명했다.

한편 부안군은 생산과 단순 가공에 머무는 잡농산업을 미용과 음식, 축재, 산업 등 신산업 분야에 R&D 사업을 집중적으로 투자해 농가소득 증가에 기여하기로 했다.

/부안=서충열기자 scy@kwangju.co.kr

### 청년 공무원 참신한 아이디어 받아

#### 익산시 '2030 정책기획단' 출범

#### 전문가 컨설팅 등 프로그램 참여

익산시가 청년 공무원들의 참신한 아이디어를 발굴해 시정에 반영한다.

27일 익산시에 따르면 '제2기 2030 정책기획단'을 출범시켜 이를 통해 발굴된 신규 정책을 반영해 시장 발전을 도모한다.

2030 정책기획단은 20·30대 공무원은 물론 40·50대 선배 공무원 등 40명으로 구성됐다. 이들은 상호 학습을 통해 정책각각을 높이고 신규 정책 발굴과 이를 시정에 반영토록 하는 역할을 담당하게 된다.

제2기 2030 정책기획단은 농업·농촌,

문화·체육, 관광, 도시·인프라 등 6개 분과로 구성됐다. 이들은 오는 11월까지 분과별 회의, 전체 회의, 전문가 자문과 컨설팅, 특강 등의 프로그램에 참여하게 된다.

시는 오는 11월말 분과별 신규 정책과 사업 중심의 최종발표회를 개최하고 우수 운영분과 구성원·개인을 대상으로 포상, 국외연수, 인사우대 등 다양한 인센티브를 제공할 계획이다.

익산시 관계자는 "지난해 제1기에 이어 제2기 정책기획단도 성공적으로 운영될 수 있도록 아낌없이 지원하겠다"며 "공직자의 소속감과 만족도 제고는 물론 인재 양성 및 역량강화의 전국모델로 정착시켜겠다"고 말했다.

/익산=유정영기자 yjj@kwangju.co.kr



#### 정읍 농촌지도자연합 이영길 회장 취임

정읍시 농촌지도자연합회장 이·취임식이 27일 200여 명의 회원과 지역 기관장들이 참석한 가운데 정읍시농업기술센터에서 열렸다. 이 자리에서는 제20대 이영길 회장이 이임하고 권동임 신임회장이 취임했다. <정읍시 제공>

### 덕남동 - 임야

- 광주광역시 남구 덕남동 산72번지
- 임야 22600평중 4100평 공유지분
- 원하는 평수만큼 매매가능
- 도시지역, 자연녹지
- 장·단기 투자까지 최고
- 매매 - 20만원 (평당)
- 문의. 010-3605-5000

### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구입합니다!

**팬션·전원주택지**

- 장성 북이면 장성면 11953㎡(3615평) 매도 6억4천
- 완도 악산면 득암리 바다집 2481㎡ 안팎접합 분할지 2억4천

**주택·원룸·아파트**

- 농성동 대지 156㎡ 집 96㎡ 1층전세 4천안고 수리해아함 1억4500
- 월산동 2층 상가주택 땅 106㎡ 건평 117㎡ 1억6천
- 월산동 소방도로코너 2층 상가주택 땅 93㎡ 집 94㎡ 1억2300
- 월산동 소방도 대지 146㎡ 복층형주택 76㎡ 생활편리 1억6천5백
- 월산동 우체국부근 재개발추진지역 대지 294㎡ 주택2동 2억3천

**투자·매도·교환**

- 보성군 화원면 동굴리 계획관리지역 80718㎡ 공장등있음 14억
- 무안군 운남면 내리 전원주택 등 지합 5000㎡ 2억
- 해남군 화원면 영호리 전 1663㎡ 도로접 1억3천
- 금남로5가 대로상업지 608평형 병원 오피스텔 아울렛용 52억
- 담양군 월산면 가든 땅 1568㎡ 상가주택과 교환 원 7억
- 제주도 서귀포시 발장 명110여평 건물3층 65평형 엘리베이터 10억2천
- 월산동 무전중부근 원룸적합 379㎡ 소방도 접 4억천
- 충장로 5가 도로접 상업지 490㎡ 상가적합 7억6천
- 나주시 남평읍 오계리 833㎡ 창고용 적합 1억5백만원
- 월산동 월산아파트면 664㎡ 주택·사할 적합 4억6천

**상가건물**

- 순천만 팬션 땅 332㎡ 2층건물 285㎡ 객실8 은행 3억포함 6억7천
- 충장로5가 버스도로 대지 265㎡ 건평 1001㎡ 10억5천
- 양동 모텔·카페숍·노래방 대지 577㎡ 건평 1164㎡ 12억5천
- 월산동 버스도로 대지 155㎡ 4층건물 263㎡ 임대 생활적합 3억7천
- 유동 삼상병원부근 대지 598㎡ 건평 334㎡ 식당등 다용도 9억2천
- 월산동 농성초교 건너편 대지 132㎡ 미트와 주택(3층) 189㎡ 4억5천

**급매**

- 무안군 삼향면 맥포리 담 2002㎡ 차량진입 은행 3700 매도 3500
- 장성 북이면 수성리 전 2136㎡ 창고 등 지합 4500만원

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구현전, 농성초교옆문앞

### 태성공인중개사

**상가 / 상가주택**

- 치평동 5층 건물(보증금 1.7억 월990만) 매 25억원
- 금호동 7층 건물(보증금 5.4억 월1,300만) 매 32억원
- 용봉동 4층 건물(보증금 1억. 월745만) 매 17.5억원
- 하남동 4층 건물(보증금 6.2억 월2,200만) 매 53억원
- 산정동 2층 건물(보증금 2억 월1,100만) 매 27억원
- 월곡동 5층 건물(보증금 4억 월 540만) 매 25억
- 쌍암동 5층 건물(보증금 3억 월 1,580만) 매 43억
- 송정동 물류창고 대1,000㎡, 건 500㎡ 매 24억
- 나주시 성북동 1층상가 대 489㎡ 건 322㎡ 매 7억2천
- 양산동 원룸 대 300㎡ 매 7억8천(보1억, 월4백만, 안집)
- 오산동(진국산단) 대 785㎡ 건 600㎡ 매 21억(보2억, 월900만)

**토지**

- 서구 서창동 대지 2중주거지역 1,760㎡ 매 13억6천
- 광안구 남산동 대지 1중주거지역 421㎡ 매1억5백만
- 임암동 효천1지구 근생용지 320㎡ 매 10억5천
- 광안구 소촌동 자연녹지 3,800㎡ 매 27억(공업사 물류창고 적합)
- 광안구 비아동 자연녹지 6,130㎡ 매 37억(공업사 물류창고 적합)
- 광안구 우산동 상업지역 코너지 대지 612㎡ 매 12억
- 광안구 운남동 생산녹지 3,000㎡ 매 13억2천(물류창고 아적장 적합)
- 남평읍 우산리 계획관리지역 땅 3426㎡ 4억2천만원(모텔허가 특)
- 남평읍 상곡리 전.임야 9,240㎡ 매 8억4천(전원주택부지 적합)
- 도곡면 원화리 계획관리지역 나대지 5,355㎡ 매 33억(요양병원적합)
- 담양군 대전면 성산리 1중주거지역 전 1,637㎡ 4억6천(창고적합)
- 담양군 수북면 수북리 계획관리지역 전 5,000㎡ 매 8억5천
- 금천면 석진리 계획관리지역 대지, 땅 2,240㎡ 매 4억6천
- 정읍시 신정동 전 3,300㎡ 매 5억원 (전원주택, 가든식당 적합)
- 고흥군 송림리 전 17,000㎡(약 5천평) 매 3.3㎡당 2십2만원 (토목공사완료, 바닷가토지, 남동향, 팬션, 카라반, 전원주택, 태양광적합)

**매물 접수, 상담 환영**

☎ 문의 010-5536-0382 정현철  
광안구 장덕동 롯데마트 부근

### 수강생 모집

## DIY 이동식 전원주택짓기

전원주택, 목조주택, 펜션, 농막

### 지진과 단열 목조주택 강좌

- 광주대학교 호심관 ☎ 062-670-2167~8  
3월 ~ 6월 매주 화요일 저녁7시 ~ 9시
- 남부대학교 삼애관 ☎ 062-970-0082~3  
3월 ~ 6월 매주 목요일 저녁7시 ~ 9시
- 목포대학교 남악캠퍼스 ☎ 061-270-1612, 3  
3월 ~ 6월 매주 수요일 저녁7시 ~ 9시

광주남부대학교/국립목포대학교 평생교육원  
전담강사 상담 010-5766-5754