광주 청년들 "진짜 살고 싶은 집 찾을래요"

오늘 2차 '광주청년 주거포럼'
경험담 토대 희망사항 수렴
5월 포럼서 구체적 정책 도출

광주 청년들의 주거 문제에 대해서 논의하는 포럼이 열린다.

주거서비스의 사각지대에 있는 청년 주거문제에 대해 정부, 지방자치단체의 관심을 촉구할 예정이다.

'광주청년 주거포럼' 두 번째 자리가 13일 광주청년 드림은행에서 열린다. 광주청년 주거포럼은 '광주청년 주거서비스 지원사업'의 하나로, 청년들이 직접 주거정책을 만들어가기 위해 마련한 시간이다. 지난달 '청년이 말하는 집 경험'을 주제로 1차 포럼을 가졌다.

2차 포럼은 '청년이 원하는 집 욕구'를 주제로 주거에 대한 청년의 욕구와 정책 필요성을 찾아본다. 지역 청년들을 대상으로 한 사전 인터뷰를 토대로 청년들이 원하는 집에 대한 욕구를 다양하게 나누고, 각 분야 전문가와 함께 토론한다.

청년들은 주거 마련에 필요한 목돈 때문에 소득에 맞춰 살다보니 실제 삶의 질을 중심에 둔 주거 욕구를 갖지 못한다는 문제를 제기할 계획이다.

특히 부모와 함께 거주하는 광주 청년이 65% 이상인 현실에서 주거를 독립과 함께 연계해 생각해야 이행기 청년의 자립과 맥락을 같이 한다는 입장이다.

또 토론자들은 국가 청년주거 정책을 살펴보고, 광주지역에 필요한 청년주거 정책이 무엇이고, 어떤 청년층을 대상으로 광주시가 청년주거 지원사업을 추진해야 하는지 논의한다.

청년의 집경험과 집욕구를 논의하는 두 차례 포럼을 토대로 5월에 개최하는 3차 포럼에서는 실제 필요한 청년 주거정책을 도출한다는 목표다. 이번 포럼을 주관하는 이상희 전남대 바이오하우징연구소 연구원은 "그동안 주거를 물리적인 관점에서만 생각하다보니 어떤 집에서 살고 싶은지만 주거 욕구로 한정돼 왔다"며 "주거는 어떻게 살고 싶은지에 대한 욕구와 결합돼 있고, 특히 청년의 주거 욕구에서는 자립과 독립을 떼놓고 생각할 수 없다는 점을 강조하고 싶다"고 말했다.

한편, 광주청년 주거서비스 지원사업은 중앙정부 주거정책의 사각지대에 있는 다양한 청년주거 문제를 광주지역 청년의 특성에 맞는 주거서비스 측면에서 지원하기 위해 광주시가 추진하는 사업으로 전남대 바이오하우징연구소가 운영하고 있다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

'도로 다이어트'로 차 매연 줄이자

16일 지구의 날 기념 도시교통 정책포럼

오는 16일 오후 2시 광주시지속가능발전협의회 주최, 광주시 도시재생공동체센터, 도시교통공공성포럼 공동주관으로 제48주년 지구의 날 기념 도시교통 정책포럼이 열린다.

이 포럼은 최근 문제가 되고 있는 미세먼지 문제를 비롯한 기후변화, 교통안전 등의 도시문제와 교통문제를 함께 고민하기 위해 마련됐다.

이날 발제자들은 시민의 보행권과 이동권을 보장하기 위한 혁신적인 방안으로 '도로 다이어트' 정책을 소개할 예정이다.

먼저 서울과 대구에서 도로 다이어트 설계에 직접 참여한 홍경구 단국대 교수가 '국내 도시 사례로 살펴본 도로 다이어트를 통한 도시의 변화'라는 주제로 첫 발제를 한다. 또 지속가능한 광주를 위한 도로 다이어트 시행방안에 대해 이상준 동신대 교수가 발표한다.

이어진 패널 및 청중토론은 교통전문가인 정봉현 전남대 교수가 좌장으로 시민사회단체, 장애인단체, 전문가 등이 참여해 토론을 벌인다. '도로 다이어트'는 차로 수를 줄이거나 차로 폭을 조정하는 것으로, 자동차 교통의 속도 저감과 자전거 및 보행 공간의 확보를 통해 쾌적한 커뮤니티 공간 조성을 목적으로 한다. 최근 대중교통을 지향하는 도시정책에 부합하며, 추가 부지 확보가 필요없어 새로운 도시교통의 대안으로 제시되고 있다.

이미 뉴욕, 보스턴, 샌프란시스코 등의 해외 도시뿐만 아니라 서울, 부산 등 국내 대도시에서 적극 도입해 큰 효과를 내고 있다.

포럼을 주관한 도시교통공공성포럼은 광주에코바이크, 광주환경운동연합, TBN광주교통방송, 광주장애인차별철폐연대, 광주시지속가능발전협의회가 함께 광주 도시교통에 대한 정책제안 및 실천활동을 함께 하는 모임이다.

포럼에 관한 자세한 사항은 협의회 사무총국(613-4173) 또는 greengj@hanmail.net으로 문의하면 된다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

"걷기로 치매 예방해요"

광역치매센터 내일 행사

광주시와 광주광역치매센터는 오는 14일 오전부터 광산구 황룡친수공원에서 '한마음 치매극복 전국걷기행사'를 개최한다. 이번 행사는 치매 예방에 좋은 '걷기'를 실천하며 치매 극복을 기원하기 위해 전국적으로 실시하며, 치매에 관심이 있는 시민 누구나 참가할 수 있다.

노인 인구의 비중이 갈수록 높아지는 가운데 현재 우리나라는 고령화 사회에 진입해 65세 이상 어르신 10명 중 1명은 치매환자로 추정돼 치매환자와 가족에 대한 지역사회 관심과 인식 개선이 필요하다.

이번 행사는 '치매애 희망을 나누다'라는 주제로 올바른 걷기자세 시연과 치매예방체조 등 식전행사, 광산구 선운지구 황룡친수공원 걷기 순으로 진행되며, 치매알기 ○×퀴즈, 5개구 치매상담센터 홍보부스 운영 등 다양한 프로그램이 부대행사로 운영된다. 시 관계자는 "치매는 나와 우리 가족의 일이 될 수 있으며 치매환자와 가족을 이해하고 공감하는 사회적 관심이 치매극복의 첫걸음이다"며 "지난해 12월 문을 연 치매안심센터 5곳을 통해 나눔과 연대, 배려의 광주정신으로 치매 극복을 위해 노력하겠다"고 말했다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

광주평생교육진흥원·광주시교육청·지역아동센터광주지원단 등은 지난 11일 퇴직자 아동학습을 위한 업무협약을 체결했다.

은퇴자 재능, 소외 아동 교육에 활용

광주평생교육원 등 업무협약

광주평생교육진흥원(원장 이계윤)은 지난 11일 오전 광주시교육청 중회의실에서 광주시교육청(교육감 장휘국), 지역아동센터광주지원단(단장 장은미), 광주시지역아동센터연합회(회장 기경자)와 다자간 업무협약을 체결했다.

이날 협약은 중장년 퇴직자들의 재능을 활용해 소외계층 아동들에게 사교육을 대신할 양질의 교육을 제공하는 '퇴직전문가 아동학습지원단'의 원활한 운영과 유기적 협력을 위해 마련됐다.

진흥원에서 운영하는 '퇴직전문가 아동학습지원단'은 올해 상·하반기 각 15명 내외의 퇴직한 전문가를 선발해 일선 초등학교 돌봄 교실, 지역아동센터 등에 파견하는 사업이다.

이 사업은 시민이 직접 시민 다수에게 필요한 사업을 제안, 심사·선정되는 '시민참여예산'이 투입된다.

이번 업무협약을 통해 진흥원은 돌봄 프로그램의 콘텐츠 개발, 강사 양성 및 연계 등을, 시교육청은 초등학교 및 지역아동센터 프로그램 홍보 및 제도 개선, 지역아동센터광주지원단과 지역아동센터연합회에서는 진흥원의 강사 풀 제공 등의 역할을 맡게 된다.

한편 진흥원에서는 퇴직 전후 중장년의 인생 2막 준비를 위한 인생설계, 경력개발, 사회공헌활동 등 다양한 프로그램을 운영하고 있으며, 교육과정 수료 후 학습자가 직접 동아리를 구성해 자체 스터디 및 사회 환원 활동, 방과 후 학교 강사 진출 등을 지원하고 있다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

광주보건연, 학교 급식실·정수기 위생점검

광주시 보건환경연구원은 시 교육청과 함께 조리실을 갖춘 광주지역 초·중·고 308개교의 급식실을 대상으로 오는 16일부터 6월까지 미생물 검사를 실시한다.

이번 검사는 칼, 도마, 식기, 행주와 같은 식자재와 학생들에게 제공되는 음용수 등 모두 1500여 건에 대해 실시한다.

학교 급식실에서 사용하는 칼, 도마, 식기, 행주는 대장균, 살모넬라균을 검사하고 접객용음용수는 대장균, 살모넬라, 여시니아 엔테로콜리티카를 검사한다.

또 학교에서 이용하는 정수기와 냉온수기 통과수는 분기별 교육청과 협업해 탁도와 총대장균군을 검사하고 있다. 검사 결과 부적합한 경우 해당 교육지원청에 통보해 즉시 음용을 중지하고 해당 정수기 필터교체, 청소, 소독 등 개선을 거쳐 재검사한다.

한편 시 보건환경연구원은 지난해 학급급식에 사용되는 식자재와 접객용음용수 등에 대한 미생물검사 1530건과 학교 먹는물 1013건을 검사하고 먹는물에서 수질기준을 초과한 3건에 대해서는 정수기 필터교체, 청소, 소독 등을 조치했다.

조배식 시 식품분석과장은 "시 교육청과 함께 급식시설에서 취급하는 식자재와 음용수로 인한 식중독 발생을 예방하고 차단하는데 최선을 다하겠다"고 말했다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

"누구나 자유롭게 투표할 권리"

'투표소 인권 모니터링단' 60명 활동

광주시는 6·13지방선거에 대비해 '투표소 인권 모니터링단'을 구성하고 12일 시청 1층 시민숲 행복회의실에서 사전교육을 했다. 투표소 인권 모니터링단은 시민인권실천단 '광주인꽃지기'와 장애인 단체 관계자, 관계 공무원 등 60여 명으로 구성됐다.

'투표소 인권모니터링'은 장애인 등 사회적 인권 약자들이 투표소에서 느낄 수 있는 인권침해 요소를 사전 점검해 참정권을 보장하기 위해 올해 처음 시와 시 선거관리위원회 협업으로 진행된다.

모니터링은 노후한 곳, 지하, 2층 이상 등 사회적 약자들이 투표하는 데 문제가 예상된 40여 개 투표소를 대상으로 출입구 경사로, 출입문 너비, 장애인 화장실 여부 등 접근성과 편의시설에 중점을 두고 실시한 후 개선 대책을 마련한다는 계획이다.

이날 교육에서는 인권모니터링단 역량 강화를 위해 광주나눔장애인자립생활센터 정성주 소장의 '장애인에 대한 인식 개선' 특강에 이어 시 선관위 관계자가 투표절차와 모니터링을 설명하고 대형 기표대, 임시 경사로 휠체어체험 등 시간도 마련됐다.

모니터링단은 13일부터 투표소 인권 모니터링을 하고. 장애인을 위한 모의투표에 참여하며 거점 사전투표소 도우미로도 활동하게 된다.

광주 '인꽃지기'는 '꽃처럼 아름다운 인간의 존엄과 가치를 지켜나가는 사람들'이라는 뜻으로, 시민들이 자발적으로 생활에서 인권모니터링과 캠페인 등 인권실천 활동을 통해 인권도시 광주를 실현해 나가기 위해 2017년 2월 구성된 시민인권실천단이다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

매주 토요일 산수도서관서 그림책 만들기

광주시립산수도서관은 문화체육관광부가 주최하고 다원예술이 운영하는 '2018년 꿈다락 토요문화학교, 그림책 이야기 축제'에 선정돼 오는 28일부터 10월 27일까지 매주 토요일 오전 10시부터 오후 1시까지 운영한다.

참가 대상은 초등학생과 가족이며 ▲나만의 특별한 그림책 만들기 ▲웹툰 컬러링·레터링 ▲내 자연 캐릭터 만들기 등 다양한 주제로 진행된다.

참가 신청은 직접 방문하거나 전화(613-7811~12)로 27일까지 접수하면 된다. 자세한 사항은 시립도서관 홈페이지(hwww.citylib.gwangju.kr) 공지사항을 참조하면 된다.

/윤현석기자chadol@kwangju.co.kr

영광주택매매(급매)

전원주택(영광읍) 광주에서 30분!!
즉시입주 가능(최근리모델링 전체 완료)
텃밭, 정원, 창고, 차량진입가능

토지 151평 건물 42평
(32평 아파트형, 창고 17평)
◈ 시세가 1억 2천 ◈
매매가 9천 4백
주인직매 010-6670-9800

신축 원룸매매

◉ 산정공원 바로 앞 (코너)
주인집 거주
1층 상가 (2개)
2층~3층 (원룸 12개)
4층 (최고급 주택)
월수익 550만
◈ 매가 : 9억 5천만 ◈

① 산정동 (1층코너 상가)(원룸 15개) (합16개)
월세 500만 ▶매가 8억3천
② 월곡동 월곡시장 2분 (원룸12개, 투룸2개)
총 14개 (월수익 550만) ▶매매가 8억5천만
③ 전대정문 2분 (원, 투룸 18개)
월수익 800만 ▶매가 13억5천만

010-6670-9800

법률 경매 ㈜대신경매

1) 서구 매월동 (장례식장)
토 3,302평 건 3,955평
▶감정가 2백70억 → 최저가 2백70억
2) 화순 도곡면 (무인텔)
토 3,289평 건 3,278평
객실 32개(월수익 5,000만 예상)
▶감정가 39억 → 최저가 13억8천
3) 광산구 신창동 (월룸빌딩)
토 55평, 건 120평
광주보건대 2분
▶감정가 3억8천 → 최저가 2억6천7백
4) 담양군 삼다리 (무인텔)
토 3319평 건 750평
객실32개(월수익 4,500만 예상)
▶감정가 39억 → 최저가 13억5천
4) 서구 금호동 (7층 중 7층상가)
100평상가(대단위아파트 위치)
감정가 6억 → 최저가 4억2천
5) 상무지구 세정아울렛 (29평)
감정가 3억 → 최저가 3억
6) 효천지구 (1층 상가)
감정가 1억4천4백 → 최저가 8억
7) 북구 용봉동 (12층중 7층상가)
감정가 6억7천 → 최저가 4억7천
8) 상무지구 (12층중 8층상가)
감정가 8억7천 → 최저가 8억7천
9) 광산구 월계동 (호반아파트상가)
감정가 8억2천 → 최저가 5억7천
10) 동구 충장로 (3층 상가빌딩)
감정가 4억6천 → 최저가 4억6천
11) 군산시 오식도동 (4층 상가)
토 130평 건 305평,
군산 산업단지 내위치
감정가 12억 → 최저가 8억4천

A.P.T | 주택 | 토지.기타

① 서구 치평동 금호타운 아파트 (31평)
감정가 2억2천4백 → 최저가 1억5천6백
② 서구 내방동 내방주공아파트(24평)
감정가 1억5천3백 → 최저가 1억7백
③ 서구 금호동 풍암부영1차아파트 (24평)
감정가 2억5백 → 최저가 1억4천3백
④ 서구 동천동 동천마을2단지휴먼시아 (24평)
감정가 2억5천1백 → 최저가 1억7천6백
⑤ 광산구 소촌동 스위트밸리 (34평)
감정가 1억8천 → 최저가 1억2천6백
⑥ 북구 중흥동 (주택)
토지 33평 건물 17평
감정가 9천 → 최저가 6천3백
⑦ 담양군 무정면 (주택)
토지 66평 건물 37평
감정가 8천8백 → 최저가 4천9백
⑧ 나주시 금천면 (주택)
토 114평 건물 45평
감정가 1억3천 → 최저가 7천5백
⑨ 나주공산면 (주택) 토 42평건 21평
감정가 6천6백 → 최저가 4천8백
⑩ 남구 월산동 (공장) 토 31평 건 39평
감정가 1억4천7백 → 최저가 1억4천7백
⑪ 광산구 월전동 (공장) 토 2,220평 건 1,256평
감정가 66억 → 최저가 45억
⑫ 나주 금천면 (주택) 토 114평 건 45평
감정가 1억3천 → 최저가 7천6백
⑬ 광산구 박호동 (입야) 13,190평
감정가 1억9천 → 최저가 4천4백
⑭ 서구 풍암동 (농지) 1,300평
감정가 6억9천 → 최저가 4억8천

010-7384-7800 010-6670-9800

경매 교육 (4월초 개강)

① 기초실전반
(경매기초 + 기본실전)
② 실전투자반
(기초 + 실전 - 매매까지)
③ 무료반운영 → (오전.오후)

기초이론부터 ~ 실전투자
리모델링.매매까지 (원스톱강의)

직 원 구 함
1) 경매 배우면서 근무하실분
2) 경매 컨설팅하면서 수익내실분
평생회원 → 책상.컴퓨터.교육(무료제공)

010-6670-9800