

# 정부, 새만금개발공사 9월까지 설립

행정절차 단축 등 지원  
용지 활성화 사업 논의  
매립사업 등 개발 속도

정부가 새만금 개발 사업을 지속적으로 추진할 새만금개발공사를 오는 9월까지 설립하기로 했다. 공사가 출범하면 매립사업 등 개발사업에 속도를 낼 것으로 보인다.

새만금위원회는 지난 2일 이낙연 국무총리가 김제시에 위치한 새만금33센터에서 '제20차 새만금위원회'를 주재했다고 밝혔다.

회의에서는 '새만금개발공사 설립 추진현황 및 계획'과 '농생명용지 조성현황 및 향후계획', '새만금 활성화를 위한 주요 추진사업'을 논의했다.

지난 3월 새만금특별법이 개정된 이후 정부는 9월말 새만금개발공사를 설립하기 위한 절차를 진행 중이다.

관계부처 및 민간 전문가로 구성된 설립위원회(위원장·국토부 1차관)에서 조직 설계, 채용, 출자, 정관 작성, 설립 등기 등 세



지난 2일 김제시 새만금33센터에서 열린 제20차 새만금위원회에서 이낙연 총리가 발언하고 있다. 연합뉴스

부 과제별로 설립 절차를 진행하고 있다.

공사는 선도 매립사업을 통해 스마트 수변도시를 조성하고, 용지매각 수익 등으로 후속 매립사업을 추진할 계획이다.

또한 재생에너지, 관광레저, 스마트팜 등 부대 수익사업도 추진해 새만금사업의 재원으로 활용하고 지역사회에 환원될 수 있는 방안을 마련 중이다.

공사가 출범하면 매립사업 등이 즉시 착수될 수 있도록 새만금개발청에서 사

업계획을 마련하고 있다.

정부 관계자는 "공사가 설립되면 새만금사업을 안정적이고 속도감 있게 수행해 지역경제 회복에 기여할 수 있을 것"이라고 기대했다.

정부는 공사가 추진하는 사업이 하루 빨리 결실을 얻도록 행정절차 단축, 인센티브 지원 등 범정부 협업체계를 강화할 계획이다.

새만금개발청은 공공주도 선도 개발과

산업단지 개발 활성화, 재생에너지사업 등을 통해 새만금 개발을 촉진해 나가겠다고 밝혔다.

공공주도 선도 개발은 절차 간소화 등으로 착공시기를 2021년에서 2020년으로 1년 이상 앞당겨 2024년까지 국제협력용지 일부(6.6km)에 스마트 수변도시를 조성한다.

산업단지는 2개 지구로 분할해 2지구는 사업시행자를 신규 지정하고 국가산단 전환, 분양가 인하, 장기임대용지 확보, 규제샌드박스 도입 등으로 개발에 속도를 내기로 했다.

오는 2022년까지 2.2GW 규모 재생에너지(태양광·풍력) 발전시설을 단계적으로 설치한다. 수익금은 새만금 내부개발과 지역발전 재원으로 활용하며, 제조·연구기관 동반유지를 통해 4차 산업혁명 활성화 기반을 마련할 계획이다.

새만금개발청 청사는 연내 새만금 지역으로 이전할 방침이다.

농림축산식품부는 방수제 62.1km와 농생명용지 9430ha를 새만금기본계획상 목표인 2020년까지 조성하기로 했다.

/김대성기자bigkim@kwangju.co.kr



동외동아파트 조감도

## 순천시 동외동 주택 개발 사업 순조

(주)대우건설과 업무 협약

순천시 원도심의 숙원사업 중 하나인 동외동 주택 개발 사업이 속도를 내고 있다.

동외동에 아파트 건립 사업을 진행중인 가장 지역주택조합추진위(이하 추진위)는 최근 추진위가 구성됐고 토지 소유자에 대한 계약금 지급과 홍보관 개설, 조합원 모집이 추진되고 있다고 3일 밝혔다.

추진위와 시행사 (주)장원 측에 따르면 동외동 지역주택조합의 아파트 건립사업의 경우 지역주택조합의 최대 장점이라 할 수 있는 청약통장이 필요없다는 것과 선착순 동호수 추첨이 가능한 점, 저렴한 분양가 등의 장점이 주민들에게 알려지면서 사업추진과 관련한 절차들이 가속화 되고 있다.

추진위 관계자는 "최근 아파트건설의 가장 핵심 사항인 시공사 선정과 관련해 지난달 18일 (주)대우건설 사옥에서 국내 1군 건설업체인 (주)대우건설과 아파트 시

공을 위한 업무협약(MOU)을 체결하면서 지역 주민들의 신뢰가 높아지고 있고 조합원 모집도 순조롭게 진행되고 있다"고 말했다.

이와 관련 추진위와 (주)장원은 조합원 모집 등이 순조롭게 진행되고 있어 사업 조기완료를 기대하고있다. 또 선착순 모집 1차 조합원 600세대에 한해 중도금 전액 무이자 및 발코니 확장공사 무료 제공과 인덕션 설치를 무상으로 제공하고도 평당 700만원대의 아파트를 공급할 수 있을 것으로 전망했다.

추진위는 사업추진과정에서 업무를 대행하는 주체에 대해 회계와 자격요건이 대폭 강화된 법률이 적용됨에 따라 서민을 울렸던 일부 지역주택조합의 폐단을 극복할 수 있을 것이라고 강조했다.

한편 홍보관은 조례동 조례호수 옆 삼성자동차 판매점 3층에 위치해 있으며 74㎡과 84㎡형 1040세대(예정)를 모집하고 있다. /순천=김은종기자 ejkim@



## '춘향만리' 남원시립국악단 창극 공연

내일 춘향테마파크

판소리의 진미를 선보일 남원시립국악단의 창극 '춘향만리(春香萬里)'(사진)가 오는 5일 남원시 춘향테마파크에서 막을 올린다.

춘향만리는 남원의 높은 기생 정향의

사랑 이야기가 '소리꾼 박남'을 만나 판소리 춘향가로 탄생하는 이야기를 극 중 극 형식으로 만든 작품이다.

새로운 구성으로 관객들의 상상력을 자극하며, 판소리 고유의 재미인 해학과 풍자를 충실히 살렸다.

극 중 소리꾼 박남이 들려주는 판소리

춘향가는 정통 판소리의 진미를 선보인다. 판소리 따라 배우기, 퓨전국악 버스킹 등의 부대 행사도 마련된다.

9월 29일까지 매주 토요일 오후 8시에 관객을 찾아가는 공연이다.

춘향제 기간인 오는 19일부터 21일까지는 특별공연으로 매일 무대에 오른다.

오는 5일 개막공연은 무료이며 이후에는 1만원의 관람료를 받는다. /남원=백성기자 bs8787@

## 고창군 동학혁명 유적 탐방 교육 내달 4일까지

고창군은 동학농민혁명의 숭고한 정신을 계승하기 위한 청소년 교육을 강화하고 있다고 3일 밝혔다.

고창군은 동학농민혁명의 정신과 자랑스러운 인물인 녹두장군 전봉준의 위국단심을 선양하기 위해 청소년 유적지 탐방교육을 진행한다.

올해 탐방교육은 지난 2월 참가 신청을 받아 가평·공음·해리초등학교와 신림·대성·중학교, 해리·강호항공·고창북고등학교가 동학농민혁명 유적지 탐방 학교로 최종 선정됐다.

선정된 탐방학교는 4일부터 오는 6월 4일까지 동학유적지 탐방교육을 실시한다.

탐방에서는 선운산 도솔암 마애불 배꼽 속에 비결이 들어있어 그 비결이 세상에 나오는 날 새로운 세상이 열린다는 이야기가 전해지고 있는 선운산 마애불을 둘러본다.

또 전봉준 장군이 태어나 13세까지 살았던 전봉준 장군 생가터, 동학농민혁명 포고문과 사대명의, 12개조 군율 등을 선명한 무장기포지, 동학홍보관 등을 탐방한다.

이를 통해 동학농민혁명의 위대한 유산과 고창의 재발견, 올바른 역사인식과 숭고한 정신을 가슴에 담을 수 있는 유익한 기회를 제공한다.

/고창=박형진기자 phj@kwangju.co.kr

### 새얼굴

## "소통·배려로 활력있는 지사 만들 것"

신진균 한국농어촌공사 정읍지사장

"소통과 배려를 바탕으로 활력있는 지사가 되도록 하겠습니다."

지난 2일 한국농어촌공사 정읍지사장에 취임한 신진균 지사장은 "모든 업무는 기본이 바로 서고 원칙이 지켜질수록 업무 효율이 높아질 것"이라고 강조했다.

그는 또 "변화와 혁신을 두려워하지 않는 업무 추진을 위해 직원과의 대화 시간을 충분히 갖겠다"고 말했다.

부안군 보안면 출신인 신 지사장은

원광대학교 수학과를 졸업하고 서울대 최고농업정책과정을 수료했으며 1989년에 한국농어촌공사에 입사해 경영정보부장과 IT총괄부장, 정보화 추진처장 역임했다. 부인 박옥경 여사와 사이에 1남1녀를 두고 있다.

/정읍=박기성기자·전북취재본부장



## 이달의 수산물 '병어'

해양수산부 선정

해양수산부는 5월 어식백세 수산물로 고단백 흰살 생선 '병어'를 선정했다고 3일 밝혔다.

경골어류 병어목 병어과인 병어는 몸이 기다랗고 넓고 평평하다. 등쪽이 몹시 튀어나와 있어 몸놀림이 높다. 입이 작고 아래턱이 튀어나오고 눈은 동그랗고 작다. 몸의 색은 등쪽이 청색을 띤 은백색으로, '은백색 바다의 보물'이라 불린다.

흰살 생선인 병어는 단백질과 지질을 다량 함유하고 있다. 특히 필수 아미노산을 고루 함유하고 있으며, 지질에는 DHA 등 불포화지방산 함량이 높아 어린이·노약자에게 더욱 좋다.

병어는 육질이 부드럽고 뼈가 연한데다 비린내가 없어 담백하다. 회로 먹으면 병어 특유의 고소하고 달 짝지근한 맛을 느낄 수 있다. /백정욱기자 jwpark@



이런 달 주인공은 병어!

전남지역 병어 생산량은 2017년 2655t 이고, 이에 따른 생산액은 457억원이다. 전국 생산량(5909t)의 58%를 차지하고 있다. 매년 5월 초가 되면 맑고 깨끗한 신안 앞바다에서는 400여어에서 병어를 잡아 소득을 올리고 있다. 갯 잡아 올린 병어는 신선 지도음 속도 위판장에서 거래된다.

이 달의 수산물로 선정된 병어는 5월 한 달 동안 수산물 전문 쇼핑몰인 인터넷 수산물시장(www.fishsale.co.kr), 온라인 수협쇼핑(www.shshopping.co.kr)에서 시중보다 10~20% 할인된 가격으로 판매된다. /백정욱기자 jwpark@

### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

**팬션·전원주택지**

- 완도 익산면 득암리 바다집 2481㎡ 민박집적합 분할가능 2억4천
- 신안군 임해도 북룡리 1810㎡ 저수지옆 조용한생활적합 4700㎡원
- 곡성군 삼기면 대지와 전 681㎡ 광주서 30분 내 6천만원

**주택·원룸·아파트**

- 전원주택 함평 해보면 대지 966㎡ 집 79㎡ 타미나에서 차로5분 1억5500
- 농성동 대지 156㎡ 집 96㎡ 1층전세 4천안고 1억4500

**투자·매도·교환**

- 완도를 군내리 주거지역 1749㎡ 은행5천 담양·나주 전과 교환가1억7천
- 곡성군 죽곡면 선진강 입북부근 계획 관리지역 1439㎡ 팬션 등 적합 1억2천2백 전원주택 적합 4751㎡ 1억6천 원아 10512㎡ 1억
- 수목장(장례) 허가지 남구 덕남동 임 6645㎡ 경관좋은 2억
- 수목원 허가지 남구 덕남동 임 8232㎡ 건평 1148㎡ 허가 10억
- 쌍촌동 소방도 대지 118㎡ 상가주택 적합 1억5천
- 나주 남평시내 상업지 2919㎡ 개발에적합 공사가8억4천 매도39억
- 신안동 전대정문쪽 토지 160㎡ 주택 70㎡ 찻집등적합 1억7300
- 고흥 나로도부근 팬션 땅 9891㎡ 건평 267㎡ 객실 10개 7억6천
- 충청로 5가 도로점 상업지 490㎡ 상가적합 7억6천
- 나주시 남평읍 오거리 833㎡ 최고등 적합 1억5백만원
- 전북 고창군 무장면 태양광부지 19753㎡ 5억9천
- 동구 충장로5가 인접 수기동 상업지 400㎡ 5억

**상가건물**

- 나주시 땅 4045㎡ 건평 5893㎡ 증축해서 요양병원최적 69억
- 북동 5층건물 대지562㎡ 건평 1637㎡ 임대생활적합 14억
- 월산동 무진중 부근 대지 155㎡ 건물 263㎡ 은행 1억4천 매도 3억7천
- 충청로5가 요지 대지 261㎡ 5층건물 1128㎡ 은행 15억 매도 24억
- 양동시장 대로변 땅 2902㎡ 주상복합개발적합 은행 30억 매도 67억
- 순천만 팬션 대대동 땅 332㎡ 건평 285㎡ 방 8년매출 1억선 은행 3억 매도 은행포함 6억7천 은퇴자 생활에 최적
- 양동 모텔·커피숍·노래방 대지 577㎡ 건평 1164㎡ 시설좋은 11억

문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교옆문앞

### 오피스텔

- 광주 동구 수기동 23-2번지
- 20층중 8층, 33평, 코너
- 전망좋은, 즉시 입주
- 내부 시설 완료, 사무실전용
- 보 5백만원에 월50만원 임대가능
- 시세 - 1억 2000만원
- 급매 - 8200만원

문의. 010-3605-5000

### 급 식당 임대

- 서구 쌍촌동 965-12번지 1층
- 약20평 보증금 1천만 월 90만
- 시설 : 에어컨, TV, 주방시설 완비
- 냉장고 기타비품 풀 완비 (약 4천만원 상당)
- 급 : 1천2백만에 양도
- 부동산 환영

### 감정가 40%이하 급 모텔

- 전남지방 방 15개
- 감정 5억6천 급 매매가
- 3억5천 담보제공가능

### 감정가 30%이하 급 모텔

- 광주 북구 방 30개
- 감정 11억 급 매매가 7억8천
- 현 법인소유 이전비 없음

문의 010-7527-7400

### ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸어온 길 66년

광주일보 문화예술매거진

에스엔

광고문의 (062)227-9600  
신문구독 (062)220-0551  
예향구독 (062)220-0550