

영광 대마산단 준공 5년만에 분양 기지개

올들어 9개 기업 유치

분양률 75%로 꺾중

연내 10개 기업 추가 유치

영광 대마산단입지가 준공 5년 만에 잇따른 기업 투자 유치로 분양률 고공행진을 기록하며 순항하고 있다.

영광군은 기업투자 러시에 힘입어 대마산단 용지 109만4000㎡ 중 절반이 월선 넘는 81만7000㎡를 분양했다고 17일 밝혔다.

대마산단은 올해 들어서 투자 규모가 큰 화전기공(주), (주)그린에너지코퍼레이션, (주)그린모빌리티, (주)아스텍, (주)가야산업 등 9개 기업을 연이어 유치하는데 성공하면서 분양률이 지난해 말 기준 58%에서 75%로 꺾중 뛰어 올랐다.

군은 지역경제 활성화와 미래성장 기반



준공 5년을 맞은 영광 대마산단입지에 입주할 기업 등 투자자가 잇따르고 있다. 지난 2월 영광군청 회의실에서 열린 투자 기업들과의 협약식. <광주일보 자료사진>

마련을 위해 유망기업 10여개사를 올해 안에 추가 유치하기 위해 전력투구 하고 있다.

현재 대마산단에는 44개 기업이 입주 계약을 체결한 가운데 자동차부품, 전기관조전기, 식품제조 업체 등 23개 기업이 공

장을 준공하고 현지에서 인력을 채용해 제품을 생산하고 있다.

특히 초소형 전기차, 풍력설비, 식품가공 분야 등 6개 기업도 공장을 신속 중이거나 착공을 준비하면서 산단에 활력을 불어 넣고 있다.

내년 상반기까지 에너지저장장치(ESS)와 2차 전지 제조기업인 (주)아스텍 등 4개사가 공장 준공을 마치면 총 300여개의 신규 일자리가 창출될 예정이다.

영광군은 대마산단 분양률이 정상 궤도에 오른 만큼 조기 활성화와 정부 일자리 정책에 적극 부응하기 위해 투자기업들을 대상으로 공장 조기 착공을 독려하는데 행정력을 집중할 예정이다.

김명원 영광군수 권한대행은 “대마산단이 지역경제 발전을 견인할 수 있도록 신속한 공장 신축에 필요한 행정적 지원에 최선을 다하겠다”고 말했다.

/영광=김민석기자 mskim@

영광 백수 해안도로변 오토캠핑장 개장

카라반 26면·텐트 20면·공연 무대에 축구장 등 갖춰

‘노을 1번지’ 영광의 백수 해안도로변에 전전후 시설을 갖춘 오토캠핑장<사진>이 들어섰다.

영광군은 지난 2016년 문화체육관광부 공모사업에 선정돼 2017년 1월부터 총 사업비 28억원을 투입해 조성한 오토캠핑장이 최근 백수생활체육관 내에 준공됐다고 17일 밝혔다.

캠핑장은 총 면적 1만9178㎡에 카라반 사이트 26면, 텐트 사이트 20면과 매점·화장실·샤워실·취사장·주차장·피크러(정자) 등의 편의시설을 갖추고 있다.

다양한 즐길거리 제공을 위해 야외 공연 무대와 축구장, 축구장 등 놀이공간과 다목적실도 설치했다.

캠핑장 개장은 카라반 제작 설치가 완료되는 오는 7월까지 이뤄질 예정이다.

캠핑장이 들어선 영광의 대표 관광지 백수해안도로는 ‘전국의 아름다운 길 100선’에 선정될 만큼 노을이 아름답고 수려한 자연 경관을 뽐내는 곳이다.

인근에는 백제불교 최초 도래지가 위치해 캠핑장 이용객들에게 큰 인기를 끌 것으로 기대된다.



영광군 관계자는 “캠핑장이 지역주민에게는 건강과 여가활동의 장으로, 이용객들에게는 건강과 힐링을 위한 휴식 공간으

로 거듭 날 수 있도록 개장 준비에 최선을 다하겠다”고 말했다.

/영광=김민석기자 mskim@

신안 가거도에 희귀나무 ‘박달목서’ 자생지 150년 수령 1그루 유목 10여그루 발견

신안군 흑산면 가거도에서 희귀나무인 ‘박달목서’<사진> 자생지가 발견됐다.

신안군은 봄 섬식색분포조사에 나선 산림과학원 남부산림연구소 연구팀이 최근 수령 150년 정도의 박달목서 1그루와 어린 유목 10여 그루를 발견했다고 밝혔다.

박달목서는 ‘목재가 박달나무처럼 단단하다’고 해서 붙여진 이름으로 국내에서 제주도와 거문도에 몇 그루만 자라는 희귀 식물이다.

이 나무는 2005년 멸종위기 야생동식물 II급으로 지정돼 2012년 해제됐지만, 아직

국내에서 나무 수가 적어 보호돼야 한다. 박달목서는 암나무와 수나무가 따로 구분되며 주로 건축재나 가구재로 쓰인다.

특히 잎과 꽃의 향기가 좋아 조경적인 가치도 매우 높은 것으로 알려졌다.

과거 제주도는 수나무뿐이고 거문도는 암나무뿐으로 열매를 맺지 못했다.

남부산림자연연구소 관계자는 “이번에 발견된 자생지는 면적이 넓지 않고 어린나무가 대부분임에 따라 생태학적인 모니터링이 지속적으로 필요하다”고 말했다.

/신안=이상선기자 sslee@



함평보건소 ‘한의학 피부보약 교실’ 운영

함평군보건소가 다음 달까지 건강증진센터에서 ‘한의학 피부보약 교실’<사진>을 운영한다.

이번 프로그램은 피부 관리 방법과 혈액순환 향상 운동, 한의학 양생법 등을 교육한다. 교육 시작 전 기초검사와 사상체질 검사로 주민 건강상태를 파악해 개인별 체질에 맞는 식이요법, 아로마 테라피 교육도 제공할 예정이다.

보건소 관계자는 “노인 피부질환도

충대한 문제이지만 그동안 다른 노인일환에 비해 등한시됐다”며 “피부질환에 대한 세심한 관리로 어르신 삶의 질을 높일 것”이라고 말했다.

한편 함평군보건소는 생활터 중심 건강관리를 위해 ‘찾아가는 한의약건강증진 프로그램’을 연중 운영하고 있으며 만성질환관리를 위한 ‘한의학 타이치 운동교실’도 오는 7월까지 운영할 계획이다.

/함평=황운학기자 hwang@

함평군 식품위생 안전관리 사업 평가 최우수기관

함평군은 식품의약품안전처(식약처) 식품위생 안전관리 사업평가에서 전국 지방자치단체 최우수기관으로 선정됐다

함평군은 이번 평가에서 식품위생업소 지도점검 관리와 합동단속 참여율, 위해식품 회수실적, 식품 수거점수 등 11개 지표에서 높은 점수를 받았다.

군은 그동안 식품안전을 위해 다양한 사업을 추진해왔다.

매일 마트·재래시장 등에서 식품을 수거·검사해 위해식품을 신속하게 회수

함은 물론 소비자 식품위생 감시원과 합동으로 식품제조 및 점객업소 지도·점검에 앞장섰다.

군은 또 일반음식점과 집단급식소를 대상으로 깨끗한 환경·음식·복합 갖추기 등 3대 청결 운동을 추진하고 일반음식점 등 위생업소 129곳을 선정해 주방과 화장실, 객실 등의 시설 개선 사업에 예산을 지원했다. 한편 함평군은 지난 2014년부터 올해까지 5년 연속 전국 및 전남도 식품안전 우수기관으로 선정됐다.

/함평=황운학기자 hwang@

무안군 내일 가정의 달 맛이 이벤트

회산백련지 오토캠핑장서...문화공연·체험행사

무안군은 19일 회산백련지 오토캠핑장에서 캠핑객과 회산백련지 방문 관광객을 대상으로 가정의 달 맛이 이벤트를 개최한다고 17일 밝혔다.

이날 행사에는 텐트 가랜드 만들기와 연꽃모양 배지 만들기, 컵 받침 만들기 등 풍성한 체험프로그램을 진행하며 오후 7시30분부터는 7080 통기타 연주와 토크콘서트도 열린다.

또 전통정원과 오토캠핑장 앞 다목적 잔디광장에 제기차기와 윷놀이, 투호,

굴렁쇠 굴리기 등 전통 민속놀이 체험장도 조성해 가족들이 즐거운 시간을 보낼 수 있도록 했다.

무안군 관계자는 “가정의 달을 맞아 가족단위 방문객들이 회산백련지와 오토캠핑장을 많이들 찾아오고 계시는데 아름다운 자연 생태공간을 간직하고 있는 회산백련지가 다양한 문화공연과 더불어 백련지를 찾는 이들의 힐링공간이 되길 바란다”고 말했다.

/무안=임동현기자 jdh@

원룸매매(신축)

▣ 월곡시장 2분 (고려인마을) 산정공원 바로앞 (코너)

▣ 1층 (상가 2칸)
2층~3층 (원룸 10개) (투룸 2개)
4층 (최고급 주택) 전망최고!!

▶ 매가 9억5천만

- ① 산정동 (1층코너 상가)(원룸 15개) (합 16개) 월세 500만 ▶매가 8억3천
- ② 월곡동시장 2분 (4층 원룸상가) (원룸12개, 투룸2개) 총 14개 (월수익 550만) ▶ 매가 8억5천만
- ③ 전대정문 2분 (원룸18개, 안집1개) 보7천만 월700만 ▶ 매가 12억8천만(웅3억5천만가능)

062-382-5500 010-6670-9800

상가 매매

① 상무지구 6층 상가 (롯데마트 앞)
23평(2룸형) 보5백 월33만 ▶ 매매가 8천만

② 상무지구 6층 상가 (롯데마트 앞)
19평 (보5백 월33만) ▶ 매매가 7천만

③ 월산동 3층상가건물, 무등시장 1분 (코너)
보1억4천 월900만 (웅 1억) ▶ 매가 22억

④ 경기도 평택시 신장동 (오피스텔 개발부지)
토지 53평 건물22평 (건축허가완료)
개발시 순수익 10억 ▶ 매매가 9억

⑤ 평택 독곡동 전원주택 분양
송탄역, 진위역 5분 (고덕신도시 7분!!)
1필지 약 200평 ▶ 매가 2억4천만(웅1억2천)

010-6670-9800

법률 경매 (주)대신경매

상가빌딩(추천)	토지 추천
1) 서구 쌍촌동 (3층상가주택) 토 90평 건 107평 ▶감정가 6억 → 최저가 4억2천	5) 광산구 도천동 1373평 (농지) 광산 IC 1분 하남공단 8분도로 (코너) ▶감정가 35억 → 최저가135억
2) 남구 진월동 (5층 상가빌딩) 토 128평 건 406평 ▶ 감정가 18억 → 최저가 16억	6) 광산구 지산동 (농지) 320평 신암파크 1분 ▶ 감정가 2억2천 → 최저가 2억2천
3) 화순 도곡면 (무인텔) 토 3,289평 건 3,278평 객실 32개 (월수익 5,000만 예상) ▶ 감정가 37억 → 최저가13억4천	7) 남구 월산동 (농지) 100평 ▶ 감정가 1억1천 → 최저가 7천9백
4) 서구 금호동 (7층중 7층상가) 토 54평 건 89평 대단위아파트 위치 ▶ 감정가 6억 → 최저가 3억3천	8) 북구 문흥동 (농지) 378평 ▶ 감정가 2억9천 → 최저가 2억
	9) 동구 학동 (임야) 102평 ▶ 감정가 1억5천 → 최저가 8천5백
	10) 동구 지산동 (임야) 176평 ▶ 감정가 35억 → 최저가35억
	11) 서구 화정동 (도로) 105평 ▶ 감정가 8천 → 최저가 5천6백

권리상가/빌라/숙박시설	A.P.T, 주택	공장/기타
① 상무지구 세정마을 (3층) 감정가 3억 → 최저가 1억800만	① 서구 평안동 주은로아파트 (24평) 감정가 1억5천 → 최저가 1억1천	① 광산구 월정동 (공장) 토 2,220평 건물 1,250평 감정가 65억 → 최저가 36억
② 남구 백운동 (빌라) 감정가 3억6천 → 최저가 3억6천	② 서구 내방동 1평주공아파트(24평) 감정가 2억1천 → 최저가 1억5천	② 전남 보성읍 패소리 (공장) 감정가 6억2천 → 최저가 2억7천7백
③ 북구 신안동 (6층 숙박시설) 감정가 8억6천 → 최저가 4억8천	③ 남구 주월동 (주책) 토지 4평 건물 42평 감정가 1억 → 최저가 7천	③ 광산구 월정동 (공장) 토126평(2870평) 감정가 34억 → 최저가 34억
④ 북구 용동동 (2층중 7층상가) 감정가 6억1천 → 최저가 2억9천9백	④ 광산구 서평동 (주책) 토20평(2800평) 감정가 1억 → 최저가 1억	④ 전남 고흥군 동강면 (공장) 감정가 14억 → 최저가 6억
⑤ 남구 주월동 (민트) 토 108평 건 88평 감정가 14억6천 → 최저가 10억	⑤ 광산구 도산동 (주책) 토600평(2000평) 감정가 7천5백 → 최저가 7500	⑤ 전남 화순군 행남리 (농동청고) 감정가 7500천 → 최저가 5000천

010-7384-7800

010-6670-9800

경매 교육

(5월초 개강)

① 기초실전반
(경매기초 + 기본실전)

② 실전투자반
(기초 + 실전 - 매매까지)

③ 무로반운영 → (오전·오후)

기초이론부터~실전투자
리모델링,매매까지 (원스톱강의)

직 원 구 합

- 1) 경매 배우면서 근무하실분
- 2) 경매 컨설팅하면서 수익내실분

평생회원 → 책상,컴퓨터,교육(무료제공)

010-6670-9800