

광주 이색숙소 여기서 '묵고가소(所)'



광주시, 15곳 소개 리플릿 발간 한옥·템플스테이 등 체험형 숙소

광주시가 최근 자유여행객이 늘어나는 추세에 맞춰 이색숙소를 안내한 '짜짜묵고 묵고가소(所)·사진'을 발간했다.

리플릿 형태로 제작된 홍보물은 광주의 대체 숙박으로 한옥스테이, 템플스테이, 체험형 게스트하우스, 양림동 인물테마 숙소로 나눠 사진과 함께 15곳을 소개하고 도보권 추천 장소도 안내하고 있다.

한옥스테이는 100년 넘은 전통가옥 '다솜재'

한국관광공사 인증 '미소리', 고급스러운 한옥호텔 '오기현'과 함께 인근 추천지로 1913송정역시장, 푸른길공원, 단청 공방 '단청 그 또 다른 시간', 예술의거리를 담았다. 템플스테이는 무등산 지질공원 내 산사 '증심사'와 목인과 참선수행으로 마음의 돌이 깊고 넓어지는 도심 속 '무각사'를 소개했다. 게스트하우스로는 문화공간이자 숙박업소인 '김빛과', 광주 유일의 호텔 '오아시스', 동계비·팬권 캐릭터들이 있는 '아리네', 음식에 글이나 그림을 새기는 팹(Fab) 체험이 가능한 '헤르츠', 복합문화예술공간 '515'를 소개하고 도보권 추천지로 대인예술시장, 광주독립영화관, 남광주시장, 아시아 컬처마켓, 갤러리 고철 등을 실었다.

다. 양림동 역사·인물테마 숙소로 유진벨 선교사의 방 '소방이네', 배동신 화가의 방 '양림길화가방', 정윤성 선생의 방 '태순이네', 서서평 간호선교사의 방 '푸른동산', 광주기독교병원의 방 '퍼스펙티브스' 등도 포함했다.

무등산자락의 힐링숙박 '평촌마을 반디민박', '게스트145', '광주백팩커스', '누리', '뉴광주', '신시와', '아이엠펜' 등 독특한 주제나 체험이 가능한 숙소도 안내하고 있다. 시는 방문객들이 쉽게 정보를 접할 수 있도록 광주송정역관광안내소 등 8개 안내소와 광주시청 1층 안내소에 홍보물을 비치했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

누문동 재개발 시공사 (주)한양 선정

광주누문동정비구역 재정비사업 시공사로 (주)한양이 사실상 선정됐다. 이에 따라 지지부진하던 누문동정비구역 사업이 탄력을 받게 됐다.

29일 (주)한양에 따르면 광주 누문동 정비구역조합은 지난 24일 개최한 대의원총회에서 (주)한양을 시공사로 총회에 선정했다.

누문동정비구역조합은 다음달 16일 합동설명회 및 조합원 총회를 개최한다. 조합원 총회에서 조합원 결의를 거쳐 최종 시공사 선정이 완료 될 예정이다. 이후 관리처분을 거쳐 이주하는 순으로 사업이 진행된다.

누문동정비구역사업은 낙후된 구도심 개발을 위해 광주시 북구 누문동 일원

10만6481m² 부지에 3000여 세대의 아파트를 짓는 사업으로 시공사 선정이 더 거대하면서 전체 정비사업 일정이 지체됐다. 하지만 이번 대의원총회에서 시공사로 (주)한양이 총회에 선정되면서 사업이 급물살을 탈 것으로 기대된다.

누문동정비구역사업이 원활히 진행되면 구 도심권의 활성화는 물론 민주화의 상징인 광주 금남로에 고층 대단지 아파트가 들어섬에 따라 지역 랜드마크 역할을 할 것으로 보인다.

(주)한양은 보성그룹의 주축회사로 '수자인' 브랜드로 전국에 아파트를 공급하고 있는 중견 건설사이다. 2017년 기준 시공능력평가 25위를 기록했다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

광주도시철도공사

'ISO 14001' 인증 획득

광주도시철도공사가 환경경영시스템 국제표준인 'ISO 14001' 인증을 획득했다. 29일 도시철도공사에 따르면 ISO 14001은 국제표준화기구(ISO)가 제정한 환경경영체제에 대한 국제표준 규격으로, 한해 동안 기업의 각 사업 분야가 환경에 미치는 영향 유무, 그 영향을 줄이기 위한 노력, 법규 준수 사항 등의 항목을 평가한다. 공사는 이번 심사에서 도시철도 운영관리 및 부가서비스 부분에서 인증을 획득, 선진화된 친환경 기술을 보유한 기업임을 대외적으로 인정받았다.

공사는 지난 2007년 안전보건분야 인증 체계인 KOSHA 18001, 2015년에는 품질경영 인증체계인 ISO 9001을 획득하는 등 국제적 수준의 도시철도 운영관리 능력을 객관적으로 입증받아왔다. 이와 관련 김성호 사장은 "공사 역량 강화를 통해 지역을 선도하는 모범기업으로 더 크게 성장하겠다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@



광주 중소기업위크

광주경제고용진흥원은 지난 23일부터 3일간 김대중 컨벤션센터 상설전시장을 비롯해 홀리데이인 광주호텔, 광주하이테크센터, 광주과학기술진흥원, 평동종합비즈니스센터 등에서 '2018 중소기업위크'를 개최했다. 이번 중소기업위크에서는 우수상품박람회, MD유통상담회와 중소기업 구인·구직자를 지원하는 미니취업박람회, 명품강소 CEO포럼, 중소기업온라인마케팅 무역실무특강, 중소기업레벨업 교육 등 다양한 교육 및 현장 보증 상담 등 각종 프로그램이 선을 보였다.

<광주경제고용진흥원 제공>

광주 치과산업 산자부 '혁신성과' 선정

치과센터 구축 최우수 평가

광주시가 추진해온 치과산업 육성사업이 본궤도에 올랐다.

광주시는 29일 "지난 2014년 산업통상자원부의 지역거점지원사업으로 선정되면서 추진해온 '치과용소재부품기술지원센터(이하 '치과센터') 구축 사업'이 산자부 최종평가에서 최우수 평가인 '혁신성과' 과제로 선정됐다"고 밝혔다.

'치과용소재부품기술지원센터 구축 사업'은 오는 2018년까지 3년6개월 동안 국비 100억원, 시비 130억원, 민자 20억원 등 총 사업비 250억원을 투입해 센터 건립 및 장비 구축을 하는 내용으로 진행됐다. 광주시는 이를 계기로 치과기업의 기술개발, 시제품 제작 등 기술사업화, 국내외 마케팅 등을 지원해왔다.

이번 평가는 치과센터 구축 사업이 올해 2월 마무리됨에 따라 지역산업지원사업 공표운영요령에 근거해 사업수행을 최종평가하기 위해 시행됐다. 산자부는 외부 평가위원 구성해 서면평가, 현장평

가(5.8.), 종합평가(5.17) 등을 실시해 '최우수'로 평가했다.

치과센터는 건축완공 1개월 만에 입주율 100%(19개사)를 달성하는 등 기업의 호응을 얻었다. 특히 입주가 마무리된 후에도 관련 기업들이 지속적으로 치과센터 입주를 희망하자 광주시는 공간을 재배치해 추가 입주공간을 확보, 현재 21개사가 입주한 상태다.

이는 당초 계획인 15개사 입주를 140% 초과 달성한 것이다.

치과 관련 기관들의 광주 이전도 급속도로 늘어났다. 치과센터 사업이 시작되기 전인 2013년에는 광주지역 치과연관기업이 82개에 머물렀으나 센터사업 시행 이후 155개로 두 배 가까이 증가했다.

실제 이번 사업기간 중 외지 기업 이전은 2014년 9개, 2015년 8개, 2016년 10개, 2017년 12개 등 매년 10개 내외에 달했다. 같은 기간 창업도 2014년 25개, 2015년 17개, 2016년 23개, 2017년 35개 등으로 급증했다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

치매노인 지문 사전 등록 다음달부터 서비스 국제관광박람회 내일 김대중센터서 개막

광주시는 치매노인 실종 시 신속한 발견을 위해 6월부터 보건소 치매안심센터에서 치매노인 지문 사전 등록 서비스를 제공한다.

이 사업은 급격한 인구 고령화로 매년 치매노인 인구가 증가하고 치매노인 실종 신고도 5년 전에 비해 29%나 증가함에 따라 치매노인 실종 문제를 해결하고자 마련됐다. 지난 3월에는 보건복지부, 행정안전부, 경찰청이 공동으로 '지문 등 사전등록' 협업 방안을 마련한 데 이어 이달까지 자치구와 경찰서 협력을 마쳤다. 전국 치매노인실종 건수는 지난 2013년 7983건, 2015년 9046건, 2017년 1만306건으로 매년 급증하고 있다.

치매노인 지문사전 등록은 ▲치매진단서 또는 소견서 ▲치매환자 보호자임을 확인할 수 있는 주민등록등(초)본 또는 가족관계증명서 ▲치매환자 및 치매환자 보호자 신분증 등을 갖추고 관할 치매안심센터에서 하면 된다.

치매진단서 또는 소견서 발급이 어려운 경우 치매질환분류코드와 치매지표제가 명시된 대상자의 처방전 등 정확히 치매환자임을 판단할 수 있는 서류로 대체할 수 있다. 시는 지난해 12월 5개 자치구 보건소에 치매안심센터를 개소해 초기상담·치매조기검진·1:1사례관리 등 서비스를 모두 무료로 제공하고 있다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

국내외 관광 관련 콘텐츠를 한자리에 볼 수 있는 박람회가 개최된다.

호남국제관광박람회 조직위원회는 29일 "광주에서 호남권 최초로 국제관광박람회를 오는 31일부터 다음달 3일까지 광주 김대중컨벤션센터에서 개최한다"고 밝혔다. 전라도 정도 천년을 맞이해 개최되는 이번 박람회에는 볼리비아, 뉴질랜드, 니카라과 등 5개국 100여 지방자치단체 및 업체들이 참가할 예정이다.

이와 함께 에어필립스, 석도국제웨리와 베스트웨스트군산호텔, 모항해나루가족호텔, 더스위트남원호텔 등 각종 관광산업분야의 다양한 콘텐츠를 선보이게 된다. 특히 에어필립스는 이번 박람회 기간중 현

장에서 신규 객실승무원 채용을 위한 '현장 캐스팅 코너'를 마련, 채용담당자 면접을 실시하기로 해 승무원을 꿈꾸는 광주·전남지역 대학 관련학과 학생들의 기대를 모으고 있다.

현장캐스팅에서 합격된 지원자는 오는 6월 진행되는 신규 객실 승무원 채용에서 서류전형 및 실무면접을 면제받게 된다.

또 이번 박람회에는 귀농귀촌 및 귀어귀촌, 화염사, 쟁계 등 템플스테이, 해양레저관광, 여행용품, 지역 특산품들이 동시에 전시될 예정이다.

한편 이번 박람회에는 각종 경품도 선착순 지급할 예정이다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr



광주세계수영대회 준비 점검 정중재 광주시 행정부시장이 29일 오후 시청 3층 중회의실에서 열린 '2019광주세계수영선수권대회 종합지원계획 보고회'에 참석해 회의를 주재하고 있다. <광주시 제공>



지오옥션 부동산 중개법인(주)

경,공매 컨설팅

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가(중심상업지역)
토지:912,50m²(276평) 건물:1,477,64m²(446,9평)
지하층 지상4층 매매가:48억 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)
토지:1,349m²(408평) 건물:1,350,03m²(408,3평)
지하층 지상4층 매매가:61억 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 북구 일곡동
토지:7,662,4m²(2,317,8평) 건물:6,864,61m²(2076,5평)
지상3층 매매가:95억 아파트밀집지역,복합사우나건물
- ★ [건물] 광주 서구 농성동 (준주거지역)
토지:3,104,6m²(939,1평) 건물:11,543,18m²(3491,8평)
지상9층 매매가:100억 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주광역시 광산구 선암동(근린상업지역)
토지:2,485,20m²(751,77평) 건물:5,802,89m²(1755,37평)
지상3층 매매가:85억 선운지구 상권밀집지역 (보증금 6억, 월수입 3천)

병원

- ★ [의료시설] 전라남도 화순군 화순읍 신기리
토지:8,630m²(2610,56평) 건물:6299,19m²(1905,50평)
지하층 지상4층 매매가:100억 화순전대병원인근에 위치
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동
토지:619,62m²(187,4평) 건물:1,458,86m²(441,3평)
지하1층 지상4층 매매가:30억 아파트 밀집지역 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 동구 대인동
토지:514,40m²(155,6평) 건물:2,143,08m²(648,2평)
지하층 지상5층 매매가:32억 약국, 병원, 업무시설 적합
- ★ [의료시설] 광주광역시 광산구 우산동
토지:580,40m²(175,57평) 건물:2,889,86m²(874,18평)
지하2층 지상6층 매매가:37억 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역

토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동
토지:3,891m²(1177평)
매매가:35억3천1백만
- ★ [토지] 광주광역시 동구 지산동
토지:1948m²(589,27평)
매매가:29억4천5백만
신양파크호텔에서 무등파크호텔가는 도로의 카페거리에 위치 투자가치최상

분양

제주 조천읍 스위스마을(타운하우스)
총 66세대 중 3단지4단지 31세대 분양 중 (1단지 2단지 분양완료)
타입 : 36평형, 45평형 2018.7월 입주예정
신개념 수익형 타운하우스



공인중개사 전민규 062-714-2251, 010-4234-8640