

금융자본 유치...새만금 개발 속도 높인다

새만금공사 설립 등 국토부 특별법 개정안 입법예고 금융기관도 출자 가능...국무회의 거쳐 9월 21일 시행

국토교통부는 새만금특별법이 개정됨에 따라 동법 시행령 개정안을 마련하고 4일 입법예고한다고 3일 밝혔다.

새만금특별법은 새만금사업을 속도감 있게 추진하기 위해 전담기관인 새만금개발공사를 설립하는 것을 주 내용으로 한다.

시행령 개정안에서는 새만금개발공사에 출자 가능한 자로 법률에서 정한 국가, 지자체, 공공기관, 지방공기업 외에 금융기

관 등을 추가했다.

그 밖에 정관 기재 사항, 자금조달 방법, 공사채 발행 관련 규정, 자본금 전입 절차 등 기관 운영에 관한 사항을 공공기관의 일반적인 사항에 준해 정했다.

정관에는 법률에서 정한 사항 외에 자본금 및 주주총회에 관한 사항을 기재하도록 했다.

공사는 부동산투자회사, 집합투자기구 등으로부터 투자를 유치해 자금을 조성할

수 있게 된다.

공사채는 모집, 총액인수, 매출의 방법으로 발행하고, 공사채 이율은 발행 당시의 국공채 금리수준 등 시장금리, 발행조건 등을 고려해 정하도록 했다.

공사는 이익준비금·사업확장적립금을 자본금으로 전입하려는 경우 이사회 의결 후 기획재정부 장관 승인을 받아야 하며, 전입 후에는 국토부 장관에 보고해야 한다.

새만금사업지역 내에서 법령에서 정한 사항을 위반할 경우 과태료 세부기준을 정했다.

외국 방송 재송신지역 및 체널기준 조차

시 400만~1000만원, 사업에 대한 검사를 거부·방해시 200만~600만원, 새만금개발공사 또는 유사명칭사용시 100만~300만원이 부과된다.

국토부 관계자는 "새만금개발공사가 차질 없이 출범할 수 있도록 하위법령 개정과 함께 조직 설계, 자본금 출자, 사업 구상 등 설립 절차를 추진 중"이라고 말했다.

개정안 입법예고 기간은 4일부터 다음달 16일까지다. 관계기관 협의, 법제처 심사, 국무회의 등을 거쳐 오는 9월 21일 공포·시행된다.

/군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr

“무허가 축사, 적법화 연장 신청하세요”

전남도, 6개월 연장

전남도는 적법화 2단계 규모인 중형 무허가 축사 운영 축산농가에 오는 24일까지 사·군에 적법화 기간 연장 신청을 해야 한다고 3일 밝혔다.

신청을 해야 당초 내년 3월24일에서 9월24일로 6개월간 적법화 기간이 연장되기 때문이다.

이는 1단계 및 가축 사육 제한구역 내 무허가 축사 연장 신청 농가와 형평성을 맞추기 위해 2단계 연장 신청자에게도 이행계획 요건이 맞을 경우 6개월간 연장 혜택을 주는 것이다. 정부는 지난 2월 축산단체 요구에 따라 1단계 대상 농가(소 500㎡이상, 돼지 600㎡이상, 닭·오리 1000㎡이상)의 무허가 축사 적법화 기간을 내년 9월24일까지로 연장했다.

2단계 대상 농가는 소축사 500㎡미만~400㎡이상, 돼지축사 600㎡미만~400㎡이상, 닭·오리축사 1000㎡미만~600

㎡이상 규모다.

신청농가는 연장 신청 후 3개월 이내인 9월 24일까지 적법화 이행계획서를 제출해야 하고, 2019년 9월24일까지 인허가를 완료해야 한다.

연장 신청을 하지 않은 2단계 농가는 3월까지 적법화를 완료해야 한다.

사·군은 무허가 축사의 원활한 적법화 추진을 위해 부단체장을 단장으로 건축사, 축협, 축산단체 등이 참여하는 지역 상담반을 구성해 건축·환경 상담을 6월 부터 지원한다. 지역축협에서도 적법화 지원단을 구성해 이행계획서 작성 등을 도울 계획이다.

배운환 전남도 축산정책과장은 “2단계 일반지역에 위치한 무허가 축사 보유 농가는 연장을 희망할 경우 오는 24일까지 연장 신청을 해야 한다”며 “각 시·군, 축협, 축산단체에서는 대상 농가가 연장 신청을 빠짐없이 할 수 있도록 적극 홍보해주시길 바란다”고 당부했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr



지난 1일 탐조관광 프로그램 개발을 위한 팸투어 참가자들이 운곡람사르습지를 찾아 탐조활동을 하며 야생 동·식물의 서식을 확인하고 있다. <고청군 제공>

팔색조·황조롱이 뛰노는 ‘운곡람사르습지’

고창군, 탐조관광프로그램 개발 팸투어 진행

고창군이 다양한 종류의 조류를 관찰할 수 있는 탐조관광 프로그램 개발을 위한 팸투어를 지난 1일과 2일 실시했다.

람사르습지와 습지보호지역으로 지정된 운곡람사르습지는 생물다양성이 높고 환경부 지정 멸종위기 야생 동·식물과 희귀종인 황새, 팔색조, 황조롱이를 포함한 약 864종이 서식하고 있다.

이번 투어는 탐조전문가와 프로그램개발전문가, 생태관광 관련 기업가, 디자이너 등 30여명이 참여한 가운데 진행됐다.

이들은 새들이 서식하기에 좋은 환경을 갖추고 있는 운곡람사르습지의 탐조관광

의 가능성을 살펴봤다.

이번 탐조관광 팸투어는 선운사를 시작으로 고창람사르갯벌과 운곡람사르습지, 인천강에 서식하는 새들을 관찰한 후 탐조 프로그램 컨설팅 회의를 갖는 순서로 실시됐다.

군은 전문가들의 모니터링을 통한 자료를 근거로 탐조여행의 가능성을 발굴하고 역사와 문화, 생태자원과 연계한 탐조관광을 지속적으로 개발해 나갈 계획이다.

운곡람사르습지는 최근 한국관광공사의 6월에 가 불만한 곳으로 선정됐으며 지난

2011년 3월 국가습지 보호지역으로 지정·고시 됐고 같은 해 4월 람사르습지로 등록됐다.

또 지난 2014년에는 환경부의 국가생태관광지역으로 지정됐으며 2017년 9월 국가지질공원 인증을 받아 지질·생태관광 사업을 전개하고 있다.

고창군 관계자는 “고창에 서식하는 새의 종에 대한 데이터를 확보함으로써 탐조에 대한 주민들의 관심을 높일 계획”이라며 “국가생태관광지역인 고창을 찾는 탐방객들에게 색다른 탐조프로그램을 운영하여 생태관광프로그램이 더욱 다양해질 것으로 기대한다”고 말했다.

/고창=박형진 기자 phj@kwangju.co.kr

남원시, 국제검도대회 개최 15일 세계 4천여명 참여

검도계 거목인 조병용 선생을 기리는 ‘2018 남원 오픈 국제검도대회 및 제26회 조병용 선생 추모 검도대회’가 오는 15일부터 사흘간 남원에서 열린다.

대회에는 우리나라와 일본, 중국, 말레이시아, 러시아, 세르비아 등 7개국에서 4천여 명의 선수가 참여해 세계 최고 검격을 가린다.

초·중·고부, 여자부, 일반부의 단체전과 개인전도 진행된다. 이 대회는 남원에 검도를 처음 도입해 지도한 고(故) 조병용 선생을 기리고 검도를 활성화하고자 마련됐다. 매해 열리며 2015년에 국제대회로 격상됐다.

/남원=백성 기자 bs8787@kwangju.co.kr

고용위기지역 군산, 고용촉진장려금 지원

고용위기지역 지정과 관련된 고시 개정이 완료됨에 따라 군산 소재 사업장에서 실질적인 근로자를 고용한 사업주에게 고용촉진장려금이 지원된다.

지난 1일 고용노동부 군산지청에 따르면 고용촉진장려금은 취업 성공패키지 참여자 또는 여성 가장, 중증 장애인 등 취업 취약계층을 고용한 사업주에게만 지원되지만, 이번 위기 지역 지정으로 지원요건이 대폭 완화됐다.

이번 고시 개정을 통해 군산지역 소재 사업장 실직자 가운데 고용센터에서 운영하는 취업 지원프로그램 이수자(2018년 4월 5일 이후)를 고용한 경우에도 고용촉진장려금을 받을 수 있도록 했다.

지원은 사업장 소재지와 관계없이 채

용 후 6개월 이상 고용을 유지한 사업주로 우선지원 대상기업은 1년간 720만원, 대규모 기업은 1년간 360만원이다.

이한수 고용노동부 군산지청장은 “지원요건이 대폭 완화된 고용촉진장려금이 한국지역 군산공장 폐쇄 등으로 어려움을 겪는 실직자들에게 힘이 되길 바란다”면서 “이들이 하루빨리 새로운 일자리로 복귀하는데 정경리더 역할을 하겠다”고 전했다.

한편 고용촉진장려금은 노동시장의 통상적인 조건에서 취업이 특히 곤란한 사람의 취업촉진을 위해 지원 대상 실업자를 고용하는 경우, 사업주에게 지원금을 지원해 취업 취약계층의 고용을 촉진하는 제도다.

/군산=박금석 기자 nogusu@

정읍시 ‘오감만족 농촌체험학습’ 인기

올 1874명 프로그램 참여

정읍시는 농업기술센터가 운영하고 있는 ‘오감만족 농촌체험학습 프로그램’이 호응을 얻고 있다고 3일 밝혔다.

정읍농기술센터는 농촌체험 농장에 활력을 불어넣고 학생들에게 다양한 농촌현장 체험 기회를 제공하기 위해 오감만족 프로그램을 운영하고 있다.

이 프로그램은 정읍지역 초·중·고교생을 대상으로 진행되고 있다.

프로그램은 체험 농장을 직접 찾아가 농촌 생태자원을 체험하고 농산물 수확의 기쁨과 농산물의 소중함, 농업농촌의 가치를 직접 느껴볼 수 있도록 하기 위해 기획됐다.

올해는 지난달까지 1874명의 학생들이 이 프로그램에 참여했다.

프로그램에는 ‘행복한 타조농장’과 ‘햇빛을 즐기는 농부’ ‘타인양조장’ 등 9개 농장이 동참하고 있다.

/정읍=박기섭기자·전북취재본부장

"덕남동" 임야

- 광주광역시 남구 덕남동 산72번지
- 임야 22600평중 나머지 950평, 공유자본 원하는 평수만큼 매매가능 (200평 이상)
- 도시지역, 자연녹지
- 인접토지 15만원에 매매 됨 (산64-21번지, 맹지)
- 매매 - 평당 20만원 (일사불 원불시 조정가능)

문의. 010-6834-7400

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

팬션 · 전원주택지

- 무안 현경면 양학리 대지 1052㎡ 전원생활적합 4500만원
- 신안군 임해도 북룡리 1810㎡ 저수지연 조용한생활적합 4300만원
- 곡성 삼기면 대지등 681㎡ 광주서 30분내 5300만원

주택 · 원룸 · 아파트

- 월산동 제일아파트 89㎡ 9층 남향 전망좋은 1억
- 화순 동면 전원주택 땅 706㎡ 2층전원주택 상가주택과교환원 2억6천

투자 · 매도 · 교환

- 남평읍 남평리 땅 1118㎡ 주택 99㎡ 교환가능 6억7천
- 서구 마북동 땅 3002㎡ 투자에 최적 공시가 7억3천 매도 15억
- 신안군 암태면 독립집 104132㎡ 추포도부근 5억
- 보성군 물어면 대지 전·담·과수원 임야 등 21만5천평 22억
- 무안월부지 화순 도곡면 2008㎡ 위치좋은 6억천
- 수목장(장례) 허가지 남구 덕남동 임 6645㎡ 경관좋은 2억
- 수목원 허가지 남구 덕남동 임 8232㎡ 건평 1148㎡ 허가 10억
- 신안동 전대정문쪽 토지 160㎡ 주택 70㎡ 칠포지적합 1억7300
- 고흥 나로도부근 팬션 땅 9891㎡ 건평 267㎡ 객실 10개 7억6천
- 충장로 5가 도로점 상업지 490㎡ 상가적합 7억6천
- 월산동 양면 소원도점 2층 주거지 873㎡ 12억7천
- 장성읍 수성리 신99503㎡ 공시가 1억8천 매도 3억2천
- 함평읍 건너 대로점 2층주거지 3192㎡ 다양한용도 2억6천
- 해남 신이면 금송리 대지 17518㎡ 주택·학교·방앗간·밭 등 적합 13억

상가건물

- 유동 모텔 대지 127 건평 297 객실 28 감정 11억6천, 7억6천
- 수기동 사거리 대지 152㎡ 3층 상가주택 292㎡ 4억2천
- 남구 서동 3층 상가주택 대지 156㎡ 건평 233㎡ 2억3천
- 나주시 땅 4045㎡ 건평 5893㎡ 증축해서 요양병원원칙 69억
- 북동 5층건물 대지562㎡ 건평 1637㎡ 임대생활적합 14억
- 충장로5가 요지 대지 261㎡ 5층건물 1128㎡ 은행 15억 매도 24억
- 양동 모텔·카페·노래방 대지 577㎡ 건평 1164㎡ 시설좋은 11억

문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교앞문앞

방수 부분설비(누수)

부위별 방수시스템!
분야별 방수시스템!!
최적의 방수시스템!!

“최선을 다하여 성실 시공합니다”

광주 062)676-7719
전남 061)375-7719

무료견적 시공상담

방수전문그룹 CHILMAN CMTECH
광주,전남 시공회사 (주)씨엠테크복합방수

걱정하지 마세요!!
“칠만표방수는 거짓말을 하지 않습니다”
(주)씨엠테크복합방수

유사품, 모방품에 주의하세요!!
시공 및 제품 판매 / 셀프시공가능
“소비자가 인정했습니다”