



여수시가 최근 잇따라 도심 내 침수예방 하수시설과 수산물 처리 저장 시설을 완공해 생활 환경 개선 효과가 기대된다. 여수시 학동지구 하수처리시설과 지상 주차장. 오른쪽은 여수수협 수산물 처리 저장 시설. (여수시 제공)



# '관광도시 여수' 도심 청결시설 속속 준공

### 학동지구 침수예방 하수시설 건립·지상엔 공영주차장 수산물 처리저장시설 준공... 냉동냉장 처리시설 확충

여수시가 도심 내 침수예방 하수시설 건립과 수산물 저장 처리시설 완공으로 본격적인 도심 청결확보와 생활 환경 개선에 집중하고 있다.

11일 여수시에 따르면 시청 1층사 앞 공원부지에 최근 하수 1만 2000t을 저장할 수 있는 학동지구 하수처리시설을 준공했다.

여수시가 도심 내 침수를 예방하기 위한 하수처리시설을 건립함에 따라 학동지구 침수예방은 물론 주민 생활환경 개선에도 큰 기여를 할 수 있을 것으로 기대를 모으고 있다.

이번 하수처리시설은 그동안 장마철 집중 호우로 상습침수가 빈번했던 학동지구의 침수를 막기 위한 여수시 사업으로 지난 2016년 4월 공사에 돌입해 최근 완공됐다.

사업비는 국비 88억과, 시비 37억원 등 총 125억이 투입됐으며 하수처리시설은 장마철 집중호우 등 침수가 예상될 경우 곧바로 가동된다.

또 도심환경 개선을 위해 하수를 일시 저장하고 바다로 배출하는 침탄 기능도 갖췄다.

특히 여수시는 지난해 1500만 관광객 방문을 달성한 만큼 도심 주차난 해소를 위해 하수처리시설 지상에 차량 90대 주차 규모의 공영주차장을 마련했다.

여수시 공영주차장은 오는 6월 말 관련 행정절차를 모두 마무리하고 시민·관광객들에게 개방될 예정이다.

시는 공영주차장 운영으로 인근 상가와 우체국 등 금융기관과 거북선공원 등을 찾는 시민·관광객들의 주차 불편을 덜어 줄

것으로 기대하고 있다.

이와 함께 여수수협 수산물처리저장시설을 준공 냉동냉장 처리시설이 확충되면서 수산물 중심도시 위상 제고와 청결 도시 조성에 기여할 것으로 보인다.

여수시에 따르면 지난해 6월 공사에 착수한 '여수수협 수산물처리저장시설'을 여수수협 인근 부지에 건립하고 지난 8일 준공식을 가졌다고 밝혔다.

이날 준공식에는 주철현 여수시장과 김형주 여수수협조합장, 지역 국회의원, 수산업 관계자 등 1000여명이 참석한 가운데 열렸다.

지역 숙원사업이었던 수산물 처리저장시설이 건립됨에 따라 앞으로 대형어선 위판은 물론 기존 냉동창고의 수용능력 포화로 타 지역으로 위판을 가야했던 지역 어민들의 불편도 모두 해소될 것으로 기대된다.

여수수협 수산물 처리저장시설은 지상 5층, 연면적 4589㎡ 규모로 건립됐으며 냉동·냉장·저빙시설과 소금창고, 기계시설

등을 모두 갖추고 있다. 냉동수산물용 최대 52t, 냉장수산물용 최대 4454t까지 정밀하고 안전하게 저장할 수 있다.

사업비는 국비 22억8000만원과 시비 22억8000만원, 자부담(여수수협) 33억 4000만원 등 총 79억원이 투입됐다.

앞서 여수시는 지난 2015년부터 기존 냉동창고의 수용능력 포화 문제와 청결 위생을 확보하기 위한 적극적인 국비 활동을 벌여왔다.

그 결과 예산확보와 사업 추진을 확정하고 지난해 5월 실시계획을 완료해 6월에 사업을 착공했다.

주철현 여수시장은 "장마철 학동지구 상습침수 예방과 시민·관광객을 위한 주차난 해소에도 기여할 수 있도록 하수처리시설을 마련했다"며 "아울러 여수 수산인들의 숙원사업인 수산물처리저장시설 준공으로 지역 수산물 가공·유통산업 활성화와 청결도시 조성에 기여할 수 있기를 바란다"고 밝혔다.

/여수=김창화 기자 chkim@

## '약무호남 시무국가' 충무공 해상전투 재현 이순신광장서 23일 첫 공연... 9월까지 4회

임진왜란 당시 여수를 중심으로 나라를 구한 충무공 이순신 장군과 전라좌수영 수군의 해상 전투상황을 실감나게 그려낸 '약무호남 시무국가(若無湖南是無國家)' 공연이 여수 이순신광장에서 펼쳐진다.

11일 여수시에 따르면 여수생활문화연대가 주관해 충무공 이순신 장군과 여수지역민의 유서 깊은 역사를 풀어낸 '약무호남 시무국가' 공연이 오는 23일과 7월 14일, 9월 8일, 9월 22일 네 차례 더 시민과 관광객을 찾아간다.

공연은 총 8부로 구성된다. 1부 '출전결의'와 2부 '출정', 3부 '항진', 4부 '물령망동 정중여산(勿令妄動靜重如山)', 5부 '일자진', 6부 '분발', 7부 '침사', 8부 '회향' 등의 무대로 꾸며진다.

특히 부대공연으로 모듬북 공연인 승전의 북소리와 남도민요 신아지타령, 전라좌수영 후예들의 무예시범 등을 마련해 그 의미를 더했다.

여수생활문화연대는 충무공 이순신 장군과 여수지역민이 중심돼 나라를 구했던 뜻깊은 역사 재현은 물론 시민·관광객과 함께하는 전통문화예술 프로그램 마련을 위해 매년 약무호남 시무국가 공연을 선보이고 있다.

올해 첫 공연은 지난 2일 많은 시민과 관광객의 호응 속에 종료됐다.

최순길 여수생활문화연대 대표는 "이순신 장군과 여수를 중심으로 꾸려진 전라도 수군의 활약상과 여수의 위상을 알리기 위해 이번 공연을 기획했다"며 "여기에 시민·관광객을 위한 지속가능한 지역 공연으로 정착할 수 있도록 품격과 질을 높여 나가겠다"고 말했다.

/여수=김창화 기자 chkim@



지난 2일 이순신공원에서 이 충무공의 해상전투를 재현한 '약무호남 시무국가' 첫 공연이 열렸다. (여수시 제공)

## 울촌 봉정마을 자살예방 자조마을 운영 14일 현판식... 주민들 게이트키퍼 양성 생명보호 활동

여수시가 올해부터 주민들이 서로의 생명을 보호할 수 있도록 '자살예방 자조마을'을 지정해 시범 운영한다.

11일 여수시에 따르면 오는 14일 울촌 봉정마을에서 '걱정 뚝! 마음건강 딱! 자살예방 자조마을' 현판식이 열리고 주민 자살예방에 본격 돌입한다.

이번 자살예방 자조마을 사업은 자살 위험요인이 많은 농촌지역의 자살률을 낮추기 위해 여수시가 마련했으며 이를 위해 시는 주민복지를 위해 활발한 활동을 펼치는 이장, 노인회장, 부녀회장 등을 게이트키퍼(생명지킴이)로 양성할 계획이다.

양성된 게이트키퍼는 앞으로 수시 모니터링을 통해 주민들의 소중한 생명을 보호하는 활동을 펼치게 된다.

여수시는 또 오는 14일 현판식 이후 봉정마을 전 주민을 대상으로 게이트키퍼 양성교육과 함께 정기적인 생명사랑 프로그램도 진행할 계획이다.

생명사랑 프로그램은 건강체조, 레크리에이션, 마을 환경정비, 고혈압·당뇨병 등 기초 건강검진 등으로 꾸려졌다.

주철현 여수시장은 "주민 자살예방을 위한 봉정마을 시범운영 이후에도 지역의료기관과 보건소 간 긴밀한 협조체제를 구축, 자살 예방을 위한 사후관리에도 더욱 힘써 나가겠다"고 말했다.

/여수=김창화 기자 chkim@

## 서강동 옛 골목 테마벽화거리 변신

### 서초교 골목길 '이상한 나라 엘리스와 요정나라'



여수시가 서강동 열두 골목길을 '이상한 나라 엘리스와 요정나라'를 주제로 한 벽화거리로 재탄생 시키면서 관광객들을 유혹하고 있다.

11일 여수시에 따르면 시는 지난해 7월부터 올해 5월까지 1억 8000만원의 예산을 투입해 서초등학교 인근 골목길 300m에 테마 벽화거리를 조성했다. <사진> 테마 벽화가 조성된 서강동 열두 골목길

은 좁고 굽은 길로 옛 모습과 정취가 잘 보존돼 있는 지역의 숨겨진 골목길을 지난해부터 총 2단계로 벽화조성 사업에 착수했다.

우선 골목길 100m 구간 이상한 나라 엘리스를 주제로 벽화거리가 조성됐으며 1단계 구간은 벽화골목에서 황금피죽 12개를 찾는 재미있는 설정으로 관광객들에게 즐거움을 주고 있다.

최근 완성된 2단계 구간도 골목 200m에 걸친다는 조형물과 그림, 스토리텔링 벽화, 포토존 등 수준 높은 프로그램으로 꾸며지면서 SNS 등 관광객들의 입소문을 타고 있다.

특히 여수시는 골목길이 좁고 어두운 점

을 감안해 벽화조성 시 밝은 색상을 활용하고 범죄예방디자인(CEPTD) 기법도 적용했다.

또 벽화 계획단계부터 벽화추진위원회, 주민대표들과 추진방향과 디자인을 논의하는 등 주민들의 참여를 유도해 민관이 함께하는 우수 경관사업 사례를 만들었다.

주철현 여수시장은 "마을 주민과 함께 조성한 서강동 벽화거리가 인근 전통시장 등 원도심 재생과 시민·관광객 만족을 위한 역할을 할 것으로 기대된다"며 "앞으로도 취약한 원도심권 경관 개선에 지속적인 노력을 펼쳐 가겠다"고 밝혔다.

/여수=김창화 기자 chkim@

## 부동산 실무전문가 박관식대표의 특별세미나

# 남·북관계 개선에 따른 부동산 시장의 변화와 투자전략!

새정부의 8·2 부동산 대책과 계속되는 부동산 안정화 정책들... 아파트, 상가, 재개발, 재건축 등 주택시장은 어떻게 움직일까? 각종규제·공급과잉·금리인상 등으로 인한 떠오르는 토지시장의 해답은 무엇일까?

남·북관계 개선에 따른 경기북부지역의 전망은? 국가에서 개발하는 신개발지를 찾아라

**행복한 부동산 강의와 상담이 함께하는**

**[ 박관식 전문가의 방송 안내 ]**

▶ WOW 한국경제TV '박관식의땅땅땅' 생방송 출연중!! (매주 일요일 저녁7시(본방) / 밤11시(재방))

**박관식 대표**

- 한국토지개발원
- 한국경제TV '박관식의 땅땅땅' 생방송 출연중
- RTN 부동산TV '땅, 무엇이든 물어보세요' 출연
- MTN 미니투데이 '박관식의 TV 토지이야기' 출연
- 한국경제TV '부동산재테크 NOW' 출연
- 한국경제TV '부동산 핫라인' 출연

**강의내용**

- ✓ 수도권 및 지방 주택, 아파트시장의 전망
- ✓ 전국 토지시장의 전망과 분석
- ✓ 평택 부동산시장의 전망과 분석
- ✓ 최고의 투자 유망지역을 찾아라
- ✓ 소액으로 건물주 되는 법 특강!
- ✓ 남·북관계 개선에 따른 투자비법 공개!

무료 특강 일시 및 장소

광주

- 일시 : 2018년 6월 13일(수) / 오후 2시~5시
- 장소 : 광주 김대중컨벤션센터 214호 (광주시 서구 치평동 1159-2) (1호선 김대중컨벤션센터(마리크)하차 5분출구 직진 200m(3분소요))

\* 당일 혼잡할 수 있으니 사전접수 바랍니다 \* 당일 특별 무료상담 진행

**최기홍 전문가**

- 한국토지개발원
- 서울경제TV SEN '똑똑부동산' 생방송 출연중
- GTV '똑똑부동산' 출연중
- GMTV 출연중
- 생활체육TV 출연중
- COOKTV 출연중
- NOLLTV 출연중

**류태욱 전문가**

- GTV '똑똑부동산' 출연중
- NOLL TV 출연중
- 생활체육 TV 출연중
- FUN TV '부동산에겐' 출연
- 서울경제TV '똑똑부동산' 출연
- GMTV 출연중
- COOK TV 출연중
- 토마토TV '마니맨' 출연

DjM 카페 '한국토지개발원 토지의 신'에 가입해서 부동산정보교류 함께해요

(KLD) 한국토지개발원

부동산세미나 문의 : 02)595-4236, 4237

"한국토지개발원"을 검색해서 친구추가를 해주세요.