

# 광주시, 주택 임대보증금 별도 지원조례 추진

## 4년간 무이자...수급자 지원 규모 동일화·상환방식 다양화

광주시가 '광주광역시 영구임대주택 임대보증금 지원조례 및 시행규칙'을 제정하기 위해 최근 입법예고했다. '광주광역시 주택사업 특별회계 설치 및 운영조례 시행규칙'이 연말 폐지됨에 따라 영구임대주택 관련 부분을 별도로 구분해 조례 및 시행규칙을 만든 것이다. 시는 이번 조례 및 시행규칙을 제정하면서 임대보증금 지원 규모를 수급자 모두 동일하게 맞추고, 상환방식도 다양화하는 등 혜택을 늘렸다.

시는 26일 "주택사업 특별회계 존속기한이 연말 만료됨에 따라 임대보증금 지원사업의 지속 추진을 위한 근거를 마련하기 위해 조례 및 시행규칙을 제정한다"고 밝혔다. 이 조례 및 시행규칙에 의거해 무주택 수급자에게 영구임대아파트 및 매입임대주택의 임대보증금을 무이자로 지원, 저소득층의 주거복지 향상에 기여하겠다는 것이 시의 제정 취지다. 임대보증금 지원 대상자는 광주에 거주

하는 무주택수급자로 영구임대주택 및 매입임대주택에 입주할 희망하는 사람과 기존 입주자(재계약시)로, 지원 범위는 임대보증금 50% 범위 내 무이자로 지원하되, 지원기간은 4년이다. 과거에는 임대보증금 지원 규모에 차등을 줬다. 시행규칙에서는 임대보증금을 신청서 접수일로부터 7일 이내 관리주체에게 직접 납부하도록 하고, 임대보증금 관리 및 상환·회수에 관한 사항을 규정했다. 임대보증금 상환방식은 지원자의 경제 상황에 따라 균등분할상환, 중도일시상

환, 지원기간 종료 시 일시상환 중에 선택할 수 있다. 과거에는 균등분할로만 상환할 수 있었다. 이 조례 및 시행규칙의 제정안에 대해 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 오는 7월 11일까지 기재한 의견을 작성해 시 건축주택과에 우편이나 메일(kisuksee@korea.kr), 팩스(062-613-4819) 등으로 제출할 수 있다. 기타 자세한 내용은 광주시 홈페이지(http://gwangju.go.kr) 입법예고란을 참조하면 된다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

## 호우·강풍 피해 교통시설물 긴급보수반 즉시 현장출동

광주시는 장마철 집중호우와 태풍에 대비해 교통시설 안전점검과 사고시설 긴급복구반을 운영한다. 교통안전시설은 24시간 상시운영되고 있으며, 작동이 중단될 경우 교통혼잡과 인명사고가 발생할 수 있다.

이에 따라 시는 광주지방경찰청, 교통시설 유지보수업체 등이 참여하는 긴급복구반을 편성하고 장마철 집중호우와 강풍으로 교통시설이 파손되거나 감전위험에 대비한 활동을 실시한다.

기상특보가 발표되면 교통정보센터 CCTV 107대, 재난예방 통합관제센터 CCTV 4417대의 감시활동을 강화하고, 집중호우시에는 침수가 예상되는 남구 무등시장 등 16곳에 설치된 침수예상지역 교통신호기를 특별 관리한다.

또 피해상황이 발생해 재난예방 통합관제센터 및 점검반의 활동 정보가 교통정보센터 관제실에 접수되면 긴급보수반이 즉시 현장에 출동, 경미한 사항은 직접 조치하고 구조적 정비가 필요한 시설에 대해서는 교통시설 지역별 단계적 폐쇄를 통해 신속히 복구하기로 했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr



**골목상권 잇는 광주역 만듭시다** 광주시와 광주도시재생공동체센터는 지난 25일 광주도시재생공동체센터 회의실에서 광주시, 건물주, 임차인 간 '젠트리피케이션(원주민 이주) 방지를 위한 광주역 상생협약식'을 개최했다. 시와 센터는 지난 2017년 6월부터 쇠퇴한 광주역 일원을 대상으로 경제기반형 도시재생사업을 추진하고 있다. 이번 협약으로 건물주는 적정 임대료를 유지하고, 임차인은 쾌적한 거리 환경 조성에 노력하며, 시는 공공기반 시설 정비 및 환경 개선사업을 추진하게 된다. <광주도시재생공동체센터 제공>



지난 25일 광주시 9개 관련 부서와 5개 자치구 관계자는 집중호우 협의회의를 열고 대응태세를 긴급 점검했다. <광주시 제공>

## 광주시, 장마·호우 초동조치 회의

광주시는 북상 중인 장마전선의 영향으로 집중호우가 예상됨에 따라 지난 25일 협의회의를 열고 대응태세를 긴급 점검했다.

시 9개 관련 부서와 5개 자치구 관계자가 참석한 가운데 열린 이날 회의는 26일부터 29일까지 예보된 집중호우와 관련, 시민 안전과 재산피해 최소화를 위해 철저한 사전 대응체계 구축이 필요하다는 판단에 따른 것이다. 이연 시민안전실장은 이날 회의에서 ▲선제적 비상근무 실시 ▲방재

시설물에 대한 사전 점검 강화 ▲재해취약 사업장에 대한 안전관리 철저 ▲재난취약 지역에 대한 사전 예방활동 강화 ▲주민 사전대피 등 안전조치 강화 등을 강조했다.

특히 국지성 집중호우와 야간 등 취약시간대 부실한 대응으로 인해 예상치 못하게 상황이 확대될 수 있는 만큼, 상황담당자 교육과 철저한 상황관리시스템 구축으로 현장에서 완벽한 선제적 초동 대응이 이뤄질 수 있도록 만전을 기해 달라고 당부했다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr



## "발달장애인 자립위해 부모 인식교육 중요"

### 광주평생교육진흥원 등 세미나

(재)광주평생교육진흥원(이하 진흥원)과 (사)광주지역발달장애인지원회 광산구지부(지부장 백순영)는 최근 5-18교육관에서 '내 아이가 자립생활을 한다?'라는 주제로 발달장애인의 자립생활을 위한 세미나를 가졌다. <사진> 이 세미나는 진흥원에서 주관하는 '시민이 행복한 평생학습 프로그램'의 일환으로 지적발달장애인과 부모가 함께 프로그램에 참여했다. 멘토로 활동한 사람사랑양천장애인자립생활센터 담당자와 정희경 광주대 사회복지학과 교수가 발제자로 나섰다.

정희경 광주대 사회복지학과 교수는 "발달장애인들의 사회 활동 및 의사소통의 어려움, 취미·여가 활동의 결핍, 과잉행동의 특성들은 부모로부터 온전히 자립하는 것에 대해 두려움을 갖게 하는 요소"라며 "부모의 인식교육은 물론, 장애인 개인별 지원계획 수립에 가족구성원과 지역사회를 포함해 자립생활 모델을 다각화해야 한다"라고 말했다. 통계청에 따르면 광주시에는 6만9233명의 발달장애인이 거주하고 있으며(2017년 기준), 2017년 평생교육법 개정과 동시에 광주광역시와 교육청은 장애인 평생교육 지원 조례를 제정한 바 있다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

## 광주지역 모든 업소 추락방지시설 단계적 설치

광주시 소방안전본부는 지역 내 노래연습장, 유흥·단란주점, 일반음식점 등에 대해 오는 11월까지 우선적으로 추락방지 안전 시설을 갖추도록 조치하기로 했다.

시 소방안전본부는 26일 "다중이용업소 비상구 추락방지를 위한 안전시설 설치 개정 법령과 관련해 안전관리 대책을 추진한다"고 25일 밝혔다.

"다중이용업소 안전관리 특별법"은 지난 2016년 10월 19일 신규 다중이용업소의 경우 지하층을 제외한 4층 이하 비상구에 추락위험표지, 경보음발생장치

및 안전로프 등 추락방지 안전시설을 갖추도록 의무화하는 내용으로 개정됐다.

이어 지난해 12월 26일에는 기존 대상을 포함한 모든 다중이용업소에 추락방지 안전시설 설치를 의무화하는 내용으로 법령이 개정됐다. 단 2019년 12월 25일까지는 설치를 완료하도록 유예기간을 줬다.

이에 시 소방안전본부는 노래연습장, 유흥·단란주점, 일반음식점 등에 대해 오는 11월까지 우선적으로 안전조치를 실시하고 2019년까지 모든 대상에 대해 단계적으로 추진한다. /윤현석 기자 chadol@

## 고교생 심폐소생술 경연대회 다음달 13일까지 접수

광주시는 오는 9월 8일 서구 광주학생독립운동기념회관에서 개최하는 '2018년 고등학생 심폐소생술 경연대회' 참가팀을 오는 7월 13일까지 접수한다.

시가 주최하고 전남대학교병원이 주관하는 이번 대회는 광주지역 고등학생을 대상으로 선착순 20개 팀을 모집한다.

본 경연대회에서는 총 3명(지도교사 1명, 재학생 2명)이 1개 팀이 돼 응급상황 발생을 가장한 상황극과 심폐소생술

을 실시한다. 참가팀 가운데 심사를 거쳐 대상(보건복지부장관상) 1개 팀, 최우수상과 우수상(광주시장상) 4개 팀, 장려상(전남대병원장상) 3개 팀, 지도자상(광주시교육감상) 2개 팀을 선정한다.

참여를 희망하는 학생과 교사는 신청서(http://blog.naver.com/cnuh4992)를 작성해 전남대병원 담당자 이메일(cnuh4992@naver.com)로 제출하면 된다. /윤현석 기자 chadol@

# 2층주택, 전체 수리했습니다. 사정상 **급매**합니다.

- 나주시 반남면 덕산리 383번지
- 대지106평, 건물42평
- 1/2층 - 각 방2 화1 거실
- 혁신도시에서 15분, 신북에서 5분
- 집마당까지 차량진입가능, 텃밭(10평)있음
- 시세 - ~~약 1000만원~~  
사정상 싸게 팝니다. - 일시불 6400만원
- H. 010-6834-7400

