

## 민간공원 1단계 제동...우선협상자 대혼란

광주도시계획위, "아파트 23% 이하로" 시민단체 의견 수렴  
수랑·마륵·봉산·송암공원 개발계획 대폭 수정 불가피

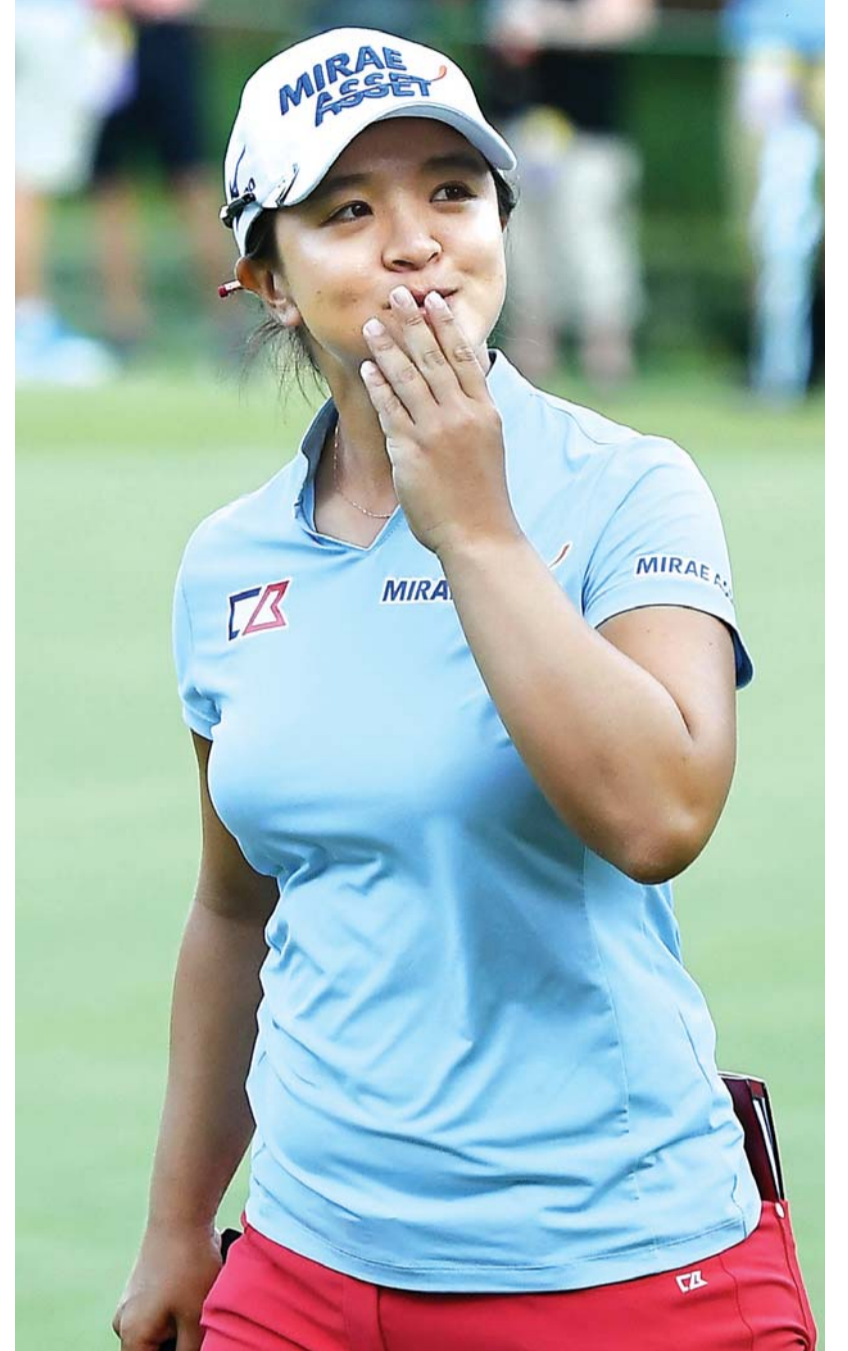
민간공원 특례사업 1단계 대상 수랑·마륵·봉산·송암공원 우선협상대상자의 개발 계획에 대해 광주시 도시계획위원회가 제동을 걸었다. 개발 규모와 밀도가 지나치게 높다는 시민단체, 전문가 등의 의견을 수렴한 것으로 분석된다. 우선협상대상자들이 도시계획위원회의 자문을 받아들이지 않을 경우 협상 자격을 얻어 2019년 7월까지 시와 협상에 나서지만, 이를 거부할 경우 차순위 업체가 협상 자격을 얻게 된다. 9일 광주시에 따르면 최근 광주시 도시계획위원회가 전체 위원 27명 가운데 19명이 참석한 가운데 제6회 회의를 열어 민간공원 개발행위 특례사업 자문(안)을 심의

했다. 심의 결과 위원들은 비공원시설(아파트) 도시계획 용도지역을 제2종 일반주거지역으로 할 것, 공원면적 중 비공원시설 비율을 23% 이하로 하되 공원시설물을 줄이는 것과 연계할 것 등을 권고했다. 또 비공원시설과 인근지역에 거주하는 학생을 수용할 수 있도록 학교시설에 대해 교육청과 협의할 것, 교통처리대책 적정성 재검토 등을 권장했다. 이에 따라 민간공원 특례사업 1단계 대상 수랑·마륵·봉산·송암공원 우선협상대상자들의 기존 개발 계획 대폭 수정이 불가피해졌다. 4곳 중 3곳의 우선협상대상자의 계획이 권고안과 큰 차이를 보이기 때문이다.

마륵공원(면적 22만6150㎡) 우선협상대상자인 호반베르디오텍소시업이 주민설명회에 배포한 개발계획에서는 공원을 16만1497㎡(71.41%), 비공원시설(아파트)은 6만4653㎡(28.59%)로 설정했다. 용도지역도 제3종 일반주거지역으로 변경할 예정이었다. 송암공원(52만4927㎡) 우선협상대상자 고온건설(주) 역시 공원 38만722㎡(72.5%)를 조성하고, 나머지는 제3종 일반주거지역으로 변경해 비공원 시설 즉 아파트 단지 14만4205㎡(27.5%)를 개발할 예정이었다. 봉산공원도 제3종 일반주거지역으로 고층 아파트 단지를 개발한다는 방안을 주민 설명회에 내놓았다. 다만 수랑공원 우선협상대상자(가칭)오렌지이앤씨 컨소시엄은 공원 면적 29만6211㎡ 가운데 24만6239

㎡(83.1%)를 공원으로 조성하고, 공원 부지를 제2종 일반주거지역으로 변경해 4만9972㎡(16.9%)를 아파트 단지로 개발하겠다는 방안을 제시한 바 있다. 시 관계자는 "도시계획위원회의 권고안을 받아들일 것이라는 입장도 있고, 내부 협의가 필요하다는 의견도 있어 다음 절차에 들어가는 데는 상당한 시간이 필요할 것 같다"고 말했다. 시는 이달까지 우선협상대상자들의 자문안 수용 여부를 확인한 뒤 협상자 지위 부여, 협상, 도시관리 및 공원 조성 변경 등 후속절차에 나설 방침이다. 한편 2단계 대상은 중앙(2개 지구로 나눠 시행)·일곡·중외·송정·운암산·신용 등 모두 6개 공원이며, 제안서 접수 마감일은 9월 14일이다. 광주시는 10월까지 평가 및 협상대상자 선정 절차를 마칠 계획이다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

## 놀랍다! 31언더파 영암출신 김세영 LPGA 손베리 클래식 우승



LPGA 최저타·최다 언더파  
세계 골프의 역사 새로 썼다



영암 출신의 김세영이 9일 미국 위스콘신주 오나이다의 손베리 크리크 클래식에서 대기록으로 우승을 확정짓고 뒤 갤러리에 손키스를 보내고 있다. 투어 통산 7승째에 성공한 김세영은 최종합계 31언더파 257타를 기록, 종전 투어 72홀 최저타 기록인 258타(22언더파)에 앞섰다. 또 종전 72홀 최다 언더파 기록인 27언더파(261타)의 안니카 소렌스탐(스웨덴)을 뛰어넘어 LPGA 투어 역사의 한 페이지를 장식했다. 왼쪽 아래는 김세영의 31 언더파 스코어 보드. <관련기사 20면> /연합뉴스

## 광주시의회 개원 하자마자 파행

23석 중 22석 싸늘이 민주당  
의장단 감투싸움에 자중지란

광주시의회가 개원 첫날 파행했다. 이 과정에 중심을 잡아야 할 재선 의원들은 불행사나운 '자기 사람 심기 다름'만 했고, 문제 제기를 하는 초선 의원조차 없어 "이런 사람들에게 의정을 맡겨야 하나"는 자격 논란마저 일었다. 광주시의회는 9일 오전 10시, 8대 의회 첫 임시회인 제270회 임시회 1차 본회의를 소집한 뒤 전반기 의장과 부의장 2명 등의 의장단을 선출하고, 상임위원회 위원을 선임할 예정했으나 정례회의는 불과 2분도 되지 않아 정회했다. 의장이 없는 탓에 최다선, 최연장자 자격으로 의장 직무대행을 맡은 반재신(북구1) 의원은 "민주당 의원총회 소집 요구가 있어 정회를 선언한다"며 의사봉을 두

드린 뒤 일방적으로 본회의장을 빠져 나갔다. 하지만 사전 논의가 충분하지 않았던 동료 의원들은 크게 동요했고, 이후 본회의는 끝내 다시 열리지 못했다. 이날 파행은 의장단 선거를 앞두고 이미 예고됐었다. 전반기 의장 선거에는 애초 반 의원을 비롯해 김동찬(북구5), 김용집(남구1) 의원 등 시의회 재선 3인방이 모두 도전했다. 하지만 김동찬 의원이 많이 지지받을 것으로 알려진 이날 오전 반 의원과 김용집 의원이 나란히 사퇴하면서 김동찬 의원의 당선 가능성이 높았다. 하지만 세 후보들 사이에 부의장과 상임위원장을 선거구 별로 골고루 분배하자는 의견이 오갔고, 이에 대한 입장정리가 제대로 되지 않으면서 파행을 빚는 것으로 알려졌다. 이후 이들 세 의원들은 이날 끝내 합의점을 찾지 못했다. /오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

## 에너지·바이오 산업 1000개 기업 유치 인구 200만명 회복·SOC 확대에 중점

민선 7기 전남도정 밑그림

민선 7기 전남도정은 에너지산업과 바이오산업을 성장동력산업으로 정하고 이를 통해 1000개 기업 유치와 양질의 일자리 창출, 인구 200만명 늘리기에 역점을 둘 것으로 보인다. <관련기사 3면> 9일 취임준비위원회 보고서에 따르면 민선 7기 전남도정의 핵심 키워드는 도민 제일주의, 일자리, 인구 200만명, SOC확대, 최대 소비확보 등으로 집약됐다. 이 가운데 핵심 정책은 전남의 신성장동력산업 육성으로 꼽힌다. 기획단은 전남을 에너지산업과 바이오산업 거점으로 육성하겠다는 청사진을 제시했다. 기획단은 조성중인 에너지밸리 일대에 한전 주도로 500개 기업을 유치하고, 전남도 주도로 신에너지 중심 농생명, 문화예술, IT 관련 기업 300개를 유치하는 비전을 내놓았다. 이를 통해 3만5000여명의 고용 창출이 이뤄질 것으로 전망했다. 기업유치를 위해서는 한전 등 혁신도시 이전기관이 전남에 입주한 기업에 외부 위탁사업자 선정 시가점을 주도록 설득하고 대기업 유치 활성화를 위해 전경련, 대한상의 등과 협력체제를 구축하도록 해야 한다고 기획단은 제안했다. /최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

또한, 에너지밸리 기업들의 조기 입주를 위해 전남도에 '인착 지원팀'을 구성하겠다는 방안도 제시했다. 기획단은 한전 공대를 혁신도시권에 유치하고 500개 이상 기업을 유치하게 되면 산단을 추가로 개발해 빛가람 혁신도시 일대를 '에너지 사이언스 파크'로 조성하는 구상도 밝혔다. 문재인 대통령 대선 공약인 화순~나주~장흥 '생물·의약 산업 벨트' 추진과 함께 백산산업특구인 화순에 백산면역치료 연구원 설립 추진을 통해 나주와 장흥을 잇는 생물·의약단지를 융·복합 생물·의약산업벨트로 구축하는 방안도 제시됐다. 기획단은 이같은 전략산업 육성과 기업 유치를 통한 일자리 창출과 귀농·귀어·귀촌을 바탕으로 오는 2020년까지 전남도 인구 200만명을 목표로 했다. 무안국제공항 활성화를 위한 활주로 연장 등 SOC 확대도 민선 7기 전남도정 목표에 포함됐다. 무안공항 기반시설 확충과 호남고속철도 2단계 사업 조기완공, 남해안 철도(목포~보성) 전철화사업, 전라선(익산~여수) 고속철도 건설 등의 임기 내 완공 또는 추진 실적을 높여겠다는 의지다. 하지만, 이를 위해서는 최대한의 국비 확보가 관건이 될 것으로 보인다. /최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

**광주일보**  
지역 교육장 보직 사퇴서 제출하라  
-인사 칼 빼든 장석웅 전남교육감 ▶7면  
월드컵 내일 새벽 4강전  
-프랑스 음바페 vs 벨기에 루카쿠 ▶20면

Passion [열정], Vision [꿈], Truth [진리] 로 충만한  
기독교명문대학  
**광신대학교**로 오십시오!!  
입학문의 학부 062)605-1114 대학원 605-1115

**식습관 바로잡고  
메타그린으로 건강 더하기**

VITALBEAUTIE  
바이탈뷰티  
메타그린  
건강기능식품  
녹차추출물, 비타민 C  
50.4g [560mg X 90정]

입은 즐겁게  
몸은 가볍게  
**바이탈뷰티 메타그린**

식습관을 관리하는 것만큼 중요한 건 없죠. 이제, 하루 한 번 메타그린 습관도 시작해보세요. 체지방 감소와 콜레스테롤 개선에 도움을 줘 무너진 신진대사를 바로잡아줍니다.

건강한 아름다움의 시작  
**VITALBEAUTIE**

제품상담  
구매문의

080-023-5454  
아모레퍼시픽 카운셀러, www.amorepacificmall.com