

# 군산시 복합레저 숙박시설로 구도심 살린다

### 금암동 일대에 건설... '야놀자'와 150억 투자협약 체결 관광 콘텐츠 연계 상권 활성화... 도시재생 뉴딜사업 활력

군산의 구도심을 살릴 복합레저 숙박시설 건설이 추진되는 등 도시재생 뉴딜사업이 활력을 찾고 있다.

군산시는 지난 23일 글로벌 여가 플랫폼 기업 (주)야놀자와 금암동 한화건설 부지 일대에 복합레저 숙박시설을 건설하는 민자유치 투자협약을 체결했다고 밝혔다.

군산시청에서 열린 이날 협약에 따라 야놀자는 150억원 규모 복합레저 숙박시설 건설을 끝자로 도시재생 뉴딜사업의 성공적인 추진에 힘을 보태기로 했다.

사업의 대상지는 수십 년째 방치된 한화건설 부지(옛 우풍화학)와 운행이 중단된 한화 화물선과 같은 폐선로 등이 남아있는 곳으로 내항의 이전과 하국동 건설에 따라 소규모 선박 산업과 수산물 도소매업 등의 관련 산업이 빠르게 쇠퇴한 곳이다.

시는 이번 투자를 통해 채류형 숙박시설

을 조성하고 관광 콘텐츠 연계 사업으로 지역상권을 활성화되고 일자리 창출도 이어질 것으로 기대하고 있다.

또 지역물품 활용 등 다양한 분야에서의 민관 협력을 통해 도시재생 사업을 성공적으로 추진하고 군산시의 발전에 기여할 것으로 보인다.

시에 따르면 도시재생 뉴딜사업은 ▲한국전국 리모델링을 통한 동선 연계거점 조성 ▲한화부지 숙박시설 및 도시쉼터 조성 ▲재보선장 역사관 조성 ▲폐철도 보행공원 조성 ▲수협창고 도시재생어울림 플랫폼 조성 등 유류부지 개발로 이뤄진다.

이수진 야놀자 대표는 "이번 사업은 야놀자가 지방자치단체와 처음 협업하는 사례로 놀이문화의 질적 개선과 공간 혁신을 위한 그간의 노력을 인정받은 것"이라며 "야놀자가 보유한 네트워크와 전문성을 최



군산시·(주)야놀자 도시재생뉴딜사업 투자유치 협약  
2018. 7. 23(월) 14:00 군산시 · yanolja

군산시는 지난 23일 시청에서 (주)야놀자와 금암동 한화부지 일대 복합레저 숙박시설 건설을 위한 투자협약을 체결했다.

대한 활용에 군산시의 지역경제와 관광산업 활성화에 기여할 수 있도록 노력하겠다"고 말했다.

한편 야놀자는 지난 2011년부터 220여건의 중소형숙박업소를 직접 설계하고 시공해 누적매출 1500억원을 달성하며 공간

디자인·시공 분야에서도 두각을 나타내고 있다. 지난해 7월 국내 최대 규모의 중고서점 겸 복합문화공간인 'YES24 F1963점'을 탄생시키며 사업 영역을 점차 확대해가고 있다.

/군산·박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr



순천시는 24일 산업통상자원부와 과학기술정보통신부, 환경부가 공동 주관한 '2018 한국의 혁신대상 안전도시 부문 대상'을 수상했다. (순천시 제공)

## 순천시 '한국 혁신대상' 안전도시 부문 대상

안전문화 기반 조성 인정

순천시가 '2018 한국의 혁신대상'에서 안전도시 부문 대상을 수상했다.

24일 순천시에 따르면 시는 산업통상자원부와 과학기술정보통신부, 환경부가 공동 주관한 '한국의 혁신대상'에서 안전문화 기반조성과 시민주도의 안전문화 운동 추진, 안전인프라 조성에 성과를 인정받아 안전도시 부문 대상을 수상했다.

시는 그동안 안전문화 기반조성으로 반복되는 안전사고를 예방하기 위해 안전문화진흥 조례 제정, 안전문화진흥협의회 및 7개 실무부과협의회 운영, 지역사회와 안전 관련 업무협약 체결 등 체계적인 안전문화 기반을 마련했다.

이외에도 시민주도의 안전문화 운동 추진을 위해 공모 및 교육을 통해 일반

시민을 안전전문 민간강사로 양성해 재난취약계층을 대상으로 찾아가는 안전교육을 실시하고 있다.

안전한 도시 만들기를 위해 시는 종합관제센터 운영과 방범 CCTV, 도시공원 스마트공원등 및 비상벨, 여성안심존 설치, 어린이 보호구역 환경 개선 등 시민의 안전사고 예방을 위해 위험환경을 개선했다.

시는 이 같은 노력으로 지난 1월 국제안전도시 공인 획득에 이어 유니세프 아동친화도시로 지정되는 등 국제사회로부터 성과를 인정받기도 했다.

순천시 관계자는 "앞으로도 유관기관 및 시민들과 긴밀한 협조체계를 구축해 시민의 안전을 최우선으로 더 안전한 안전도시를 만들어 나가겠다"고 말했다.

/순천=김은중 기자 ejkim@

## 군산시 지역화폐 상품권 200억 유통

### 지역경제 활성화 기대

군산시가 지역경제 활성화를 위해 9월부터 지역 화폐인 군산사랑상품권 225만장(200억원 상당)을 유통한다.

군산시는 24일 NH농협은행 군산시지부, 군산월명신용협동조합, 동군산새마을금고, 군산시상인연합회와 군산사랑상품권 판매대행 협약을 했다.

이에 따라 지역 내 농협 33곳, 신협 16곳, 새마을금고 14곳 등 모두 63곳에서 상품권 판매와 환전업무가 이뤄진다.

군산시상인회는 환전대행을 맡는다.

군산사랑상품권은 군산조선소기동중단과 한국GM 군산공장 철수로 어려움을 겪는 소상공인과 지역경제 활성화를 위해 발행하는 지역 화폐다.

시는 5000원권 50만장, 1만원권 175만장을 발행해 9월부터 시중에 유통할 계획이다. 1인당 구매 한도는 월 50만원, 연



500만원이다. 시는 전통시장과 골목상권을 대상으로 가맹점을 모집, 지정서와 가맹점 스티커를 배부할 계획이다.

상품권 가맹점 대상은 슈퍼마켓, 음식점, 주유소, 이·미용실, 의료판매장, 문구점 등 생활밀착형 점포다. 가맹점으로 등록하면 영업주는 수수료 없이 은행에서 상품권을 현금으로 바꿀 수 있다.

강임준 군산 시장은 "시민에게 할인 혜택을 주는 것은 물론 지역 내 소비를 유도하고 지역자금 역외유출을 방지해 골목상권을 살리도록 행정력을 집중하겠다"고 말했다.

/군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr

## 씨티솔라에너지·미라클코리아 정읍 첨단산단에 투자



태양광 발전시설 업체인 씨티솔라에너지와 병해충 방제 약품 생산기업인 미라클코리아가 정읍시 첨단과학산업단지에서 투자하기로 하고 24일 정읍시청에서 협약식을 했다.

씨티솔라에너지는 태양광 발전 시설물을 제조·시공하는 기업으로 15억원을 투입해 5604㎡ 부지에 생산시설을 갖춘다.

미라클코리아는 친환경적인 역병 방제 제품을 생산하는 업체로 60억원을 들여 8천506㎡ 부지에 공장을 건립한다.

유진섭 정읍시장은 투자 협약식에서 "우수한 기술을 가진 두 기업이 더욱 성장할 수 있도록 지원을 아끼지 않겠다"고 말했다.

/정읍=박기섭 기자·전북취재본부장

## 정읍시립미술관, 27일부터 현대미술관 소장품 기획전

정읍시립미술관이 오는 27일부터 국립현대미술관 미술은행 소장품을 선보이는 기획전시전을 갖는다.

이번 기획전은 오는 9월 16일까지 이어질 예정이다.

기획전에서는 '자화상'이라는 주제로 '사전적 의미의 자화상', 시대와 역사적 상황을 기반으로 한 '우리 사회의 자화상',

그리고 그 속에서 살아가는 '현대인의 자화상' 등 다양한 변주와 확장된 의미의 자화상 작품 총 40점을 선보인다.

국립현대미술관 미술은행 소장품인 변용필의 '한 사람으로서의 자화상-꽃', 최민화의 '하얀 기타', 조습의 '일식-수박, 동백, 산수유, 달빛, 나무'를 만날 수 있다.

/정읍=박기섭 기자·전북취재본부장

## 익산보석박물관, 다음달 18일까지 '귀금속보석장인전'

익산보석박물관은 '세계유산 보석도시, 익산 귀금속보석장인전'을 다음달 18일까지 진행한다

이번 전시는 현재 익산에서 활동하고 있는 귀금속보석 장인들을 중심으로 백제 시대부터 꾸준히 이어져 온 장인들의 훌륭한 솜씨를 자랑하고 세계유산 백제 역사유적지의 아름다움을 더불어 홍보할 기회를 갖고자 마련됐다.

보석박물관은 대한민국 보석 명장 및 한국예술문화 명인, 익산시 명장 등의 귀금

속보석 작품뿐만 아니라 목욕히 현업에 종사하고 있는 장인들의 개성있는 작품도 함께 전시할 예정이다.

익산시 관계자는 "익산은 보석이 생산되지 않는 지역이지만 백제 시대로부터 이어져 온 뛰어난 귀금속보석 가공기술력과 성실함으로 보석의 도시 익산이라는 수천억 원대의 브랜드 가치를 얻을 수 있었다"면서 "이번 전시를 국내외의 많은 관람객이 찾아주시길 기대한다"고 말했다.

/익산=유정영 기자 yjy@kwangju.co.kr

## 순천시, 소통 강화 공개 채팅방 카톡 개설

간부회의 통합 토론문화 정착

순천시는 시 직원들이 참여하는 SNS 공개 채팅방 '허심탄회'를 카카오톡에 개설해 소통을 강화했다고 24일 밝혔다.

순천시에 따르면 허심 시장은 취임과 함께 관행을 깨고 일하는 방식을 과감히 바꾸기 위해 조직 내 소통 강화를 주문했다.

특히 토론문화를 정착하기 위해 매주 월요일과 화요일 개최하던 국소장 이상 간부회의를 월요일로 통합했다.

이와 함께 시 직원들은 '허심탄회'라는 직원 전용 SNS 공개채팅방을 통해 자신의 의견을 실시간으로 개진할 수 있

다.

또 정쟁이 되는 지역의 현안과 시민들의 다양한 의견수렴이 필요한 토론에는 연관된 시민들이나 전문가들이 함께 참여한다. 주제에 따라 관련 부서가 주관하는 '열린 토론'을 수시로 개최해 의사결정과정에서 시민들의 참여와 협력의 기회를 보장하기로 했다.

순천시 관계자는 "새로운 간부회의 운영방식은 조직 내부의 변화와 혁신을 유도하고 일반 직원들과 함께 고민하고 생각하는 아래로부터의 정책 결정을 통해 조직의 활성화는 물론 시민들의 신뢰를 높이는 계기가 될 것"이라고 말했다.

/순천=김은중 기자 ejkim@

## 국립 민속국악원, 27~29일 '한여름밤 국악무대'

남원에 있는 국립민속국악원이 지리산과 덕유산 찾아가 '2018 달리는 국악무대 - 한여름 밤 국악무대' 공연을 펼친다.

오는 27일부터 29일까지 사흘간은 전북 남원 지리산 달궁 자동차야영장에서, 내달 3~4일은 무주 덕유산 덕유대 야영

장에서 각각 오후 8시에 무대에 오른다.

공연은 사물놀이, 남도민요, 판국과 소고춤, 가야 합주, 판소리, 민속무용 등 다채로운 국악으로 꾸며진다.

관람료 없이 무료로 진행된다.

/남원=백선 기자 bs8787@

### 상가(빌딩) 매매 - 진월동 -

- 대 지 1,132㎡
- 건물 4,739㎡(공실없음)
- 매 가 78억
- 수익률 6.8%

☎ 010-2602-7266

### BN 테이크아웃(포장판매)의 혁신

전기/가스가 필요없는 참숯 떡갈비/통닭 비비큐 훈연기  
현제영업중인 음식점/점포 장비구입, 메뉴 추가로 대박창출!!

본사/영업본부 : Tel. 02-2029-8188/9 Fax. 02-2029-6404  
공장 : 광주광역시 광산구 하남산단9번로 45(창덕동)  
호남영업본부 : Tel. 062-953-2995 Fax. 062-953-2998

### 오피스텔 "금매"

- 광주 동구 수기동 23-2번지
- 20층중 8층, 33평, 코너
- 전망좋은, 즉시 입주가능
- 내부 시설 완료, 사무실전용
- 보 5백만원에 월50만원 임대가능
- 시세 - 1억 2000만원
- 금매 - 8400만원

문의. 010-6834-7400

### 금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구합니다!

#### 팬션·전원주택지

- 여수시 삼산면 초도리 땅 794㎡ 주택은 수리해아 함 3800만원
- 전북 순창군 북흥면 지선리 대지 433㎡ 3천만원
- 보성 문덕면 죽산리 대원사입구 택지조성된 곳 660㎡ 9천만원
- 곡성 삼기면 대지등 681㎡ 광주서 30분내 5천만원

#### 주택·원룸·아파트

- 아파트 서구 농성동 제일파크 14층 105㎡ 수리했음 1억7천
- 월산동 농성초건너면 리모델링안료 땅 144㎡ 2층주택 118㎡ 1억9500

#### 투자·매도·교환

- 영암 삼호읍 준공업지 땅 6019㎡ 은행 2억3천 매도 4억3천
- 나주 동강면 옥정리 영산강부근 전 3154㎡ 전원생활용 5300만원
- 무안 삼향읍 왕산리 2차선점 4861㎡ 식당·창고등 적합 6억6천
- 나주시 석현동 2차선점 2538㎡ 가든·창고등 적합 2억7천
- 상업지 나대지 전북 신대인 1213㎡ 목욕탕·양향방병원·아파트 등 최적 은행 3억6천 감정 6억7천 교환가능 4억6천
- 월산동 양면도로점 2중 주거지 873㎡ 은행4억 매도 11억5천
- 금남로 5가역 대로점 상업지 364㎡ 16억
- 쌍촌동 소방도 땅 118㎡ 2중 상가주택적합 1억3천
- 영광 홍농읍 주거지역 5223㎡ 공시가 6700 매도 8700
- 북구 망월동 주거지역 1650㎡ 전원생활 등 적합 4억5천
- 수목정(장례) 허가지 남구 덕남동 임 6645㎡ 경관좋은 2억
- 함평역 건너 대로점 2중주거지 3192㎡ 다양한용도 2억6천
- 동구 수기동 대지 152㎡ 3중 상가주택 292㎡ 매도 4억천

#### 상가건물

- 부안군 변산면 도청리 땅 792㎡ 팬션 건평 867㎡ 은행 4억7천 매도 8억2천
- 동구 충정로5가점 수기동 대지 168㎡ 2층건물 투자에 좋음 3억8천
- 카센터적합지 농성동 대지 182㎡ 3층건물 297㎡ 현재운영중임 4억
- 농성역 부근 대지 973㎡ 건물 457평 공시지가 18억 매도 39억
- 나주시 땅 4045㎡ 건평 5893㎡ 증축해서 요양병원적합 69억
- 북동 5층건물 대지 562㎡ 건평 1637㎡ 임대생활적합 14억

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659  
서구한전, 농성초교옆문앞

### "공장부지 매매" (금매)

- 전남 나주시 문평면 옥당리 1397-13, 91-3
- 문평농공단지 6차선도로변 공장
- 대지 14,916.9㎡, 건물 998㎡(임대 741㎡, H빔 구조)
- 태양광발전소 99kW 설치(건물위)
- 공장, 창고, 사무실, 샤워장, 화장실 시설 구비
- 건물일부 보증금 2천만원/월 190만원 임대중

◆ 매매가 27억 ◆ (조정가)

### 인 하 건설 (주)

010-3605-0214  
062) 655-4840