

# “문화도시재생추진단 신설...동구만의 매력 살리겠다”

## 민선 7기 구상 듣는다

### 임택 동구청장

“이웃간 정이 넘치고 활력이 깃든 동구를 꿈꾸고 있습니다. 지역 문화 자원을 활용해 모두가 행복한 삶을 누리는 공동체 정신을 구현하겠습니다.”

24일 만난 임택(54) 동구청장은 취임 후 20여일 간 잠도 제대로 못잘 만큼 바쁜 나날을 보내고 있었지만 밝은 목소리였다. 그는 이날 조직개편안을 발표하며 민선 7기 구상목표 ‘이웃이 있는 마을, 따뜻한 행복 동구’를 실현시키기 위한 토대를 마련했다고 평가했다. 기존 ‘3국 21과 80계’에서 ‘1단 3국 22과 85계’ 체제로 조직이 확대됐고 공무원 정원은 628명에서 641명으로 13명 늘었다.

임 구청장은 “예전과 달리 동구는 이웃에 누가 사는지도 모르는 삭막한 공간으로 변했다”며 “이번 조직 개편은 이웃들이 함께 밥을 먹고 저녁에 모여 이야기를 나누는 따뜻한 동구의 미래를 닦는 초석이 될 것이다”고 말했다.

지난 1995년 민선 지방자치 도입 이래 첫 비관료 출신 구청장으로 구민들의 선택

### 구도심 활력·공동체 회복

### ‘인문도시정책관’ 설치

### 청년 일자리 전담기구 운영

### 마을부엌·맞춤형 치매 지원

을 받은 임 구청장은 오랜 의정 경험을 바탕으로 한 풀뿌리 민주주의를 구현해나간다고 포부를 밝혔다. 행정조직을 창의적이고 민주적 기풍으로 쇄신하고 진정한 주민참여를 이끌어내 성숙한 민주정치의 자치문화 속에 주민 삶의 질을 높이는 발전 전략을 수립하겠다는 구상이다.

이번 조직 개편에서 가장 주목할 부분은 구도심 환경의 질적 개선 등 도시혁신 성장사업을 본격 추진하기 위해 한시기구인 ‘문화도시재생추진단’을 신설한 점이다.

기존 ‘미래전략실’은 ‘인문도시정책관’으로 바꾸고 인문도시 조성사업의 총괄 기획 및 인문정신 확산, 동구만의 특화된 문화관광 정책기획 기능을 강화했다. 청년창업 지원과 청년의 구정참여 제도를 위해 인권청년과에 ‘청년정책계’를 신설하고 ‘경제과’를 ‘일자리경제과’로 명칭을 변경, 일자리 창출 기능을 강화했다.

임 구청장은 “인구가 적고 재정력도 열악한 동구가 타 지자체와 동등하게 경쟁하기에는 한계가 있다”며 “국립아시아문화전당, 예술의거리, 동명동 카페거리, 무등산 등 동구만이 갖고 있는 문화자원을 활용해 주민들 삶의 만족감을 높이고 청년들이 자유롭게 활동하며 활력을 불어넣을 수 있도록 지원을 아끼지 않겠다”고 설명했다.

임 구청장은 마을별 복지거점센터를 설치하고 복지코디네이터를 상주시켜 마을 특성에 맞는 복지사업을 펼쳐나갈 예정이다. 젊은 아이와 어른이 없도록 ‘마을부엌’ 사업을 추진하고 치매지원서비스 제공 등 맞춤형 복지정책도 마련한다.

공동체 정신 실현과 더불어 지역경제 활성화를 목표로 한 조직 개편 배경에는 오랫동안 동구에 거주하며 의정활동을 펼쳤던 임 구청장의 경험이 녹아 있다.

임 구청장은 대학 졸업 후 노동운동과 청년활동에 뛰어들어 경험을 바탕으로 1998년 당시 36세의 나이로 동구에서 최연소 구의원으로 당선된 뒤 재선까지 했다. 당시 구의원은 무부수 명예직이었던 까닭에 중국집을 운영하면서 주말에는 직접 배달을 하는 등 어려운 정치활동을 이어왔다.

“동구를 7대 상권으로 나눠 골목상권이 활성화될 수 있는 특성화사업을 펼쳐나갈

계획입니다. 또 동구가 다른 자치구보다 고령화비율이 높은 만큼 청년들이 직접 예산을 집행하는 청년재정활동제를 통해 청년세대가 더불어 일하는 공공형 일자리 창출에 매진하겠습니다.”

임 청장에 따르면 동구 지역경제의 90%를 골목상권 소상공인들이 책임지고 있다. 임 청장은 문화전당 관람객을 골목상권으로 유도하기 위해 충장로와 급남로, 예술의거리, 동명동 카페거리, 오지호가, 무등산 춘설현 등 도시 곳곳에 흩어져 있는 관광자원을 심분 활용할 예정이다. 여기에 다양한 볼거리·즐거거리를 마련하고 한옥펜션·게스트하우스 조성 지원 등으로 골목상권에 활기를 불어 넣을 계획이다. 예술가들에게는 창작 공간을 제공해 동구를 문화·예술거점으로 조성하는 비전도 염두에 두고 있다.

임 구청장은 “골목상권 살리기, 문화관광 활성화, 자치공동체 실현을 통해 주민들의 삶의 질을 높이는 데 최선을 다할 것”이라며 “지금 당장 성과가 나타나지 않더라도 자치구가 물리적 환경을 조성하되, 주민이 직접 꾸러나가는 행복한 동구가 될 수 있도록 이끌어 나가겠다”고 다짐했다.

/글=김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr /사진=김진수 기자 jeans@



북구 경제종합지원센터 개소. 광주시 북구는 24일 신용동 문화신포 빌딩(첨단연신로 91번길 20-4)에서 지역경제 활성화와 민원편의를 제공하기 위해 경제 종합지원센터를 열었다. /김진수 기자 jeans@

## 광주시, 대대적 수도정비 ‘물부족’ 대응

### 기본계획 변경 용역...누수량 저감·동북호 수질 유지 등

광주시가 기후변화로 인한 가뭄에 대비하고, 수도물의 안정적인 공급 체계를 구축하기 위한 ‘수도정비기본계획 변경 용역’을 착수했다.

24일 시에 따르면 이번엔 변경되는 수도정비기본계획은 2035년을 목표 연도로 대단위 아파트 건설 등 각종 개발에 따른 도시환경 변화와 해마다 반복되는 갈수기 물 부족 대비책 등을 종합적으로 마련, 환경

부 승인을 받은 후 최종 확정될 예정이다.

수도정비기본계획은 도시기본계획, 전국수도종합계획, 국가 물수요관리 종합대책, 광역상수도 계획, 수자원장기종합계획, 수질보전장기종합계획 등 관련 계획과 연계해 수립하는 상수도 분야 최상위 행정계획으로, 상수도 사업의 중장기 비전과 방향을 제시하게 된다. 상수도 시설의 신설 계획뿐만 아니라 기

존 시설의 개량계획이 포함되므로 기존 시설의 활용도를 극대화하고, 유지관리 문제점을 분석해 개량 계획을 수립한다.

또 누수량 저감 계획, 우수 수량 증대 계획, 절수기기 보급 확대, 빗물이용시설 설치 확대 방안 등 한정된 수자원의 효율적인 활용, 도심 상수도 시설의 시민친화 공간 조성, 남면정수장, 제4수원지 등 상수자원 유류 시설 활용, 취수원인 동북호 수질1급수 유지 등 상수도 주요 현안에 대해서도 면밀히 검토하고 대책을 마련하기로 했다. 이번 용역은 내년 말 완료 예정이다. /윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

## 견다보면 알게 되는 광주의 진가

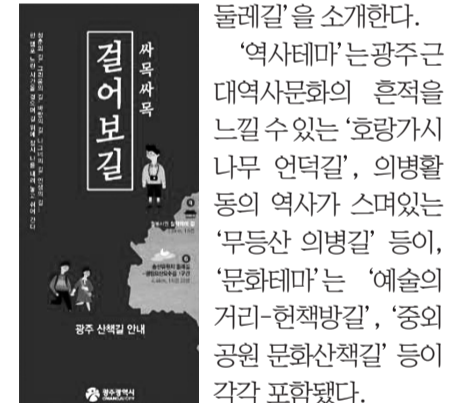
### 리플릿 ‘걸어보길’ 배포

광주시가 짝퍽 짝퍽 연작 시리즈로 5월 ‘목고가소’ 발간에 이어 걷기 좋은 산책길을 소개하는 리플릿 짝퍽 짝퍽 ‘걸어보길’ (사진)을 제작해 배포했다.

24일 시에 따르면 짝퍽 짝퍽 ‘걸어보길’에 소개된 자연·역사·문화테마, 시각장애인을 위한 산책길은 대부분 평탄한 코스로, 30분에서 2시간 가량 소요되는 부담 없이 걸을 수 있다. 또한 코스 중에 마련된

정자나 쉼터에서 쉬어가며 걸음을 늦출 수도 있다.

“자연테마”는 우리마을 녹색길 베스트 1으로 선정된 ‘무등산자락 다남길’, 폐철도 부지에 시민이 참여해 조성된 ‘푸른길’, 영산강과 역사, ‘영산강 서창들녘 역사길’, 편백림 데크로드와 포층사를 함께 둘러볼 수 있는 ‘제봉산 생태탐방로’, 메타세쿼이아와 보랏빛 맥문동의 풍광이 아름다운 ‘맥문동 숲길’, 황룡강의 보물섬에서 평립천의 농촌 풍경을 따라 걷는 ‘송산유원지



리플릿은 시청 1층 안내소와 광주송정역 관광안내소 등 8개 관광안내소에 비치됐다. /윤현석 기자 chadol@

**지오옥션 부동산 중개법인(주)**

**경, 공매 컨설팅**

#### 수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 동구 급남로5가(중심상업지역) 토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평) 지하층 지상4층 **매매가:48억** 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평) 지하층 지상4층 **매매가:61억** 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 북구 일곡동 토지:7,662,4㎡(2,317,8평) 건물:6,864,61㎡(2076,5평) 지상3층 **매매가:105억** 아파트밀집지역,복합사우나건물
- ★ [건물] 광주 서구 농성동 (준주거지역) 토지:3,104,6㎡(939,1평) 건물:11,543,18㎡(3491,8평) 지상9층 **매매가:100억** 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주광역시 광산구 선암동(근린상업지역) 토지:2,485,20㎡(751,77평) 건물:5,802,89㎡(1755,37평) 지상3층 **매매가:85억** 선운지구 상권밀집지역 (보증금 6억, 월수입 3천)

#### 병원

- ★ [의료시설] 전라남도 화순군 화순읍 신거리 토지:8,630㎡(2610,56평) 건물:6299,19㎡(1905,50평) 지하층 지상4층 **매매가:100억** 화순전대병원인근에 위치
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동 토지:619,62㎡(187,4평) 건물:1,458,86㎡(441,3평) 지하1층 지상4층 **매매가:30억** 아파트 밀집지역 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 동구 대인동 토지:514,40㎡(155,6평) 건물:2,143,08㎡(648,2평) 지하층 지상5층 **매매가:32억** 약국, 병원, 업무시설 적합
- ★ [의료시설] 광주광역시 광산구 우산동 토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평) 지하2층 지상6층 **매매가:37억** 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역

#### 토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) **매매가:35억3천1백만**
- ★ [토지] 광주광역시 동구 지산동 토지:1948㎡(589,27평) **매매가:29억4천5백만** 신양파크호텔에서 무등파크호텔가는 도로의 카페거리에 위치 투자가치최상

#### 분양

제주 조천읍 스위스마을(타운하우스) 총 66세대 중 3단지4단지 31세대 분양 중 (1단지 2단지 분양완료) 타입 : 36평형, 45평형 2018.7월 입주예정 신개념 수익형 타운하우스

**공인중개사 전민규 062-714-2251, 010-4234-8640**