

목포시 도시재생·균형발전 두 토끼 잡는다

도시재생 뉴딜사업

14개과 추진단 꾸려

'특색 있는 사업' 발굴 착수

목포시가 도시재생 사업을 통한 균형 발전이라는 '목포 빅 픽처(Big Picture)' 그리기에 시동을 걸었다. 김종석 목포시장은 최근 민선 7기 구상을 밝히는 광주일보와 인터뷰에서 "도시재

생과 균형발전 두 마리 토끼를 잡겠다"는 강한 의지를 피력했다.

당시 김 시장은 "과거 이미지에 얽매면 결국 낡은 옷을 덕지덕지 기워 입을 꼴이 될 뿐"이라며 "서울은 물론 다른 경쟁 도시와 비교해 목포만의 정체성·경쟁력을 새로 찾아야 한다"고 강조했다.

목포시는 이에따른 후속조치로 12일 도시재생 뉴딜 사업은 물리적 환경 개선뿐만 아니라 문화·예술·관광·경제·산업·복지·고용 등 다양한 분야를 아우르는 융·복합 사

업으로 유관 부서별 '특색 있는 사업' 발굴에 착수했다고 밝혔다.

이를 위해 목포시는 14개과 2개동이 참여한 '도시재생 추진단'을 꾸리기로 했다. 추진단은 앞으로 유관 부서별 연계·협력 방안 모색과 함께 협업을 위한 상시 의사결정 기구 역할을 하게 된다.

우선 전선지중화와 상하수도, 도시가스 등 생활 인프라 구축 연계 사업을 발굴하는 게 목표다. 목포시 도시재생과 관계자는 "17일까지

연계 사업을 취합한 뒤 이달 말 유관부서 회의를 개최해 대상 사업 초안을 만들겠다"고 말했다.

한편 목포시 도시재생 뉴딜사업은 만호동 일원 29만9000㎡를 대상으로 진행되는 '1897 개항문화거리(중심시가지형)' 사업과 유달동 일원 9만9000㎡에서 펼쳐지는 '서산동 보리마당(주거지 지원형)' 등 2개 사업으로 사업비는 각각 250억, 170억원이다.

/*목포=임영춘 기자 lyc@kwangju.co.kr



지난 10일 정현을 익산시장과 심태진(주)프롬바이오 대표 등이 국가식품클러스터에서 GMP 익산공장 건립공사 착공식에 참석해 시삽을 하고 있다. <익산시 제공>

프롬바이오, 익산 식품클러스터에 공장 착공

익산시는 지난 10일 (주)프롬바이오(대표 심태진)가 국가식품클러스터에서 GMP(실험실과 제조실 등을 모두 갖춘 통합 공장) 익산공장 건립공사 착공식과 함께 안전기원제를 개최했다고 밝혔다.

프롬바이오는 이로써 국가식품클러스터에 등지를 틀기 위해 공장을 건립하는 23번째 기업이 됐다.

이 업체는 경기 수원시에 본사와 연구소를 두고 체지방 감소, 관절건강, 위, 장 건강 등을 위한 건강기능식품 원

료·제조 전문가기업이다. 업체는 OEM 생산을 하다가 기능성 식품 농축·추출 등 설비라인을 갖춰 기능성 원료개발과 생산을 직접하기 위해 GMP 공장을 설립하게 됐다.

또 다이어트 건강기능식품을 TV홈쇼핑을 통해 판매해 중국 홈쇼핑 진출과 베트남 시장 등으로 판로를 개척 중이다.

현재 국가식품클러스터에는 분양계약을 체결한 업체는 56개사며 16개사는 가동 중에 있다. /익산=유정영 기자 yjy@

세계 발효소스 한자리서 맞본다

순창군 10월에 박람회

세계 발효 소스를 한자리에서 접할 수 있는 '세계발효소스박람회'가 순창군에서 열린다.

순창군은 오는 10월 19일부터 21일까지 순창 민속 마을에서 세계 발효소스박람회를 개최한다고 12일 밝혔다.

'스마트 소스, 순창을 말하다'라는 슬로건으로 열리는 박람회는 순창 발효산업과 미생물 산업을 연계해 장류 산업을 한 단계 도약시키는 실질적 박람회로 만들 계획이다.

국내의 기업이 판매와 전시를 하는 기업전시관도 들어선다. 바이어B2B(기업 간 거래) 상담도 진행된다.

세계 발효 소스, 순창군 미생물 산업관, 제3회 순창 전통주 품평회 등 기획전시관도 운영된다.

소스체험, 관내 농장 체험 등 다양한 체험프로그램과 이혜정 셰프 소스토코쇼, 어린이공연 등 이벤트도 풍부하다.

군은 소스박람회의 성과를 최대한 높이기 위해 미생물 산업까지 연계할 계획이다.

이를 위해 군은 소스박람회에 참가 기업을 모집한다.

참가를 원하는 기업은 순창군 장류사업소(063-650-5426)로 신청하거나 소스박람회 홈페이지(sise.or.kr)에서 신청할 수 있다.

황숙주 순창군수는 "순창만이 해낼 수 있는 독특한 박람회인 만큼 성공적인 개최를 위해 최선을 노력을 다하겠다"고 말했다.

/*순창=장영근 기자 jyg@



목포 근대역사를 품고 있는 문화재들이 산재된 목포 근대역사의 거리 전경. 이곳에서 야화, 아로 등 8개 테마로 다양한 행사들이 펼쳐진다. <광주일보 자료사진>

목포야행...근대 역사유산 향유하는 밤 테마여행

9월 7~8일·10월 26~27일

'1897 모던 타임즈' 행사

목포 근대역사의 발자취를 따라 밤을 누비는 테마여행이 실시된다.

목포시는 지역에 있는 역사 문화자원을 활용한 특색 있는 야간형 문화 향유·체험 프로그램인 '1897 모던 타임즈' 행사가 오는 9월 7일~8일, 10월 26일~27일 두 차례 열린다고 밝혔다.

12일 목포시에 따르면 목포 근대역사관을 중심으로 원도심 일원에서 펼쳐질 목포 야행은 야화(夜畵), 아로(夜路), 야사(夜

史), 야설(夜說), 야경(夜景), 야식(夜食), 야시(夜市), 야숙(夜宿) 등 총 8개 테마로 구성됐다.

목포야행의 대상지는 옛 목포 일본영사관을 비롯해 호남은행 목포지점과 공립 심상소학교, 목포 옛 청년회관, 옛 동본원사 목포별원, 옛 중앙척식주식회사 목포지점, 목포진, 목포 오프대 등 모두 14곳이다.

이번 사업에는 국도비 등 총 3억6000만원이 투입된다.

특히 지난 1897년 국내 네 번째로 개항한 목포는 120년 전 조성된 근대도로와 골목길이 원형대로 남아있고 일제강점기를 거치며 남아있는 일제 수탈의 흔적들

은 역사교육의 현장으로서 '살아있는 박물관'이라는 평을 받고 있어 기대가 모아진다.

목포시 문화예술과 관계자는 "원도심에 산재된 근대 문화유산의 야간 향유는 물론 수요자 중심의 고품격 문화유산 활용 행사가 되도록 최선을 다하겠다"면서 "이번 목포야행을 통해 낙후된 원도심을 살리고, 다양한 문화 콘텐츠를 시민들에게 제공하게 될 것"이라고 말했다.

앞서 목포시는 지난달 말 야행 추진위원회 구성과 추진계획을 수립한 데 이어 이달 중추민참여를 위한 설명회를 가질 예정이다. /목포=고규석 기자 yousou@

남원 광한루원 17일 '견우·직녀 오작교 거닐기' 이벤트

"남원 광한루원에서 견우와 직녀의 만남을 축하해주세요."

남원시는 음력 칠월칠석인 오는 17일 남원 광한루원에서 '견우, 직녀 오작교를 거

닐기'는 특별한 이벤트를 벌인다고 12일 밝혔다.

이번 행사에서는 연인과 가족 등 사랑하는 사람들과 즐거운 시간을 보낼 수 있고

록 다채로운 프로그램이 펼쳐진다.

국악공연과 신관사도부임 퍼포먼스, 춘향·이도령 마스코트 안내, 건강상담소 등이 운영된다. 또 야경을 즐길 수 있도록 오후 10시까지 광한루원을 무료로 개방한다. /남원=백선 기자 bs8787@

세일글

"주민 소통으로 안전한 치안공동체 만들 것"

강일원 화순경찰서장

"경찰의 기본적 책무인 지역 주민의 안전에 최선을 다하겠습니다." 최근 화순경찰서장으로 부임한 강일원(52) 서장은 "주민의 안전을 최우선 시하는 국민의 경찰 이미지 확립에 최선을 다하겠다"며 "경찰과 지역주민이 치안공동체로서 소통과 화합으로 안전한 지역을 만드는 데 노력을 다하겠다"고 포부를 밝혔다.

강 서장은 또 "직장 내 존중과 배려하는 문화를 조성하기 위해 중간관리자가 솔선수범하는 자세가 필요하다"며

"직원들의고성과 애로사항 해결을 위해 앞장서겠다"고 강조했다. 곡성출신인 강 서장은 지난 1989년 순경 공채로 경찰에 입문한 후 목포서 경무과장, 서울 광진서 생활안전 과장을 거쳐 2017년 총경 승진했다. 전남지방경찰청 수사과장으로 재직하다 이번 인사로 부임했다.

/*화순=배영재 기자 byj@



상가(빌딩) 매매 - 진월동 -

- 대 지 1,132㎡
- 건물 4,739㎡(공실없음)
- 매 가 78억
- 수익률 6.8%

☎ 010-2602-7266

BN 테이크아웃(포장판매)의 혁신

전기/가스가 필요없는 참숯 딱갈비/통닭 바비큐 훈연기
현제영업중인 음식점/점포 장비구입, 메뉴 추가로 대박창출!!

제물크기
• BN 1500 : 1440(L) x 650(W) x 1250(H)
• BN 1000 : 940(L) x 650(W) x 1250(H)

본사/영업본부 : Tel. 02-2029-8198/9 Fax. 02-2029-6404
공정 : 광주광역시 광산구 하남산단9번로 45(창덕동)
호남영업본부 : Tel. 062-953-2995 Fax. 062-953-2998

오피스텔 급매합니다

- 광주 동구 수기동 23-2번지
- 전망좋은, 즉시 입주가능
- 관리비 저렴, 사무실전용
- 2층, 38평, 9400만원
- 3층, 38평, 8400만원
- 7층, 53평, 1억1400만원
- 8층, 33평, 8400만원

문의. 010-6834-7400

금당공인중개사

저희는 매도·교환·개발 등의 물건을 구입합니다!

팬션·전원주택지

- 곡성 삼기면 청계리 681㎡ 광주서 30분내 4900만원
- 전북 순창군 북흥면 지선리 대지 433㎡ 3천만원
- 보성 문덕면 죽산리 대원사입구 택지조성된 곳 660㎡ 9천만원

주택·원룸·아파트

- 광산구 송산동 땅 1054㎡ 집 100㎡ 전원생활적합 3억2천
- 아파트 서구 농성동 제일파크 14층 105㎡ 리모델링완료 1억7200
- 월산동 리모델링완료 땅 144㎡ 2층주택 118㎡ 1억9천만원 1층임대가능

투자·매도·교환

- 신안 증도면 방축리 땅 597㎡ 주택 91㎡ 팬션·별장용 2억6천
- 광산구 삼기면 대로변집 계획관리지역 3640㎡ 6억9천
- 전북 신대인 상업지 1213㎡ 은행3억6천 감정6억7천 교환가 4억6천
- 영암 삼호읍 준공업지 땅 6019㎡ 은행 2억3천 매도 4억3천
- 나주 동강면 옥정리 영산강부근 전 3154㎡ 전원생활용 5300만원
- 월산동 양면도로접 2층 주거지 873㎡ 은행4억 매도 11억5천
- 금남로 57기 대로접 상업지 364㎡ 16억
- 쌍촌동 소방도 땅 118㎡ 2층 상가주택적합 1억3천
- 영광 흥농읍 주거지역 5223㎡ 공시가 6700 매도 8700
- 북구 망월동 주거지역 1650㎡ 전원생활 등 적합 4억5천
- 함평역 건너 대로접 2층주거지 3192㎡ 다양한용도 2억6천

상가건물

- 동구 수기동 소방도 코너 4층건물 땅380㎡ 건물990㎡ 은행6억 매도 12억8천
- 장성 삼계면 사창리 중심지 땅 192㎡ 건물 140㎡ 급매 2억
- 신수오거리 부근 땅 494㎡ 건평 1996㎡ 병의원적합 20억
- 금남로5기 소방도 땅 213㎡ 건평 599㎡ 은행 3억 매도 6억
- 양림동 땅 274㎡ 건물 751㎡ 요양병원할 건물과 교환가 16억
- 총창로5기 땅 109㎡ 건물 378㎡ 8000에 월 115 임대중 3억5천
- 부안군 번산면 도청리 땅 792㎡ 팬션 건평 867㎡ 은행 4억7천 매도 8억2천
- 동구 총창로5기접 수기동 대지 168㎡ 2층건물 투자에 좋음 3억8천
- 나주시 땅 4045㎡ 건평 5893㎡ 증축해서 요양병원적합 65억

☎ 문의 222-4994, 010-2632-5659
서구한전, 농성초교역문앞

"공장부지 매매" (급 매)

- 전남 나주시 문평면 옥당리 1397-13, 91-3
- 6차선도로변 공장
- 대지 14,916.9㎡, 건물 998㎡(임대 741㎡, H빔 구조)
- 태양광발전소 99kW 설치(건물위)
- 공장, 창고, 사무실, 샤워장, 화장실 시설 구비
- 건물일부 보증금 2천만원/월 190만원 임대중

◆ 매매가 27억 ◆ (조정가)

인 하 건설 (주)

010-3605-0214
062) 655-4840