

광주시, 사회복지시설 종사자 처우개선

올해부터 2020년까지 3개년 계획 수립

사기진작·보수체계 개선 등 14개 사업 추진

광주시가 사회복지시설 종사자에 대한 처우 개선과 권익 향상을 위해 '사회복지시설종사자 처우개선 3개년 지원계획'을 수립·추진한다.

이번 지원계획은 민선7기 이용섭 시장 공약으로 채택되면서 추진된 것으로, 3개년 계획이 수립된 것이 이번이 처음이다. 앞서 시는 사회복지종사자 등의 처우 및 지위 향상을 위한 법률이 2011년 제정된

것과 관련해 2013년 사회복지사 등의 지원을 위한 조례를 제정한 바 있다.

사회복지시설종사자 처우개선은 올해부터 2020년까지 3년 간 사회복지사업법에 근거해 설치된 600여 개 사회복지시설의 종사자 3200명을 대상으로 4개 분야 14개 사업을 진행하는 내용으로 실시된다.

분야별로는 ▲적정한 보수 보장을 위한 시설종사자 보수체계 개선(3개 사업) ▲

일과 휴식이 양립하는 안정적 근로여건 마련(4개 사업) ▲전문성 향상을 위한 역량 강화 지원(4개 사업) ▲자긍심 고취를 위한 사기진작 지원(3개 사업) 등이다.

이에 따라 현재 사회복지시설종사자의 적정한 보수 보장을 위해 현재 공무원 대비 50~75% 수준인 급여를 2020년까지 공무원 보수 수준의 78~85%까지 개선한다.

또 안정적인 근로여건 마련을 위해 연가·병가 시 대체인력 지원, 시설종사자 폭력 예방매뉴얼 개발, 장기근속 유망 및 유급 병가제 도입, 보수 교육, 선진지 견학, 소진예방 워크숍, 전문상담 서비스, 시설

설립 지원 등을 추진한다.

특히 내년부터는 실제 유사한 업무를 수행하고 있지만 시설에 따라 임금체계를 달리 하고 있는 문제점을 개선하기 위해 시설유형, 종사자의 직종·직무, 근무형태 등을 면밀히 조사해 단일임금체제로 마련할 계획이다.

황인숙 시 복지건강국장은 "어려운 여건 속에서 근무하는 시설종사자들이 존중받고, 양질의 복지서비스를 지원할 수 있도록 사회복지실천 현장과 소통하고 협력하겠다"고 밝혔다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

공공기관 부기관장 회의 시, 현안 공유 소통 강화

광주시는 28일 공공기관 간 소통과 업무 공유를 위한 '공공기관 부기관장 회의'를 개최했다. 이번 회의는 광주시와 공공기관들이 현안을 공유하고 소통을 강화하기 위해 마련됐다.

이날 첫 회의에서는 광주비엔날레 홍보 및 활성화 협조, 수영선수권대회에 대비한 철도역사의 환경 디자인 개선, 공동브랜드 사업의 활성화 등 추진상황을 점검했다. 광주시는 앞으로 행정부시장 주재로 도시공사, 도시철도공사, 광주전남연구원, 광주환경공단, 광주문화재단 등 22개 시공공기관의 부부장 또는 사무처장급 격월로 모여 상호 업무를 공유하고 현안에 대한 협조방안을 논의한다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr



정종태 광주시 행정부시장(가운데)이 28일 공공기관 간 소통과 업무 공유를 위한 '공공기관 부기관장 회의'를 진행하고 있다.

'전국품질분임조 경진대회' 31일까지 DJ센터서

제44회 전국품질분임조 경진대회가 27일부터 31일까지 광주김대중컨벤션센터에서 열린다.

이번 대회는 광주시와 산업통상자원부 국가기술표준위원이 공동주최하고 한국표준협회가 주관하는 행사로 각 지역 예선대회에서 선발된 우수 품질분임조 268팀 및 소속기업 임직원 등 8000여 명이 참가해 실력을 겨룬다.

품질분임조는 직장동료들이 모여 품질향상을 위한 아이디어를 내 문제를 해결하고 화합을 도모하는 소집단이다.

27일 행사는 이용섭 광주시장, 허남용 국가기술표준위원장, 김규환 국회의원, 김동찬 광주광역시의회 의장, 이상진 한국표준

협회장, 품질경영 관계자 등 1000여 명이 참석한 가운데 환영행사, 개회식 순으로 진행됐다.

이어 부대행사로 '품질경영 우수기업 홍보관' 운영과 '현장 품질사진 공모전 수상작 전시회'를 개최해 품질혁신 정보를 공유하고, '품질으로 상담실'도 운영해 업종별 품질경영이 해결방안을 제시했다.

28일부터 31일까지는 기업품질 경쟁력 강화 및 품질혁신 기반 확장을 위한 현장 개선, 설비, 환경-안전품질, 상생협력 등 10개 부문 품질분임조의 발표대회가 펼쳐진다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

광주시 보건환경연구원, 빅데이터 아카데미 성료

광주시 보건환경연구원은 28일 "4차 산업의 핵심 분야인 빅데이터 연구과제 아이디어를 발굴하기 위해 지난 27일 '통계가 세상을 바꾼다'라는 주제로 빅데이터 아카데미를 연구원에서 개최했다"고 밝혔다.

이번 아카데미에서는 빅데이터 시대에 발맞춰 통계 소양을 향상시킬 수 있는 통계 접근방법, 생활 속 빅데이터 기술, 데이터 마이닝 등에 대해 교육을 했다.

또 2016년부터 통계를 적용한 연구논문 사례와 지금까지 추진한 통계교육 과정을 되돌아보고 앞으로 연구원에서 생산하는 다양한 빅데이터를 활용할 방안 등에 대해 논의하는 시간을 가졌다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

시 보건환경연구원은 직원들의 역량 강화를 위해 올해 5월부터 아카데미를 하고 있다. 지난 5월에는 시험노트 작성법, 폐수 및 폐기물 처리방법을 중심으로 진행했으며, 6월에는 좋은 기고문, 좋은 보고서 작성 등에 대한 연구원장 특강이 이뤄졌다.

조영관 보건환경연구원장은 "이번 아카데미를 계기로 직원들이 다양한 빅데이터를 이해하고 직접 활용하는 능력을 기를 수 있을 것으로 기대한다"며 "인공지능(AI), 사물인터넷(IoT), 빅데이터(Big Data)로 대변되는 4차 산업혁명을 대비하는 교육의 장으로 운영하겠다"고 말했다.

광산구청 앞 삼거리 매주 1~2회 교통사고

보다 못한 주민들 "신호등 설치해달라" 민원 제기

구청선 절차 타령만 개선 안돼

"차량 통행량이 많은데도 비보호 좌회전을 허용하여 교통 사고가 자주 발생하고 있으니 제발 신호등을 설치해주세요"

광주 광산구청 입구 삼거리의 경우 출퇴근 시간대엔 차량 통행량이 많은데도 비보호 좌회전이 허용되다 보니 수도로 차량이 뒤엉켜 잦은 교통사고가 발생하고 있다.

신호등이 없는 상태에서 비보호 좌회전을 하다보니 반대편에 진행중인 차량과 부딪치는 접촉사고가 매년 발생하고 있다는 것.

최근에도 RV 차량이 좌회전을 하면서 반대편에서 진행중인 택시와 부딪치는 등 매주 1~2회씩 빈번하게 해당 지점에서 교통 사고가 반복적으로 발생하고 있다.

이 같이 광산구청 입구 삼거리의 경

우 항상 운전자들이 교통사고 위험에 노출돼 있는 등 상습 교통사고발생 지역으로 그동안 신호등 설치에 대한 주민들의 민원이 끊임없이 제기됐었다.

실제로 임모(47)씨는 구청 홈페이지를 통해 "해당 구간에서 매년 교통사고가 발생하여 피흘리면서 응급처치에 실려가는 것을 보면 가슴이 아프다"며 "광산구청 바로 입구인데도 행정이 손을 놓고 있다"며 토로했다.

이에 대해 광산구 관계자는 "신호등 설치에 과정과 절차가 필요한 만큼 경찰청에 관련 민원을 우선 이첩했다"는 답변으로 대신하고 있다.

광산경찰서도 좌회전의 신호 운영체계 개선이 필요하다는 의견을 광주지방경찰청에 통보하여 광주시에 교통시설물 설치 및 개선 요청을 했으나 정차 신호 체계 개선은 아직까지 이뤄지지 않고 있는 실정이다.

/최승철 기자 srchoi@kwangju.co.kr

올 상반기 전기자동차 200대 추가 보급

시, 기아 쏘울·니로 등 22종

광주시는 28일 올해 상반기 민간에 전기자동차 536대를 보급에 이어 2차로 200대를 추가 보급한다.

올 상반기에는 민간 536대, 공공 51대 등 587대를 보급한 바 있다.

시는 지난 2월 '2018년 전기차 민간 보급 공모' 공고를 통해 전기화물차 수요 발생 시 전기화물차 보조금을 추가로 지원하기로 했다.

이번 2차 사업에서는 환경부와 협의를 거쳐 전기화물차(0.5t)에 대한 수요 조사를 보고 보급한다는 계획이다.

신청은 시민, 광주지역 내 사업장이 위치한 기업과 단체 등 누구나 할 수 있다.

대상자는 추경예산 확정 후 모집공고를 통해 선정하며, 출고 등록 순으로 보

급할 예정이다.

보급 대상 차종은 현대 아이오닉, 코나, 기아자동차 쏘울, 니로, 르노삼성 SM3 Z.E.(신형), 트위지(저속), 한국 GM 볼트 EV, BMW i3, 테슬라 모델S 90D, 모델S 100D, 파워프라자 라보 PEACE 등 11개사 22종(승용 18, 초소형 3, 화물차 1)이다.

차량 1대당 보조금은 국비 450만~1200만원, 시비 250만~700만원으로 총 700만~1900만원이 지원되며 광역시 중 광주시가 가장 많다.

전기차 구매를 원하는 시민은 10월 초 시 홈페이지(www.kwangju.go.kr) 고시·공고에서 신청서식을 내려받아 작성한 후 본인이 선택한 전기차 제작 판매사 대리점에 서류를 제출하면 된다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

100년 신문 향한 정토지 **광주일보** 창사66주년

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 6개> *QR코드:법원경매정보 웹으로 접속합니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2017타경 17717	1	북구 두암동 329 반석힐라 101동 1층 116	아파트	73,000,000	
	2	동소 329 반석힐라 101동 2층 203호 31.77	아파트	73,700,000	
	3	동소 329 반석힐라 101동 3층 316호 31.77	아파트	74,500,000	
	4	동소 329 반석힐라 101동 11층 1103호 31.77	아파트	73,000,000	
	5	동소 329 반석힐라 101동 4층 413호 31.77	아파트	74,500,000	
	6	동소 329 반석힐라 101동 1층 109호 31.77	아파트	73,000,000	
	7	동소 329 반석힐라 101동 2층 218호 31.77	아파트	73,700,000	
	8	동소 329 반석힐라 101동 8층 806호 31.77	아파트	75,200,000	
	9	동소 329 반석힐라 101동 8층 102호 31.77	아파트	73,000,000	
	10	동소 329 반석힐라 101동 9층 906호 31.77	아파트	75,200,000	
2017타경 16479 2017타경 18307 [중복]	11	동소 329 반석힐라 101동 7층 705호 31.77	아파트	75,200,000	
	12	동소 329 반석힐라 101동 9층 901호 31.77	아파트	75,200,000	
	13	동소 329 반석힐라 101동 1층 118호 31.77	아파트	73,000,000	
	14	동소 329 반석힐라 101동 3층 307호 31.77	아파트	74,500,000	
	15	동소 329 반석힐라 101동 3층 308호 31.77	아파트	74,500,000	
	16	동소 329 반석힐라 101동 1층 117호 31.77	아파트	73,000,000	
	17	동소 329 반석힐라 101동 2층 202호 31.77	아파트	73,700,000	
	18	동소 329 반석힐라 101동 2층 211호 31.77	아파트	73,700,000	
	19	동소 329 반석힐라 101동 2층 212호 31.77	아파트	73,700,000	
	20	동소 329 반석힐라 101동 2층 216호 31.77	아파트	73,700,000	
	21	동소 329 반석힐라 101동 3층 309호 31.77	아파트	74,500,000	
	22	동소 329 반석힐라 101동 5층 503호 31.77	아파트	75,200,000	
	23	동소 329 반석힐라 101동 5층 505호 31.77	아파트	75,200,000	
	24	동소 329 반석힐라 101동 5층 507호 31.77	아파트	75,200,000	
	25	동소 329 반석힐라 101동 5층 512호 31.77	아파트	75,200,000	
	26	동소 329 반석힐라 101동 5층 517호 31.77	아파트	75,200,000	
	27	동소 329 반석힐라 101동 6층 608호 31.77	아파트	75,200,000	

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고	
2017타경 17717 2017타경 16479 2017타경 18307 [중복]	28	동소 329 반석힐라 101동 6층 612호 31.77	아파트	75,200,000		
	29	동소 329 반석힐라 101동 6층 615호 31.77	아파트	75,200,000		
	30	동소 329 반석힐라 101동 6층 620호 31.77	아파트	75,200,000		
	31	동소 329 반석힐라 101동 10층 1001호 31.77	아파트	75,200,000		
	32	동소 329 반석힐라 101동 9층 918호 31.77	아파트	73,000,000		
	33	동소 329 반석힐라 101동 9층 917호 31.77	아파트	73,000,000		
	34	동소 329 반석힐라 101동 9층 915호 31.77	아파트	73,000,000		
	35	동소 329 반석힐라 101동 9층 902호 31.77	아파트	75,200,000		
	36	동소 329 반석힐라 101동 8층 818호 31.77	아파트	75,200,000		
	37	동소 329 반석힐라 101동 8층 809호 31.77	아파트	75,200,000		
	38	동소 329 반석힐라 101동 7층 707호 31.77	아파트	75,200,000		
2018타경 6905	39	동소 329 반석힐라 101동 7층 709호 31.77	아파트	75,200,000		
	40	동소 329 반석힐라 101동 7층 711호 31.77	아파트	75,200,000		
	41	동소 329 반석힐라 101동 7층 719호 31.77	아파트	75,200,000		
	1	서구 용암1로42, 203동 10층 1008호 [중복]	아파트	231,000,000	2018.5.30현재판권리비약50만원미납상태	
	2018타경 7151	1	나주시 송월동 660 송월주공아파트 109동 6층 601호 49.96㎡	아파트	63,000,000	
		2	광산구 장덕로137번길35, 103동 17층 1702호 [창의동, 진흥수원더무브] 84.953㎡	아파트	266,000,000	
		3	북구 두암동 872-1 5층 501호 67.275㎡ [현황조사사에게 재현조희일은872-18지상건물] 8층501호 [정유지임]	아파트	84,500,000	
		4	남구 백운동 409 101동 15층 1502호 128.96㎡	아파트	227,000,000	
		5	광산구 장덕로137번길39, 101동 11층 1101호 [송원동, 광주수원코오트빌] 103.71㎡	아파트	491,000,000	
		6	광산구 운남동 769-1 운남주공55단지아파트 502동 2층 203호 84.77㎡	아파트	186,000,000	
7		북구 동림동 1147-1 동림푸른마을주공3단지아파트 64253	아파트	133,000,000		
8		광산구 수동로258번길13, 105동 5층 502호 [신기동, 신기지구도시공사이파트] 84.83㎡	아파트	195,000,000		
9		북구 무등로262번길60, 101동 5층 505호 [중흥동, 중흥동노두우타운] 60.5404㎡	아파트	158,000,000	2018.3.31.현재판권리비259,000원미납상태	
2018타경 5087		1	동구 학소로76번길 20-2 79.74㎡ 부속건물	단독주택	122,668,940	일괄매각, 제시외 건물포함
	2	동구 수태동 506-6 145㎡	대	122,668,940		
	2017타경 7420	1	나주시 남평읍 노동리 132 912㎡	전	9,120,000	원황죽전임·농지
		2	동소 248 238㎡ [본도1기소재로법정지상권 설정여지있음, 참고소재]	전	9,120,000	최종가격결정요
	2018타경 3968	1	나주시 불향면 송현리988 3567㎡ [공법부지]	전	85,707,000	배나무매각포함
		2	부1/2전부, 지분매각, 농지취득자격증명요	전	85,707,000	공유자우선매수권 행사1회로제한

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
2018타경 7755	1	서구 서창동 산10-1 408㎡	임야	181,786,000	토지위주의수목은포함매각
[자동차, 중기]					
2018타경 61544	1	사용번호:광주 북구 각항대로 12 [각항동] 등록번호:광주02016482 기종:굴삭기 연식:2008[2018.3.29차대명건설기계(南로부터27, 733, 552원유치권선고있음 [유치권자가 보관중임] 유치권선정일부불됨]	건설기계	75,000,000	분관장소:달양군 동산면기곡리273대영건설기계
2018타경 62905	1	사용번호:광주 광산구 선영공원로82번길 304호 [월곡동] 등록번호:28오6027 차명:0 M6 연식:2017	자동차	24,000,000	분관장소:광산구 관산동 156[현대주차]
2018타경 64574	1	사용번호:전남 영광군 영광읍 복호로12번 93-4[송림리] 등록번호:17루7449 차명:0M5 연식:2014	자동차	12,500,000	분관장소:광산구 산정동 156[현대주차]
2018타경 65997	1	사용번호:순천시 남산동길 15, 3층 [중정동] 등록번호:34우5004 차명:제네시스[G ENESIS] 연식:2008	자동차	10,000,000	분관장소:광주광 동주차장

● 공고된 부동산의 연혁 표시는 실제와 다른 사항이 있을 수 있습니다.

● *특정매각조건

1. 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고거래수고인인 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불가능할 때 발생하는 매수신보보증을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 상응한다. 불발명실 변경으로 인한 연상배부기 필요한 경우 배부금에 부담할 수 있음.
2. 공유자가 임시용역법 제40조에 의한 우선매수권인을 한 경우 그 매수권인 후 최초로 진행된 매각이래 매수보증금의 미납으로 실패하는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각이래에서의 우선 매수권을 행사할 수 있다. 따라서 당해 기일에 다른 매수권인이 없는 경우 최고거래가격을 공유자우선 매수권인으로 본다.
3. 매각기일 : 2018. 8. 12 (수) 10:00
4. 매각결정기일 : 2018. 9. 19. (수) 16:00
5. 매각장소 : 광주지방법원 입찰장

5. 매각방법

입찰방법에 의한 기일당첨자에 사전으로 입찰자의 성명, 주소, 입찰액, 보증금액, 등록 기재하고 낙찰되어 보증금을 함께 입찰받아야 하며 입찰금에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최고거래가격의 1할 [미반환]에 해당하는 담보금과 발행의 자기취급수 또는 현금에 준하거나 지급보증유약계약을 체결한 문서 [입찰 보증서]를 준비하여 한다.

2. 입찰 인상이 공표되면 입찰하고자 하는 경우에는 공표일로부터 매각의 자정을 명확하게 표시하여야 합니다.

3. 입찰금의 투입이 확정되면 관련로 개찰을 실시하여 최고와 최저의 입찰한 사항을 최고거래수고인으로 결정하고, 최고와 가격으로 입찰한 사항이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.

4. 최고거래수고인과 차순위매수권인인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신보보증을 입찰결과가 결정되는 즉시 반환한다.

6. 매각허가 및 대금납부

1. 최고와 가격으로 낙찰된 사항에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정기일이 확정되면 대금지급기까지 매각대금 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 중상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정한다.
2. 지정된 납부기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각이 실시된다. 다만, 재매각기일과 지정된 날의 3일장까지 중상 매수권이 매각금 및 지정가격, 비환을 납부하면 대금납부에서 유예하며, 입찰서 재매각이 실시되는 경우 매각이 취소된다.

7. 소유권이전 및 인도

1. 매각대금 납부완료후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 담보권, 기압권등은 순위에 관계없이 영적권으로 소멸된다. 2. 소유권이전등기 및 지정된 날에 기압권의 완수등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필증서 및 등록세영수필증서 원본과, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 법원이 이를 축적하여 준다.
3. 소유권인상 납부완료후에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.

8. 주의사항

1. 매각된 주택 또는 상가건물에 전세권자의 지상권 등이 설정된 날로부터 2년 전 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 원차인이나, 사업 자등등록을 마친 원차인이 있을 때에는 그 원차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
2. 입찰금의 투입이 확정되면 관련로 개찰을 실시하여 최고와 최저의 입찰한 사항을 최고거래수고인으로 결정하고, 최고와 가격으로 입찰한 사항이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시한다.
3. 매각대금 납부완료후에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
4. 매각대금 납부완료후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 담보권, 기압권등은 순위에 관계없이 영적권으로 소멸된다. 2. 소유권이전등기 및 지정된 날에 기압권의 완수등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필증서 및 등록세영수필증서 원본과, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 법원이 이를 축적하여 준다.
5. 소유권인상 납부완료후에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
6. 매각대금 납부완료후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 담보권, 기압권등은 순위에 관계없이 영적권으로 소멸된다. 2. 소유권이전등기 및 지정된 날에 기압권의 완수등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필증서 및 등록세영수필증서 원본과, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 법원이 이를 축적하여 준다.
7. 매각대금 납부완료후에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
8. 매각대금 납부완료후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 담보권, 기압권등은 순위에 관계없이 영적권으로 소멸된다. 2. 소유권이전등기 및 지정된 날에 기압권의 완수등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필증서 및 등록세영수필증서 원본과, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 법원이 이를 축적하여 준다.
9. 매각대금 납부완료후에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있다.
10. 매각대금 납부완료후 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 담보권, 기압권등은 순위에 관계없이 영적권으로 소멸된다. 2. 소유권이전등기 및 지정된 날에 기압권의 완수등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필증서 및 등록세영수필증서 원본과, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 법원이 이를 축적하여 준다.

2018. 8. 29.

광주지방법원 사법보좌관 정진안