

# 공급·수요 긴급대책...당정청 집값 잡기 올인

### 공급 확대안 추석전 발표 핀셋 증부세 강화 등 검토 금리 인상은 신중한 접근

당정청이 서울 등 일부 지역에서 급등하는 집값을 잡기 위해 속도전에 나서고 있다. 특히 더불어민주당 이해찬 대표가 지난 30일 고위 당정청 회의에서 3주택 이상 가구나 초고가 주택을 대상으로 종합부동산세를 강화하는 방안을 요청한 이후 부동산 대책 논의는 급물살을 타고 있다. 더욱이 이 대표는 지난 3일 최고위원회에서 "정부가 공급대책을 이르면 시일 내에 제시해 부동산 시장을 안정시키는 것이 매우 중요하다"며 공급 차원의 대책 필요성을 강조했다.

같은 날 장하성 청와대 정책실장도 언론 인터뷰에서 서울을 포함한 수도권에 공급을 늘리는 것을 고려하고 있으며 종합부동산

세 강화에도 상당히 공감한다며 박자를 맞췄다. 김현미 국토부 장관은 다주택자가 역이용하는 등록 임대주택 세제 혜택에 대한 수술을 예고했다. 이처럼 당정청이 부동산 시장을 향해 강력한 메시지를 던지며 집값 잡기에 속도를 내는 모습이다. 당정은 실수요자를 위한 주택 공급을 늘리는 대책을 추석 전에 발표하는 방안과 국회에서의 세법 개정안 심의 과정에서 중부세를 인상하는 방안 등 공급·수요 양 측면의 '긴급대책'을 준비 중인 것으로 알려졌다. 민주당 홍익표 수석대변인은 4일 불교방송 라디오 '전영신의 아침저녁'에 출연, "부동산 정책은 투기적 수요를 억제하는 방법, 공급을 늘려서 시장을 안정화시키는 방법, 금융적 수단인 금리 인상을 통해 시중에 풀려있는 돈을 흡수하는 방법 등 세

가지가 있다"고 밝혔다. 이어 "핀셋 증부세를 강화해 투기적 수요를 제한하는 것이나, 수도권 인구에 최소 30만 가까운 정도의 주택 공급을 해 시장을 조기 양극화시키는 것이 있다"고 설명했다. 다만, 금리 인상에 대해서는 "최종 결론은 한국은행의 금융통화위원회가 내리겠지만, 금리 인상에 따른 중소기업의 어려움, 가계부채가 높은 일반 서민 가계의 어려움 등으로 신중한 접근이 필요하다"고 말했다. 금통위 소관인 금리 조정 이외에 정부가 할 수 있는 수요·공급 차원의 대책은 최대한 검토해 착수하겠다는 의미로 해석된다. 당정청이 이처럼 한목소리로 부동산 대책 속도전에 나선 가장 큰 이유는 최근의 심상치 않은 집값 흐름 때문이다. 지난달 31일 부동산114 조사에 따르면 지난주 서울 아파트 매매가격은 전주 대비 0.57% 올라 6개월여 만에 연중 최고 상승률을 기록

했다. 또 서울집값은 지난 49개월 동안 한 달도 안 쉬고 올랐다. 서울 아파트값 상승세는 수도권으로 확산 중이다. 신도시 아파트값도 0.28% 올라 6개월여 만에 가장 큰 폭으로 상승했다. 문재인정부의 소득주도성장론에 야권의 공세적 비판이 지속하는 가운데 집값마저 이처럼 뛰어들자 여론이 더 악화할 수 있다고 보고 당정청이 부동산 시장 안정을 위해 급히 나선 것으로 보인다. 특히 민주당 입장에서 부동산 대책에 적극적인 목소리를 냈으므로 새 지도부 출범 이후 당정청 관계에 있어 주도권을 쥐겠다는 의도가 깔린 것 아니냐는 해석도 있다. 이해찬 대표가 증부세·공급대책 언급으로 부동산대책의 방향을 제시한 것도 '강한 여당'이 중심을 잡고 민생을 챙기겠다는 의지를 확고히 보인 것이라고 할 수 있다. /임동욱 기자 tuim@kwangju.co.kr

# 한국당 "유은혜 후보 '의원 불패'는 없다"

### 인사청문 철저한 검증 예고

자유한국당은 4일 유은혜 사회부총리 겸 교육부 장관 후보자를 집중 거론하며 인사청문 과정에서 철저한 검증을 예고했다. 특히 국회의원이냐고 해서 바꾸기 식 인사청문회는 없을 것이며, 현역의원은 낙마가 없다는 의미의 '의원 불패' 신화를 깨겠다고 각오를 다졌다. 윤재욱 원내수석부대표는 이날 "그동안의 의원 불패 신화를 뛰어넘어 능력과 도덕성을 철저히 검증하겠다"며 "어려운 시기 교육현안에 슬기롭게 대처할 역량이 있는지 따질 것"이라고 밝혔다. 우선 한국당은 유 후보자가 피감기관 건물에 지역구 사무실을 둔 부분을 꺼내 들었다. 지난 2016년 국정감사에서 이미 관련 내용이 지적됐고 공단 직원들이 이 일로 징계까지 받았는데도 여전히 같은 곳에 사무실을 두고 있는 것 자체 '갑질'

이라는 게 한국당의 주장이다. 이 문제를 제기한 교육위 소속 광산도 의원은 "김영란법 위반 사항이 아닌가"라며 "여야를 막론하고 법에 저촉되는 행위는 문제가 있는 것이고 확실히 다잡고 가야 한다고 본다"고 주장했다. 동시에 유 후보자 차남의 병역면제 의혹도 인사청문 과정에서 철저히 따지겠다는 입장이다. 유 후보자의 차남은 2016년 신체검사서에서 '불안정성대관절(심자인대 파열)'로 5급 판정을 받고 병역을 면제받은 것으로 알려졌다. 한국당은 또 전문성 부분을 따지겠다는 계획이다. 유 후보자가 부총리급 장관인데도 국회 상임위원 활동 외에는 전문성이 부족하다고 보는 것이다. 교육위 소속 전희경 의원은 "현역의원이나 청문회 통과가 무난할 것이라는 식의 예단은 금물"이라고 말했다. /박지경 기자 jkpark@kwangju.co.kr

# "포용적 성장으로 4만달러 시대 열겠다 국세·지방세 비율 6대4까지 조정할 것"

### 이해찬 대표 국회 교섭단체 연설

더불어민주당 이해찬 대표는 4일 국회 교섭단체 대표연설에서 새로운 시대를 향한 대전환의 중요성을 강조하면서 포용적 성장, 적폐청산, 한반도 평화경제 등을 해법으로 제시했다. 이 대표는 이날 연설에서 "내년은 3·1 운동 100주년에 대한민국 건국 100주년 이 된다"며 "새로운 시대를 향한 대전환이 필요하다"고 밝혔다. 이어 "갈수록 굳어지는 사회·경제적 불평등 구조를 해결해나갈 희망을 갖지 못하고 있다"며 "나라다운 나라를 만들어야 하고, 자유롭고 정의로운 민주주의 국가를 만들어야 한다"고 강조했다.

이 대표는 나라다운 나라 만들기를 위해 헌신 변화에 따른 고통을 인내해야 한다고 지적했다. 그러면서 성장동력 마련, 을의 눈물을 닦아주는 노력과 사회통합, 적폐청산과 불공정 해소, 균형발전 및 자치분권, 한반도 평화경제시대 열기 등을 앞으로 20년간 해결해야 할 5대 과제로 제시했다. 이 대표는 "다섯 과제 중에서 핵심은 역시 경제"라며 "소득주도성장·혁신성장·공정경제로 이루어진 문재인정부의 포용적 성장 모델은 대한민국 경제의 새로운 패러다임이 돼 국민소득 4만 달러 시대를 열게 할 것"이라고 밝혔다. 또 이 대표는 변화에 따른 사회적 갈등 해결이 중요하

고도 했다. 이 대표는 아울러 "적폐청산과 불공정 해소는 촛불과 국민의 명령인 동시에 선진국 진입을 위한 필수적인 관문"이라며 "정경유착·부정부패·권력비리가 반복되지 않도록 고위공직자범죄수사처를 반드시 설치하고, 국민권익위원회를 반부패·청렴업무의 중심으로 강화하겠다"고 말했다. 그는 자치분권과 균형발전과 관련해선 "재정문제부터 풀겠다"며 "국세와 지방세의 비율을 7대 3으로 개선하고, 중장기적으로는 6대 4까지 나아가도록 하겠다"고 약속했다. 또 "지방이양일괄법을 제정해 중앙사무를 획기적으로 지방으로 이양하겠다"며 "수도권에 있는 공공기관 중 국가균형발전특별법에 따라 이전 대상이 되는 122개 기관은 적합한 지역을 선정해 옮겨가도록 당정 간에 협의하겠다"고 말했다. 특히 이 대표는 기업과 지방정부가 직접 일자리를 마련하는 광주형 일자리 추진, 지방차지연구소 등 특별기구 설치, 지방의 이해와 요구를 대변하는 지방직 최고위원 선임 등을 약속하면서 국회 세정의사당 설치의 중요성도 강조했다. 이 대표는 협치를 위한 여야 5당 대표 회동도 재차 제안했다. 또한 선거법을 포함한 정치개혁 논의에도 적극적으로 참여할 것을 약속했다. /박지경 기자 jkpark@kwangju.co.kr



더불어민주당 이해찬 대표가 4일 오전 국회 본회의에서 교섭단체 대표연설을 마치고 의원들과 악수 하고 있다. /연합뉴스

# "文정부, 매일 1명씩 공공기관 낙하산 인사"

### 바른미래 '친문 백서' 발표

바른미래당은 4일 문재인정부 공공기관 인사현황을 전수조사한 '공공기관 친문(친문재인) 백서'를 통해 "문재인정부 출범 후 매일 1명씩 낙하산 인사가 임명된 꼴"이라고 주장했다. 바른미래당 정책위원회는 이날 '문재인정부 낙하산-캠코더(대선캠프-코드인사-더불어민주당 출신) 인사현황' 자료를 통해 "지난 1년 4개월 동안 340개 공공기관에서 1651명의 임원이 임명됐고, 이 중 365명이 '캠코더' 인사였다. 365명 중 94명은 기관장으로 임명됐다"며 "현 정부 공공기관 수장 자리가 국회의원 낙선자 재취업창구로 전락했다"고 비판했다. 김관영 원내대표는 원내대책회의에서 "문재인정부의 낙하산 또한 박근혜부

대와 마찬가지로 능력과는 무관하게 정치권 인사들을 중요기관 기관장이나 임원으로 내세워 신적폐를 쌓고 있었다"고 지적했다. 바른미래당 자료에 따르면 문재인정부 출범 후 임명된 공공기관장에는 지난 2016년 20대 총선에서 불출마를 선언했거나 총선에서 낙선한 전직 의원들이 다수 포함됐다. 공공기관장으로 재취업에 성공한 전직 의원은 이미경(한국국제협력단)·오영식(한국철도공사)·이강래(한국도로공사)·김낙순(한국마사회)·최규성(한국농어촌공사)·김용의(국민건강보험공단)·김성주(국민연금공단)·지병문(한국사학진흥재단)·이상직(중소기업진흥공단) 전 의원 등이었다. /박지경 기자 jkpark@kwangju.co.kr

# 송영길·김진표 '전공' 살린 역할 맡는다

더불어민주당 당대표 선거에서 이해찬 대표와 경쟁했던 송영길·김진표 의원이 각자의 '전공'을 살린 역할을 당내에서 맡기로 했다. 문재인정부에서 대통령 직속 북방경제협력위원회장을 수행했던 송 의원은 동북평화위원회 위원장을, 경제전문가인 김 의원은 경제정책자문회의의 수장을 각각 맡을 것으로 4일 알려졌다. 당 관계자는 "송 의원이 동북아평화위원장을 맡을 가능성이 크다"며 "최고위원들과 논의 등을 통해 최종 결론을 낼 것"이라고 설명했다.

이 대표는 이날 국회에서 교섭단체 대표연설을 통해 당내에 동북아평화위원회를 설립하겠다고 밝혔다. 한반도 비핵화와 평화체제 구축을 속도감 있게 추진하겠다는 구상인데, 한반도 문제 전문가인 송 의원이 동북아평화위원회를 이끌 적임자라는 평가가 지배적이다. 당대표 선거에서 '유능한 경제정당'을 강조한 김 의원은 경제정책자문회의의 위원장을 맡을 예정이다. 열리트 경제관료 출신인 김 의원은 노무현정부에서 경제부총리를 지냈다. /박지경 기자 jkpark@kwangju.co.kr

## 부실채권 못받은 돈 회수

판결문, 공증·공사대금·각서·운송료  
차용증·거래장부·계약서·입금 내역  
녹취등 각종채권상당

▶ 절대 수수료, 출장비용 없음 ◀  
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량등 파악
- 실거주지파악가능
- 법인회사 부도시 회수 가능
- 전국 68개 점포로 전국가능

▶ 국가신용관리사가 직접관리 ◀  
선수금만 주고 돈도 못 받고 계신분들이 많으나 당사는 여러분의 재산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.  
당사는 내재산이다라는 마음으로 항상 최선을 다하고 있습니다.  
(24시간 상담가능)

### 새한신용정보(주)

010-6833-1600  
직통전화 062)513-4306

## 돈되는 NPL 투자비법과 경매

### 6기 수강생 선착순 모집

주식투자에 연연하고 있습니까?  
아직도 경매에만 연연하고 계십니까!  
퇴직이후가 걱정되나요?  
이 시대 최고의 재테크!!  
소액투자자 고수익을 보.

임대공정 소유주는 자본없이도  
자가소유 공적으로 만들어 드림!

**무료 공개 강의 일시**  
조선대 : 9월 6일(목) / 주간 3시, 야간 7시

### 2018년도 2학기 조선대학교 평생교육원

- 모집기간 : 2018년 8월 1일 ~ 2018년 9월 6일
- 교육기간 : 2018년 9월 6일 ~ 2018년 12월 13일  
매주 목요일 주간 3:00~5:00 · 야간 7:00~9:00
- 수 강 료 : 22만원 (예금주: 조선대학교)  
광주은행 004-107-000152
- 상담접수지도교수 : 송용욱 010-9416-1200

## 2018 漢字·漢文指導師資格

※教育部 國家公認 研修生募集

구분	광주여자대학교(27기)	광주교육대학교(18기)
개강일시	·목요일 오전반: 2018. 9. 6.(목) 09:10 (초급반) ·토요일 오전반: 2018. 9. 8.(토) 09:10 (특급반)	·금요일 오전반: 2018. 9. 7.(금) 09:10 (초급반) ·토요일 오후반: 2018. 9. 8.(토) 14:10 (중급반)
모집기간	2018. 8. 1(수)~9. 8.(토)	2018. 8. 1(수)~9. 8.(토)
수업기간	2018. 9. 6.(목)~2019. 2. 9.(토) (6개월 24주 96시간)	2018. 9. 7.(금)~2019. 2. 8.(금) (6개월 24주 96시간)
수업시간	· 오전반 09:10~13:00	· 오전반 09:10~13:00 · 오후반 14:10~18:00
수강료	₩360,000 (예금주:광주여대) ·광주은행:148-107-307803	₩360,000 (예금주:광주교대) ·국민은행:773901-01-476736
수료후 특전	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1,2 단계연수과정 이수시 총장 명의의 수료증 수여</li> <li>· 국가공인 기관 한자교육 진흥회 한문지도사 자격취득 기회부여</li> <li>· 각 관공회원 감사추천 및 학원개설 가능</li> <li>· 각급학교 (병과 후 교육) 감사추천</li> <li>· 연수과정 중 국가공인 한자급수 (3급~사법) 취득기회 부여</li> </ul>	
원서교부 및 접수처	·문 의:062)950-3582~4 ·지도교수(선병공):010-3614-4160 <b>광주여자대학교</b> KWANGJU WOMEN'S UNIVERSITY 평생교육원 http://alwys.wku.ac.kr	·문 의:062)520-4243 ·지도교수(선병공):010-3614-4160 <b>광주교육대학교</b> GWANGJU NATIONAL UNIVERSITY OF EDUCATION 평생교육원 http://www.gneue.ac.kr/

## 수강생 모집

### DIY 이동식 전원주택짓기

전원주택, 목조주택, 펜션, 농막

### 지진과 단열 목조주택 강좌

광주대학교 호심관 ☎ 062-670-2167~8
9월 ~ 12월 매주 화요일 저녁 7시 ~ 9시
남부대학교 삼애관 ☎ 062-970-0082~3
9월 ~ 12월 매주 목요일 저녁 7시 ~ 9시
목포대학교 남악캠퍼스 ☎ 061-270-1612, 3
9월 ~ 12월 매주 수요일 저녁 7시 ~ 9시

**광주남부대학교/국립목포대학교 평생교육원**  
전담강사 상담 010-5766-5754