

한전공대 유치전 후끈...광주 4개구 제안서

북구 첨단 3지구·남구 에너지밸리산단·서구 서창지역 광산구 평동산단 인근...입지 장점 내세우며 홍보 총력

오는 2022년 3월 개교를 목표로 추진 중인 한전공대를 두고 광주지역 자치단체의 유치 경쟁이 치열해지고 있다. 광주시와 전남도가 자체 배정기준을 만들어 각각 3개씩 후보지를 압축할 예정이어서 광주지역 입선 구청들도 발빠르게 유치 경쟁에 뛰어들었다.

특히 한전공단 유치를 통해 '혁신도시 효과'를 광주지역으로 끌어들이 수 있기 때문에 광주의 각 구청이 사활을 걸고 있다. 한전 등 17개 공공기관이 나주 빛가람 등에 동지를 틀었지만 그동안 광주지역은

별다른 혁신도시 효과를 보지 못했다. 이에 따라 광주지역 일선 지자체들이 빛가람 혁신도시의 인력개발과 연구 등을 맡게 될 한전공대의 광주 유치를 노리고 있다.

광주지역에서는 동구를 제외한 광주 4개 자치구가 최적의 입지임을 주장하며 제안서를 제출했다.

첨단3지구를 후보지역으로 꼽은 북구는 광주과학기술원·전남대 등 4개 대학교와 한국에너지기술연구원, 광주테크노파크 등 20여개 연구기관, 946개의 기업체가 대규모 산·학·연 클러스터를 이루고 있는 점

단 1·2지구와 인접해 연계협력이 수월하다는 점을 장점으로 강조했다.

지난해 광주과학기술원도 한전공대를 에너지 관련 전공 연구중심 대학원으로 운영하고 지역대학과 교육·협력 체계를 구축 하자는 의견을 정부에 제시하기도 했다.

또한 북구는 첨단3지구에 대해 인공지능 기반 과학기술창업단지·국립심혈관센터·의료산업 클러스터 등이 추진되고 있어 시너지 효과를 전망하고 있다.

가장 먼저 유치 움직임을 보인 남구는 대촌동 에너지밸리산단 인근을 최적 후보지로 주장했다. 나주 빛가람혁신도시와 가깝고 교통·교육·의료 인프라에 대한 접근성이 높다는 점을 장점으로 삼았다.

서구의 후보지역은 서창지역(서창동·매

월동 일원)이다. 광주공항, 송정역, 남구 에너지밸리산단, 나주 빛가람 혁신도시를 연결하는 지역으로, 대부분 지역이 개발제한구역으로 지정돼 상대적으로 부지 매입지가 적게 든다는 점을 제안서에 담았다.

광산구는 평동산업단지과 인접한 옛 전남축산시험장 부지와 나주 현애원(노안면 유곡리) 일원을 내세웠다. 광산은 평동산단에 최근 에너지 관련 기업들의 입주가 늘어나고 있어 한전공대가 입주할 경우 에너지 신사업 관련 연구성과를 즉시 실현할 수 있고, 광주와 나주의 경계지점에 있어 광주·전남상생협약에도 부합한다고 강조하고 있다. 동구는 마땅한 부지가 없다는 이유로 제안서를 제출하지 않았다.

/김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr



동구 학동 인가구 복지 1촌 맏기 광주시 동구 학동주민센터 직원들과 주민들이 지난 12일 '따뜻한 겨울나기 1인 가구 복지 1촌 맏기' 행사를 열고 있다. 조종진 학동주민자치위원장, 구제길 지역사회보장협의체 회장, 복지동장들은 이날 복지 1촌을 맺은 39세대를 방문해 라면을 전달하고, 돌봄 활동을 펼쳤다. <동구청 제공>

광주시청 앞 스케이트·썰매장 내일 개장

광주시청 앞 문화광장 야외스케이트장(1800㎡)과 얼음썰매장(600㎡)이 15일 문을 연다.

광주시는 개장을 앞두고 지난 10월 28일부터 스케이트장 설치 작업에 들어가 의무실, 휴게실, 매점, 바닥 목재데크 등을 마련하고 12일부터 시범 운영에 들어갔다.

올해 운영기간은 2019년 1월31일까지 48일 간이다. 이용시간은 평일은 오전 10시부터 오후 5시 40분까지, 주말과 공휴일에는 오전 10시부터 오후 8시 20분까지다.

이용 요금은 입장료 스케이트, 썰매, 헬멧 대여료를 포함해 시간당 1000원이며, 관련 법에 따른 할인 대상자는 50% 할인혜택을 받을 수 있다.

광주시는 매주 화요일과 수요일(오후 1~2시)에는 장애인스케이트 체험교실을, 주말 및 공휴일에는 디제이박스 등 다양한 프로그램도 선보일 예정이다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

광주시 2기분 자동차세 17만1447건, 209억원 부과

광주시는 올해 2기분 자동차세 17만 1447건, 209억원을 부과했다.

자치구별로는 서구가 52억원으로 가장 많았으며 북구·광산구 49억원, 남구 46억원, 동구 13억원 등 순이다.

자동차세는 매년 6월과 12월 두 차례 부과되며, 이번 자동차세 납부대상은 12월 1일 현재 자동차 등록원부상 소유자다. 단, 1년 세액을 미리 납부한 연납차량과 6월에 연세액이 부과된 경차 및 화물차 등은 과세대상에서 제외된다.

자동차세는 납세고지서가 없어도 전국 모든 은행의 현금자동입출금기에서 통장, 현금카드, 신용카드로 납부가 가능하다.

/오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

서구, 공직자 덕목 담은 '新 목민심서' 발간

광주시 서구가 공직자가 갖춰야 할 덕목인 청렴을 주 내용으로 하는 '新 목민심서'를 발간했다.

13일 서구에 따르면 '新 목민심서'는 다산(茶山) 정약용(1762~1836) 선생의 '목민심서'를 현대적으로 재해석하고, 이에 맞는 실천 사례를 접목해 공직 윤리를 바로 세우기 위해 만들어졌다.

입문·위민·청렴·공정·겸약·절제·퇴직까지 총 7장으로 구성된 책자는 공직자들이 가져야 할 올바른 마음가짐과 공직자 행동강령에 이르기까지 다양한 내용이 알기 쉽게 수록돼 있다.



서구청 관계자는 "새해 첫날부터 마음으로 읽는 공직윤리 지침서 '新 목민심서'를 청렴 교육 교재로 활용할 계획"이라고 말했다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

남구, 양림 크리스마스 트리 문화축제

14~31일 문화예술 대향연

광주 대표적 근대역사마을 양림동에서 오는 14일부터 31일까지 '크리스마스 트리 문화축제'가 열린다.

13일 광주시남구에 따르면 양림동 크리스마스 트리 문화축제는 14일 오후 6시 양림 오키리 광장에서 점등식(사진)을 시작으로 2주간 문화예술 대향연에 돌입한다.

점등식에서는 색소폰 연주자인 류상호 뮤지션의 연주를 비롯해 들국화 밴드의 통기타 라이브, 남구합창단의 캐럴송 공연이 펼쳐진다.

이어 전통문화 예술단체 '얼쭉'의 공연

과 DJ 이조흠씨의 신나는 음악파티가 축제의 흥을 돋울 예정이며, 펍킨마을 앞에는 남구 사회적경제연합회와 양림동 주민회에서 준비한 플라마켓이 운영된다.

오는 15일과 21일, 24일에는 펍킨마을 앞 쉼터와 양림동 꽃밭교회 앞에서 각각 크리스마스 체험 프로그램인 정크아트트리 만들기과 크리스마스 캐럴 버스킹이 진행될 예정이다.

양림동행정복지센터와 꽃밭교회 사거리 앞에는 3m 크기 트리가 조성되며 양림로 거리 주변에도 길다란 줄 모양의 트리가 설치된다.

/김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr



명품강소기업 선정 27개사 지정서 수여

광주시 스마트 공장 구축·신기술 사업화 등 지원

광주시는 13일 광주과학기술진흥원에서 '제6기 명품강소기업'으로 선정된 중소기업 27개사에 대해 지정서를 수여했다.

이날 신규로 지정된 업체는 ㈜태봉, ㈜대우캡프래서, ㈜조인트리 등 6개사이며, 재지정 업체는 ㈜삼원산업사, ㈜형성테크노, ㈜현대하이텍 등 21개사다.

명품강소기업은 성장잠재력과 성장의지가 높은 지역 유망 중소기업이 지역경제 견인차 역할을 하도록 광주시가 100개 기업을 발굴·육성해 지원되는 시책이다.

선정 대상은 매출액 50억원 이상인 제조업(지식서비스산업은 10억원 이상)이면서 최근 5년 간 연평균 매출액 증가율이 5% 이상 또는 최근 3년 간 매출액 대비 R&D 투자비율이 1% 이상인 기업이다.

이번 공모에는 2015년 선정된 제2기 명

품강소기업 중 재지정을 희망하는 23개 업체와 신규 선정을 희망하는 12개 업체 등 총 35개 업체가 신청했다. 광주시는 이들 업체를 대상으로 1차 서류심사와 2차 발표평가·현장평가, 명품강소기업 선정위원회 심사를 거쳐 최종적으로 27개사를 선정했다.

이번 선정된 명품강소기업에는 지정기간 3년 동안 4차 산업혁명 대비 공장개선 및 스마트공장 구축을 비롯해 신기술 사업화, R&D과제 기획 등 중장기적 관점에서 기업 수요 중심 맞춤형 사업을 지원한다.

광주시는 이날 제6기 명품강소기업 지정서 수여식에 이어 자의누리 경영연구원 서진영 박사를 초대해 '인문고전에서 펼쳐 보는 기업이 정성과 혁신'이라는 주제로 '제10회 명품강소기업 CEO포럼'을 개최했다. /오광록 기자 kroh@kwangju.co.kr

청년도약! 예비창업자에서 강소기업으로

북구, 제1회 청년창업포럼...역량 강화·네트워크 구축

광주시 북구는 "14일 전남대학교 후문 앞 카페(커피공장 하나비)에서 청년창업자들의 성공적이고 지속적인 활동을 지원하기 위한 '제1회 북구 청년창업포럼'을 개최했다"고 13일 밝혔다.

이번 포럼은 '청년도약! 예비창업자에서 성공 강소기업으로'를 주제로 창업을 준비하고 있는 청년창업자 및 활동 중인 청년창업기업의 역량 강화와 네트워크 구축을 위해 마련됐다.

포럼은 북구 일자리위원회 위원으로 활동 중인 이규봉 조선탄 후년융합서비스학부 교수가 사회를 맡아 진행하며, 북구에서는 청년 취·창업 지원을 위해 추진 중인 '청년 일자리 기본계획' 등 각종 정책과 사업들을 소개한다.

또한, 최철준 전자부품연구원 스마트

전혁신티원센터 기반구축팀장이 강사로 나서 '4차 산업혁명과 ICT 융합기술 동향'을 주제로 청년창업 관련 시장 및 기술 동향에 대한 강연과 함께 청년창업기업, 예비창업자들의 기업 우수사례를 발표하고 공유한다.

박경우 동강대 창업보육센터장, 김상철 흥익경영파트너스 대표 등 창업 관련 분야 전문가들로부터 맞춤형 멘토링을 받는 시간도 가질 예정이다.

한편, 북구는 내년 1월 '북구 청년창업 지원협의회' 구성을 통해 청년 일자리 지원 기본계획 수립과 함께 청년창업 지원공조 조성, 청년일자리 플랫폼인 '창업 다잇쇼' 운영 등 다양한 지원사업을 펼쳐나갈 계획이다.

/김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr



지오옥션 부동산 중개법인(주)
"20년 경력의 조여사 010-6211-4585"

경,공매 컨설팅

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주광역시 서구 풍암동(일반상업지역) 토지:500㎡(151평) 건물:2500㎡(756평) 지상6층 **매매가:45억** 중심상권, 아파트밀집지역 (보증금 10억, 월수입 1천)
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가(중심상업지역) 토지:912.50㎡(276평) 건물:1,477.64㎡(446.9평) 지하1층 지상4층 **매매가:48억** 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350.03㎡(408.3평) 지하1층 지상4층 **매매가:61억** 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 북구 일곡동 토지:7,662.4㎡(2,317.8평) 건물:6,864.61㎡(2076.5평) 지상3층 **매매가:105억** 아파트밀집지역, 복합사우나건물 (보증금 4억3천, 월수입 2천7백)
- ★ [건물] 광주 서구 농성동 (준주거지역) 토지:3,104.6㎡(939.1평) 건물:11,543.18㎡(3491.8평) 지상9층 **매매가:100억** 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상

병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동 토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 **매매가:36억**
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동 토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평) 지하층 지상4층 **매매가:30억** 아파트 밀집지역, 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 동구 대인동 토지:514.40㎡(155.6평) 건물:2,143.08㎡(648.2평) 지하층 지상5층 **매매가:32억** 약국, 병원, 업무시설 적합
- ★ [의료시설] 광주광역시 광산구 우산동 토지:580.40㎡(175.57평) 건물:2,889.86㎡(874.18평) 지하2층 지상6층 **매매가:37억** 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역

토지

- ★ [토지] 전남 곡성군 오산면 봉동리 토지:52,504㎡(15882평) **매매가:8억** 임야, 계획관리지역
- ★ [토지] 광주광역시 북구 삼각동 토지:5,324㎡(1611평) **매매가:59억6천만** 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주삼동 토지:9,157㎡(2770평) **매매가:83억1천만** 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합

광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상담 매매·임대 다량보유

대표공인중개사 전민규 062-714-2251