광양시 신성장 동력산업 발굴·육성 시동

2년 용역 거쳐 '2030 글로벌 종합발전계획' 수립
광양형 경제 활성화 등 14개 시책 53개 사업 확정

광양시가 새로운 광양시대의 밑그림을 그리기 위한 '미래먹거리 신성장 동력산업' 발굴과 육성에 시동을 걸었다.

광양시는 급변하는 사회변화에 선제적으로 대응하기 위해 '미래 먹거리 성장동력 산업' 발굴에 매진해 왔다. 지난 2016년부터 2년여에 걸쳐 새로운 미래먹거리 발굴과 시의 정체성을 찾고자 '2030 글로벌 광양종합발전계획수립' 용역을 추진했다.

국책연구기관인 국토연구원이 추진한 용역에서는 ▲동북아시아 시장 등 타깃, 산업·일자리 창출 거점 구축 ▲세계적 관광·체류거점 구축 ▲따뜻하고 착한 광양형 경제 활성화 ▲파란하늘·푸른 산·맑은 강·쪽빛 바다 환경보전 ▲풍요로운 생활을 만끽할 수 있는 자연도시 형성 등 총 49개 사업이 제안됐다.

시는 용역 결과물로 제시된 사업들에 대해 추진부서의 검토와 의견수렴 등을 통해 최종 14개 시책, 53개 사업을 확정 짓고 올해부터 본격적인 사업추진 및 실행방안을 강구할 계획이다.

또 시의 중장기 발전전략 모색과 더불어 '미래먹거리 신성장 동력산업' 육성을 위한 아이템 발굴 용역을 추진한다.

지난해 5월부터 11월까지 6개월간 전남테크노파크에서 수행한 '광양시 신성장동력산업 발전전략 TFT 운영' 용역을 통해 금속부품 신속보수 및 가공지원센터 구축, 철강산업 부산물의 지속가능형 순환시스템 구축, 전기차 LiB 리사이클링 사업 등 총 7개의 아이템을 발굴했다.

시는 발굴된 아이템에 대해 세부사업내용 분석과 관련 자료를 수집, 국·도비 확보 및 실행방안 등 용역을 구체화할 계획이다.

광양시는 미래먹거리 신성장 동력산업을 육성하기 위해 본격 사업 추진에 나선다.지난해 열린 신성장동력 용역 최종보고회. 〈광양시 제공〉

정현복 광양시장은 "그간 추진한 용역의 결과를 바탕으로 시 발전의 양대 축인 철강, 항만물류산업의 지속적인 발전과 연관산업의 동반성장, 미래 신성장 동력산업의 본격적인 추진을 통해 올해를 '광양 경제 제2 도약의 원년'으로 삼아 다가오는 미래 100년을 준비해 나가겠다"고 말했다.

/광양=김대수 기자 kds@kwangju.co.kr

구순 할아버지 버스 3번 갈아타고 손수 수집한 씨앗 신안군 전달 화제

사계절 꽃피는 섬 조성 힘 보태

구순(九旬)을 앞둔 시골 어르신이 버스를 3번이나 갈아타고 신안군청을 방문해 손수 수집한 씨앗을 전달해 눈길을 끌고 있다.

1일 신안군에 따르면 지난 30일 오후 지도읍 자동리에 거주하는 양호석(89·사진) 할아버지가 박경곤 부군수을 찾아 나무 씨앗을 전달했다.

검정 비닐봉지 속에 담긴 씨앗은 지난해 정성스럽게 모은 편백과 참죽·고로쇠 나무 씨앗이었다.

양씨는 "박우량 군수가 대대적으로 나무와 꽃을 심어 사계절 꽃피는 섬을 조성하고 있다는 소식을 듣고 힘을 보태고 싶었다"고 말했다.

고령의 나이에 거동이 불편한 양씨는 버스를 3번이나 갈아타고 목포를 거쳐 신안군청을 찾은 것으로 전해져 주위를 놀라게 했다.

신안군 관계자는 "군에서 추진하는 정책에 대한 주민들의 동참으로 느껴져 감동을 받았다"면서 "양 할아버지가 전달한 씨앗을 '꽃이 있는 섬' 사업에 뜻깊게 사용하겠다"고 말했다.

신안군은 민선 7기 들어 주요 시책으로 사계절 꽃피는 '플로피아'(플라워+유토피아)섬 조성사업 5개년 계획을 수립해 추진하고 있다.

읍·면별로 수종을 개발하고 특색있는 공원을 조성해 주민소득과 연계시킨다는 전략이다.

그 일환으로 오는 3월29일 '봄의 전령' 수선화를 테마로 하는 축제를 지도읍 선도에서 열 계획이다.

/신안=이상선 기자 sslee@

고령농 농작업 대신해 줍니다

무안군 대행 서비스 추진

무안군이 고령농 증가에 따른 수확시기 일손부족과 인건비 상승 등 현안 농업문제를 해결하고자 고령농 농작업 대행 서비스를 추진한다.

고령농 농작업 대행 서비스는 트랙터, 농업용 드론, 범용콤바인 등 다양한 농기계를 지원받은 지역농협이 논, 밭작물의 파종에서 수확까지 농작업을 대신해 주는 사업이다.

서비스대상은 무안군에 주소를 두고 있는 만 70세 이상 고령농(부녀농포함)으로 경작면적이 1만㎡ 미만인 농업인이다.

무안군은 지난해 10월 각 지역농협을 대상으로 재배작목 특성을 반영해 농작업 대행 농기계 수요조사를 마쳤으며, 올해 농기계 구입비 지원을 위한 예산 10억 5000만원을 확보한 상황이다.

이에 올해부터 점진적으로 사업을 추진해 2022년까지 전체 고령농 경작농지 6000ha의 50%인 3000ha에 농작업 대행을 목표로 사업을 추진할 방침이다.

이 밖에도 군은 올해 농업법인 및 단체에 농업용 방제 드론 20대, 지게차 30대, 곡물건조기 20대를 지원하는 등 농업 경쟁력을 높이는 데 주력하고 있다.

/무안=임동현 기자 idh@kwangju.co.kr

순천·광양 등 전남 동부지역이 영화와 드라마 촬영지로 떠오르고 있다. 지난해 6월 영화 '말모이'를 찍은 순천 드라마촬영장.

순천·광양 영화·드라마 촬영지 각광

'말모이'·'극한직업' 등 찍어

순천과 광양시 등 전남 동부지역이 영화와 드라마 촬영지로 각광받고 있다.

순천시 등에 따르면 전남영상위원회에서 지원한 영화 '말모이'와 '극한직업' 등이 순천과 광양 등에서 각각 촬영됐다.

개봉 첫 주 300만 관객을 돌파하며 흥행질주를 하는 영화 극한직업은 지난해 5월 광양항 물류창고에서 촬영됐다.

마약반이 범죄조직을 잡기 위해 치킨집을 인수하며 벌어지는 코믹한 이야기로 마지막 엔딩 장면이 물류창고에서 촬영됐다.

극한직업과 함께 흥행을 이어가고 있는 영화 말모이는 지난해 6월 순천 드라마 촬영장에서 촬영됐다.

일제 강점기 조선어 사전 편찬을 위해 전국을 돌아다니며, 비밀리에 조선말을 수집하던 두 남자의 이야기를 다룬 영화로 잔잔한 감동을 준다.

또 올 여름 개봉 예정으로 배우 송광호가 세종대왕 역을 맡아 큰 관심을 받고 있는 영화 '나랏말싸미'가 작년 10월부터 11월까지 순천 송광사에서 촬영됐다.

전남영상위 관계자는 "영화 유치를 위해 영화인 팸투어, 시나리오 창작공간 지원사업 등을 진행하고 있다"며 "2017년부터는 최대 30%의 지출금을 환급해 주는 '영화·드라마 인센티브 지원사업'을 펼치고 있어 더 늘어나고 있다"고 말했다.

/순천=김은종 기자 ejkim@kwangju.co.kr
/광양=김대수 기자 kds@kwangju.co.kr

광양제철소가 기업시민 활동의 일환으로 '설 명절 쌀 전달식'을 가졌다.(왼쪽 첫 번째 백성호 광양시의원, 두 번째 김정수 광양제철소 행정부소장, 네 번째 정현복 광양시장, 여섯 번째 서경석 광양시 사랑나눔복지재단 이사장)

광양제철 10년째 설 맞이 광양쌀 기부

포스코 광양제철소(소장 이시우)가 지난 28일, 설 명절을 맞아 지역사회에 광양 쌀을 기부하며 이웃들에게 온정을 손길을 전했다.

광양제철소는 기업시민 활동의 일환으로 2009년부터 매 명절, 광양 지역 농가에서 생산한 쌀을 구입해 지역 내 사회복지 관련 기관 및 단체에 전달해 오고 있다.

지역사회와의 상생을 위해 광양제철소가 기증한 쌀은 20㎏ 백미 1000 포대이다. 이는 5000만 원 상당이며 해당 쌀은 아동·청소년, 장애인 및 노인 복지시설을 포함한 지역 내 85여 개의 복지기관과 도움이 필요한 가정에 전달될 예정이다.

광양시 사랑나눔복지재단에서 열린 전달식에는 정현복 광양시장, 김정수 광양제철소 행정부소장, 서경석 광양시 사랑나눔복지재단 이사장 등 사회복지단체 관계자 50여명이 참석했다.

행사에 참석한 정현복 광양시장은 "10년이라는 긴 기간 동안 매 명절 지역사회와 함께해준 광양제철소에 감사하다"라며 "앞으로도 광양제철소와 지역이 상생할 수 있기를 바란다"고 말했다.

한편 광양제철소가 10년 동안 기증한 쌀은 약 2만 2700 포대에 이른다. 이는 9억 7500만원 상당이다.

/광양=김대수 기자 kds@kwangju.co.kr

장흥군 '농촌중심지 활성화사업' 갈등 심각

중앙·건산로 일방통행 놓고 찬반 팽팽

장흥군이 프로젝트 사업으로 추진하는 '농촌중심지 활성화' 사업이 중심상가가로정비(일방통행) 조성을 둘러싸고 갈등이 빚어지고 있다.

지난 31일 장흥군과 지역 주민 등에 따르면 농림식품부로부터 공모과정을 통해 지난 2017년 9월에 확정된 120억원(국비 84억원·군비 36억원) 규모의 '장흥읍 농촌중심지 활성화사업'이 주민설명회 과정에서 장흥읍 중앙로와 건산로에 대한 일방통행을 두고 찬·반 의견이 팽팽히 맞서 진퇴양난에 처에 있다.

군은 이 사업 추진과 관련 1차로 읍 시가지 도로 가운데 핵심도로인 중앙로(폭 12m)와 건산로(폭 9m) 총 1080m를 교통체증해소를 위해 인도설치와 함께 물결무늬 'S'자형으로 일방통행하고 곳곳에 포켓주차장(클린주차장)을 조성해 일대의 심각한 주차난을 풀어보겠다는 방안을 제시했다.

하지만 주변 210여 상가주민들은 반대추진위원회(위원장 곽영덕)는 온라인 구매문화 확산과 소비층 고령화로 영업수익이 떨어져 가는 마당에 자동차 전용도로식의 일방통행이 되면 중앙로와 건산로 상권에 심각한 타격을 준다며 반대 입장을 밝히고 있다.

반대 추진위는 지난 달 11일 장흥군민회관에서 열린 주민설명회에서 군 당국이 일방통행을 강행할 경우 물리적인 단체행동을 포함해 모든 분야의 법적조치로 대응하겠다는 입장을 군에 전달했다.

이와 관련 대다수 주민들은 "어렵사리 공모사업을 통해 확정된 사업이 새해부터 일방통행 갈등으로 자칫 수포로 이어지지 않을까 우려된다"며 "상가 주민과 군 당국이 원만히 타협해 사업 차질이 없도록 해야 한다"고 입을 모으고 있다.

한편 장흥읍 중앙로는 지난 1979년에 장흥공용터미널을 이전하면서 장흥읍 동부권 시가지를 새로 조성한다는 차원에서 일부 토지소유자들로부터 기부체납행태로 개설된 도로이지만 10여년 전 부터 주·정차난으로 몸살을 앓으면서 4차선으로 확장해야 한다는 여론이 일고 있다.

/장흥=김용기 기자·중부취재본부장

여수세관 직원들, 오동도 앞바다에 빠진 60대 구조

여수세관 직원들이 오동도 앞 바다에 빠진 항만용역업체 직원을 구조한 사실이 알려지면서 지역사회의 화제가 되고 있다.

31일 여수세관(이상협 세관장)에 따르면 지난 26일 오전 9시 50분께 감시정 315호가 출항을 준비하던 중 인근 부두에서 희미하게 고함이 들렸다.

당시 여수세관 감시정에 타고 있던 기관장 전창희(38)씨 등 직원 3명은 부두 안벽과 선박 사이에 사람이 빠져 있는 것을 발견, 신속하게 로프를 던져 조모(62)씨를 구했다.

선박연료 공급업체 직원인 조씨는 병원에 옮겨져 치료를 받은 뒤 관세청 홈페이지에 감사의 글을 올렸다.

사고 당시 오동도 인근 해상에는 강한 바람과 영하 1.7도의 추운 날씨로 자칫 저체온증으로 사망할 수 있는 아찔한 상황이었다.

여수세관 관계자는 "평소 해상 사고에 대비하기 위해 꾸준한 인명구조 훈련을 해온 것이 도움이 되어 긴급 상황에 잘 대처한 것 같다"고 말했다.

/여수=김창화 기자 chkim@

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 2계>
※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2018타경 53218	1	영암군 영암읍 잠곡동1길42, 101동 4층 407호 [청송드림빌] 84.7886㎡	아파트	121,000,000 121,000,000	
[대지/임야/전답]					
2018타경 2180	1	목포시 산정동 1054-144 63㎡	대	22,239,000 22,239,000	
2018타경 6540	1	무안군 삼향읍 용포리 480-24 668㎡	임야	24,716,000 24,716,000	맹지.분묘소재
2018타경 6717	1	신안군 압해읍 동서리 645-1 1944㎡[일부 웅덩이소재]	답	77,760,000 77,760,000	농지취득자격증명요
[기타]					
2017타경 53693	1	무안군 삼향읍 지산리894-3 5869㎡ 제시외 공장 등 227.8㎡,수목,기계기구목록참조	공장용지	1,419,294,390 1,419,294,390	일괄매각.목록2가]공장사무실및식당,나]공장,다]경비실,기숙사,라]공장으로이용중.목록2가],나],제시외건물ㄱ]은연결되어일동의건물로이용중.제시외건물ㅅ]인접지[지산리894-4]소재하여,구조상목록2가]의3층부분과연결되어있음.기계기구5,6소재불명
		무안군 삼향읍 지산리894-18 4355.2㎡ 제시외 창고 등 280㎡,기계기구목록참조[물건번호1:공장및광업재단저당법제6조기계기구목록참조.제시외건물포함,제시외기계기구매각제외.목록1,3일단지로이용중,수목포함]	공장용지		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
2018타경 511	1	선적항:전남 목포시 선박의종류와명칭:동력선 제3신비호 선질:에프 알 피 총톤수:7.93톤 기관의종류와수:선박용디젤기관 405마력 1대 진수년월일:2001년4월24일	선박	87,743,000 87,743,000	정박지또는보관장소:목포시산정동1832번지인근항
2018타경 2241	1	선적항:전남 목포시 선박의종류와명칭:동력선 제608일광호 선질:FRP 총톤수:9.77 기관의종류와수:선박용디젤기관355마력1대 추진기의종류와수:나선일체식추진기1기 진수년월일:1997.03.01	선박	82,001,600 82,001,600	보관장소:목포시산정동남항
2018타경 3459	1	무안군 삼향읍 임성리 103 4층 403호 82.56㎡	기타	150,000,000 150,000,000	
2018타경 6625	1	선적항:전남 영광군 법성면 선박의종류와명칭:동력선제108유성호 선질:에프알피 총톤수:29 기관의종류와수:디젤기관1대 추진기의 종류와수:나선일체식추진기1대 진수년월일:2003년5월	선박	240,742,000 240,742,000	보관장소:목포시동명항부두
2018타경 52314	1	목포시 용해동 382 863㎡	답	509,383,115 509,383,115	일괄매각.목록1일부도시계획시설[도로]저촉.공업용건부지
		동소 382 494.4425㎡ 제시외 사무실 18㎡,기계기구목록참조[물건번호1:제시외건물매각포함.기계기구2는기계기구1과중복]	창고시설		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.
② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.
2. 매각기일 : 2019. 2. 18. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2019. 2. 25. [월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서,현황조사보고서 및 평가서를 우리법원 민사집행[신청]과에서 전자통신매체나 비치된 출력물로 열람할 수 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[경매공고 → 매각공고 선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2019. 2. 1.

광주지방법원 목포지원 판 사 김희중 / 사법보좌관 김신호