

영암군, 공공하수도 확충사업 박차

주민 삶의 질 향상·연안강 수계 수질환경 개선 앞장 연내 노후 하수관로 25.2km 정비·1458곳 부분보수

영암군이 주민 삶의 질 향상과 수질환경 개선을 위해 공공하수도 확충사업에 박차를 가하고 있다.

11일 영암군에 따르면 군은 지난해 착공한 대불하수도 중점관리 지역정비사업과 영암천, 삼포천 및 말원천 등 연안강 수계와 서해 연안 수질개선에 앞장서고 있다.

영암군은 1989년부터 운영하고 있는 대불 빗물펌프장 시설의 노후화가 심각하게 진행돼 기후 변화에 따른 집중호우와 폭포내항의 해수면 상승에 따른 침수 예방에

한계가 있었다.

군은 2020년 말 대불하수도 중점관리지역 정비사업이 완료되면 대불국가산단 입주업체와 배후 주거단지 주민들이 침수피해 위험에서 완전히 벗어날 것으로 전망하고 있다.

군은 또 영암읍과 삼호읍 지역의 20년이 경과한 노후 하수관로에 대해서도 CCTV 촬영 등 정밀진단을 실시한다. 올해 말까지 관로 25.2km를 정비하고 1458곳을 부분보수하는 등 관로 개량을 마무리할 계획

이어서 하수처리장 효율을 높일 것으로 기대하고 있다.

이와 함께 군은 공공하수도처리구역 확대에도 행정력을 집중할 계획이다.

도시 규모가 확대되는 삼호읍 용당리 일원 하수처리를 위해 삼호 용당지구와 영암 천황지구의 하수관망 14km를 구축하고 마을단위 하수처리장설치가 어려운 영암읍 개신리와 용흥리 등 비도시지역의 자연마을은 중계펌프장을 설치해 하수처리장의 효율을 높일 계획이다.

또 지난해 말 착수한 급정면 남송지구, 학산면 매월지구 마을단위 하수처리장 개선 사업도 차질없이 진행한다는 방침이다.

군은 하수처리 확충사업이 완료되면 영암군 하수처리율이 전남도 평균(2017년 기준 76%)을 웃돌 것으로 전망하고 있다.

영암군 관계자는 “도시 침수를 예방하고 비위생적인 주거환경을 개선해 삶의 질을 향상시키면서 호남의 젓줄인 연안강 수계의 수질 개선을 위해 추진하는 하수도설치사업이 정상적으로 추진될 수 있도록 협조해달라”고 말했다.

한편 영암군은 환경부에 2020년 하수도 신규 국비사업으로 딱진 영리지구 하수관로 정비, 미암 문수지구 및 도포 문화지구 농어촌마을하수도설치사업 등 3건 250억 원을 신청했다.

영암군, '청년창업 지원사업' 펼친다

8억여원 들여 10개 창업점포 조성 4월 입주 추진

영암군이 청년 일자리 창출과 잠재된 영암읍 활성화를 위해 '청년창업 지원사업'에 나섰다.

영암군은 영암읍 5일시장 인근 동무리에 8억8000만원의 사업비를 들여 330㎡(100평) 규모의 '청년상인 창업점포'를 신축·조성할 예정이다.

이 곳에는 청년들의 창의적인 아이디어를 접목한 요식업 5개소와 공방 5개소 등 모두 10개의 소규모 점포가 들어선다.

군은 앞서 공고를 통해 청년창업자 10명을 선발했으며 이들을 대상으로 컨설

팅과 아이템 발굴, 시연회, 품평회 등 교육을 실시했다.

군은 현재 신축 중인 창업점포 공사가 마무리되면 오는 4월 말 청년창업자들의 점포 입점을 추진한다는 방침이다.

영암군 관계자는 “청년상인 창업점포 조성사업은 일자리 창출은 물론 인구감소로 활력을 잃고 있는 영암읍의 지역경제 활성화에도 기여할 것으로 보인다”면서 “상인들의 빈점포 창업도 지원해 나갈 것”이라고 밝혔다.

/영암=문병선 기자 moon@



강진군은 최근 군청 대회의실에서 실·과·소장 및 읍·면장 등 30여 명이 참석한 가운데 입주예정기업과 투자희망기업 발굴 등 기업유치 추진상황 보고회를 가졌다. <강진군 제공>

강진산단 입주 기업 유치 총력전

군, 보고회 갖고 60개 기업 대상 추진 현황·협조사항 공유

강진군이 기업 유치 추진상황 보고회를 갖고 강진산단 입주 기업 유치를 총력을 기울이고 있다.

강진군은 최근 군청 대회의실에서 실·과·소장 및 읍·면장 등 30여 명이 참석한 가

운데 입주예정기업, 투자희망기업 발굴, 투자부서 인계 상황 등 총 60개 기업의 추진상황 보고회와 협조 사항 등을 공유했다.

강진산단은 현재 4개 기업이 가능 중이며, 7개 기업이 공사 중에 있다. 2월이면 3

개 기업이 추가로 공사에 들어갈 예정이다.

군은 모든 공직자가 참여해 투자 가능 기업 정보를 파악해 투자유치를 유도하는 등 분야별 활동을 집중적으로 전개하고 있다.

앞서 군은 군민 등이 참여하는 44명의 민간투자유치위원회를 구성해 강진산단 홍보와 분야에 나서고 있다.

/강진=남철희 기자 choul@

교통약자 이동편의 제공 장흥군, 전용택시 1대 증차

장흥군이 교통약자의 이동 편의를 한층 개선하기 위해 올해 교통약자 전용 택시 1대를 증차한다.

11일 장흥군에 따르면 군이 지난 2015년부터 운영 중인 교통약자 특별교통수단(콜택시) 이용률이 매년 21% 이상 증가해 대기시간이 길어지는 등 이용자들의 불편이 늘고 있다.

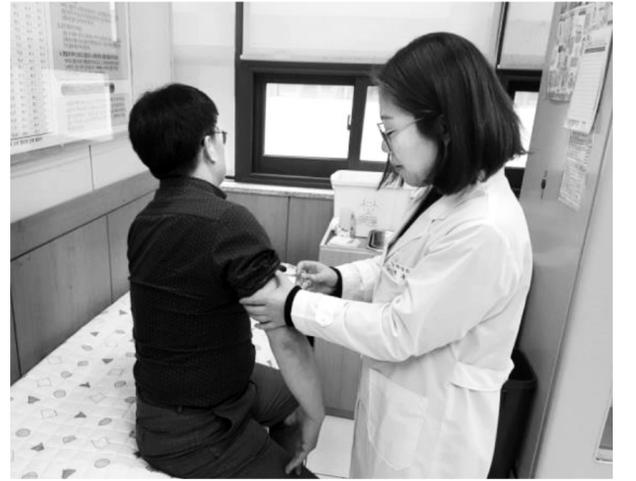
이에 따라 군은 이용자들의 대기시간을 줄이고 이동 편의를 제공하기 위해 택시를 증차할 계획이다.

교통약자 전용 콜택시 이용 대상은 중증 장애인 및 노약자·임산부 등으로 장흥군 교통약자 이동지원센터(061-863-8960)에 등록증이나 진단서를 제출하면 이용이 가능하다.

유선을 통한 상담 및 예약 접수는 2017년부터 광역이동지원센터(1899-1110)에서 즉시콜 및 예약콜로 받고 있다.

장흥군 관계자는 “앞으로 콜택시를 이용하는 교통약자에 매년 더 나은 서비스를 제공할 수 있도록 노력하겠다”고 말했다.

/장흥=김용기 기자·충부취재본부장



장흥군, 50세 이상 주민 대상 대상포진 예방 접종

장흥군이 만 50세 이상 장흥군민을 대상으로 대상포진 예방접종을 실시한다. <사진>

대상포진은 수두의 발병 여부와 상관없이 수두 바이러스가 몸안에 잠복해 있다가 면역력 저하, 피로 증가, 일상 생활의 스트레스 등으로 인해 활성화되면서 발생하는 질환이다. 통증과 함께 신경을 따라 물집이 생긴다.

50대 이상 발생률이 젊은 연령층에 비해 8-10배 높으며 극심한 통증을 유발한다.

병변이 사라진 후에도 후유증이 40-70%에서 나타나는 질환으로 평생 한 번의 접종으로 예방이 가능하지만 15-18만원 상당의 고가의 비용으로 많은 주민

들이 접종을 망설이고 있는 실정이다.

이에 따라 장흥군은 기초생활수급자에게는 무료 접종을, 일반 주민에게는 원가 부담(7만7000-8만8000원)으로 경제적 부담을 감소시켜 접종률을 제고할 방안이다.

예방 접종은 보건기관과 민간 의료기관(4개소)에 위탁해 실시하며, 많은 주민들이 접종할 수 있도록 현수막 및 SNS 등을 통해 적극 홍보할 계획이다.

장흥군 관계자는 “군에서 실시하는 예방 접종을 통해 대상포진 및 합병증을 사전 차단해 장흥군민의 건강 증진을 위해 지속적으로 노력하겠다”고 밝혔다.

/장흥=김용기 기자·충부취재본부장

강진군, '방방곡곡 문화공감' 사업 선정

공연기획·전시기획분야 등 총 4700만원 국비 지원

강진군이 한국문화예술위원회가 주관하는 '2019년 방방곡곡 문화공감' 사업에 선정됐다.

11일 강진군에 따르면 군이 2019년 방방곡곡 문화공감 사업에서 선정된 공연기획 분야 3500만원, 전시기획분야 1200만원 등 총 4700만원의 국비를 지원 받게 됐

다.

2019년 방방곡곡 문화공감 사업은 공연·전시 등 지역 문화회관 기획 역량 강화로 지역 문화예술 수준 제고 및 문화회관 활성화에 기여하고, 문화수준을 향상시켜 문화적 격차해소를 목적으로 추진하는 사업이다.

공연기획 분야에서는 강진아트홀의 '오감오색-임과 함께'가 선정됐다. '오감오색-임과 함께'는 강진 출신 대표 음악가인 김중률씨의 대표곡인 '임을 위한 행진곡'을 중심으로 진행된다.

토크, 국악, 대중가요, 클래식, 락 밴드 등 다양한 장르와 표현법으로 세대와 장르를 극복한 음악적 공감과 소통의 무대를 선보일 예정이다.

전시기획 분야에서는 강진 출신 작가 50여명이 참여하는 '내 고향 강진'이 전남에서 유일하게 선정됐다.

강진아트홀 전시실에서 진행될 내 고향 강진은 아름다운 강진의 자연환경을 표현하는 지역 예술인들의 다양한 창작품을 통해 강진에 대한 애정심과 창작의욕을 고취시키고 지역작가들의 네트워크를 활성화하는 등 지역 문화예술 발전에 긍정적인 역할을 하게 될 것으로 보인다.

장흥군 관계자는 “방방곡곡 문화공감 공모사업 선정은 지역문화의 전문성과 문화지수 향상에 큰 도움이 될 것이다”고 밝혔다.

/강진=남철희 기자 choul@





지오옥션 부동산 중개법인(주)

“30년 경력의 조역사 010-6211-4585”

경, 공매 컨설팅

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역) 토지:1686,50㎡(510평) 건물:3,000,80㎡(907,74평) 지상2층 매매가:38억 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역) 토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평) 지하1층 지상4층 매매가:48억 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평) 지하1층 지상4층 매매가:55억 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 동구 장동 (준주거지역) 토지:136,20㎡(41,20평) 건물:265,58㎡(80,34평) 지하1층 지상3층 매매가:15억 문화전당역 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 서구 농성동 (준주거지역) 토지:3,104,6㎡(939,1평) 건물:11,543,18㎡(3491,8평) (별도주차장 201평 포함) 지상9층 매매가:100억 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주 광산구 하남동 (준주거지역) 토지:979,70㎡(296,36평) 건물:1928,89㎡(583,49평) 지상4층 매매가:65억 대로변, 아파트밀집지역, 상권최상, 전시효과최상
- ★ [서구] 광주 서구 치평동 (중심상업지역) 토지:434,40㎡(131,40평) 건물:2536,91㎡(767,42평) 지하1층 지상7층 매매가:58억 이마트인근, 상권최상, 전시효과최상

**광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상담
매매·임대 다량보유·경공매 전문**

병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동 토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 매매가:36억
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동 토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평) 지하1층 지상4층 매매가:30억아파트 밀집지역, 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 우산동 토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평) 지하2층 지상6층 매매가:37억 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동 토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평) 지하1층 지상4층 매매가:120억 건물2동, 신법적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

경매

- ★ [공정]광산구 용동 공장-대지:3,305㎡(1000,005평) 건물:2,895㎡(875,98평) **감정가 26억5천만원 최저가 18억5천5백만원**
- ★ [공정]곡성군 삼기면-공장 대지:88181㎡(26674,8평) 건물:15264,64㎡(4617,6평) **감정가 124억4천만원 최저가 87억720만원**
- ★ [공정]화순군 화순읍 대리-대지:2,857㎡(864,2평) 건물:557㎡(168,4평) **감정가10억6백20만원 최저가5억6천4백만원**
- ★ [공정]광산구 고흥동-대지:1,817㎡(549,8평) 건물:1,290㎡(390,2평) **감정가14억6천만원 최저가10억2천4백만원**

토지

- ★ [토지] 광주 북구 삼각동-토지:5,385㎡(1629평) **매매가:48억9천만** 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주상동-토지:9,157㎡(2770평) **매매가:64억** 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합
- ★ [토지] 전라남도 함평군 학교면 죽정리 토지:15,953㎡(4825평) **매매가:12억1천만** 자연취락지구, 10m도로접
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리 토지:52,504㎡(15882평) **매매가:8억** 임야, 계획관리지역

성공투자를 위한 재테크 경매과정 강화 안내

2019년 3월 신학기를 맞이하여 본 강좌를 개설하여 이론과 실무 강의의를 통해 재테크를 원하시는 분들에게 확실한 답을 드릴 것입니다.

- 접 수 : 현재부터 2월말까지
- 기 간 : 3월 ~ 6월 (4개월 코스)
- 수강일 : 매주 목요일 (19시~21시)
- 접수처 : 조선대학교 평생교육원
- 강 사 : 신인용 박사 010-2603-4343
- 수강대상
 1. 부동산에 관심이 많으신 분
 2. 투자에 관심이 있으신 분
 3. 공인중개사 등

강사소개(경력사항)

- 前 광주 지방 법원 근무
- 조선대학교사회과학대학 겸임교수
- 동강대학교 토지정보학과 외래교수
- 한국공인중개사협회 교육 교수
- 부동산중개법인(주)지오옥션 법률자문

※ 자세한 내용과 감면규정은 조선대학교 평생교육원 홈페이지를 참고 하시기 바랍니다.

대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251