

황룡강 장륙습지 갈등 '공론화' 추진

광산구 제안, 대책위·구의원·주민 선진 습지센터 견학 토론회 통해 보호지역 지정 여부 합의안 도출키로

광주 황룡강 장륙습지에 대한 국가 습지 보호 지역 지정 찬반 갈등 속에 선진 습지센터 견학이 추진된다. 19일 광산구에 따르면 광산발전단지개발협의회 습지대책특별위원회(이하 대책위)와 일부 광산구의원, 주민 등이 국내 선진 습지센터를 둘러볼 예정이다.

레이어간 뒤 찬반 갈등을 '공론화'로 해결하는 방안을 검토 중이다. 국무총리비서실 시민사회비서관실도 토론회를 참관하며 여론을 청취하고, 주민 참여 행정 결정 방식의 공론화 논의가 시

작되면 광산구와 함께 모델과 방향을 협의할 계획이다. 공론화로 합의안을 도출해 장륙습지 국가 보호지역 지정 찬반 논란이 종결되면 갈등조정 모범사례로 다른 지역에 전파할 예정이다. 광산구 관계자는 "견학 자체를 반대하는 분도 있어 실제 성사 여부가 아직 정해지지 않았다"며 "견학자를 좁히기 위한 다양

한 방안을 찾고 있다"고 말했다. 황룡강 장륙습지는 도심을 가로지르는 하천 습지로 천연기념물과 멸종위기종을 포함해 생물 829종의 보금자리로 조사됐다. 광산구 호남대학교 인근 황룡강과 일원에서 영산강 합류부까지 3.06km에 이른다. 습지 면적 대부분이 국유지(3.04km)이고 사유지는 0.02km이다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr



광주 광산구 장륙습지 사이로 황룡강이 흐르고 있다. 도심 속 생태보전인 장륙습지의 보호 가치가 뛰어나지만, 개발과 성장에 방점을 두고 규제를 우려하는 반대 여론이 일자 환경부에 국가 습지보호 지역 지정계획 수립 건의를 유보하고 있다. /연합뉴스



광주시민 햇빛 발전소 500만원 첫 수익 배당

시민 270명 출자금으로 진곡산단에 건립 2년만에

광주시민이 비용을 모아 건립한 태양광발전소가 2년 만에 수익을 창출해 조합원들에게 배당했다. 19일 광주햇빛발전협동조합에 따르면 지난해 말 결산에서 시민햇빛발전소 운영 이익이 나 조합원에 수익배당을 지급할 예정이다. 2017년 2월 광산구 진곡산단 그린카진흥원 옥상에서 전기 생산을 시작한 광주 시민햇빛발전소는 시민 270여 명의 출자금으로 설립됐다. 조합은 시간당 98.85kW의 전기를 만들어내는 100kW급 태양광발전소를 2호기로 늘려 수익 창출에 성공했다. 첫 배당금 총액은 500여 만원으로

출자금의 3%에 해당한다. 조합은 발전소 수익금으로 활동가를 채용해 일자리도 만들어내는 등 사회적 경제 성과를 꾸준히 거둘 것으로 기대한다. 광주햇빛발전협동조합 관계자는 "원자력·화력발전소는 핵폐기물 처리, 방사능 안전성, 미세먼지 등 각종 사회적 비용을 초래한다"며 "햇빛 등 안전한 에너지로의 전환은 반드시 필요하다"고 밝혔다. 한편, 광주의 전력자립도는 5% 내외로 95%를 핵발전소나 석탄화력발전소 등 외부에서 생산된 전기를 사용하고 있다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

산림청 '우리숲 여행 안내서' 제작 배포

담양·진도·구례·장흥 등 포함 '명품숲으로 힐링체험 오세요.' 산림청이 '우리숲 여행 안내서(vol.1)'를 제작·배포한다고 19일 밝혔다. 우리숲 여행 안내서는 일상, 역사, 치유, 체험, 생태, 미식 등 6가지 주제로 1박 2일간 오감만족 숲여행을 위한 18개 지역의 명소를 소개하고 있다. 지난해 숲여행 팸투어 참가자들이 체험한 지역 맛집과 볼거리, 즐길거리 등도 함께 선보인다. 숲 여행은 6개 테마로 나뉘었으며, 담양·진도(역사숲여행), 구례(체험숲여행), 장흥·강진(미식숲여행)이 포함됐다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr



책에서는 등산, 트레킹 활동이나 자연휴양림, 치유의숲 등 기존의 산림자원만 이용하는 여행형태에서 벗어나 문화·역사·경관 등 다양한 지역자원을 활용한 관광코스를 제안한다. 한편 산림청은 '지역기반 산림관광 콘텐츠 개발 민간공모사업'을 진행하고 우수 콘텐츠·상품을 선정해 '우리숲 여행 안내서(vol.2)'를 추가로 제작할 예정이다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

광주인권사무소 "기후변화는 심각한 인권 침해"

28일 인권정책라운드테이블 기후변화에 따른 인권 침해를 살펴보는 토론회가 펼쳐진다. 국가인권위원회 광주인권사무소는 "오는 28일 오후 4시 광주인권사무소 인권교육센터 강의실에서 '기후변화, 그 절체절명의 인권문제'를 주제로 제67차 인권정책라운드테이블을 개최한다"고 19일 밝혔다. 이번 토론회에는 조혜정 성공회대 교수가 나서 '기후변화가 왜 21세기 인권침해의 주범인지'를 살펴보는 시간을 갖는다. 조 교수는 기후변화가 각종 전염병과 풍

토병의 유행을 바꿔 환경을 악화시킨다는 점에서 '생명권'과 '건강권'을 침해하며 더 나아가 식량 안보의 위협으로까지 이어지는 '생계권'까지 침해한다고 진단하고 있다. 또 어린이들까지도 미세먼지 지수를 확인해야 하는 현재의 대한민국 풍경을 통해 기후변화를 심각한 구조적 폭력으로 정의한다. 한편 인권정책라운드테이블은 광주인권사무소·광주시·광주시교육청·광주인권회와 전남대 공익인권법센터가 2011년부터 공동으로 월 1회 개최하고 있다. 누구나 참석 가능하다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

2019 환경 분야 국가안전대진단 추진

영산강환경청, 4월 19일까지 4대 분야 422곳 선정

유해화학물질 취급장 등 영산강유역환경청은 "4월 19일까지 4대 환경 분야 422곳을 선정해 '2019년 국가안전대진단'을 추진한다"고 18일 밝혔다. 대상지는 유해화학물질 취급사업장 45곳, 상수도시설 280곳, 공공하수처리시설 96곳, 폐기물 매립장 1곳 등이다. 올해에는 안전수칙 미준수로 인해 사고가 발생하는 안전사각지대 점검은 물론, 민간전문가와 함께 재난에 대비할 수 있는 내진설계 반영 등 안전점검 실효성

을 높이기 위한 점검을 진행할 계획이다. 유해화학물질 취급사업장은 설치관리 기준 준수, 불법 유류 예방체계 확립 여부 등을 점검하는 한편 테러 전용 가능물질 판매 및 운반시설 등 사고발생 취약시설을 살펴본다. 상수도 시설과 공공하수처리시설은 지진 피해예방을 위한 내진설계 반영여부(내진능력평가, 보수·보강 등) 및 안전관리가 취약한 공사중인 시설 등을 집중적으로 확인한다. /김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

QR code and text: **에나방** 광주일보 문화예술매거진 **NAVER** 공식 포스트에서 구독하세요



지오옥션 부동산 중개법인(주)

"30년 경력의 조역사 010-6211-4585"

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역) 토지:1686,50㎡(510평) 건물:3,000,80㎡(907,74평) 지상2층 **매매가:38억** 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역) 토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평) 지하1층 지상4층 **매매가:48억** 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평) 지하1층 지상4층 **매매가:55억** 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 동구 장동 (준주거지역) 토지:136,20㎡(41,20평) 건물:265,58㎡(80,34평) 지하1층 지상3층 **매매가:15억** 문화전당역 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주 광산구 하남동 (준주거지역) 토지:979,70㎡(296,36평) 건물:1928,89㎡(583,49평) 지상4층 **매매가:65억** 대로변, 아파트밀집지역, 상권최상, 전시효과최상
- ★ [서구] 광주 서구 치평동 (중심상업지역) 토지:434,40㎡(131,40평) 건물:2536,91㎡(767,42평) 지하1층 지상7층 **매매가:58억** 이마트인근, 상권최상, 전시효과최상

**광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상담
매매·임대 다량보유·경공매 전문**

병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동 토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 **매매가:36억**
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동 토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평) 지하1층 지상4층 **매매가:30억**아파트 밀집지역, 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 우산동 토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평) 지하2층 지상6층 **매매가:37억** 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동 토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평) 지하1층 지상4층 **매매가:120억** 건물2동, 신법적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) **매매가:35억**
- ★ [토지] 광주 북구 삼각동-토지:5,385㎡(1629평) **매매가:60억** 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주상동-토지:9,157㎡(2770평) **매매가:64억** 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합
- ★ [토지] 전라남도 함평군 학교면 죽정리 토지:15,953㎡(4825평) **매매가:12억1천만** 자연취락지구, 10m도로접
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리 토지:52,504㎡(15882평) **매매가:8억** 임야, 계획관리지역

성공투자를 위한 재테크 경매과정 강좌 안내

2019년 3월 신학기를 맞이하여 본 강좌를 개설하여 이론과 실무 강의를 통해 재테크를 원하시는 분들에게 확실한 답을 드릴 것입니다.

- 접 수 : 현재부터 2월말까지
- 기 간 : 3월 ~ 6월 (4개월 코스)
- 수강일 : 매주 목요일(19시~21시)
- 접수처 : 조선대학교 평생교육원
- 강 사 : **신인용 박사** 010-2603-4343
- 수강대상 - 부동산에 관심이 많으신 분
- 투자에 관심이 있으신 분
- 공인중개사 등

강사소개(경력사항)

- 前 광주 지방 법원 근무
- 조선대학교사회과학대학 겸임교수
- 동강대학교 토지정보학과 외래교수
- 한국공인중개사협회 교육 교수
- 부동산중개법인(주)지오옥션 법률자문

※자세한 내용과 강연규정은 조선대학교 평생교육원 홈페이지를 참고하시기 바랍니다.

대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251