

해남 땅끝마을 대섬에 어촌체험공원 조성

'신비의 바닷길' 조개잡이 등 다양한 바다체험 공간 마련 7월 개장 관광객 본격 유치

'신비의 바닷길'로 알려진 해남 땅끝마을 대섬에 어촌체험공원이 조성된다. 20일 해남군에 따르면 총사업비 10억원(국비 60%)을 투입해 조성하는 송지면 대죽리 대섬 일원에 어촌체험 공원을 오는 7월 개장할 예정이다.

썰물 때 갈라지는 바닷길에서 조개잡이 체험을 할 수 있는 대섬의 자연환경을 관광자원으로 육성하고, 가족단위 체험객들이 보다 다양하게 즐길 수 있는 체험거리를 만들 계획이다.

기존의 낚시 시설물을 철거하고 바닷가와 해안가를 정비해 모래놀이원을 만든다.

아름다운 전망을 배경으로 사진을 찍을 수 있는 캐릭터 조형물 등을 활용한 바다생물 포토존, 놀이시설인 흔들그네 등도 설치한다.

관광객들의 편의를 위해 관리사무소와 기존 공중화장실도 리모델링된다.

땅끝 관광지로 가는 길목에 있는 대섬은 신비의 바닷길로 유명한 곳이다. 하루 두 차례 바다가 갈라지며 1km가량



해남군 대섬은 하루에 두 번 바다가 갈라지면서 드러난 1km가량의 갯벌에서 조개잡이 체험을 할 수 있어 관광객들에 인기가 높다. (해남군 제공)

드러나는 갯벌에서 조개잡이 등 다양한 체험을 할 수 있다. 특히 땅끝 바다의 아름다운 낙조 등 수려한 바다 경관과 함께 해산물이 풍성한 어장으로 지난해에도 5000여명의 관광객이 다녀갈 정도로 인기 있는 조개잡이 체험장으로 꼽히고 있다. 해남군 관계자는 "오는 7월까지 관광객 유입을 위한 인프라 조성을 통해 관광객의 발길이 끊이지 않는 체험 명소로 육성하겠다"고 설명했다. /해남=박희석 기자 dia@

진도군, 귀농·귀촌인 정착 멘토링 협약 영농기술·지역 정보 제공 등 체계적 지원

진도군이 올해도 귀농·귀촌인의 체계적인 지원과 정착을 추진한다. 진도군은 최근 농촌지도자회, 귀농·귀촌연합회 회원 등 200여명이 참석한 가운데 귀농·귀촌인이 진도군에 성공적으로 정착할 수 있도록 지원하기 위한 멘토링 협약을 체결했다.

특히 초보 귀농인들에게 영농 기술과 지역 정보 제공, 주민들과의 소통의 장을 형성해 자연스럽게 하나가 될 수 있고 피부로 체감할 수 있는 다양한 프로그램을 운영할 계획이다.

지난 2010년 진도군 귀농인 등 정착 지원 조례를 제정한 후 농자·주택구입 세제 지원, 농기계 구입 지원 등 원스톱 서비스 제공과 함께 안정적 정착을 위해 지난 2015년에 귀농·귀촌 종합 지원센터를 건립했다.

그 결과 2012년 451명에서 2013년 662명, 2014년 650명, 2015년 618명, 2016년 635명, 2017년에는 701명, 2018년에는 579명 등 7년동안 총 4296명이 진도군으로 귀농·귀촌했다.

한편 진도군은 농림축산식품부에서 공모한 도시민 농촌 유치 지원 사업에도 선정돼 올해부터 2021년까지 3년간 국·도비를 포함 5억여원을 지원받는다. /진도=박현영 기자 hypark@

진도시티투어 버스 내달 2일부터 운행

무안 남악~목포 하당~목포역 경유 운림산방 등 둘러봐

진도군이 다음달 2일부터 진도 시티투어 버스를 운영한다. 20일 진도군에 따르면 매주 주말 연중 무휴로 운행되는 진도 시티투어 버스는 전남도청이 위치한 무안 남악과 목포 하당, 목포역을 경유해 진도군을 관광한다.

진도 시티투어는 KTX, SRT 등 고속열차와 고속버스로 인한 1일 여행객이 늘어나면서 수도권 관광객의 접근성 개선과 전남권 관광객 유치에 마련한 여행 일일 관광 상품이다.

이용 요금은 남악, 목포역 탑승 시 일반 7000원이며, 초·중·고교생은 3000원, 군경과 경로, 장애인 5000원이다.

시간은 오전 10시 무안 남악(도청 앞 버스 정류장), 오전 10시30분 목포 하당(동신대한방병원 앞), 오전 11시 목포역을 출발해 오후 7시10분에 종료된다.

진도군 관계자는 "이번 시티투어는 진도가 자랑하는 관광지와 관광 상품을 보다 쉽게 만날 수 있게 준비했다"며 "급증하는 관광객 수요에 발맞춰 프로그램을 개선해 진도군을 찾아오는 관광객들에게 즐겁고 행복한 추억을 선사하도록 최선을 다하겠다"고 말했다. /진도=박현영 기자 hypark@

장보고장학회, 중·고생 교복비 지원

(재)장보고장학회는 중·고등학교 신입생 전원에게 교복비 30만원을 지원한다고 20일 밝혔다.

신입생 교복 지원은 올해부터 중·고 신입생 1인당 30만원을 정액 지원한다. 중학생은 전남도교육청 50%, 장보고장학회 50%씩 각각 부담한다. 고등학생은 장학회에서 100% 전액 부담한다.

장보고장학회는 2007년 5월 설립돼 지난달까지 151억6000만원의 기탁금을 조성했다.

군민, 출향인, 공무원, 학생, 관내 기관 사회 단체 임직원 등 1만5000여 명이 참여했다. /완도=정은조 기자-전남주재총괄본부장

완도군-강진완도축협 업무협약, 축협 완도지점·고금지점 2곳에

'완도자연그대로 한우' 전문 판매점 연다

완도군이 최근 강진완도축협과 완도자연그대로한우 전문 판매점 운영을 위한 업무협약을 체결했다.

이번 협약식(사진)에는 강진완도축협 박종필 조합장과 임원진 16명이 참석했으며, 완도자연그대로한우 업무협약서 상호 교환 후 강진완도축협 완도지점과 고금지점에 대한 완도자연그대로한우 전문 판매점 지정서 및 인증패 전달식이 진행됐다.

완도군의 한우 농가는 총 477개로, 그동안 농·수·축산업의 상생 발전을 위해 한우를 집중 육성 품목으로 지정하는 등 지속 가능한 지역 경제의 큰 축이 될 수 있도록 많은 노력을 기울여 왔다.

군은 앞으로 완도자연그대로 한우 전문 판매점을 확대하고 소비자들이 한우를 저렴한 가격으로 구매하여 즐길 수 있는 전문식당을 지정하는 등 지역민과 관광객이 한우를 쉽게 접할 수 있는 환경을 조성해 나갈 계획이다.

또 군의 역점 사업인 해양치유산업을 성공적으로 유치, 해양치유산업에 제공되는



모든 식재료를 완도산 농·축산물을 제공함으로써 치유 효과를 높이고 해양치유산업과 함께 농·수·축산업을 동반성장 시켜겠다는 방침이다. 완도군 관계자는 "앞으로 지역의 농·축산물이 완도자연그대로 브랜드에 걸맞게 깨끗하고 안전하게 생산될 수 있도록 행정력을 집중하고, 해양치유산업의 성공이 곧 농·축산업의 성공이라는 각오로 역점 사업 추진에 총력을 기울이겠다"고 말했다. /완도=정은조 기자-전남주재총괄본부장

해남군, 푸드플랜 패키지 사업 5년간 6개 분야 46억원 투입

해남군이 농림축산식품부의 푸드플랜 패키지사업 공모에 선정, 향후 5년간 로컬 푸드 직매장 설치사업 등 총 6개 사업, 국비 46억여원을 확보해 사업추진에 탄력을 받게 됐다.

공모사업은 ▲직매장 설치사업 9억원 ▲저온 유통체계 구축사업 15억700만원 ▲원예농산물 저온유통체계 구축사업 1500만원 ▲발작물 공동경영체 육성사업 25억원 ▲농산물 안전분석실 운영사업 10억원 ▲향토산업육성사업 30억원 등 총 사업비 110억 3700만원을 투입하게 된다.

오는 2023년까지 5개년간 사업이 추진되며, 군은 2월 중 농식품부와 업무협약을 실시할 계획이다.

군은 푸드플랜의 체계적 추진을 위해 해남 2030 푸드플랜 로드맵을 수립하고, 마산 식품특화단지 내 농민가공지원센터를 설립하는 한편 전남부서인 먹거리전략팀을 신설하는 등 사업추진을 위한 기반 조성에 만전을 기하고 있다. /해남=박희석 기자 dia@kwangju.co.kr

지오옥션 부동산 중개법인(주)

경,공매 컨설팅

"30년 경력의 조역사 010-6211-4585"

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역)
토지:1686,50㎡(510평) 건물:3,000,80㎡(907,74평)
지상2층 매매가:38억 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역)
토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평)
지하층 지상4층 매매가:48억 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)
토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평)
지하층 지상4층 매매가:55억 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 동구 장동 (준주거지역)
토지:136,20㎡(41,20평) 건물:265,58㎡(80,34평)
지하층 지상3층 매매가:15억 문화전망역 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주 광산구 하남동 (준주거지역)
토지:979,70㎡(296,36평) 건물:1928,89㎡(583,49평)
지상4층 매매가:65억 대로변, 아파트밀집지역, 상권최상, 전시효과최상
- ★ [서구] 광주 서구 치평동 (중심상업지역)
토지:434,40㎡(131,40평) 건물:2536,91㎡(767,42평)
지하층 지상7층 매매가:58억 이마트인근, 상권최상, 전시효과최상

광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상당 매매·임대 다량보유·경공매 전문

병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동
토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 매매가:36억
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동
토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평)
지하층 지상4층 매매가:30억아파트 밀집지역, 대로변, 조대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 우산동
토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평)
지하2층 지상6층 매매가:37억 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동
토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평)
지하1층 지상4층 매매가:120억 건물2동, 신법적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) 매매가:35억
- ★ [토지] 광주 북구 삼각동-토지:5,385㎡(1629평) 매매가:60억 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주상동-토지:9,157㎡(2770평) 매매가:64억 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합
- ★ [토지] 전라남도 함평군 학교면 죽정리 토지:15,953㎡(4825평) 매매가:12억1천만 자연취락지구, 10m도로접
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리 토지:52,504㎡(15882평) 매매가:8억 임야, 계획관리지역

성공투자를 위한 재테크 경매과정 강좌 안내

2019년 3월 신학기를 맞이하여 본 강좌를 개설하여 이론과 실무 강의를 통해 재테크를 원하시는 분들에게 확실한 답을 드릴 것입니다.

- 접 수 : 현재부터 2월말까지
- 기 간 : 3월 ~ 6월 (4개월 코스)
- 수강일 : 매주 목요일(19시~21시)
- 접수처 : 조선대학교 평생교육원
- 강 사 : 신인용 박사 010-2603-4343
- 수강대상 - 부동산에 관심이 많으신 분
- 투자에 관심이 있으신 분
- 공인중개사 등

강사소개(경력사항)

- 전 광주 지방 법원 근무
- 조선대학교사회과학대학 겸임교수
- 동강대학교 토지정보학과 외래교수
- 한국공인중개사협회 교육 교수
- 부동산중개법인(주)지오옥션 법률자문

*자세한 내용과 감면규정은 조선대학교 평생교육원 홈페이지를 참고하시기 바랍니다.

대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251