

'30년 갈등' 지리산 천은사 '입장료' 폐지 가닥

전남도·구례군 등 공공기관, 천은사와 상생 MOU 체결키로 50억원 투입 탐방로 조성 등 주변환경 개선 방안 적극 검토

30년간 갈등을 빚은 국립공원 지리산 내 '천은사 문화재관람료' 징수 문제가 폐지하는 방향으로 가닥을 잡은 것으로 알려졌다. 19일 전남도 등에 따르면 전남도와 구례군, 국립공원공단, 한국농어촌공사, 천은사는 올해 초부터 수차례 협의회를 열어 사찰 문화재관람료(입장료)를 폐지하기로 의견을 모아가고 있다. 대신 천은사의 자력 운영기반을 조성하는 방안을 논의 중이다. 그동안 성삼재 주차장에서 노고단을 오르는 탐방객들은 천은사에 들리지 않더라

도 입장료(성인 1600원)를 내야 했다. 해마다 군과 공단 등에 수많은 민원이 제기되고 민사소송까지 제기됐지만 해법을 찾지 못했다. 사찰 측은 우선 도로 일부가 사찰 소유지라는 점을 든다. 여기에 종사자 11명·승려 16명이 상주하며 사찰 안팎과 노고단까지 가는 사이사이 암자를 관리해야 한다며 연 5억여원의 입장료 수익을 대체할 방법을 찾고있고서는 입장료 징수가 불가피하다는 입장을 보여왔다.

구례군은 애초 대표소를 사찰 앞으로 옮기는 것과 사찰 소유 도로를 매입하고 보상책을 마련하는 방안을 정부와 전남도에 건의했다. 최근에는 입장료 수익에 상응하는 수입원을 만드는 방안을 모색하고 있다. 이들 기관은 오는 5월께 천은사 입장료 폐지 관련 업무협약(MOU)을 체결할 계획이다. 대신 천은사 주변 환경을 개선하는 방안을 추진 중이다. 전남도와 구례군은 총 20억원을 투입해 천은사 주차장 옆 건물을 리모델링하는 방안을 검토한다. 국립공원공단과 농어촌공사 등은 30억원을 투입해 탐방로를 조성하고 천은사에 수변 데크와 야간 경관조명

시설을 설치할 계획이다. 전남도 관계자는 "민원이 끊이지 않는 천은사 입장료 문제에 대해 관계기관들이 폐지하는 쪽으로 논의를 진행 중"이라며 "폐지가 합의되면 5월께 관계기관 업무협약을 통해 천은사 주변환경 개선에 힘을 쏟을 방침이다"고 말했다. 구례군 관계자는 "천은사가 문화유산지구에 자리 잡고 있어 휴게시설 설치 등이 제한된 만큼 관계 기관들과 협의해나갈 방침"이라고 말했다. 천은사 관계자는 "우리 절도 문화유산 보호·관리를 위한 다른 형태의 대안이 있다면 적극적으로 협조하고자 한다"고 밝혔다. /박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr /구례=이진택 기자 lit@kwangju.co.kr



구례농기센터, 매실 적기예방·전정기술 현장 컨설팅

구례군이 매실 신기술 실용화 현장 컨설팅을 진행했다. 구례군에 따르면 구례농업기술센터(소장 박노진)와 체류형농업창업지원센터는 최근 용방면 매실농가에서 매실농업인 연구회원 37명을 대상으로 복숭아씨살이종별 예찰과 산란연구 등 자료를 공유하고 적기방제를 위한 현장 컨설팅을 실시했다. <사진> 이번 현장 컨설팅에 참가한 매실연구회 정병호 회장은 "매실꽃이 한창 피어있는 시기에 동영상 등을 통해 복숭아씨살이종별의 산란하는 모습과 갈색고

약병 예방 등 이론교육과 농업인이 실천하고 있는 전정기술을 공유하는 등 현장 컨설팅으로 다양한 매실 재배기술을 이해하고 배워 뜻 깊은 시간이였다"고 말했다. 한편 농업기술센터는 올해에도 신기술 실용화 현장 컨설팅 사업을 추진해 감, 감자, 애호박, 수박, 벼 등 지역 특화 작목 중심으로 이달부터 오는 11월까지 10개 농업인 연구회원 829명을 대상으로 컨설팅을 추진할 계획이다. /구례=이진택 기자 lit@



고흥군 간척지 쌀 해외 수출 '물꼬'

홍양농협, 몽골과 해맞이 쌀 20t 수출협약 체결

고흥군 홍양농협의 해맞이 쌀 20t이 몽골 수출길에 올랐다. 흥양농협은 몽골 특부 시인테리셔널과 수출계약을 체결하고 지난 15일 광양항을 통해 해맞이 쌀 20t을 전량 수출했다. <사진>

향후 몽골 바이어 초청을 통한 수출협약 체결로 수출 규모를 확대해 나갈 계획이다. 몽골로 수출된 흥양농협의 해맞이 쌀은 청정지역 해장만 간척지에서 생산돼 미질이 우수하고 밥맛이 좋아 품질 면에서 월등히 뛰어난다는 평가를 받고 있다고 군

관계자는 밝혔다. 흥양농협은 고흥 쌀의 뛰어난 품질을 바탕으로 국내뿐 아니라 해외에서도 사랑받는 쌀로 거듭나도록 노력할 계획이다. 고흥군 관계자는 "고흥 쌀의 몽골 수출은 비육한 간척지에서 생산된 고품질의 미질을 인정받은 셈이다"면서 "고품질 고흥 쌀을 지속적으로 수출할 수 있도록 지원하고 유자, 김 등 고흥 농수특산물의 안정적인 해외 판로 확보도 힘쓰겠다"고 말했다. /고흥=주각중 기자 gju@

고흥군, 자살예방 '정신건강 마을지킴이' 200명 위촉장 수여

고흥군은 최근 국가 안전 3대 프로젝트 핵심과제인 자살예방을 위한 '정신건강 마을지킴이' 위촉장 수여와 생명지킴이 교육을 실시했다. 국가 안전 3대 프로젝트 핵심과제인 자살예방을 위한 '정신건강 마을지킴이' 위촉장 수여는 지난 2017년 발대식을 시작으로 지금까지 400명을 위촉했으며 올해도 주민 200명을 추가로 위촉했다.

군은 위촉장 수여 후 정신건강 마을지킴이를 대상으로 생명지킴이 강사로 활동 중인 보건소 신대호 주무관을 초청, 생명배달 교육도 실시했다. 정신건강 마을지킴이는 주민과 가장 밀접하게 생활하고 있는 이장, 부녀회장 등 마을지도자로 구성돼 있으며, 역할로는 자살 고위험군의 언어나 행동으로 보이는 자살신호를 발견하면 상담과 전문가에게 도

움을 요청하는 역할이다. 또 지역주민과 어울리지 못하는 은둔형 주민, 외로움이나 질병으로 우울증을 앓고 있는 주민을 이웃과 소통할 수 있도록 관심을 갖고 가교 역할을 담당하기도 한다. 고흥군 관계자는 "정신건강마을지킴이의 작은 관심과 따뜻한 말 한마디가 '생명 존중 문화 확산'의 역할을 한다"며 "책임감과 사명감을 갖고 자살 예방에 최선을 다해 달라"고 당부했다. /고흥=주각중 기자 gju@

곡성군, 원예 재배농가 대상 저온저장고 지원사업 설명회



곡성군이 소규모 원예 재배농가에 농산물 소형 저온저장고를 지원하기로 하고 설명회를 개최했다. 곡성군은 지난 13일 군청 대회의실에서 군민들을 상대로 농산물 소형 저온저장고 지원사업 설명회를 가졌다. <사진> 이날 설명회에서 군은 계약 체결 및 보조금 집행 유의사항 등 사업추진 요령을 설명하고 시공업체별로 제품 홍보를 진행했다. 군은 수확철이 다가오기 전인 6월까지 설치를 조기 완료한다는 방침을 세우고 사업추진을 서두르고 있다. 군은 앞서 연초에 사업 신청을 접수 받아 59명의 대상 농가를 확정했다. 사업 한도는 저장고의 크기에 따라 9.9㎡(3평형)의 경우 600만원, 33㎡(10평형)의 경우 2000만원까지이며, 군에서 해당 사업비의 50%를 지원한다. 군은 또 양질의 저온저장고 설치를 위해 전문 시공업체를 공모해 12개의 시공업체 선정도 마쳤다. 농가들은 선정된 시공업체 중 설치기준, 금액 등 원하는 조건을 협상해 직접 계약을 체결해 사업을 추진하게 된다. /곡성=김계중 기자 kjkim@

보성 한국차박물관, 봄철 다양한 체험 프로그램 진행


보성군은 봄나들이를 시작한 관광객들을 위해 한국차박물관에 다채로운 체험 프로그램을 준비했다고 19일 밝혔다. 차박물관에서 새롭게 선보이는 프로그램은 '보성차밭 컬러링북 색칠하기' 체험이다. 컬러링북 체험은 주로 어린이를 대상으로 보성 지역을 대표하는 9개의 다원 이미지 밑그림에 자기만의 스타일로 색을 칠하는 것이다. 지난해 빛 축제 기간에 맞춰 시작했으며, 지금까지 약 2만장 가량이 소진되며

인기를 끌고 있다. 또 보성차와 박물관 이미지를 활용해 만든 '스탬프 찍기' 체험은 보성에서의 추억을 엮어 고스란히 담아갈 수 있도록 했다. 박물관 로비에는 최근 여행 트렌드를 반영해 만든 '포토존'이 인기를 끌고 있다. 아름다운 보성 이미지를 배경으로 마음에 드는 토퍼를 이용해 사진을 찍고, 인종샷을 SNS에 올리면 소정의 선물도 주는 이벤트 겸 체험프로그램이다. /보성=김용백 기자 kyb@

곡성군, 행안부 '민원서비스 종합평가' 최우수기관 선정

곡성군이 행정안전부 주관 '2018년 민원서비스 종합평가'에서 최우수기관으로 선정됐다. 군은 행정안전부 장관 표창과 부상으로 시상금 5000만원을 받았다. 민원서비스 종합평가는 국민이 직접적으로 접하는 민원서비스의 수준을 향상시키기 위해 매년 행정안전부와 국민권익위원회가 공동으로 실시하고 있다. 평가 대상은 중앙부처를 비롯한 전국 지자체 및 교육청 등 304개 기관이 해당된다.

이번 시상식은 2017년 10월부터 2018년 9월 말까지의 민원처리 전반에 대한 평가 결과에 따라 이뤄졌다. 기관 유형별로 상대평가해 등급(가 10%, 나 20%, 다 40%, 라 20%, 마 10%)을 결정되는 평가에서 곡성군은 최고 등급인 '가' 등급을 받았다. 226개의 기초지자체 중 민원서비스로는 상위 10%라는 공식적인 인정을 받은 셈이다. /곡성=김계중 기자 kjkim@



지오옥션 부동산 중개법인(주)

"30년 경력의 조여사 010-6211-4585"

수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역)
토지:1686,50㎡(510평) 건물:3,000,80㎡(907,74평)
지상2층 매매가:45억 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역)
토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평)
지하1층 지상4층 매매가:48억 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)
토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평)
지하1층 지상4층 매매가:55억 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 동구 장동 (준주거지역)
토지:136,20㎡(41,20평) 건물:265,58㎡(80,34평)
지하1층 지상3층 매매가:15억 문화전당역 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주 광산구 하남동 (준주거지역)
토지:979,70㎡(296,36평) 건물:1928,89㎡(583,49평)
지상4층 매매가:65억 대로변, 아파트밀집지역, 상권최상, 수익률최상
- ★ [서구] 광주 서구 치평동 (중심상업지역)
토지:434,44㎡(131,4평) 건물:2536,91㎡(767,42평)
지하1층 지상7층 매매가:55억 이마트인근, 상권최상, 수익률최상

병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동
토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 매매가:36억
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동
토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평) 지하1층 지상4층 매매가:30억 아파트 밀집지역, 대로변, 초대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 우산동
토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평)
지하2층 지상6층 매매가:37억 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동
토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평)
지하1층 지상4층 매매가:130억 건물2층, 신법적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) 매매가:35억
- ★ [토지] 광주 북구 삼각동 -토지:5,385㎡(1629평) 매매가:60억 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주상동 -토지:9,157㎡(2770평) 매매가:64억 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합
- ★ [토지] 전라남도 함평군 학교면 죽정리
토지:15,953㎡(4825평) 매매가:12억1천만 원 자언취락지구, 10m도로접
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리
토지:52,504㎡(15882평) 매매가:8억 임야, 계획관리지역

경매

- ★ [공장] 북구 월출동 공장 대지:1594,9㎡(482,5평) 건물:1260,7㎡(381,4평) 감정가 14억4천3천32만원 최저가(70%)10억1천32만원
- ★ [토지] 나주시 남평읍 오계리 대지 25351㎡(7668,7평)전원주택단지적합 감정가 27억1천2백25만원 최저가(70%)18억9천8백79만원
- ★ [주유소] 광산구 오문동 대지:918㎡(277,7평) 건물:178,8㎡(54,1평) 감정가 4억7천8백 17만원 최저가 4억7천8백 17만원

- ★ [보육시설] 광산구 월곡동 대지:480,21㎡(145,3평) 건물:500㎡(151,3평) 감정가 9억7백30만원 최저가(56%) 5억8백만원
- ★ [의료시설] 함평군 월야면 월계리 대지:11139㎡(3369,5평) 건물:5530,56㎡(1612,5평) 감정가 40억3천5백만원 최저가(70%) 28억2천4백만원
- ★ [양계장] 함평군 월야면 양정리 대지:136695,78㎡(41350,5평) 건물:24737,02㎡(7482,9평) 감정가 62억7천2백만원 최저가(70%) 43억9천만원
- ★ [숙박시설] 광산구 우산동 대지:627,8㎡(189,9평) 건물:2122,01㎡(641,9평) 감정가 35억7천만원 최저가 35억7천만원

광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상담 매매·임대 다량보유·경공매 전문

대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251