

# 장흥 노력항 '연안항' 지정 빨라지나

### 해수부, 어촌뉴딜사업지구 확정...6월까지 기본계획수립 향후 2년간 88억 투입 항만접안시설 등 현대화 사업 추진

장흥 '노력항'이 어촌뉴딜사업으로 연안항 지정에 가속도가 붙을 전망이다.  
25일 장흥군에 따르면 최근 해양수산부가 장흥군 회진면 노력도를 어촌뉴딜사업 지구로 확정, 올해부터 내년까지 2개년 계획으로 총 88억원을 들여 항만접안시설 등의 규모화·현대화 사업을 추진한다.  
군은 이를 위해 지난 6일 '어촌뉴딜 300 지역협의체'를 구성한데 이어 오는 6월까지

지 기본계획수립 및 실시설계와 행정협의 절차를 거쳐 늦어도 7월부터 내년 말까지 노력도 일원에 대한 뉴딜사업을 추진한다는 방침이다.  
1차로 65억원을 들여 현재 80m구간인 노력항 접안시설길이를 130m로 늘려 최소한 5000t급 여객선의 접안이 가능하도록 항만규모를 확장할 계획이다.  
노력항 접안시설이 확장되면 지난 2015

년 10월에 중단됐던 장흥 노력항-제주도 간 여객선 재취항이 이뤄지고, 현재 해양수산부로부터 보류상태에 놓인 연안항 지정 행정절차도 빨라질 것으로 예상된다.  
군은 장흥 노력항-제주간 뱃길 재개를 위해 지금까지 4차례(3개 해운업체)에 걸쳐 협약(MOU)을 체결했으나 선사측은 접안시설이 미흡하다는 이유로 재운항을 마무르고 있다.  
해양수산부도 장흥-제주간 뱃길 운항 재개가 확실하지 않고 항만 요건이 아직 미비되었다며 연안항 지정을 미루고 있어 재취항이 무산되는 악순환이 이어지고 있

는 실정이다.  
이와 함께 군은 뉴딜사업으로 5억원을 들여 노력도항 주변 도로변을 담장, 꽃길, 가로등에 대한 경관조성사업을 펼친다.  
군은 또 총 사업비 3억원으로 노력도를 리모델링하는 등 다목적센터를 꾸며 주민편익시설로 이용할 계획이다.  
한편 장흥 노력항은 지난 2010년 7월부터 2015년 10월까지 5년간 장흥 노력항-제주 성산포항간 운항했던 여객선 이용객만 총 207만명(연 평균 40만명)에 달해 국가 연안항 지정 충족요건을 갖춘 상태다.  
/장흥=김용기 기자·중부취재본부장



## 강진산단 맞춤형 직원 채용설명회

이승욱 강진군수, 성전면 주민 100여명 대상 취업 상담도

강진군이 최근 성전면 지역주민들 100여명을 대상으로 성전면사무소에서 일자리 창출을 위한 강진산단 맞춤형 직원 채용설명회를 개최했다. (사진)  
강진군은 앞서 강진산단의 인근 마을인 당산마을, 송학마을 주민 50여명을 대상으로 두 차례에 걸쳐 강진산단 직원 채용설명회를 진행했다.  
이번 강진산단 맞춤형 직원채용 설명회는 이승욱 강진군수가 직접 지역주민들의 건의사항을 반영해 마련한 자리로 성전면 지역주민을 대상으로 기업소개, 채용계획 및 채용 일정, 공사진척 상황 등을 설명하고 취업에 필요한 개별 취업 상담도 이뤄진다.  
군은 일자리 창출 활성화를 위해 강진산단 취업과 관련해 숙련된 인력이 필요할 경우 군비 지원을 통해 교육과정을 제공하는 것을 비롯 인성과 적성, 위탁교육, 기능교육 등 다양한 교육지원 프로그램을 통해 인재 양성과 취업률 향상에 박차를 가한다는 방침이다.  
현재 강진산단 내에는 32개 기업이 분양계약을 완료했다. 4개 기업이 가동 중에 있으며 7개 기업이 공사 중에 있다.

나머지 기업은 상반기 내에 착공 예정이 다.  
군직을 희망하는 주민들의 취업정보에 대한 관심과 설명회에 대한 호응이 높아짐에 따라 각종 모임 및 회의 시 강진산단 맞춤형 직원 채용 설명회 개최를 적극 홍보할 예정이다.  
또 강진군은 공공기관-기업체가 협력해 일자리를 제공하는 새 협력체계를 구축하기 위해 '강진 일자리 종합안내 센터' 홈페이지도 개설했다.  
현재 '강진 일자리 종합안내 센터'에는 강진산단과 강진 배아채(골프장) 등 33개 업체의 구직정보가 올라와 있으며 현재까지 31명의 관내 취업 희망자가 일자리를 얻게 받아 취업에 성공했다.  
이승욱 강진군수는 "도시에서 3백만원 받는 것보다, 우리 지역에서 200만원 받고 부모님과 함께 사는 것이 더욱 더 가치 있는 일이다"며 "일자리 창출로 지역민 2세대의 강진 정착을 유도하고 그를 통해 지역경제 활성화를 도모하는 선순환 구조를 확립해 다시금 '동순천 서강진'의 명성을 되찾겠다"고 말했다.  
/강진=남철희 기자 choul@



지난 22일 탐진강 장흥교 아래에서 지역 초등학생과 어촌계원, 수산업경영인회, 군 해양구조대 등 100여명이 참여한 가운데 은어 방류행사가 열렸다. <장흥군 제공>

## 장흥군, 탐진강 어린 은어 7만마리 방류

장흥군은 지난 22일 탐진강에서 어린 은어 7만마리 방류 행사를 열었다.  
방류 행사에는 정중순 장흥군수와 어촌계원, 수산업경영인회, 초등학생 등 100여 명이 참여했다.

이 날 방류한 은어는 지난해 12월 탐진강수산연구센터에서 부화한 지어령 120일간 길렀다.  
장흥군은 탐진강 대표 어종인 은어가 고갈돼 가는 것을 막기 위해 장흥 은어 명품

화 사업을 추진하고 있다.  
정중순 장흥군수는 "떠지않아 탐진강에서 은어가 마음껏 노니는 모습을 보게 될 것"이라며 "탐진강뿐만 아니라 동병, 시내와 같은 기초 생태계를 되살리는 일에 노력하겠다"고 말했다.  
/장흥=김용기 기자·중부취재본부장

## 영암군 '인구 6만 회복' TF팀 구성 정책발굴 나서

영암군이 '6만 인구 회복'을 위해 인구정책 테스크포스(TF)팀을 구성하는 등 안간힘을 쏟고 있다.  
25일 영암군에 따르면 군의 인구는 지난 2012년 6만명이 강진군에 이어 지속적으로 줄어들면서 지난해 말 기준 5만4731명을 기록, 6년간 5000여 명이 감소했다.  
군은 인구감소를 억제하기 위해 '2019년 단기계획'으로 6만 인구 회복운동을 추진할 예정이다.  
군은 40여 명이 참여해 정주여건 개선과 청년일자리 창출, 복지문화 등 분과별 TF팀을 구성해 신규사업 발굴에 나설 계획이다.  
군은 이를 통해 전 사회적 현상의 흐름이 되고 있는 인구감소를 늦추고, 인구의 유입과 유입입구의 전출을 막는 '정적 로드맵'을 마련할 방침이다.  
이에 앞서 군은 최근 손정식 영암부군수 주재로 열린 TF팀 첫 보고회에서는 현재 영암군의 현황과 인구증가 요소 분석을 통해 인구증가 요소별 실천계획이 발표됐다.  
실천계획에는 신규사업으로 11대 중점과제와 3개 분과 68개 사업 등이 포함됐다.  
/영암=전봉헌 기자 jbh@

## 영암서 전국 세팍타크로 선수권대회 개막

'제30회 전국 세팍타크로 선수권대회'가 25일부터 31일까지 7일간(연습기간 2일 포함) 영암실내체육관에서 열린다.  
세팍타크로는 말레이시아어인 세팍(발로 차다)과 태국어인 타크로(볼)가 합쳐진 말로, 화려한 발기술과 역동적인 움직임으로 승부를 가리는 동남아 최고 인기 스포츠다.  
대한세팍타크로 협회가 주최하고 전남도 세팍타크로협회가 주관하는 이번 대회

는 남·여 일반부, 대학부, 고등부, 중등부로 나뉘어 더블이벤트(2인조), 레규이벤트(3인조), 쿼드이벤트(4인조) 3개 부문에서 73개팀 500여명이 참가해 열띤 경쟁을 펼친다.  
영암군 관계자는 "이번 대회로 7일간 500여 명이 우리 군에 체류하면서 숙박, 음식점, 지역 마트 이용 등 지역경제 활성화에 기여할 것으로 기대된다"고 말했다.  
/영암=전봉헌 기자 jbh@



지난해 영암에서 개최된 전국 세팍타크로 대회 모습. <영암군 제공>

## 강진군 고려청자박물관 '대한민국 청자공모전' 연다

강진군 고려청자박물관은 '제19회 대한민국 청자공모전'을 연다.  
대한민국 우수축제로 선정된 '제47회 강진청자축제' 기획행사의 하나다.  
이번 공모전은 전통적 형태와 기법을 사용해 청자태도와 유약으로 제작하는 전통 부문과 참신한 아이디어를 바탕으로 상품성 및 실용성을 겸비한 작품인 디자인부문으로 나뉜다.  
국적, 연령에 제한 없이 개인이나 단체 응모가 가능하다.  
최고 대한민국 청자공모전에 젊은 도예가들의 참가가 증가하며 참신한 작품들이 몰리고 있다.  
이번에도 반짝이는 아이디어가 돋보이

는 새로운 작품이 다수 접수될 것으로 군은 기대했다.  
작품 접수는 오는 6월 3일부터 10일까지다.  
입상 작품들은 10월 2일부터 한 달간 고려청자디지털박물관에 전시된다.  
총상금 3200만원이다.  
강진군 관계자는 "강진군은 그동안 고려청자의 문화 계승을 위해 선구자적 역할을 해왔다"면서 "그동안 수준 높은 작품들이 다수 출품되고 최근 다양한 지역에서 젊은 도예가들의 참여가 줄을 잇고 있다"고 말했다.  
/강진=남철희 기자 choul@



**지오옥션 부동산 중개법인(주)**  
"30년 경력의 조역사 010-6211-4585"

**경,공매 컨설팅**

#### 수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역)  
토지:1686,50㎡(510평) 건물:3,000,80㎡(907,74평)  
지상2층 매매가:45억 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역)  
토지:912,50㎡(276평) 건물:1,477,64㎡(446,9평)  
지하1층 지상4층 매매가:48억 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)  
토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350,03㎡(408,3평)  
지하1층 지상4층 매매가:55억 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 동구 장동 (준주거지역)  
토지:136,20㎡(41,20평) 건물:265,58㎡(80,34평)  
지하1층 지상3층 매매가:15억 문화전당역 대로변, 전시효과최상 대로변, 지하철역세권, 전시효과 최상, 수익률최상
- ★ [건물] 광주 광산구 하남동 (준주거지역)  
토지:979,70㎡(296,36평) 건물:1928,89㎡(583,49평)  
지상4층 매매가:65억 대로변, 아파트밀집지역, 상권최상, 수익률최상
- ★ [서구] 광주 서구 치평동 (중심상업지역)  
토지:434,44㎡(131,4평) 건물:2536,91㎡(767,42평)  
지하1층 지상7층 매매가:55억 이마트인근, 상권최상, 수익률최상

#### 병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동  
토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층 매매가:36억
- ★ [의료시설] 광주 동구 학동  
토지:770㎡(233평) 건물:1,458㎡(441평) 지하1층 지상4층 매매가:30억 아파트 밀집지역, 대로변, 초대병원인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 우산동  
토지:580,40㎡(175,57평) 건물:2,889,86㎡(874,18평)  
지하2층 지상6층 매매가:37억 상권밀집지역에 위치, 주변 아파트밀집지역
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동  
토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평)  
지하1층 지상4층 매매가:130억 건물2층, 신법적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

#### 토지

- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) 매매가:35억
- ★ [토지] 광주 북구 삼각동 -토지:5,385㎡(1629평) 매매가:60억 투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 전라남도 여수시 주상동 -토지:9,157㎡(2770평) 매매가:64억 도로 인프라 최고, 공장이나 물류창고 적합
- ★ [토지] 전라남도 함평군 학교면 죽정리  
토지:15,953㎡(4825평) 매매가:12억1천만 원 자언취락지구, 10m도로접
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리  
토지:52,504㎡(15882평) 매매가:8억 임야, 계획관리지역

#### 경매

- ★ [공장] 북구 월출동 공장 대지:1594,9㎡(482,5평) 건물:1260,7㎡(381,4평) 감정가 14억4천3백32만원 최저가(70%)10억1천32만원
- ★ [토지] 나주시 남평읍 오계리 대지 25351㎡(7668,7평)전원주택단지적합 감정가 27억1천2백255만원 최저가(70%)18억9천8백79만원
- ★ [주유소] 광산구 오운동 대지:918㎡(277,7평) 건물:178,8㎡(54,1평) 감정가 4억7천8백 17만원 최저가 4억7천8백 17만원

- ★ [공장용지] 나주시 산포면 신도리 대지:11065,1㎡(3347,2평) 감정가 24억7천8백만원 최저가 19억8천3백만원
- ★ [의료시설] 함평군 월야면 월계리 대지:11139㎡(3369,5평) 건물:5530,56㎡(1612,5평) 감정가 40억3천5백만원 최저가(70%) 28억2천4백만원
- ★ [양계장] 함평군 월야면 양정리 대지:136695,78㎡(41350,5평) 건물:24737,02㎡(7482,9평) 감정가 62억7천2백만원 최저가(70%) 43억9천만원
- ★ [숙박시설] 광산구 우산동 대지:627,8㎡(189,9평) 건물:2122,01㎡(641,9평) 감정가 35억7천만원 최저가 35억7천만원

**광주·전남 병원건물(요양, 한방)사우나건물 전문상담 매매·임대 다량보유·경공매 전문**

**대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251**