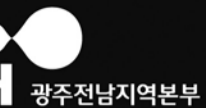


영암용양 행복주택 입주자 모집

입주자모집공고일 2019.03.29



- ① 영암군에 거주하는 자입니다
- ② 무주택(기간이 1년 이상일 것)
- ③ 해당 세대의 월평균소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득의 100퍼센트 이하일 것

가구원수	월평균소득기준
3인 이하	5,401,814원 이하
4인	6,165,202원 이하
5인	6,699,865원 이하
6인	7,348,891원 이하

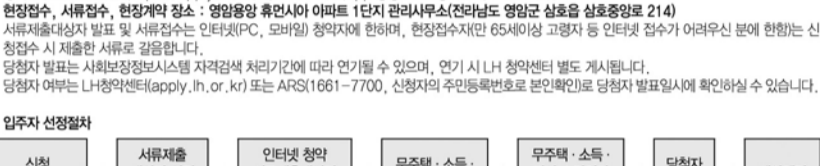
* 7인 이상의 가구는 6인 가구 기준소득금액에 추가 1인당 평균금액 649,026원씩 합산하여 선정
④ 해당 세대가 보유하고 있는 총 자산가액 합산기준 28,000만원 이하이고 총 자산 중 자동차가액이 2,499만원 이하 일 것
⑤ 본인 또는 배우자 1인이 입주 전까지 주택금융채무(주택차지차 포함) 가산사실을 증명할 수 있을 것

- * '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자의 배우자 ③ 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ④ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ⑤ 신청자의 배우자의 직계비속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람
- * '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

구분	입주자 선정 순서
일반공급	신청 순서 * 영암군에 거주하여 '17.4.5 이후 실직된 근로자 또는 폐업한 자영업자는 우선 선정'

구분	신청방법	입주자 선정 순서
일반공급	신청(인터넷/PC, 모바일) 접수 '19.04.10(수) 10:00 ~ 04.18(목) 18:00 [인터넷/PC, 모바일] 청약신청은 24시간 가능 (현, 차익금과 마감일 제외) (한정당첨수) '19.04.16(화) ~ 04.17(수) 매일 10:00~16:00	신청 순서 * 영암군에 거주하여 '17.4.5 이후 실직된 근로자 또는 폐업한 자영업자는 우선 선정' * 21시생의 '대학생 계층', '신입단리근로자 계층', '청년계층'의 일반공급신청 및 36층의 '신입단리근로자', '신분부부-한부모가족 계층' 일반공급신청은 각 층 별첨사항에 순위에 따라 우첨함

* 청약접수는 PC 인터넷[https://apply.lh.or.kr] 또는 모바일/APP 신청 : LH 청약센터로 발송한다.
* 청약접수 시간: 청약접수, 청약당첨자 접수 : 영암읍 영암읍(영암읍) 아파트 1세대 1세대(신입단리근로자) 2세대 입주자를 상으로 선발(214)
* 청약접수 시 제출한 서류를 신청자가 인터넷/PC, 모바일 청약신청 당일 6시에 신청 마감 후 인터넷 접수기 업무시간에 본인 또는 대리인 신분으로 확인한다.
* 청약당첨자 발표는 사회정보시스템을 이용하여 청약제어기간에 따라 청약결과를 통보할 수 있으며, 영암 시 LH 청약센터로 통보 가능함.
* 청약당첨자 발표는 LH 청약센터(apply.lh.or.kr) 또는 A/S센터(1661-7700, 신청자의 주택금융채무 포함정보를 본인확인 후)에 통보될 수 있다.



* 해당 세대의 소득, 재산 자료는 사회정보시스템의 조사결과를 활용한다.

입주자 선정
신청(인터넷/매일) → 서류제출(대상자 선정 및 발표) → 인터넷 청약 서류제출(신청자 서류접수) → 무주택 소득 재산 조사 → 무주택 소득 재산 소명자료(가명표) → 당첨자 발표 → 계약체결

* 영암군에 거주하여 '17.4.5 이후 실직된 근로자 또는 폐업한 자영업자는 우선 선정'
* 21시생의 '대학생 계층', '신입단리근로자 계층', '청년계층'의 일반공급신청 및 36층의 '신입단리근로자', '신분부부-한부모가족 계층' 일반공급신청은 각 층 별첨사항에 순위에 따라 우첨함

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ④ 신청자의 배우자의 직계비속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

구분	입주자 선정 순서
일반공급	신청 순서 * 영암군에 거주하여 '17.4.5 이후 실직된 근로자 또는 폐업한 자영업자는 우선 선정' * 21시생의 '대학생 계층', '신입단리근로자 계층', '청년계층'의 일반공급신청 및 36층의 '신입단리근로자', '신분부부-한부모가족 계층' 일반공급신청은 각 층 별첨사항에 순위에 따라 우첨함

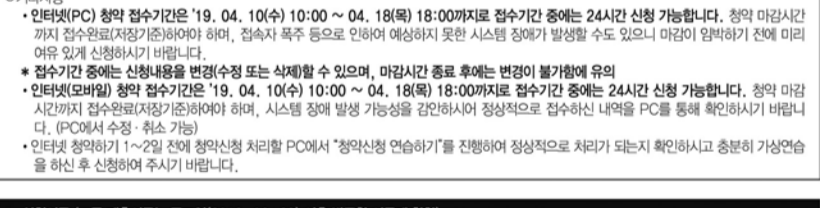
* 7인 이상의 가구는 6인 가구 기준소득금액에 추가 1인당 평균금액 649,026원씩 합산하여 선정
④ 해당 세대가 보유하고 있는 총 자산가액 합산기준 28,000만원 이하이고 총 자산 중 자동차가액이 2,499만원 이하 일 것
⑤ 본인 또는 배우자 1인이 입주 전까지 주택금융채무(주택차지차 포함) 가산사실을 증명할 수 있을 것

- * '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ④ 신청자의 배우자의 직계비속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람
- * '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

- * '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람



3-2-1 (2) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (3) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (4) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (5) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (6) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (7) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (8) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (9) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (10) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

3-2-1 (11) 청약 접수 방법: 1. 청약 접수, 2. 청약 접수, 3. 청약 접수, 4. 청약 접수, 5. 청약 접수, 6. 청약 접수

1. 건설사: 전반기 영암군 상동읍 1668-1번지 일반 행복주택 25호

- * 영암용양 행복주택은 입주자모집공고일(2019.03.29) 현재 다음 중 하나에 해당하는 사정에 공급됩니다.
 - ① 신청자 연령: 19세 이상 39세 이하인 사람
 - ② 신청자 거주: 영암군에 거주하고 있는 사람
 - ③ 신청자 교육: 대학 또는 고등학교 졸업 또는 동등한 학력 가진 사람
 - ④ 신청자 소득: 2인 이상 가구 소득이 전년도 도시근로자 가구당 월평균소득의 100퍼센트 이하일 것
- * '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ④ 신청자의 배우자의 직계비속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

2. 임대대상 및 조건

공급형태	공급호수	세대별 계약면적(㎡)	입주 예정			
21A	100	21.28	11,193	1,7918	34,1911	'19.11월
21B	6	21.23	11,0932	1,7876	34,1108	
26A	68	26.56	13,7894	2,2221	42,4015	
26B	8	26.56	13,8783	2,2364	42,6747	

공급형태	공급호수	입주조건	최대 거주기간(년)
21A	100	전환가능 (일반공급)	6
21B	6	전환가능 (일반공급)	20
26A	68	전환가능 (일반공급)	6
26B	8	전환가능 (일반공급)	20
36	68	전환가능 (일반공급)	6~10

공급형태	공급호수	입주대상	입주조건	최대 거주기간(년)					
21A	49	신입단리근로자	49	9,288	1,857	7,431	68,880	6	
		대학생 계층	-	7,894	1,578	6,316	58,540		
		청년 계층	무소득	-	7,894	1,578	6,316	58,540	
		유소득	-	8,359	1,671	6,688	61,990		
21B	6	21B (주거지원대상)	-	8,800	1,760	7,040	65,280	20	
26A	39	신입단리근로자 (청년주택대상)	-	11,644	2,328	9,316	68,350	6	
		대학생 계층	-	10,479	2,095	8,384	77,710		
		청년 계층	무소득	-	11,061	2,212	8,849	82,030	20
		유소득	-	11,134	2,226	8,908	82,370	20	
26B	30	신입단리근로자 (청년주택대상)	-	16,352	3,270	13,082	121,270	6	
		대학생 계층	-	14,716	2,943	11,773	109,140	6	
		청년 계층	무소득	-	16,352	3,270	13,082	121,270	6~10

- * 7인 이상의 가구는 6인 가구 기준소득금액에 추가 1인당 평균금액 649,026원씩 합산하여 선정
④ 해당 세대가 보유하고 있는 총 자산가액 합산기준 28,000만원 이하이고 총 자산 중 자동차가액이 2,499만원 이하 일 것
⑤ 본인 또는 배우자 1인이 입주 전까지 주택금융채무(주택차지차 포함) 가산사실을 증명할 수 있을 것
- * '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ④ 신청자의 배우자의 직계비속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람
- * '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람

* '우주주택구입제한' 대상자가 입주자모집공고일 현재 영암군에 거주하고 있는지 여부를 확인하는 방법은 아래와 같다

* '우주주택구입제한' 관련 주택을 소유하지 않은 ① 신청자 본인 ② 신청자 직계존속 및 신청자의 배우자의 직계존속으로 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람 ③ 신청자 직계비속 및 신청자 직계비속의 배우자 신청자 또는 신청자의 배우자 또는 제2종 주민등록표에 등재된 사람