

# “어르신이 최고” 장성군 실버복지 시책 각광

### ‘목욕 + 이·미용 쿠폰’ 지급 효도권 사업 예산 3배 증액 내달까지 읍면동 경로당에 안마의자·공기청정기 보급



유두석(가운데) 장성군수가 최근 삼계면 내계리마을을 찾아 지역 어르신들과 기념 촬영을 하고 있다. (장성군 제공)

5월 '가정의 달'을 맞아 장성군이 추진하고 있는 '실버복지 1번지' 시책이 주목받고 있다.

장성군에 따르면 군은 어르신들에게 편안하고 건강한 노년의 삶을 보장해 주기 위해 올해 계획한 노인복지 시책 추진에 행정력을 집중하고 있다.

어르신들의 소통 공간인 경로당을 집보다 편안하고 쾌적한 공간으로 탈바꿈시키기 위해 각종 편의용품 지원이 이뤄지고 있다.

장성군은 5월말까지 각 읍·면·동 경로당에 식기세척기 70개와 안마의자 55개, 건강벨트 운동기구 22대를 보급할 예정이다.

미세먼지를 효과적으로 차단해 줄 '공기청정기'도 오는 6월까지 지역 모든 경로당에 설치할 계획이다.

이와 함께 어르신들에게 많은 인기를 끌고 있는 기존 목욕권 사업은 이·미용 서비스

를 추가해 '효도권 사업'으로 명칭을 변경하고 올해 관련 예산만 3배 이상 늘렸다.

이 사업은 연초에 어르신들을 대상으로 실시한 자체 설문조사 결과 '98.5%'의 높은 만족도를 보였다.

전국 지자체 최초로 추진 중인 '토방(土房) 낚시' 사업도 주목 받고 있다.

이 사업은 재래식 주택과 전통 가옥의

높은 토방에 안전 손잡이와 경사로를 설치해 어르신들이 편하게 이동할 수 있도록 돕는 복지시책 중 하나다.

현재까지 공사를 통해 539가구의 토방을 낚었다. 올해는 306가구를 대상으로 추가 사업을 진행한다.

이 밖에도 홀몸 어르신을 위한 주거시설인 '사랑의 집'과 '공립노인전문요양병원', '치매안심센터'를 준공해 운영하고 있

다.

군은 앞으로도 어르신들을 위한 복지·커뮤니티 공간인 '노인회관' 건립도 이어갈 계획이다.

유두석 장성군수는 "앞으로도 어르신들의 편안하고 행복한 노후 지원을 위해 '실버복지 1번지' 장성의 명성을 이어가는데 최선을 다하겠다"고 말했다.

/장성=김용호 기자 yongho@

## 신혼·예비부부 임신·출산 장성군, 건강검진비 지원

장성군이 신혼·예비부부의 건강한 임신과 출산을 돕기 위해 건강검진비를 지원한다.

장성군은 지난해 첫 시행 후 큰 호응을 얻은 '신혼·예비부부 건강검진비 지원사업'을 올해도 지속적으로 추진한다고 2일 밝혔다.

이 사업은 장성군에 거주하는 결혼 예정부부와 임신인고 3년 이내의 신혼부부 중 자녀가 없는 가구를 대상으로 추진된다.

'임신 관련 건강검진비'는 여성은 최대 17만원, 남성은 최대 9만원을 지원한다.

지원 대상 검진항목은 초음파 검사, 자궁질환 관련 검사, 정액검사, 항체검사, 흉부 엑스레이(X-ray) 등 총 17종이며, 원하는 항목을 선택해 검진할 수 있다.

검진비 지원 대상 의료기관은 전남지역에 소재한 산부인과, 비뇨기과는 전체 해당된다.

광주에 소재한 의료기관은 에덴병원, 시엘병원, 프리메디 산부인과 만 검진비가 지원된다.

자세한 사항은 장성군보건소 건강생활계(061-390-8397)로 문의하면 된다.

/장성=김용호 기자 yongho@

## 담양군 첫 치매안심마을 금성면 석현리서 현판식

담양 첫 치매안심마을로 지정된 석현리가 치매안심마을 현판식을 갖고 본격적인 사업에 착수했다.

담양군 치매안심센터는 최근 금성면 석현리 마을회관에서 치매안심공동체 운영위원회와 마을주민 등 70여명이 참석한 가운데 현판식을 개최했다고 밝혔다. <사진>

현판식에서는 참석자들에게 치매예방 수칙에 따른 홍보책자를 제공했으며 치매 예방 체조 등 다양한 운동 프로그램도 함께 진행했다.

치매안심마을로 지정된 석현리는 앞으로 만 60세 이상 주민에게 치매선별 전수 조사와 경로당 치매예방교실, 가족교실,



인지강화교실이 운영되며 치매어르신들에게는 치매안심 돌봄서비스와 쉽터 운영 프로그램이 제공된다. 또 치매대상자들의 배회 및 실종예방을 위한 치매안심마을을 구축하고 마을 홍보관을 운영하는 등 다양한 치매 친화적인 환경을 조성할 예정이다. /담양=서영준 기자 xyj@

## 담양군문화재단, 죽녹원에서 '문화생태도시 사업 워크숍'

담양군문화재단(운영본부장 정병연)이 최근 죽녹원 월파관에서 문화생태도시 사업 워크숍을 개최했다.

이번 워크숍은 해동문화예술촌과 담빛길, 담빛예술창고 등에서 추진되는 군의 문화생태도시 조성 사업의 현황을 보고하

고 발전방안 모색을 위해 마련됐다.

담양군이 추진하는 담주 다미담 예술구 사업 진행 상황 보고로 시작된 워크숍에서는 담빛예술창고와 담빛길, 해동문화예술촌 등의 도시재생사업 방향에 대한 토론이 이어졌다.

전문가와 공무원, 자문위원들의 자유로운 토론을 통해 '문화예술이 수 있는 담양'을 만들기 위한 방안을 모색했다.

최형식담양군수는 "담양은 아름다운 자연과 유구한 역사문화자원이 갖는 그 자체가 예술인 도시"라며 "담양군의 브랜드가치를 높이고 지역경제를 활성화할 수 있도록 도시재생사업에 최선을 다해달라"고 말했다.

/담양=서영준 기자 xyj@

## ‘천불천탑의 신비’ 운주사로 추억여행

### 화순 운주문화축제 11~12일 개최...산사음악회 등 행사

화순 운주문화축제가 오는 11~12일 천불천탑의 신비를 간직한 화순군 운주사 일대에서 펼쳐진다.

'일어서는 와불, 새로운 세상'을 주제로 한 이번 축제는 6개 부문 36개 행사가 다채롭게 펼쳐진다.

특히 축제 개최 장소를 운주사 경내에서 운주사관광지 야외무대 일원으로 변경해 보다 편안하고 여유로운 분위기가 될 전망이다.

11일 오후 2시 축제 시작을 알리는 개막식에 이어 가수 윤수현 등이 출연하는 산사음악회가 열린다.

12일에는 청소년 댄스 경연대회, 평양예술단 공연, 정호승 시인 토크 콘서트, 마울랜드, 난타 등 다양한 공연과 경연대회가 선보인다.

연꽃 등 만들기, 아이클레이 와불, 탑 만들기, 페이스페인팅, 다도 체험 등 각종 체험행사도 마련되며 향토음식과 농·특산물 판매장 등도 운영된다.

행사장 주변에는 마을별 단체사진과 일하는 모습 등이 담긴 '도암사람들 사진전'이 열린다.



정용재 운주문화축제추진위원장은 "주민과 관광객이 축제를 즐기는 데 불편함이 없도록 최선을 다해 준비하고 있다"며 "천불천탑의 신비를 간직한 운주사에서 많은 추억을 쌓기를 바란다"고 말했다. /화순=조성수 기자 css@

## 화순군, 고교생 수학여행 해외 역사문화 탐방 지원

### 4개 학교 1학년 571명 1인당 40만원씩 지원

화순군은 지역 고등학교 1학년생들을 대상으로 수학여행과 연계한 해외 역사문화탐방 지원사업을 펼친다고 2일 밝혔다.

지원대상은 화순지역 4개 고등학교 1학년 학생 571명으로, 지원금은 1인당 40만원이다. 기초생활보장 수급자는 수학여행 비용의 전액을 지원하는 등 사회적 배려자에 대해서는 예산 범위내에서 추가 지원할 방침이다.

군은 이를 위해 올해 본예산에 2억원,

제1회 추경예산에 1억원을 편성해 총 3억원의 사업비를 확보했다.

이번 해외 역사문화탐방 지원사업은 학부모들의 경제적 부담을 줄이면서 청소년들이 글로벌 인재로 성장할 수 있는 경험을 제공하기 위해 추진된다.

군은 지난 2017년 수립한 '명품화순교육 실현 5개년 발전계획'에 이번 사업을 포함했다.

지원금은 학생 개인별로 별도의 신청 없이 학교를 통해 지원된다.

화순고와 능주고는 오는 6월11일, 전남기술과학고는 9월, 이양고는 10월에 각각 해외로 수학여행을 떠날 예정이다.

/화순=배영재 기자 byj@

## 담양 산들촌, 어린이날 유기능 과자 2800만원어치 기탁

유기능 가공 식품 전문업체인 (주)산들촌이 어린이 날을 앞두고 유기능 과자를 기탁했다.


담양군에 따르면 최근 산들촌이 군청을 찾아 지역 아이들을 위한 따뜻한 마음이 담긴 유기능 과자 1779박스(2800만 원 상당)를 후원했다.

एको농공단지에 위치한 유기능 가공 식품 전문업체 산들촌에서는 올해로 6년째 담양의 아이들을 위해 유기능 과자를 후원하고 있다.

이번 전달된 과자는 지역아동센터와 드림스타트, 건강가정 다문화가족지원센터, 아이돌봄센터, 빛고을공동체, 기쁨원, 해림종합복지관, 해림생활원, 온누리재활원, 노인복지타운 등 취약계층에게 전달됐다.

담양군 관계자는 "이번 산들촌에서 전달된 과자가 어린이 날을 맞은 아이들에게 기쁜 선물이 될 것이다"고 감사의 마음을 전했다.

/담양=서영준 기자 xyj@



**지오옥션 부동산 중개법인(주)**  
"30년 경력의 조역사 010-6211-4585"

**경,공매 컨설팅**

#### 수익형 추천 물건

- ★ [건물] 광주 남구 봉선동(종일반주거지역)  
토지 : 405㎡(122.51평) 건물 : 551.94㎡(166.96평)  
지하층 지상3층 **매매가 8억5천** 상가,교회 이용적합, 다가구포함
- ★ [건물] 광주 광산구 월곡동 (준주거지역)  
토지:1686.50㎡(510평) 건물:3,000.80㎡(907.74평)  
지상2층 **매매가:45억** 중심상권, 아파트밀집지역
- ★ [건물] 광주 동구 금남로5가 (중심상업지역)  
토지:912.50㎡(276평) 건물:1,477.64㎡(446.9평)  
지하1층 지상4층 **매매가:48억** 대로변, 전시효과최상
- ★ [건물] 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)  
토지:1,349㎡(408평) 건물:1,350.03㎡(408.3평)  
지하1층 지상4층 **매매가:55억** 8차선대로변
- ★ [건물] 광주 서구 치평동 (중심상업지역)  
토지:434.44㎡(131.4평) 건물:2536.91㎡(767.42평)  
지하1층 지상7층 **매매가:55억**  
이마트인근, 상권최상, 수익률최상

#### 병원

- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동  
토지:900㎡(272평) 건물:1,900㎡(547평) 지상6층  
**매매가:36억**
- ★ [의료시설] 광주 광산구 삼거동  
토지:4556㎡(1378평) 건물:2766.44㎡(836.844평)  
지하1층 지상3층 **매매가:40억** 빛그린국가산업단지 인근
- ★ [의료시설] 광주 광산구 신가동  
토지:5700㎡(1700평) 건물:6500㎡(1900평)  
지하1층 지상4층 **매매가:130억**  
건물2동, 신발적용 350베드 가능 요양원 40베드 별도, 주차장넓음

#### 토지

- ★ [토지] 광주 북구 각화동(일반상업지역)  
토지:1540㎡(465.85평) 건물:650.94㎡(196.91평)  
**매매가:80억** 도로점, 투자적합
- ★ [토지] 제주특별자치도 서귀포시 강정동 토지:3,891㎡(1177평) **매매가:35억**
- ★ [토지] 광주 북구 삼각동 - 토지:5,385㎡(1629평) **매매가:60억**  
투자가치 최상, 도로변 광고효과 좋음, 분할가능
- ★ [토지] 여수시 주삼동 - 토지:9,157㎡(2770평) **매매가:50억**  
주동사거리 메인코너 위치
- ★ [토지] 전라남도 곡성군 오산면 봉동리  
토지:52,504㎡(15882평) **매매가:8억** 임야, 계획관리지역

#### 경매

- ★ [의료시설] 강진군 강진읍 남성리 토지:1806.2㎡(546.4평) 건물:2842.87㎡(860평)  
감정가 42억6천4백만원 최저가(80%) 34억1천만원
- ★ [의료시설] 함평군 월야면 월계리 대지:11139㎡(3369.5평) 건물:5530.56㎡(1612.5평)  
감정가 40억3천5백만원 최저가(70%) 28억2천4백만원
- ★ [근린주택] 목포시 옥암동 토지 : 555.7㎡(168.1평) 건물 : 1210.35㎡(366.1평)  
감정가 15억9천8백만원 최저가(70%)11억1천8백5십만원

- ★ [숙박시설] 광산구 우산동 대지:627.8㎡(189.9평) 건물:2122.01㎡(641.9평)  
감정가 35억7천만원 최저가 25억
- ★ [양계장] 함평군 월야면 양정리 대지:136695.78㎡(41350.5평) 건물:24737.02㎡(7482.9평)  
감정가 62억7천2백만원 최저가(56%) 35억1천만원
- ★ [공장용지] 해남군 화산면 관동리 토지 : 37599㎡(1137.1평) 건물 : 2040.5㎡(617.3평)  
감정가 14억8천8백만원 최저가(70%)10억4천2백만원

**“상무지구·법원 앞 수익률 입지조건 최상 건물 다량 보유”**

광주·전남 10~200억대 건물, 병원 다량보유 / 매매·임대·급매 전문/ 경·공매 전문

**대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251**