

광산구 비아동에 서부권역 노인복합시설

용역 보고회...2022년까지 부지 2만㎡·연면적 6000㎡ 규모 복지전문가 일부 이견 불구 이용섭 시장 공약 추진 가능성

오는 2022년 광주 광산구 비아동 일원에 광주 서부권역 노인들을 위한 노인복합시설이 들어설 것으로 보인다. 서부권역 노인복합시설은 남구와 북구에 운영 중인 빛고을·효령건강타운과 유사한 건강타운 형태로, 이용섭 광주시장의 공약 가운데 하나다.

교수 등 지역 복지전문가 그룹 일각에서는 "막대한 건립·운영 비용이 드는데 반해 이용하는 제한적인 건강타운 대신, 동(洞)마다 복지전문직원과 간호사를 배치하는 돌봄 시스템을 구축하자"는 이견이 있지만, 이 시장 공약이어서 그대로 추진 될 가능성이 높아보인다.

광주시는 24일 시의회 1층 시민소통실에서 '빛고을·효령노인타운 운영 성과분석 및 서부권역 노인복지 서비스 제공을 위한

연구용역 최종보고회'를 개최했다. 이날 보고회에서 ▲빛고을·효령 노인타운 운영 성과 분석과 혁신방안 ▲건립대상 지역 여건 분석 ▲서부권역 노인복합시설 건립 타당성 분석 ▲사업 기본방향, 건축규모, 운영방안 등에 대한 다양한 전략과 방향이 제시됐다.

용역 조사 결과 새로 건립될 서부권역 노인복합시설은 인구추계 및 시설 수혜도 등 여건 분석 결과 광산구에 조성하는 것이 타당하다고 나왔다.

대상 부지는 접근성과 이용 편리성, 지역 균형발전성, 개발경제성 등을 고려해 비아동 산 60번지 일원이 8개 후보지 가운데 1순위로 평가됐다. 빛고을·효령 노인타운의 5분의 1 규모인 2만㎡ 부지에 연면적 6000㎡ 내외의 지상 2~3층 규모로 건립 구

모가 제시됐다. 총 사업비는 265억원으로 추산됐다.

치매상담교실, 체력단련실, 물리치료실, 댄스·요가·에어로빅 강당, 음악미술공예교실, 북카페, 실내체육관, 탁구장 당구장, 소공연장, 병의원, 목욕 및 이마용시설, 식당 등을 갖추는 게 적절할 것이라는 안도 제시됐다.

광주시는 이번 용역 결과물을 토대로 지역 주민들의 의견을 반영해 8월까지 기본계획을 수립할 예정이다. 이후 재정투융자심사, 도시계획시설결정, 기본·실시계획 등의 행정절차를 거쳐 2022년 서부권역 노인복합시설 건립 준공을 목표로 사업을 추진한다는 계획이다.

대규모 복합인시설 건립안에 대해 반대하는 의견도 적지 않다. 수백억원짜리 건강타운 대신, 거동이 불편하고 몸이 편찮은 노인들을 빠짐없이 돌볼 수 있는 시스템 구축이 우선이라는 것이다.

함철호 광주대 사회복지학과 교수는 지

단 13일 광주시장 직속기구인 광주혁신추진위원회와 광주시의회 주최로 열린 복지혁신포럼에서 "광주의 복지정책도 평등·공정·정의라는 가치를 실현할 수 있는 혁신이 이뤄져야 한다"며 "혁신의 첫 번째는 대규모 서부권건강타운 건립이라는 이용섭 시장의 공약을 바귀, 동(洞)마다 복지전문가와 간호사·주거서비스 팀이 배치된 돌봄 시스템 구축이 우선"고 강조했다.

한편 이날 보고회에서는 빛고을·효령노인타운의 운영성과도 분석됐다. 양 타운은 일상생활과 밀접한 복지 인프라에도 불구하고, 어르신들의 접근성이 취약해서 이용에 불편이 있는 것으로 평가됐다. 자치구 노인복지관 등 유사시설과의 차별화된 선도적·전문적 특화 프로그램이 부족하다는 이용자 의견도 있었다. 이용자·직원·강사 등 357명을 대상으로 지난해 12월 한 달 간 진행한 설문조사를 바탕으로 한 평가였다.

/김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

광주시 공공기관 '노동자 이사' 탄생

도시철도공사 임원 2명 임명 2017년 조례 제정 이후 최초

광주시 개정 이래 처음으로 공공기관 노동자 이사가 탄생했다.

이용섭 광주시장은 24일 시청 접경실에서 광주도시철도공사 임원으로 신규 임용된 노동자이사 2명에게 임명장을 수여했다고 광주시가 밝혔다.

임명된 노동자이사는 2003년 공사에 입사해 현재 통신팀에 재직 중인 윤필용 대리(44·기술5급)와 2004년 입사해 신호팀에 재직 중인 박철환 과장(48세·기술4급)이다. 이들은 선거권자 765명의 88%인 673명의 직원이 참여한 선거에서 1, 2위로 가장 많은 표를 얻었다.

노동자이사제는 노동자 대표의 경영 참여를 통해 기관 운영의 투명성과 공공성을 높이기 위한 것으로, 지난 2017년 광주시 노동자이사제 운영조례가 제정되면서 처음 도입됐다. 광주시는 조례 제정 이후 실무협의회의 등을 통해 공공기관

과 협의해 왔으며, 그 결과 광주도시철도공사에서 처음 노동자이사가 임명됐다. 이는 광주시 개정 이래 최초다.

노동자이사는 공공기관 내부 직원을 대상으로 한 공개모집과 선거를 거친 후 결과에 따라 임원추천위원회에서 노동자이사 정수의 2배수를 추천하면 임명권자인 광주시장이 임명한다.

정원 100명 이상인 기관은 제도를 의무적으로 도입해야 한다. 정원 100명 이상인 기관은 1명, 300명 이상인 기관은 2명의 노동자 이사를 두어야 한다. 이에 따라 광주도시철도공사와 광주도시철도공사, 광주환경공단 등 3개 기관은 노동자이사제도를 의무 도입해야 하고, 김대중컨벤션센터 등 출연기관은 이사회 결정으로 도입 가능하다.

노동자이사는 이사회 의결권을 행사하는 등 경영에 직접 참여한다. 임기는 3년이고 1년 단위로 연임 가능하다. 광주도시철도공사와 광주환경공단도 노동자이사 도입 절차를 진행 중이다.

/김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

무안에 스마트 빌리지

과기부, 삼척 등 2곳 40억 지원

무안에 스마트 빌리지가 조성된다.

과학기술정보통신부는 4차산업혁명 혜택을 농어촌에서도 향유하는 '스마트 빌리지' 조성 사업 대상지로 무안군 무안읍을 선정했다고 24일 밝혔다.

올해 처음 시작하는 스마트빌리지 조성 사업은 읍·면 단위에 지능정보기술을 접목해 농어촌 지역 현안을 해결하고 생활편의를 개선하기 위해 지원하는 사업이다.

과기정통부는 이번엔 선정된 무안과 강원 삼척에 총 40억원 규모의 예산을 지원한다.

무안에는 '체험장 기반의 참여형 커뮤니티케어 서비스'를 구축, 선보일 예정이다.

드론기반 정밀 농업정보 서비스를 실시해 농어촌 경작지를 자율 비행하면서 취득한 영상정보를 분석해 농작물 생육상태를 지역 농민에게 제공하는 한편, 독거노인과 복지사 간 정보 소통은 물론, 가정 내 온·습도와 움직임 데이터 등 정보를 수집·분석해 건강관리, 생활용품 주문, 교통편 호출, 민원 등 간단한 어르신 심부름을 지원하는 '양방향 소통 어르신 돌봄 서비스'도 펼친다.

또 농약병, 폐비닐 등 농어촌쓰레기 현황을 IOT센서 및 드론을 통해 파악하고 적재량을 예측, 최적의 수거경로와 쓰레기통 배치 방안을 제시하는 '스마트 쓰레기통 서비스'도 선보인다.

과기정통부 관계자는 "마을 주민에게 꼭 필요한 서비스가 되어 농어촌 발전에 기여될 수 있도록 추진하겠다"고 말했다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr



북구 주민자치센터 프로그램 경연대회

제13회 북구 주민자치센터 프로그램 경연대회가 24일 광주 북구청 3층 대회의실에서 열렸다. 문인 북구청장과 주민자치위원장, 작품출품자들이 작품에 관망하고 있다.

/김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

전남도의회 '모자보건 조례안' 처리 보류

의사회 반발에 당혹

전남도의의회가 조례 제정을 추진하다 의사회 반발을 우려, 일단 보류했다. 도의회는 다음 임시회 전까지 의견을 청취한 뒤 통과시키겠다는 계획이지만 이미 시행중인 정책에 대한 근거를 마련하기 위한 조례안임에도, 의사회가 성명서까지 내며 반발하자 당혹스럽다는 분위기가 감지된다.

전남도의의회는 24일 차영수(민중·강진

1) 의원의 대표 발의로 지난 332회 정례회 때 상정된 뒤 상임위원회를 통과한 '모자보건 조례안'을 다음 회기로 넘겨 처리하기로 했다고 밝혔다.

모자 보건 조례안은 모성과 영유아의 생명과 건강 보호, 건강할 자녀의 출산과 양육을 도모함으로써 도민의 보건향상과 건강증진에 이바지하자는 취지로, 의학적인 의학적 난임치료를 위한 시술비를 지원할 수 있도록 명시했다. 전남도가 이미 추진

중인 한방난임 지원사업에 대한 제도적 기반을 마련하기 위한 것이라는 게 도의회 설명이다. 전남도는 올해 양방 난임치료 지원사업으로 12억5200만원(2505명), 한방 난임치료 지원사업비 1억8000만원(100명)을 편성해놓았다.

하지만 전남도의사회는 지난 11일 성명까지 내며 한방 난임 지원사업이 포함된 조례안의 수정을 요구하는 등 반발했다. 한방 난임 사업은 안전성과 유효성에 대한 과학적 검증이 안돼 있다는 게 이들 주장이다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr

김영록 전남지사, 자치경찰제 시범시행 지원 요청

김영록 전남지사가 자치경찰제 시범시행과 사무 이양에 있어 사·도별 형평성 있는 충분한 국가 재정을 지원해줄 것을 대령 소속 자치분권위원회에 요청했다.

김 지사는 24일 정부의 자치분권 과제 실현 총괄 조정기구인 대통령소속 자치분권위원회의 김순은 위원장과 도청에서 만나 지방자치법 개정 관련 의견을 교환했다.

이 자리에서 김 지사와 김 위원장은 지난해 1단계 재정분권 핵심과제로 확정된 지방소비세 10% 인상 및 국가사무의 지방 이양 관련 후속조치 상황, 자치경찰제

시범 실시 사·도 공모 절차 등에 대해 심도 있는 의견을 주고 받았다.

김 위원장은 현재 국회에 제출된 지방자치법 개정안, 지방이양일괄법 제정안, 자치경찰 실시를 위한 경찰법 개정안 등의 조속한 처리를 위해 전남도의 협조를 부탁했다.

김 지사는 "자치분권이 지방자치법 개정 등 자치분권 강화를 위해 노력하고 있는 것에 단체장으로서 감사한 마음"이라며 "자치분권이 공정하고 형평성 있는 자치분권을 위해서는 충분한 국가 재정 지원이 반드시 필요하다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

광주시도시재생공동체센터 대표이사 공모

다음달 8~15일 서류 접수

광주시출연기관인 (사)광주시도시재생공동체센터가 대표이사 공모에 들어갔다.

24일 광주시에 따르면 (사)광주시도시재생공동체센터는 지난 20일 광주시 홈페이지에 공고를 내어 임기 2년의 대표이사 모집 절차에 들어갔다. 임용기간은 임용일로부터 2년이며 연봉은 1년 단위로 계약한다. 보수 상한액은 8486만원, 하한액은 5700만원으로 이 범위에서 이사회가 보수를 결정한다.

후보자 서류 접수는 다음달 8일부터 15일까지다. 서류심사(7월 18일), 면접

(같은 달 24일)을 거쳐 8월 중 최종 임용자를 결정한다. 현 안평환 대표이사는 올 8월 임기가 만료된다.

센터는 '도시재생과 마을공동체 사업을 지원하는 통합적 협치 거점'으로, 마을공동체에 기반한 도시재생을 통해 광주형 도시재생 추진을 목표로 지난 2017년 9월 설립됐다. 광주시 파견 공무원 1명 포함 15명으로 구성됐다. 센터는 도시재생 및 마을공동체 관련 정책연구와 자원조사, 자료정보체계 구축 등을 업무로 한다. 광주마을학교, 광주공동체현마당, 도시재생 아이디어 공모전 등 사업을 수행한다.

/김형호 기자 khh@

박관식 대표 부동산 大 세미나!

불안한 부동산시장 화폐개혁의 대두 광주·전남지역 아파트&부동산 大 전망!

소액으로 월세받는 황금노른자위를 찾아라!
아파트, 상가, 재개발, 재건축 등 주택시장은 어떻게 움직일까?
토지보상금 "25조" + 정부24조원 예비타당성 면제
3기 신도시의 발표이후 아파트 부동산 大 전망!
국가에서 개발하는 신개발지를 찾아라

행복한 부동산 강의와 상담이 함께하는

[박관식 전문가의 방송 안내]

▶ WOW 한국경제TV '박관식의땅땅땅' 생방송 출연중!!
(매주 일요일 저녁7시(본방) / 밤11시(재방))

하면 토지가 답이
PT-123456
인사말 = 666
100

무료 특강 일시 및 장소

광 주

- 일시 : 2019년 6월 26일(수) / 오후 2시~5시
- 장소 : 광주 김대중컨벤션센터 305~306호(광주시 서구 치평동 1159-2)
(1호선 김대중컨벤션센터(미륵역)하차 5번출구 직진 200m(3분소요))

* 당일 혼잡할 수 있으니 사전접수 바랍니다 * 특별 무료상담 진행

강의내용

- ✓ 수도권 및 지방 주택, 아파트시장의 전망
- ✓ 전국 토지시장의 전망과 분석
- ✓ 2019년 정부정책에 따른 최고 유망지역은?
- ✓ 지역균형발전비용 "175조" 투자유망지역 대공개
- ✓ 소액으로 건물주 되는 법 특강!

▶ YouTube "한국토지개발원"을 검색해서 "구독" 해주세요

▶ "한국토지개발원"을 검색해서 친구추가를 해주세요.

한국토지개발원

부동산세미나 문의 : 02) 786-8840

www.한국토지개발원.com