‘지역 살리는 로컬푸드’ 유통비중 15%로 높인다

농식품부, 로컬푸드 3개년 계획…농가·물류 관리 전산시스템 도입
직매장 1210개로 확충…혁신도시 공공기관·군 급식 비중 70%

정부가 지역에서 생산하고 소비하는 ‘로컬푸드’(Local food)의 유통 비중을 앞으로 3년 내 15%까지 끌어올리기로 했다.

농림축산식품부는 ‘로컬푸드 확산을 위한 3개년 추진계획’을 최근 발표하며 “로컬푸드 대국민 인지도를 높이고, 유통 비중을 지난해 4.2%에서 2022년 15%까지 확대할 것”이라고 밝혔다.

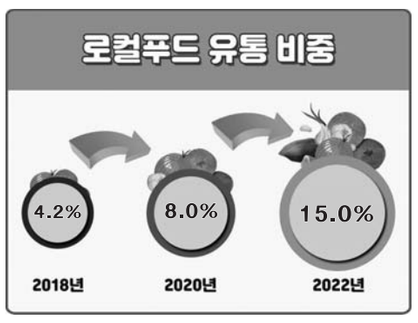
농식품부에 따르면 로컬푸드에 대해 알고 있는 국민은 절반 수준(49.4%)으로, 오는 2022년까지 대국민 인지도를 70%로 높일 계획이다.

농식품부는 농협 하나로마트를 로컬푸드 판매 거점으로 삼고 지난해 기준 229개인 로컬푸드 판매장을 3년간 1210개로 대폭 늘린다. 농협 전남·광주지역본부는 로컬푸드 직매장을 6월 현재 각각 19곳·13곳 운영하고 있다.

로컬푸드의 판매장 뿐만 아니라 안정적인 소비층도 확보할 계획이다.

농식품부는 나주 혁신도시를 우수 사례로 삼아 전국 10개 혁신도시 이전 공공기관과 군(軍) 급식에서 로컬푸드 공급 비중을 2022년까지 70%로 높인다.

나주 혁신도시로 이전한 10개 공공기관과 전남도·농식품부 등은 지난해 업무협약을 맺고



기관 구내식당에 457개 지역농가의 로컬푸드를 쓰고 있다. 이들 농가는 월 4253만원의 매출을 올리고 있다.

로컬푸드 유통실적을 지자체별로 비교할 수 있는 지표도 생긴다.

농식품부는 로컬푸드 소비체계 구축에 참여하는 지방자치단체를 100개까지 늘린다는 방침에 따라 추진 실적을 지표화한 ‘로컬푸드지수’(가칭)도 만들 예정이다.

또 지역 농산물을 활용한 소규모 가공이 가능한 ‘농산물 종합가공센터’ 운영을 활성화하고 농가관리·물류관리·행정지원 등을 통합적으로 수행하는 전산 프로그램을 개발·보급할 계획이다. 총 유통·가공 물량 중 지역 농산물을 50% 이상 취급하는 사업자는 ‘지역 농산물 취급 사업자’로 지정돼 관련 사업에 대한 혜택이 주어진다. 로컬푸드에 대한 시민 인식을 높이기 위해 ‘시민사회 먹거리 페스티벌’을 열고 시민단체 주도 로컬푸드 사업을 지원하는 교육·활동비를 지원한다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

오늘부터 농약 판매기록제 시행
구매자 정보·판매 수량 등 기록

농림축산식품부는 1일부터 농약 판매단계에서 모든 농약의 판매정보 기록과 보존을 의무화하는 ‘농약 안전관리 판매기록제’가 시행된다고 지난 30일 밝혔다.

그동안 농약은 독성이 강한 농약 등 10종에 대해서만 농약 판매단계에서 구매자 정보, 판매 수량 등의 정보를 의무적으로 기록하도록 했다. 7월부터는 50㎖ 이하 소포장 농약을 제외한 모든 농약에 대해 판매기록제가 도입된다.

농약 판매상은 ▲농약을 구매하는 구매자의 이름·주소·연락처 ▲농약의 상표명 ▲포장단위 ▲판매 일자·판매량 ▲사용대상 농작물 명칭을 의무적으로 기록하고 3년간 이를 보존해야 한다.

농약 판매상은 내년부터 바코드 인식기를 활용한 농촌진흥청 ‘농약안전정보시스템’ 등에 관련 사항을 기록·보존해야 한다. 지난 1월 기준 국내 농약 판매장은 농협 2003곳, 일반 3480곳 등 총 5483곳이 있다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

“사랑의 양파 김치 담가요” 농협 전남지역본부(본부장 김석기)와 고향주부모임(도회장 김납생)·농가주부모임(도회장 박민숙) 50여 명은 지난 28일 농협목포유통센터에서 양파 과잉생산으로 어려움을 겪고 있는 양파농가를 위해 양파김치 1000㎏(250상자)를 담가 전남지역 경로당 등에 전달했다. 〈전남농협 제공〉

농협 전남본부, 담양 신품종 딸기 수출 주력품목 육성
수출단지 조성 논의

농협 전남지역본부가 오는 2023년까지 신품종 딸기를 200만 달러(23억 여원) 수출할 계획을 세웠다.

전남농협은 ‘2019년도 신품종 딸기 5개년 수출사업 추진계획’을 최근 발표하고 딸기를 전남 수출주력품목으로 육성하겠다는 계획을 밝혔다.

농협은 지난 28일 담양군 농업기술센터에서 전남도, 담양군, 전남농업기술원, 담양군농업기술센터와 함께 ‘담양 신품종 딸기 수출 사업 설명회’를 열었다. 설명회에는 메리퀸, 금실 등 신품종 딸기를 재배할 의향이 있는 농업인 30여명이 참여했다.

이날 참가자들은 농가의 개선과제와 요구사항을 수렴하고, 담양 딸기 수출 사업 활성화 및 수출단지 육성에 대한 필요성을 논의했다. 농협은 앞으로 신품종 딸기에 대한 해외 판촉행사와 수출상담회를 지속적으로 열어 2023년까지 200만 달러 이상 수출하겠다는 계획이다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

광주농협·금감원 ‘개인사업자 대출 현장 협의회’
대출 심사 강화 논의

농협 광주지역본부와 금융감독원은 최근 지역본부 회의실에서 ‘개인사업자대출 현장 협의회’를 열었다.

농협은 가계대출 규제 강화에 따른 풍선효과로 개인사업자대출과 연체율이 늘면서 이에 대한 관리 강화에 나서고 있다.

이날 농협과 금융감독원은 광주·전남·전북지역 농·축협 경영진을 대상으로 개인사업자대출 관리 방안에 대해 논의했다. 최근 개인사업자 대출 및 공동대출 증가가 이어지고 있어 개인사업자대출 심사강화와 공동대출, 권역외 대출에 대한 관리강화에 중점을 뒀다.

금융위원회와 금융감독원은 지난 17일부터 농·수·신협 등 상호금융조합 등 2금융권 가계대출에도 총부채원리금상환비율(DSR·Debt Service Ratio) 규제를 도입하는 ‘제2금융권 DSR 관리지표 도입방안’을 시행하고 있다.

농협 등 상호금융조합은 올해 1분기 시범운영기간 평균 261.7%로 높았던 DSR를 2021년 말까지 160%로 낮춰야 한다. /백희준 기자 bhj@

■ 주간 증시 전망

미중 무역전쟁 휴전 합의…국내 증시 훈풍
삼성전자 2분기 잠정실적 발표 ‘주목’
자동차·IT 등 실적기업에 압축 대응 필요

6월 미국 연방공개시장위원회(FOMC) 이후 지난주 시장의 관심은 G20 정상회담에 쏠렸고 특히 G20 정상회담 이후 열리는 미중 정상회담에서 양국의 무역분쟁이 어떻게 합의될 것인가가 최대 관심사가 됐다. 5월부터 중단됐던 무역협상이 G20 정상회담을 준비하며 재개됐고 26일 스티븐 므누신 미국 재무부 장관이 “중국과의 협상이 90%이상 마무리됐다”고 발언하면서 타결 기대감이 글로벌 증시에 선제적으로 반영됐다. 마이크론의 10% 감산결정에 따른 삼성전자와 SK하이닉스가 상승하며 코스피지수는 4주연속 상승 마감했다.

하지만 코스닥지수는 지난주만 4.44% 폭락하며 690.53pt까지 내려갔다. 제약바이오 비중이 높은 코스닥150지수는 지난 주 5일 연속 하락해 -6.48% 폭락하며 연중최저치로 떨어졌다. 지난주 제약·바이오주 급락은 에이치엘비 임상결과에 대한 실망감의 영향이 컸다. 27일 에이치엘비는 기업설명회에서 ‘신약 리보세라닙의 글로벌 임상3상 시험결과가 목표에 도달하지 못해 이번 결과치로는 미국 식품의약국(FDA) 허가 신청을 내기 어려울 것’ 이라는 의견을 발표하면서 이틀 연속 하한가를 기록했다. 에이치엘비는 코스닥시장에서 시가총액 규모로 지난 25일 2조9000억원선으로 시총 순위 4위였으나 3일간 폭락으로 28일 종가기준 시가총액 1조 3850억원까지 줄어들어 14위까지 하락했다. 에이치엘비 임상실험 실패는 신라젠과 헬릭스미스 등 글로벌신약을 추진하고 있는 제약바이오주 하락으로 이어지며 투자심리를 더욱 악화시켰다. 또한 27일과 28일에 공매도 거래비중이 신라젠이 각각 10.13%와 14.65%로 증가했고 헬릭스미스도 21.26%와 25.00%로 급증했다. 공매도 주체가 외국인과 기관이라는 것을 고려한다면 제약·바이오주 추가 하락이 우려되고 있다. 제약바이오 투자심리 개선을 위해서는 임상3상 발표를 앞둔 메지온과 헬릭스미스의 임상결과 확인이 필요해 보인다.

G20 정상회의 이후 열린 미중 정상회담에서 무역협상을 재개하기로 합의하고 보복 관세부과도 잠정중단하기로 발표했다. 향후 미중 무역협상 최종타결까지 어려움이 또 있겠지만 이번 회담 결과에 대해 시장기대치를 충족하는 것으로 보이며 국내증시에도 긍정적으로 평가될 것으로 보인다. 이번 주는 도널드 트럼프 미국 대통령이 트위터를 통해 북미간 DMZ 만남을 깜짝 제의하면서 관심이 부각됐는데 만약 성사된다면 대북관련주가 한 단계 상승하는 계기가 될 수 있을 것으로 보인다. 또한 7월 5일 예정된 삼성전자 실적발표에 관심이 필요해 보인다. 수출부진으로 2분기 코스피 영업이익 컨센서스가 33.6조원 수준으로 전년동기 54.4조원 대비 -38% 낮아진 최악의 상황이다. 현재 코스피지수 수준은 실적악화를 상당부분 반영하고 있는데 삼성전자 2분기 실적 전망치는 6조원 수준으로 전망치를 상회하는 실적이 발표된다면 코스피지수 저점에 대한 인식이 높아지며 외국인 수급 개선도 기대할 수 있다.

2분기 업종별 실적 전망치를 고려하면 자동차·IT·화장품·의류·미디어 업종 실적기업에 압축해서 대응하는 것이 필요해 보인다.

정 계 두

〈유진투자증권 광주지점장〉

법원 경매부동산의 매각 공고

1. 매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 6계>
※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2018타경 4926	1	목포시 용당로316, 2동 5층 503호 [용해동,초원청아아파트] 84.95㎡[공부상2동이나,현황상[외벽]102동으로되어있음]	아파트	76,000,000 76,000,000	2018타경5127[중복]
2018타경 53898	2	목포시 청호로130번길8-1, 2동 2층 205호 [산정동,한성빌리지] 84.94㎡	아파트	82,000,000 82,000,000	
2018타경 54358	1	목포시 소영길43, 104동 3층 302호 [용당동,에드가채움아파트] 68.5623㎡	아파트	206,000,000 206,000,000	
2019타경 198	1	영암군 삼호읍 대불주거로81-15, 102동 13층1304호[영암삼호한양파크빌1차]84.92㎡	아파트	115,000,000 115,000,000	
2019타경 1092	1	목포시 텃골로19, 203동 10층 1001호[석현동,근화네오빌2차여유당아파트]77.5526㎡	아파트	160,000,000 160,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2018타경 7437	1	무안군 현경면 가입리 산16-11 1층68.55㎡ 2층27.14㎡	단독주택	62,198,500 62,198,500	건물[건축법상사용승인받지않음] 만매각
2019타경 20	7	영암군 시종면 봉소리 1136 681㎡ 제시외 창고 등 30㎡	대	79,294,260 79,294,260	일괄매각.제시외건물,수목,조경석포함
		영암군 시종면 원봉소길 68-8 88.22㎡	단독주택		
2019타경 846	1	목포시 대성동 190-5 137㎡	대	38,381,200 38,381,200	일괄매각.제시외건물포함.지붕현황이공부상상이함
		목포시 마파지로 44-9 46.61㎡ 제시외 창고 등 27.8㎡	단독주택		
2019타경 969	1	무안군 몽탄면 대치리 59 608㎡[김상민지분5분의1전부] 제시외 창고 등 19.34㎡	대	7,223,680 7,223,680	일괄매각.제시외건물및수목포함.지분매각.공유자우선매수권행사제한
		무안군 몽탄면 한재길 17 52.89㎡[김상민지분5분의1전부,공부상면적과현황상면적다소상이,지붕현황공부상상이함]	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2018타경 6373	1	신안군 지도읍 태천리 721 1521㎡[농지취득자격증명요.현황축사및주택부지,묵전.신안군지도읍사실조회회보서에의하면,농지로원상회복명령이발하여질가능성있다는회신있음]	전	16,122,600 16,122,600	매각제외되는타인소유로추정되는평가외제시외건물[단층축사,단층주택및창고]소재함
2018타경 8508	1	영암군 학산면 신덕리 산136 51173㎡	임야	56,290,300 56,290,300	
2018타경 9068	1	함평군 함평읍 만흥리 595 3422㎡	전	48,006,300 48,006,300	일괄매각.각농지취득자격증명요.목록3매각제외단층다용도실및평가외비닐하우스,휴게실소재함
		동소 596 985㎡	답		
		동소 664 460㎡	전		
		동소 665 499㎡	전		
2018타경 9068	2	동소 671-1 765㎡	전	6,732,000 6,732,000	농지취득자격증명요
2018타경 53898	1	신안군 도초면 우이도리 산132 7240㎡	임야	4,126,800 4,126,800	
2018타경 54020	1	무안군 청계면 상마리 295-1 2655㎡[최영석지분5분의1전부.연고자미상의분묘및납골묘지소재함]	전	24,001,200 24,001,200	일괄매각.각농지취득자격증명요
		동소 295 1770㎡[최영석지분2분의1전부]	전		
2019타경 20	1	영암군 시종면 봉소리 산180-1 4649㎡[일부지상에연고자미상의분묘수기소재함.일부지상에매각제외단층기계실소재]	임야	71,129,700 71,129,700	현황전,답및일부묘지임
	2	동소 332 1828㎡	답	14,258,400 14,258,400	농지취득자격증명요
	4	동소 827-2 3669㎡	답	62,739,900 62,739,900	농지취득자격증명요
	5	동소 830-1 136㎡[일부지상에매각제외단층기계실소재]	전	2,461,600 2,461,600	농지취득자격증명요
	6	동소 1099-4 5694㎡	답	74,022,000 74,022,000	농지취득자격증명요
	8	영암군 시종면 구산리 1073-5 199㎡[강현섭지분2분의1전부.지분매각.공유자우선매수권행사제한]	답	805,950 805,950	농지취득자격증명요
2019타경 51	1	영암군 삼호읍 삼포리 353-2 2959㎡[제시외건물[단층창고2동,단층창고]및물탱크시설,계근대,동식물관련시설은매각제외]	잡종지	1,542,568,000 1,542,568,000	일괄매각.목록2연고자미상분묘수기소재함
		동소 353-4 30528㎡	임야		
2019타경 334	1	함평군 월야면 양정리 1030-5 731.4㎡[이현인지분3분의1전부.농지취득자격증명요]	답	17,691,660 17,691,660	일괄매각.지분매각.공유자우선매수권행사제한
		동소 1030-6 665.3㎡[이현인지분3분의1전부.농지취득자격증명요]	답		
2019타경 396	1	함평군 학교면 월산리 564-7 482㎡[매각제외되는이동용이한컨테이너소재]	전	22,172,000 22,172,000	현황나대지.농지취득자격증명요
	2	동소 1436-14 930㎡[매각제외컨테이너및철거용이한가건물등소재함]	답	80,910,000 80,910,000	현황나대지.농지취득자격증명요
2019타경 594	1	신안군 비금면 구림리 산65-8 1237㎡	임야	13,607,000 13,607,000	현황전
2019타경 679	1	신안군 흑산면 수리 103 357㎡	대	5,655,000 5,655,000	수목포함매각
2019타경 723	1	무안군 삼향읍 지산리 산126-1 19636㎡	임야	159,051,600 159,051,600	일부연고자미상의분묘수기소재함
2019타경 891	1	영암군 영암읍 역리 152-23 165㎡	답	66,165,000 66,165,000	현황상주상나지로이용중임
[상가/오피스텔,근린시설]					
2018타경 6939	1	목포시 신항로276번길6, 1동 4층 408호 [달동,달동엠타운] 38.4711㎡	오피스텔	83,000,000 83,000,000	공부상1동,현황101동으로되어있음
[기타]					
2019타경 20	3	영암군 시종면 봉소리 461-3 212㎡[강현섭지분1/3전부.공유자우선매수권행사제한]	유지	303,880 303,880	지분매각.현황제방등임

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.
② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2019. 7. 15. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2019. 7. 22. [월] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2019. 7. 1.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 김신호