'정부 평가 전국 첫 2관왕' 유동국 전남테크노파크 원장

"경영혁신·현장밀착 기업지원 시스템이 비결"

스마트공장 구축 사업 전국 1위…해외비즈니스센터 특화 "지역 기술혁신·일자리 창출 거점기관 역할 최선 다할 것"

전남테크노파크가 전국 최초로 정부 성과 평 가에서 2관왕을 차지했다. 1997년 12월 우리나 라 테크노파크가 출범한 지 21년 만에 이룬 쾌 거다. 경영·사업 부문 동시 석권은 전남테크노 파크가 처음이자 유일하다. 비결은 뭘까?

유동국 전남테크노파크 원장은 지난 26일 광 주일보와 인터뷰에서 '고강도 경영혁신 추진' 과 '지역 혁신기관들의 유기적 협력체계 구축' 이라고 밝혔다.

지난해 10월 취임한 유 원장은 조직 진단과 함께 전 직원이 참여하는 경영혁신시스템을 구 축했다. 이를 위해 경영혁신 토론회, 부정부패 근절과 클린직장 만들기 운동, 지역산업 중장기 100대 과제 발굴 등을 추진했다. 또 핵심 추진 전략과 발전계획 재정립, 대대적 조직 개편을 통한 효율화 등도 꾀했다.

특히, 지난 3월부터 전남도와 전남지역산업 평가단이 참여한 전담반을 구성, 지역산업육성 사업 평가분석틀을 테이터 기반으로 전면 재정 비한 것이 주효했다고 자평했다.

유 원장은 "테크노파크의 존재 이유는 지역산 업 정책을 기획하고, 기술혁신을 통해 기업을 성장시키는 데 있다"며 "전남테크노파크의 체 계적이고 협력적이며 현장밀착 맞춤형 기업 지 원 시스템을 정부가 인정한 것"이라고 말했다. 그는 "앞서 역임한 광주테크노파크 원장과 한국 산업기술진흥원 옴부즈만 경험이 지역산업의 애로를 해결하는 데 큰 힘이 됐다"고 덧붙였다.

이번 평가에서 최우수 등급을 받은 전남테크 노파크는 내년 전남도 지역산업육성사업 예산 으로 올해(172억원)보다 76억원을 더 늘어난 총 248억원의 국비를 지원받게 됐다.

전남테크노파크는 정부 핵심 시책인 '스마트 공장 구축 사업'에서도 독보적인 성과를 내고 있다. 스마트공장은 4차 산업혁명에 대비해 중 소제조업의 경쟁력 강화와 생태계 전환을 위한 정부 지원사업으로 기업 생산활동 기획・설계・ 생산 유통 판매 전 과정을 사물인터넷 인공지 능·빅데이터 등 정보통신기술을 활용해 최소 비 용과 시간으로 고객 맞춤형 제품을 생산하는 지 능형 공장이다.

전남테크노파크는 올해 70개 사를 비롯해 2022년까지 1300개사를 스마트공장으로 전환 한다는 목표다. 이를 위해 정부 지원 50%에다 가 추가로 전남도가 30%를 지원한다. 기업은 20%만 부담하면 스마트공장으로 탈바꿈할 수

이같은 적극적인 행정으로 전남은 목표 70개 사의 2배가 넘는 152개사의 신청을 받아 달성 률 217%로, 전국 1위다. 올해 목표를 무난하게 달성한 전남테크노파크는 이달부터 내년 수요 기업 발굴을 위한 사전진단·컨설팅 등을 진행, 선제적으로 대응하고 있다.

유 원장의 특화된 기업지원 정책도 눈에 띈 다. 지역 우수 중소기업의 해외 마케팅과 판로 개척을 지원하기 위해 개설한 해외비즈니스센



유동국 원장

터다. 아시아 베이징·싱가포르, 미국 뉴욕, 유 럽 런던, 오세아니아 시드니 등 5개 대륙, 26개 국가, 34개 도시에 해외비즈니스센터 44곳을 개설했다. 에너지도시인 미얀마 양곤에는 나주 혁신도시를 중심으로 한 에너지 신산업 기업들 의 해외진출을, 싱가포르는 첨단운송기기 및 의 료용 바이오 소재산업 기업들의 수출 첨병 역할 을 한다. 특히 미얀마와 싱가포르는 정부의 신

남방 정책과도 호흡을 같이해 효과가 클 것으로

여기에 최근 문재인 대통령이 선포한 '전남 블루 이코노미 미래 비전'도 주도한다. 나주혁 신도시 공기업과 연계한 에너지 신산업 육성, 천연자원을 활용한 바이오 메디컬 산업 육성, e-모빌리시 산업 육성 및 드론산업 클러스터 구축, 2차전지 클러스터 구축, 스마트팜·스마 트공장•스마트산단 등 스마트시티 구축으로 지 역산업과 기업을 혁신적으로 육성한다는 전략 이다.

그는 지역 특화산업 육성과 기업유치 모델의 창출에도 힘을 쏟고 있다. 대표적 사례가 목포 세라믹산업 밸류체인 구축이다. 특히, 최근 일 본 수출 규제 파문으로 국내 소재산업 육성 문 제가 대두되면서 전남테크노파크 세라믹산업 종합지원센터가 주목받고 있다.

센터에서는 세라믹 원료소재에서부터 부품, 제품으로 이어지는 기업 가치사슬 전 과정을 지 원한다. 또 기업 유치, 공동 기술개발, 시험 생 산, 제품 사업화, 제품 양산, 공장 투자 컨설팅 등 세라믹 소재 기술의 사업화와 기업 유치를 선도하고 있다. 사업 성과는 포스포 등 7개사가 양산공장을 건립 중이며, 7개사는 투자유치 절 차를 진행 중이다.

유 원장은 "테크노파크는 지역의 혁신역량을 결집시키고, 이노베이션을 선도하는 컨트롤타 워"라며 "정부와 전남도, 지역 유관기관, 대학, 기업 등과 유기적인 협력체계를 보다 공고하게 구축해 지역 기술혁신과 일자리창출 거점기관 으로서 역할을 다하겠다"고 말했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

"소통으로 시너지를"

금호고속, 전략경영 워크숍

금호고속은 최근 화순 금호리조트에서 임원 과 팀장, 전국 권역장 등 40여 명의 임직원이 참석한 가운데 '2019년 하반기 전략경영 워크 숍'〈사진〉을 열었다고 28일 밝혔다.

이번 워크숍은 기업의 경영현안을 재점검하 고, 영업력 강화, 노사 상생 문화 조성, 창의적 인 조직문화 강화 방안 등에 대해 자유 토론을 진행한 뒤 주제별 실행 방안을 도출했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr





6809

위니아딤채, 탄수화물 최대 39% 낮춰주는 압력밥솥 출시

위니아딤채는 당질(탄수화물) 성분을 크게 낮춰주는 압력밥솥 '딤채쿡 당질저감 30'을 출 시했다고 28일 밝혔다.

IH(인덕션히팅) 방식의 신제품은 '당질저감 취사 알고리즘'과 '트레이 필터링 구조' 등을 적 용해 밥에 포함된 당질 성분을 일반 밥솥으로 지은 밥보다 최대 39% 낮춰준다고 회사 측은 설명했다.

타경7765[중복]

이 출시된 적은 있으나 당질 저감과 건강 조리, IH 압력 기술을 활용한 복합 제품은 위니아딤 체가 세계에서 처음이다. 당뇨·비만으로 인해 당질 관리 또는 다이어트를 해야 하는 소비자들 에게 도움이 될 것으로 기대된다.

내솥 내부에 전용 트레이를 추가해 취사 과정 에서 당질 성분이 자연스럽게 녹아내리도록 하 고, 전용 알고리즘을 통해 당질이 빠진 쌀만 가 일본과 중국 등에서 당질을 낮추는 일반 밥솥 열해 밥을 짓는 방식이다. 당질 저감 메뉴는 백

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

미 3종, 잡곡 3종으로 총 6종이다.

또 기호에 따라 선택 가능한 5단계의 '속편한 죽&밥'과 6종의 건강맛죽 등 총 63종의 메뉴로 소비자의 폭넓은 건강식 선택이 가능하다.

'딤채쿡 당질저감 30'은 IH 압력 10인용 제 품이며, 당질 저감 기능으로는 6인용까지 취사 가 가능하다. 가격은 출하가를 기준으로 80만

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

■ 주간 증시 전망

코스닥 -4.37% 급락 연중 최저치 기록 미국 FOMC·일본 추가 수출규제 주목 반도체 및 소재・자동차 등 대형주 유리

국내 주식시장 거래가 위축되며 하락세가 이어지고 있 다. 코스피지수는 전주대비 -1.34% 하락하며 2066.26까 지 떨어졌고, 코스닥지수는 지난주에만 -4.37% 급락하며 644.59로 연중 최저치를 기록했다.

지난해부터 지속되고 있는 미·중 무역분쟁은 6월 말 두 정상 간 협상재개 선언에도 한 달여간 실무회담이 지연됐 고, 7월초 한국에 대한 일본의 수출규제 발표와 화이트리스 트 제외 정책이 진행되면서 투자심리는 더욱 위축됐다.

일본 언론에 따르면 지난 24일 한국 화이트리스트 시행 령 개정을 위한 의견수렴 결과, 약 3만 건이 접수됐으며 이 중 90% 이상이 제외를 찬성한 것으로 나타났다. 일본의 100여개 기업이 반대의사를 보였지만, 여론에 주목을 받지 못했다. 사실상 이번 주에 일본 각의에서 결정되면 21일이 경과되는 8월 말 시행될 것으로 예상된다.

화이트리스트에서 제외되면 870여 건의 품목이 해당된 다. 하지만 화이트리스트는 일본의 수출 절차를 간소화하 여 수출확대를 위해 시행된 제도로 일본정부가 모든 품목 에 의도적으로 수출지연을 하거나 수출 규제를 하지는 않 을 것으로 보이며, 한국의 핵심소재 산업에 국한된 수출 규제로 '한국 길들이기'를 위한 정치적 용도로 사용될 것

따라서 수출 절차 지연 가능성으로 반도체뿐만 아니라 2 차 전지 및 세부 화학제품, 전기전자부품 등 향후 어떠한 파 급효과가 나타날 지 예상이 어려워 막연한 불안감이 시장 에 더욱 크게 영향을 주고 있다.

7월 들어 유가증권시장에서 모처럼 외국인이 2조49억원 의 순매수가 이어졌다.

하지만 반도체업종을 중심으로 전기전자업종을 2조 2988억원 순매수 했고, 이 중 삼성전자 1조4000억원과 SK하이닉스 5850억원을 순매수 했다. 코스닥시장에서 3000억원 넘게 순매도했으니 사실상 7월 한달 동안 외 국인은 삼성전자와 SK하이닉스만을 제한적으로 순매

8월에는 7월보다 외국인 수급이 더욱 약화될 수 있다. 지 난 5월에 외국인투자자는 유가증권시장에서 2조4667억원 과 코스닥시장에서 5683억원을 순매도하며 국내 주식시장 에 큰 부담을 줬다.

지난해 9월에 MSCI 이머징지수내 중국 A주 편입비중 을 5월, 8월, 10월에 각각 5%씩 비중을 확대하기로 발표하 였고, 5월에 이어 8월에도 중국 A주 비중을 5% 추가 확대 가 예정돼 있다. 중국 비중 확대에 따라 국내 비중은 감소하 게 되므로 외국인 수급악화 가능성을 염두에 둬야 한다.

이번 주 30일과 31일에 미·중 대면 무역협상과 미국 연준 의 7월 연방공개시장위원회(FOMC) 회의(한국시각 기준 8월1일 새벽)가 예정돼 있다. 미국 금리 인하는 기정사실 화 돼있고, 금리 인하 폭과 향후 통화정책에 대한 발표에 관 심이 집중되고 있다.

다만 최근 국내증시는 해외호재에 둔감한 채 국내외 악 재와 수급에 높은 영향을 받고 있다. 국내지수가 글로벌시 장대비 현저하게 낮은 상황에서 미·중 무역협상과 한국의 화이트리스트 제외 등 악재 이후 외국인과 기관의 수급방 향에 따라 향후 지수 저점 확인 및 방향성이 결정될 것으로

2분기 실적 하향이 지속되는 가운데 기업실적 발표가 본 격화되고 있다. 실적발표 일정에 관심이 필요하며 외국인 순매수가 이어지고 있는 반도체 및 소재, 자동차, 증권주의 저점 분할매수 관점에서 대응이 바

람직해 보인다.



정계두 〈유진투자증권 광주지점장〉

법원 경매부동산의 매각 공고

사건번호		매 각 물 건		경매정보 웹으로 접속됩니다.		
	물건 번호		용도	최저매각가격 [단위:원]	비고	
[아파트]	<u>.</u>	1	20		
2018타경 7710	1	목포시 청호로210, 101동 2층201호 [산정 동,신안비치팔레스] 84.8005㎡	아파트	166,000,000 166,000,000		
[대지/임	101	/전답]				
2018타경 7581	1	영암군 삼호읍 산호리 517-2 741㎡	대	193,401,000 193,401,000		
2018타경 8904	1	영암군 신북면 갈곡리 217-1 2271㎡	답		농지취득자격증명 요.일부'묵전'	
	2	동소 1082-5 1628㎡	답		일괄매각.농지취	
		동소 1082-6 1649㎡	답		득자격증명요	
2019타경 37	1	신안군 장산면 다수리 387 1256㎡	전		일괄매각.농지취	
		동소 602 1623㎡[제시외건물매각제외및위 제시외건물위한법정지상권성립여지있음]	전	16,756,100	득자격증명요.맹 지	
3/	2	동소 810 387㎡	답	1,277,100 1,277,100	농지취득자격증명 요.맹지	
2019타경 1566	1	무안군 청계면 청천리 17-3 362㎡[현황묘지,분묘수기소재[분묘기지권성립여지있음]	전	7,602,000 7,602,000	농지취득자격증명 요.맹지	
	2	동소 9 60㎡	답		농지취득자격증명 요.현황'전',맹지	
[기타]		•	•	11/		
2018타경 4896	1	선적항 : 부산광역시 선박의종류와명칭:부 선 살코1200호 선질:강 총톤수:3396톤 진수연월일:2011년1월25일 정박지또는보관 장소:목포시 북항		9,301,932,000 9,301,932,000	2018타경6205[중 복]	
2018타경 6809	1	선적항:목포시 선박의종류와명칭:동력선 7 5송정호 선질:에프알피 총톤수:9.77 기관 의종류와수:선박용디젤 기관497마력 1대	선박		정박지또는보관장 소:목포시산정동 남항부두내.2018	

추진기의종류와수:나선일체식 추진기 1기

진수년월일:2018년3월15일

사건번호		매 각 물 건	감정평가액		
	물건	1 소 새 시 및 면 점 ㅠ	용도	최저매각가격 [단위:원]	비고
2018타경 8805		함평군 함평읍 옥산리 174 4000㎡	창고용지	837,994,210	일괄매각.제시외
		함평군 함평읍 용산길 6 [제1동] 단층 668	저온창고	837,994,210	건물포함
		.25㎡[작업장] 부속건물 단층 관리실91㎡			
	1	제시외 변소및창고 37.5㎡ 기계기구			
		함평군 함평읍 용산길 6 [제2동] 단층668.	창고	1	
		25㎡[농산물저온창고]			
		함평군 함평읍 용산길 6 단층 396.9㎡	창고시설	1	
2019타경 68		목포시 양동 38-2 21㎡[어양숙지분22/75전	도로	25,200,830	일괄매각.공유자
	1	부]		25,200,830	우선매수권행사제
	10.	동소 38 154㎡[어양숙지분22/75전부]	대		한.목록2매각대상
					아닌건물있음
2019타경 1061		선적항:함평군 선박의종류와명칭:동력선	선박		보관장소:전남목
		해상호 선질:FRP 총톤수:9.77톤 기관의종		275,782,110	포시산정동1832번
	1	류와수:선박용디젤기관 550마력 1대 추진			지내항[목포남항]
		기의종류와수:나선일체식 추진기 1기 진수			.양망기,사이드로
		년월일:2017년9월8일			라평가제외
2019타경 1252		선적항:목포시 선박의종류와명칭:동력선	선박		보관장소:목포시
	500	해승호 선질:FRP 총톤수:1.98톤 기관의종		59,237,560	북항 선착장
	1	류와수:기솔린기타 기관 300마력 1대 추진			
		기의종류와수:나선일체식 추진기 1기 진수			
		년월일:2008년4월8일			
2019타경 2132		선적항:목포시 선박의종류와명칭:동력선	선박		보관장소:목포시
		태양3호 선질:FRP 총톤수:9.77톤 기관의종		101,491,360	동명동물양장선칙
	1	류와수:선박용디젤 기관 355마력 1대 추진	l		장
		기의종류와수:나선일체식 추진기 1대 진수			
		년월일:2009년2월9일			
		선적항:변산면 선박의종류와명칭:동력선	선박		보관장소:목포시
2019타경 2187		승진호 선질:FRP 총톤수:9.77톤 기관의종		234,811,000	산정동1832인근남
	1	류와수:선박용디젤기관 1200마력 1대 추진	1		항선착장
		기의 종류와 수:나선일체식 추진기 1기 진			
		수년월일:2017년 3월 6일			

※특별 마각조건

③ 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기왕까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불 허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형을 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수 인이 이를 부당할수 있음.
② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미남으로 실출되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기왕에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최지매각기액을 공유자은 매수신고액으로 본다. 2. 매각기일 : 2019. 8. 12. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2019. 8. 19. [월] 14:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각항상 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정

› 에 그 3 급 ① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에

있 집을입장에 대시한 가료집을보여에 사건되었고, 효료사의 증상, 구조로, 장물기록, 포장등록 증물 기차에가 로브라이어 모음이를 함께 집을본국에 불어 집합함에 두입하면 됩니다. 매수신함의 방법으로는 최저매각가격의 1월(10대원트)에 해당하는 금융기관 방원의 자기압수표 또는 현금 을 준비하거나 지급보증위탁계약을 채결한 문서[일명 보증시]를 준비해야 합니다. ② 2인 이상이 진동으로 입황하고자 하는 경우에는 고등입황자목록에 작자되 지분을 명확하게 표시하여야 합니다 ③ 입합병부터 투입이 완료되면 곧바로 개활을 실시하여 최고의 가격으로 입황한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입 황한 사람이 돈이 안 이상인 경우에는 그 입황자들만을 상대로 추가입황을 설시하다다. ④ 최고가매수신고인과 자순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부). 배닉 여기가 꽃 내는 답구 ③ 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각하가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까 지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각하기결정이 확정된 남로부터 1개월 이내로 지정됩니다. ② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니라면 재매각을 실시합니다. 다만, 제매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지언이자, 비용을 납부하면 대급납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 설시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도 의 마작대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류동은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니 다. 소유권이전동기 및 저당권이나 가압류의 말소동기를 위해서는 등록세성 지방교육세를 납부한 후 등록세성수필확인서 및 등록세영수필통 지서를 점부하고, 국민주목재권발행번호를 기재한 신경서를 법원에 제출하던 법원이 위 동기를 촉박하여 줍니다. 이 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법

원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.) 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차민이나, 사업

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록한집인교를 따지고 가주하고 있는 얼자인이나, 사업 자동록신축을 마찬 있었인이 있을 때에는 그 임차보증금을 때수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다. ② 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서,현황조사보고서 및 평가서를 우리법한 민사집행[신청]과에서 전자통신매체나 비치된 출력물로 열 공할 수 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입물여부를 판단하시기 바랍니다. ③ 매발매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다. ④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 가제 및 입찰보증금의 반환에 필요하오나 신분증과 도광을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하건고 하는 사람은 인각증명을 첨부한 위원장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다. ⑤ 소유권이전에 농자취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고기매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농자취득자격증명을 제출 하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지어용계획확인서 등에 의하여 농자취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있 습니다.

공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없어 3로에서 제코르크다. 신문에 공고되는 불건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속했사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판

의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다. 매각대금을 남부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반 프립니다. 매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 ; http://www.courtauction.go.kr[경매공고

2019. 7. 29. 광주지방법원 목포지원 판 사 이영남 사법보좌관 김신호