



# 로도 분양? 광주시민 절반 청약저축 가입

### 광주 가입자 74만5858명...분양가 치솟자 가입 폭증 6월 2198명 보다 2배 증가...올들어 3만4607명 늘어

광주시민 절반 이상이 청약통장에 가입한 것으로 나타났다. 특히 올들어 광주지역 민간아파트 분양가가 치솟은 데다, 수천만원대 분양 프리미엄이 지 뒤따르면서 '로도 분양'에 대한 기대감으로 청약통장 가입 열풍이 분 것으로 분석된다.

19일 금융결제원 아파트투유에 따르면 지난달 31일 기준 광주지역 전체 청약통장(주택청약종합저축, 청약저축·예금·부금) 가입자는 74만5858명으로 집계됐다. 광주시민이 145만 9486명인 것을 고려하면 시민 2명 중 1명 이상이 청약통장을 가지고 있는 셈이다.

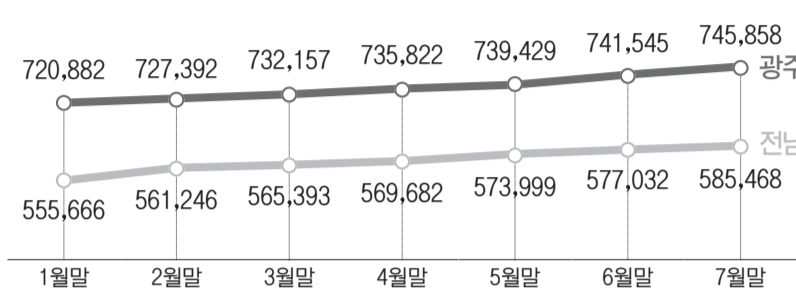
통장 종류별로 보면 주택청약종합저축 가입자가 72만6170명으로 가장 많았고, 청약저축 1만1616명, 청약예금 6522명, 청약부금 1550명 순이었다. 지난 달보다 청약저축과 청약부금

가입자는 149명 줄어든 대신 주택청약종합저축과 청약예금 가입자는 각각 4399명과 63명이 늘었다. 특히 주택청약종합저축 가입자는 전달(2198명)보다 2배 증가했다.

광주지역 청약통장 가입 열풍은 올해 들어 거세게 불었다. 1월 9631명, 2월 6510명, 3월 4765명, 4월 3665명, 5월 3607명, 6월 2116명, 7월 4313명 등 7개월 동안 총 3만4607명이 청약통장에 새로 가입했다. 이는 주택 재개발 붐과 고분양가, 분양권 프리미엄이 복합적으로 작용한 때문으로 보인다.

특히 지난달 주택도시보증공사(HUG)가 광주 서구·남구·광산구를 고분양가 관리지역으로 지정하는 등 고분양가에 대한 통제가 강화되면서 '청약 당첨이 곧 시세 차익 보장'이라는 인식이 자리잡은 것도 청약통장 가

■ 광주·전남 청약통장 가입자 현황 (단위:명)



입자가 빠르게 늘어나는 원인으로 꼽힌다. 여기에 정부의 민간택지 분양가 상한제 시행이 본격적으로 공론화한 데다, 광주가 포함될 것이라는 예측도 청약통장 열기를 달군 것으로 분석된다.

전남지역 청약통장 가입자는 지난달 기준 58만5468명이었다. 주택청약종합저축 가입자가 57만1283명, 청약저축 1만906명, 청약예금 2607명, 청약부금 672명이었다. 지난달 한달 동안 8436명이 가입해 전달(3033명)보다 2.8배 증가했다.

청약통장 가입 열풍에 따른 부작용

우려도 나온다. 예비 청약자에게 자칫 '희망 고문'이 될 수 있다는 염려다. 그렇지 않아도 경쟁률이 치열한데 통장 가입자까지 늘고, 반면 물량은 되레 줄어들 수 있어서다.

실제 상대적으로 연령이 낮은 30대의 불만의 목소리가 높다. 청약에 당첨되면 청약가점 84점 만점(무주택기간 32점, 부양 가족 35점, 저축기간 17점)에 60점 이상은 되어 당첨 가능성이 있는데, 이들은 부양 가족이 적고 무주택기간이 짧아 40점을 넘기도 어렵기 때문이다.

/백정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

## 한 눈에 보는 경제지표

- ↑ 코스피 1939.90 (+12.73)    금리 (국고채 3년) 1.09 (0.00)
- ↑ 코스닥 594.65 (+3.08)    ↑ 환율 (USD) 1211.00 (+0.20)



서현회계법인 광주지점 분할합병 개소    서현회계법인(대표 선홍규·왼쪽 두번째)은 외곽법 개정 취지에 한발 앞서 지난 19일 서구 상무지구 오션빌딩에서 동명회계법인 제2본부와 분할합병 절차를 마치고 개소식을 가졌다. <서현회계법인 제공>

## “불경기 탓” 직장인 추석경비 10만원 ↓

### 평균 35만원

올해 직장인들이 예상하는 추석연휴 지출 비용이 지난해보다 10만원 줄어든 것으로 나타났다.

취업정보사이트 사람인이 최근 직장인 2404명에게 물어보니 이들의 '추석 연휴 예상 지출 비용'은 평균 35만원인 것으로 조사됐다. 이는 지난해 조사 때보다 10만원(22.2%) 줄어든 수치다.

금액별로 보면 '20만~30만원 미만'이 21%로 가장 많았고, ▲10만~20만원 미만(16.7%) ▲30만~40만원 미만(15.3%) ▲10만원 미만(13.8%) ▲40만~50만원 미만(13.4%) ▲50만~60만원 미만(8.8%) 등이 뒤를 이었다.

결혼 여부에 따라 지출비용은 큰 차이를 보였다. 기혼 직장인은 미혼 직장인의 평균 비용인 29만원보다 1.5배 많은 46만원을 쓸 예정으로 나타났다.

단 경제적인 부담이 늘면서 지난해 집계된 예상 비용(기혼 평균 60만원, 미혼

35만원) 보다는 감소했다.

직장인 10명 중 9명(89.6%)은 추석경비에 대해 부담을 느끼고 있었다. 부담스러운 경비로는 '부모님 및 친지 용돈'(64.8%·복수응답)을 가장 먼저 꼽았고 ▲선물 구입 비용(28.2%) ▲외식, 여가 등 추가 지출 비용(19.6%) ▲차량 상 및 명절음식 준비 비용(18.5%) ▲귀성 교통비(15.4%)도 상당한 부담인 것으로 나타났다.

이와 같은 이유 등으로 전체 응답자 10명 중 6명(60.3%)만 고향에 갈 예정인 것으로 조사됐다. 직장인들의 귀성 행렬은 연휴 시작일인 9월12일(42.6%)에 몰릴 것으로 보이고 귀경은 14일(36.2%)에 가장 많이 예정됐다.

한편 사람인이 기업 907개사를 조사한 결과 2곳 중 1곳(53.9%)은 올해 추석 상여금을 지급할 계획이며, 직원 1인당 상여금은 평균 64만7000원인 것으로 조사됐다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

## '농림축산식품 일자리 박람회' 30~31일 개최

### 140개 기업·기관 채용상담

한국농어촌공사, 농수산물유통공사 등 공공기관 19개와 농협 계열사 20개 등 140여개 농업관련 기업·기관이 오는 30~31일 열리는 '2019 농림축산식품 일자리 박람회'에 참여한다. 나주 혁신도시에 본사를 둔 기관의 경우 '지역인재 전형'을 노려볼 만하다.

농림축산식품부는 이 기간 동안 서울

동대문디자인플라자(DDP)에서 세 번째 일자리 박람회를 연다고 19일 밝혔다.

박람회에서는 청년층을 대상으로 농림축산식품 공공기관과 민간기업 등의 다양한 일자리 정보가 제공되고 일대일 채용 상담이 이뤄진다.

농식품부는 오는 28일까지 홈페이지(agri-jobfair.kr)를 통해 채용설명회와 토크콘서트 신청을 받는다.

/백희준 기자 bhj@kwangju.co.kr

## 가을 옷 갈아입은 의류 매장

### 롯데백화점 광주점 할인행사

광주·전남지역에는 막바지 무더위가 기승을 부리지만 의류 매장은 가을맞이 단장을 마쳤다.

19일 롯데백화점 광주점은 "의류 매장의 가을·겨울 상품 비중을 70%로 채우고 오는 25일까지 관련 할인행사를 진행한다"고 밝혔다. 이번 개편에서는 올 가을 유행할 것으로 알려진 체크 무늬와 벨트 장식 등 재킷류가 대거 포진했다.

광주점은 지하 1층 행사장에서 의류를 70~80%까지 할인 판매하는 '엠씨 세계절상상품전'을 마련했다. 3층 진도모피 매장은 25일까지 모피 제품을 50% 할인에 추가 10% 할인된 가격에 내놓는다.

이외 '질스투어트' '아이즈베리' '모조에스핀' '지코트' 등 브랜드는 일부 가을 신상품을 10% 할인 판매한다. /백희준 기자 bhj@



롯데백화점 광주점은 오는 25일까지 가을 신상 의류를 10% 할인 판매한다고 19일 밝혔다. <롯데백화점 광주점 제공>

# 태양광발전소 연계 ESS에너지저장장치






- 태양광 발전사업자 사장님들께 희소식!
- 태양광 발전소에 ESS 설치시 REC 가중치5.0배
- 설치방법 : 본인부담10%·용자90%
- 1년거치 14년상환 (1개월이내 설치완료)

★태양광발전사업소, 매도·매수 하실 분 상담환영 **총괄본부장 010-9896-9754**

★태양광분양 및 태양광 현재설치중, 설치완료, 개발행위완료, 선로확보, 물건 다량확보

제품



ESS·설계·시공

ESS통합시스템 15년 효율보증서 발행 (무정전 전력 공급장치)

경제혁신  
산업통상자원부 보도 자료  
태양광 발전소에도 에너지저장장치(ESS) 설치 대폭 확대  
- 태양광 + 에너지저장장치(ESS)의 신재생에너지공급인증제(가) 기준치 5.0 부여 -  
정부와 지자체, 에너지신산업 활성화에 협력하기로  
- 산업부 장관, 4개 단체(태양광·전력·전선·제약) 에너지신산업 활성화 공동협력 체결  
- 에너지신산업 활성화 공동협력 체결을 통해 전면적인 규제 정비 개시  
- 지자체, 에너지신산업 특별조례, 재정 지원  
- 시군에 예산공여 등 대규모 프로젝트(4.2조원) 추진 가력화에 노력

전국 지사·대리점·영업자 모집    대표전화 1577-8963  
전남지사 010-6838-3366



신·재생에너지 전문기업  
**(주)성광에너지**  
주소 | 순천시 중랑로 317 2층  
전화 | ☎061-752-7000 Fax | 061-751-6000  
총괄본부장 | 010-9896-9754