

# '광주형 일자리' 주거지원 주택사업 고심

### 시·LH, 빛그린산단 인근 공공임대단지 조성관련 용역 착수 2021년 자동차 양산 시점 맞춰 기존주택 800세대 공급방침

광주형 일자리 자동차공장 합작법인 '(주)광주글로벌모터스' 출범과 함께 한국토지주택공사(LH)와 광주시가 공공임대주택 마련에 고심하고 있다.

광산구 삼거리동 일원 빛그린산단 내 근로자들을 위한 행복주택을 건립할 수 있는 공공주택용지가 산단 조성계획 수립 당시 반영되지 않아 집을 지을 땅이 없기 때문이다. 광주시와 LH는 이에 따라 빛그린산단 인근에 새로운 공공임대주택 단지 조성 관련 용역을 추진하면서 산단과 가까운 기존 행복주택을 활용하는 방안을 준비 중이다.

27일 광주시에 따르면 LH 광주전남지

역분부는 '광주형 일자리 주거 지원 전략 및 사업화구상 연구용역'을 이달 착수한다. 올해 11월까지 광주형 일자리 주거 지원을 위한 LH 자체 지원 방안을 마련하고, 빛그린국가산단 인근 주거단지 조성을 위한 후보지를 검토할 계획이다.

광주시도 지난 7월 '신규 산업단지 조성 타당성조사 및 기본계획 수립용역'을 착수하고 전문가 자문회의를 개최하는 등 본격적으로 행정적인 검토에 들어갔다. 내년 5월까지 대상 후보지 선정, 입주 수요조사, 기본구상안 작성 등을 마무리할 계획이다.

빛그린국가산단과 인접해 관련 개발계

획이 순조롭게 진행된다면 광주형 일자리 사업을 위한 직장과 주거가 근접한 주거단지가 조성될 것으로 전망된다.

하지만 주거단지가 조성되기까지 10여 년 정도가 소요될 전망이다. 그동안 근로자들의 불편이 불가피할 실정이다.

이에 광주시는 2021년 자동차 양산 시점에 맞춰 LH와 광주도시공사가 시행한 기존 행복주택 16개 단지 4521세대 가운데 비어있는 800여 세대를 공급하기로 방침을 세웠다.

내년부터 근로자 수요를 고려해 LH 광주전남지역본부, 광주도시공사 등과 업무 협의를 진행할 예정이다. 하지만 기존의 행복주택이 빛그린산단과 멀리 떨어진 곳이 많아 교통 문제 등 해결해야 할 과제가 많다.

광주시 관계자는 "광주형 일자리 성공을

위해 산단 인근에 주거단지를 마련하는 방안 등을 다각도로 검토하고 있다"며 "근로자의 주거 부담을 낮추기 위해 중앙정부와 행복주택 입주 비용 지원 방안도 계속 협의할 계획"이라고 말했다.

광주시는 광주형일자리 자동차공장이 들어설 빛그린산단 공동복지프로그램 지원사업으로 ▲보육부부 어린이집 2곳 설치, 운영 ▲체육 부문 개방형 체육관 건립 ▲교통부부 산단진입도로 개설 ▲노사동반지원센터 건립 ▲산재예방시설 지원 ▲산학융합지구 조성 ▲빛그린산단 인근 공공택지 또는 산단복합단지 조성을 통한 근로자 기숙사 마련 등을 추진 중이다.

행복주택 건립 등 주거 복지분야를 제외한 국비 1142억원, 시비 429억원 등 모두 1572억원원 규모다.

/김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

## 한전공대 설립 정부지원 본격화...계획안 국무회의 상정

한전공대 설립을 위한 정부의 지원이 본격화될 전망이다. 27일 전남도에 따르면 한전공대 범정부 설립지원위원회 등을 통한 '한전공대 설립 기본계획안'과 추진 현황'이 이날 열린 국무회의에 주요 보고 안건으로 상정됐다.

국무회의에 보고된 만큼 향후 대학 설립을 위한 후속 절차도 차질없이 진행될 것이라는 전망이 나온다.

대학 캠퍼스 부지는 부영그룹이 부지(40만㎡)를 기부채납 형태로 무상 공급키로 약정서를 체결하면서 예정대로 확보됐다. 향후 교육부의 학교법인 설립 신청, 캠퍼스 건축기본계획 확정 등의 절차

가 이어질 것으로 예상된다. 총장 인선도 지난 6월 '총장 후보자 초빙 공고'를 낸 상태로, 학교법인 설립 이후 본격적인 후보자 물색에 들어갈 것으로 알려졌다.

한편, 한전공대는 나주시 빛가람동 부영CC 부지에 들어설 예정으로, 2022년 3월 개교를 목표로 하고 있다. 대학설립비는 6210억원, 연간 운영비는 641억원이 소요될 것으로 예상되며 학생 수는 대학원생 600명·학부생 400명·외국인 학생 300명 등 1300명의 학생과 교수 100명 등으로 구성될 예정이다.

/김지을 기자 dok2000@

## '별장 성접대' 김학의·윤중천 첫 법정대면

억대 뇌물과 성 접대를 받은 혐의로 기소된 김학의 전 법무부 차관의 27일 재판에서는 건설업자 윤중천 씨에 대한 증인신문이 비공개로 진행됐다.

서울중앙지법 형사합의27부(정계선 부장판사)는 이날 김 전 차관의 두 번째 공판에서 첫 증인으로 윤씨를 불렀다. 다만 피해자 보호를 위해 비공개 진행을 결정했다. 재판부는 "성 접대 관련이고 증인의 진술 내용뿐만 아니라 (피해자의) 이름이 거론될 가능성이 있다"며 "피해자 신상이나 얼굴 노출 가능성이 있어서 비공개로 진행하겠다"고 말했다.

윤씨는 김 전 차관에게 금품과 향응을 제공한 것으로 지목된 건설업자다. 검찰은 김 전 차관이 2007년 1월부터

이듬해 2월까지 윤씨로부터 3100만원 상당의 금품을 받은 것을 비롯해 1억3000만원의 뇌물을 갹긴 것으로 보고 있다.

윤씨는 유혹주점에서 부른 여성이 김 전 차관에게 성 접대를 하도록 폭행·협박을 동반해 강요한 것으로도 조사됐다.

이와 관련해 검찰은 김 전 차관이 받은 성 접대를 '역수를 산정할 수 없는 뇌물'로 적시했다. 이에 따라 이날 증인신문에서는 성 접대를 포함한 각종 향응의 제공 여부를 두고 검찰과 변호인의 공방이 이어진 것으로 알려졌다. 김 전 차관 측은 윤씨의 진술이 수사 과정에서 여러 차례 바뀌었다며 의문을 제기한 바 있다. 따라서 윤씨 진술의 신빙성이 주된 쟁점이 된 것으로 전해졌다.

/연합뉴스

## 화순에 '아동보호전문기관' 전남 북부지역 아동학대 예방 6억원 들여 상담·치료실 갖침

화순·담양·보성 등 전남 북부지역 아동학대 예방 활동을 전담할 아동보호전문기관이 화순에 문을 열었다.

27일 전남도에 따르면 전남 북부권 아동보호전문기관은 이날 화순군 화순읍에 사무실을 마련하고 본격적인 활동에 들어갔다.

북부권 아동보호전문기관은 심리치료사와 상담원 등 17명을 두고 화순·담양·보성·장흥·영광·장성 등 6개 지역 아동학대 예방과 가족기능 회복활동을 펼치게 된다. 전남도는 6억원을 들여 기관 내 상담실·치료실 등을 갖췄다.

북부권 아동보호 전문기관이 문을 열면서 아동보호업무와 학대 예방 활동의 경우보다 효율적인 업무 처리가 가능할 것으로 예상된다.

전남에는 아동보호전문기관(순천), 중부권 아동보호전문기관(나주), 서부권 아동보호전문기관(목포) 등이 운영중이다.

허강숙 여성가족정책관은 "아동보호전문기관은 아동학대 발생 시 심리검사 치료와 부모교육 등 사후관리도 맡는다"며 "아동보호 통합지원 서비스 등 전문적 사례관리를 통해 아동이 안전하게 성장하도록 돕겠다"고 말했다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr



광주시 남구 노대동에 자리잡은 광주빛고을노인건강타운 전경. 690억원의 사업비를 들여 지난 2009년 완공된 이곳은 복지관, 문화관, 체육관, 후생관, 야외시설 등을 갖추고 있다.

## '연 70억 적자' 빛고을노인타운·효령복지타운 이용료 인상

### 광주시, 조례 개정안 입법예고...내년 1월부터 시행

광주빛고을노인건강타운과 효령노인복지타운이 새해부터 시설 이용료를 인상한다. 지난 2011년 7월 식당 등 일부 이용료를 인상한 데 이어 8년 만이다.

다른 복지시설과 견주어 현저히 낮은 이용료라는 지적이 광주시의회 등에서 꾸준히 지적됐고, 적자를 메우려고 매년 70억 원 규모의 시민 예산이 투입되는 점이 종합적으로 고려된 조치로 받아들여진다.

27일 광주시에 따르면, 광주시는 지난 24일 빛고을노인건강타운·효령노인복지타운 설치 및 운영 개정안을 입법 예고하고 시민 의견 수렴에 들어갔다. 개정안의 주요 내용은 8년간 동결된 노인타운 이용

요금 현실화와 시설 사용 시간 확대, 사용자 감면범위 확대 등이다.

우선 시설 이용료가 크게 오른다. 식당·목욕탕 이용료는 기존 1500원에서 2000원으로 오르고 당구장·탁구장(1시간) 이용료도 500원에서 1000원으로 인상된다. 헬스장(1개월)은 5000원에서 1만원으로, 수영장(1개월)은 3만원에서 3만5000원으로, 프로그램 수강료(1개월)는 일괄 5000원에서 5000원~3만원까지 차등화한다.

대관 사용료도 공연장·대강당(건강타운)은 5만~7만5000원이던 것이 6만~9만원으로, 소공연장(복지타운)은 2만5000원~3만8000원에서 3만~4만5000

원으로 인상된다. 체육관(건강타운)은 행사 성격에 따라 5만~30만원에서 7만5000원~45만원까지 최대 15만원이 오른다.

이처럼 노인타운 이용료가 대폭 인상되는 것은 식사의 질이 떨어진다든 민원에다 무엇보다 내년부터 강사료가 40% 오른 점이 크게 작용한 것으로 파악됐다.

개정안에는 약칭 변경, 취약노인 돌봄과 지역 연계사업 추가, 시설 이용시간 연장, 휴관일 시설 개방 가능 등도 담겼다. 입법예고, 조례규칙심의회를 거쳐 오는 10월 시의회에서 확정·공포되면 즉각 시행된다

다만 시의회는 밝혔다. 다만 시설 이용료의 경우 내년 1월 1일부터 인상된다.

/김형호 기자 khh@kwangju.co.kr

## 이재용 대법원 판결 하루 앞두고 삼성 긴장

삼성전자 이재용 부회장에 대한 대법원 판결이 하루 앞으로 다가온 가운데 삼성은 팽팽한 긴장감 속에 결과에 따른 시나리오를 준비하는 것으로 27일 알려졌다. 기폭이 대내외 경영 환경이 어려운 상황에서 이번 판결에 따라 최악의 불확실성 요인을 해소하느냐 아니면 또다시 대형 약자에 직면하느냐의 갈림길에 설 것이라는 인식에서다.

다만 이 부회장은 선고 결과와 관계없이 최근 진행해온 '현장 경영' 행보를 이어가며 '비상경영 체제'를 이끌어간다는 방침인 것으로 전해졌다.

이날 복수의 삼성 관계자에 따르면 2017년 초 미래전략실 해체로 인해 그룹

실체가 사라진 뒤 주력 계열사로서 사실상 '말핵' 역할을 하는 삼성전자는 최근 대법원 판결 일정이 정해진 이후 매일 사업지원TF 등 관련 팀을 중심으로 판결 이후 준비 상황을 점검하고 있다.

향소심 집행유예 선고가 확정되는 경우, 파기 환송으로 다시 재판을 받아야 하는 경우를 각각 가정해 판결 직후 대응 방안과 함께 이후 이 부회장의 일정 등을 전반적으로 살펴보고 있다는 것이다.

우선 법정에서 이 부회장이 출석하지 않는 만큼 당일엔 직접 메시지를 내용을 가능성은 거의 없어 보인다. 다만 삼성전자 측에서 언론을 통해 입장을 내놓을 것으로 예상된다.

/연합뉴스

인터넷 광주일보  
www.kwangju.co.kr

## 투자자 모심

- ▶ 입찰할/낙찰된 경매물건
- ▶ 엔피엘(NPL)과 특수물건만 취급
- ▶ 현금 3억원 이상, 법적 보장
- (주)오천경매, 010-3605-5000

## 부실채권 못받은 돈 회수

**판결문, 공증·공사대금·각서·운송료 차용증·거래장부·계약서·입금 내역 녹취등 각종채권상담**

▶ 절대 수수료, 출장비용 없음 ◀  
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량등 파악
- 실거주지파악가능
- 법인회사 부도시 회수 가능
- 전국 68개 점포로 전국가능

▶ 국가신용관리사가 직접관리 ◀

선수금만 주고 돈도 못 받고 계신분들이 많으나 당사는 여러분의 재산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.

당사는 내재산이다라는 마음으로 항상 최선을 다하고 있습니다.  
(24시간 상담가능)

**NAVER 채권추심 회수왕**

## 새한신용정보(주)

010-6833-1600  
직통전화 062)513-4306

## 부안곰소 토지매매

### 부안군 진서면 진서리 265-5외 14필 (계획관리지역)

- 출포·IC·10분거리 해안탐방도로 (현 공사중)
- 곰소염전인접, 내소사 10분, 출포생태공원 10분
- 조망 : 앞 - 곰소만바다 뒤 - 내변산국립공원

**매매가** 평당 35만원  
**면적** 약 2만평 분할 가능

리조트·숙박시설·근생 모든 업종 개발 가능

문의 010-5464-4448(주인)

## 농업회사법인 나주농산 농산물 저온창고 임대·보관

### ■ 콘크리트 신축건물 20평~23평 등 (총 400평)

**배·사과·양파 등 임대보관**

• 신년서비스 •  
**임대료 저렴하게 드림**

위 치 나주시 문평면사무소 뒤  
연락처 010-3993-3022

## 2019 漢字·漢文指導師資格

※教育部 國家公認 研修生募集

구분	광주여자대학교(29기)	광주교육대학교(20기)
모집/과정	<ul style="list-style-type: none"> <li>· <b>글로벌 오전반</b> 2019. 9. 6.(금) 08:10 (초급반)</li> <li>· <b>토요일 오전반</b> 2019. 9. 7.(토) 08:10 (특급반)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· <b>글로벌 오후반</b> 2019. 9. 6.(금) 14:10 (중급반)</li> <li>· <b>토요일 오후반</b> 2019. 9. 7.(토) 14:10 (고급반)</li> </ul>
모집기간	2019. 8. 1(목) ~ 9. 7(토)	
수업기간	2019. 9. 6(금) ~ 2020. 2. 8(토) (6개월 24주 96시간)	
수업시간	09:10~13:00	14:10~18:00
수료후특전	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 1.2 단계 이수과정 이수시 총장 명의 수료증 수여</li> <li>· 국가공인 기관 한자교육진흥회 한문지도사 자격취득 기회부여</li> <li>· 각 학문학원 강사 추천 및 학원개설 가능</li> <li>· 각급학교 (방과 후 교육) 강사 추천</li> <li>· 연수과정 중 국가공인 한자급수 (3급·사범) 취득기회 부여</li> </ul>	
수강료	₩360,000 (예금주:광주여대) ·광주은행:148-107-307803	₩360,000 (예금주:광주교대) ·국민은행:773901-01-476736
연락처	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 문의: 062)950-3582~4</li> <li>· 지도교수선생방: 010-3614-4160</li> <li>· 광주여자대학교 평생교육원 http://always.kwu.ac.kr</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 문의: 062)520-4243</li> <li>· 지도교수선생방: 010-3614-4160</li> <li>· 광주교육대학교 평생교육원 http://www.gnu.ac.kr/</li> </ul>