

집값의 역습... 노인의 눈물

토지·주택 공시가격 상승에 광주·전남 850여명 기초연금 수급자격 상실할 듯

광주 남구·전남 여수 많아 실질소득 없고 경제활동 못해 지자체 적극 관심·대책 필요

주택과 토지의 공시가격 상승으로 기초연금 수급 노인의 소득인정액이 오르면서 광주·전남 노인 854명이 기초연금을 받지 못할 것으로 보인다.

국회 국토교통위원회 소속 김상훈(자유한국당) 의원이 국토교통부로부터 제출받은 자료에 따르면 2019년 공시가격 변동분을 기초연금 수급자의 토지·주택·건물 시가표준액에 반영해 소득인정액을 재산정해본 결과, 전체 수급자 중 1만5920명이 선정기준액(단독가구 137만원·부부 219만2000원)을 초과해 더 이상 기초연금을 받지 못 할 것으로 추정됐다.

기초연금 수급 탈락자 중 상당수는 실질적인 소득이 없거나 경제활동이 불가능해, 이들에 대한 지자체의 관심이 필요해 보인다.

광주는 기존 수급자 대상자 12만 5337명 중 공시가격 상승으로 인해 315명의 탈락자가 예상되며, 전남은 33만8650명 중 539명의 탈락자가 발생할 것으로 보인다.

광주·전남에서 가장 많은 탈락자를 보인 곳은 광주시 남구(95명)였으며 이어 여수(82명), 광주시 광산구(81명), 나주시(68명), 장성군(60명), 광주시 서구(59명) 순이었다.

전국적으로는 서울이 6675명으로 탈락자가 가장 많았고 다음으로 경기 3016명, 경북 860명, 경남 808명 순이었다.

최근 2년간 집값이 크게 상승한 서울과

경기도에서 탈락자의 60% 이상(9691명)이 몰려 있었으며, 전반적으로 각 시도에서 집값이 가장 높다고 판단되는 지역일수록 탈락 인원 또한 많을 것으로 전망됐다.

김상훈 의원은 "공시가격은 각종 복지정책과 세금 등 국민의 생활 전반에 영향을 미치는 지표"라며 "지난 5년간 공시가격 상승률이 가장 높았던 만큼, 예상치 못하게 수급 자격을 잃을 분들이 많을 수 있다"고 말했다. 또한 "내년 4월 공시가 실제 반영까지 시간이 있는 만큼, 관계부처의 충분한 검토가 요구 된다"고 강조했다.

전국적으로 2019년 표준공시가격은 9.42%, 개별공시지가 7.94%, 표준단독주택 9.13%, 개별단독주택 6.97%, 공동주택 가격 5.23% 상승했다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr



“광주 동구는 건강도시다” 광주시 동구청 6층 대회의실에서 열린 ‘동구 건강도시 재출범식’에서 임택 동구청장과 아گی스 소로스 전 세계보건기구(WHO) 국제전문관 등이 ‘동구는 건강도시다!’라는 비전을 선포하고 있다. 지난 2007년 대한민국건강도시협의회(KHCP)와 WHO서태평양 건강도시연맹(AFH)에 가입한 동구는 이날 12년간 건강도시 추진성과를 재조명하고, 아گی스 소로스 박사 특별 초청 강연을 열었다. <광주 동구 제공>

“액상형 전자담배 사용 자제해 달라”

복지부, 중증 폐질환 사례 모니터링 실시 계획

보건복지부가 최근 증가하고있는 액상형 전자담배의 사용 자제를 권고했다.

보건복지부는 22일 “최근 미국 내 액상형 전자담배 사용으로 인한 폐질환 530건, 사망사고 8건과 관련해 국민건강증진정책심의회회 금연정책전문위원회의 심의를 거쳐 액상형 전자담배 사용을 자제할 것을 권고하는 등 관련 대책을 마련했다”고 밝혔다.

보건복지부는 “현재까지 국내 액상형 전자담배 사용과 관련한 중증 폐질환 사례가 보고된 바는 없으나, 이에 대한 모니터링을 적극적으로 실시할 계획이다”고 설명했다.

이를 위해 국민건강영양조사에서 확인된 ‘액상형 전자담배 사용자 정보’와 ‘건강보험 자료’(병의원 진료자료)를 연계해 액상형 전자담배 사용과 중증 폐질환과의

연관성을 확인하며, 병원·응급실을 방문한 중증 폐질환자를 대상으로 액상형 전자담배 사용여부 및 연관성을 검토하는 사례조사를 실시할 계획이다.

보건복지부 관계자는 “젊은층을 중심으로 결핵형 전자담배, 액상형 전자담배 등 신종담배 사용이 증가하고 있는 상황에서 적극적인 대응이 필요하다”며 “국내 유사 사례 발생에 대한 모니터링을 면밀히 해 필요한 경우 추가대책을 마련하고, 국회에 계류중인 관련 법안이 정기국회 내에 처리될 수 있도록 적극 노력하겠다”고 밝혔다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr



결혼이주여성 소방안전 교육 광주북부소방서는 최근 광주시 북구 양산동 다문화가족지원센터에서 결혼이주여성 50여명을 대상으로 ‘찾아가는 소방안전교육’을 실시했다. <광주 북부소방 제공>

광주시 서구, 일상생활 지원 서비스 도입

65세 이상 신청자 10월부터 취사·청소·외출 등 활동 지원

광주시 서구가 10월부터 ‘일상생활 지원서비스’ 시범사업을 실시한다. ‘일상생활 지원서비스’는 일상생활에

제한이 있는 대상자를 방문해 가사서비스를 지원하는 사업으로, 대상자는 서구에 거주하는 만 65세 이상의 의료급여 수급자 중 장기입원 사례관리 퇴원자면 신청할 수 있다. 서비스 신청은 서구청 의료급여 사례관리사를 통해 가능하며, 이용자로 선정되면 10월부터 3개월간 서비스

를 제공받게 된다. 선정된 이용자는 바우처를 통해 취사·청소·세탁 등의 가사서비스와 외출 동행·식사 도움 등 신변활동을 지원받을 수 있다.

보건복지부 지역사회 통합 돌봄 정책의 일환으로 돌봄 서비스 사각지대 해소를 위한 신규 지역사회서비스인 이번 사업은 3개월의 시범기간을 거쳐 확대 추진될 예정이다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

광주시 서구, 풍암공원 치매 테마파크 개장

내일 개장 기념행사

광주시 서구가 오는 26일 풍암생활체육공원 일대에서 치매 테마파크 개장식을 개최한다.

전국 최초로 조성된 치매 테마파크인

‘오래배방 힐링파크’는 치매예방 및 인지강화에 도움이 되는 치매예방·치유·회상·키즈·포토존 등 5개의 테마로 구성됐다.

이날 오후 1시 30분부터 시작되는 개장식은 테마파크 조성기념 축하행사를 시

작으로 행사가 진행되며, 본 행사에는 야외프로그램을 소개하고 지역주민과 함께 하는 어울마당 축제가 개최된다.

이날 행사에 참여하는 주민들은 주제별 치매예방관리프로그램 체험, 건강부스 운영, 개장식 기념품 증정 등 다양한 부대행사와 체험행사에 참여할 수 있다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

광주시 남구, 65세 이상 노인 대상 연말까지 폐렴구균 무료 예방접종 연말까지

광주시 남구는 “노년기 어르신들에게 치명적인 폐렴구균에 의한 질병을 예방하기 위해 올해 연말까지 만 65세 이상 노인을 대상으로 폐렴구균 무료 예방접종을 추진하고 있다”고 24일 밝혔다.

폐렴구균은 폐렴을 비롯한 뇌수막염, 심내막염을 일으키는 원인균으로 알려졌다

다. 균이 혈액 속으로 들어가 체내를 순환하는 균혈증을 동반할 경우 사망률이 60%에 이르고, 뇌수막염에 이르면 사망률이 80%에 달하는 것으로 알려졌다.

이에 따라 남구는 폐렴구균에 의한 질병 발생 예방을 위해 1954년 12월 31일 이전에 태어난 만 65세 이상 주민을 대

상으로 무료 예방접종을 진행하고 있다. 올해 연말까지 신분증을 가지고 구청 5층 보건소 예방접종실을 방문하면 다당질 백신(PPSV23)을 무료로 접종할 수 있다.

또 병원에서 유료로 단백결합 백신(PCV13)을 접종한 어르신에 대해서도 면역성 향상에 도움이 되는 다당질 백신을 무료 접종하고 있다.

접종 시간은 평일 오전 9시~11시, 오후 1시~5시이며, 궁금한 사항은 남구보건소 예방접종실로 문의하면 된다.

/김용희 기자 kimyh@kwangju.co.kr

투자가치 좋은 경매물건 추천합니다.

광주지방법원 목포지원 1계(061-270-6691) / 매각기일 : 2019.10.14(월) (10:00)

2018타경8300 전라남도 무안군 일로읍 월암리 62-12 외 2필지	
물건종별	임야
토지면적	19835㎡(6000.088평)
건물면적	
매각물건	토지 매각
개시결정	2018-11-19
사건명	임의경매
관련사건	2019타경3593(중복), 2019타경3609(중복), 2019타경3616(중복)



목적	지번	용도/구조/면적/토지이용계획	㎡당 단가 (공시지가)	감정가	비고	
토지	1	월암리 62-12	임야 7376㎡ (2231.24평)	109,000원 (12,600원)	803,984,000원	현황 '목전'
	2	월암리 62-15	임야 2189㎡ (662.173평)	68,000원 (10,700원)	148,852,000원	현황 '목전'
	3	월암리 62-16	임야 10270㎡ (3106.675평)	74,000원 (7,640원)	759,980,000원	현황 '목전'
합계	면적소계 19835㎡(6000.088평)			1,712,816,000원	토지 매각	

