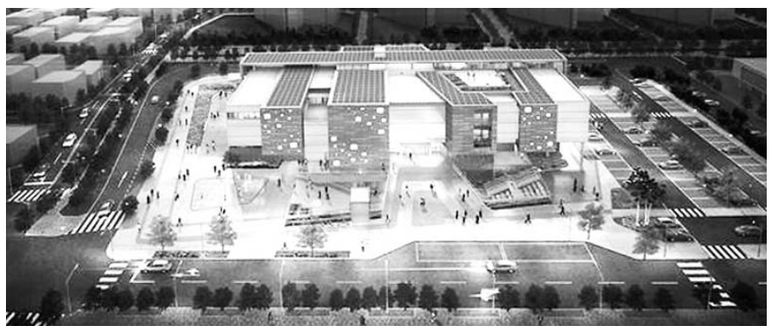
빛고을 국민안전체험관 착공…2021년 개관

북구 오치동에 260억원 투입
8개 체험존·23개 시설 구성
하루 600명, 연간 18만명 이용


북구 오치동에 들어선 빛고을 안전체험관 조감도.

광주에 처음으로 들어서는 재난 안전 종합체험관인 '빛고을 국민안전체험관'이 착공식을 갖고 본격적인 공사에 들어간다.

3일 광주시에 따르면 빛고을 국민안전체험관 착공식이 지난 1일 북구 오치동 건립 부지에서 열렸다.

체험관은 18개월 간 공사를 거쳐 2021년 상반기에 지상 4층, 지하 1층, 연면적 7200여㎡ 규모로 개관할 예정이다.

광주시는 재난유형의 다양화·대형화와 위급상황 대처 능력을 향상할 수 있는 체계적인 안전체험교육 요구가 증가됨에 따라 총 260억원의 예산을 투입해 빛고을 국민안전체험관 건립을 추진했다. 사업비는 국비 매칭사업으로 소방안전교부세 100억원, 시비 160억원 등이 투입된다.

체험관은 광주시교육청이 무상으로 제공한 북구 오치동 자연과학고 앞에 들어선다. 동광주IC·용봉IC·문흥JC와 10분 이내 거리로 광주는 물론 전남에서도 접근성이 좋다는 게 특징이다.

체험관은 주변에서 일어날 수 있는 자연재해 및 사회적 재난을 체험할 수 있는 8개 체험존, 23개 체험시설로 구성됐다.

산악 안전과 급류 대피, 지진 및 재난 후 공동체 생존, 화재, 교통재난 등의 체험을 할 수 있고, 심폐소생술을 비롯한 응급처치 등을 배울 수 있다.

이 가운데 산악 안전체험은 무등산을 기반으로 했고, 급류 대피 체험은 광주천 등 하천·계곡 범람 등에 대비한 급류 횡단과 침수 차량에서의 탈출 등 색다른 안전체험 시설이 도입된다.

지진 체험 및 버스 안전체험에는 4차 산업혁명 주력사업인 VR산업을 접목해 재난현장의 실감성을 살리고 교육 효과성을 제고했다.

또한, 미취학 아동 대상의 어린이 종합안전체험과 사이버중독 및 폭력 등의 학생안전관 등도 들어선다.

특히 BF(장애물 없는 생활환경) 설계를 적용, 장애인의 생활을 체험할 수 있도록 해 사회적 약자를 배려하는 인권중심의 재난극복 패러다임도 제시할 계획이다.

체험은 미취학아동부터 성인까지 가능하며 1일 600명, 연간 약 18만명이 이용할 수 있을 것으로 예상된다.

이용섭 시장은 "광주시에서 시민들의 생명과 재산을 보호하기 위해 많은 예산, 인력, 정책을 투입하고 있지만 이보다 더 중요한 것은 시민 한 분 한 분이 안전의식을 갖는 것이다"며 "빛고을 국민안전체험관은 반복된 학습과 교육경험을 제공해 시민들의 습관과 문화를 바꾸는 변화와 혁신의 공간이 될 것이다"고 말했다.

/최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

겨울철 자연재난 신속대응 민·관·군 간담회

광주시 18개 협업기관 참여

광주시가 민·관·군 합동으로 겨울철 자연재난에 선제적이고, 신속하게 대응한다.

광주시는 지난 1일 시청 17층 재난안전대책회의실에서 '2019년 겨울철 자연재난 신속대응을 위한 민·관·군 합동간담회'를 개최했다고 3일 밝혔다.

이번 간담회는 본격적인 겨울철을 앞두고 대설 및 한파에 선제적으로 대응하고 재난발생 시 신속한 응급복구 지원체계를 구축해 시민들의 안전을 확보하기 위해 마련됐다.

간담회에는 광주시 자율방재단연합회, 군 부대, 소방서, 시교육청, 5개 자치구 등 민·관·군 18개 협업기관이 참여해 민·관·군 합동 현장지원반 운영과 재난관리자원 지원체계를 점검했다.

또 재난 발생 시 기관별 임무, 재난안전대책본부 운영, 분야별 재난 대비 추진계획에 대한 정보를 공유하고 초기 대응 역량을 강화하는 방안을 논의했다.

광주시는 자연재난 발생 시 응급복구 장비·인력의 신속한 지원을 통한 효율적인 재난 현장정리와 복구로 시민들의 피해를 최소화하기 위해 현재까지 총 39개 기관·단체와 재해응급복구 협약을 체결했다.

또한, 오는 19일에는 상무시민로에서 실제 폭설로 인한 사고 상황을 가정해 경찰서, 소방서 등 유관기관과 합동으로 교통소통훈련을 실시할 계획이다.

김성학 시 재난대응과장은 "최근 이상기후로 인한 자연재난을 걱정하는 시민들이 많다"며 "재난발생 시 초동대처가 중요하므로 평소 재난을 가정한 실제 훈련과 매뉴얼 정비 등을 통해 재난 상황 시 협력기관별 상호 대처능력을 높이겠다"고 말했다. /최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

북구, 행정서비스 생산 사회혁신 부문 '우수상

광주시 북구청은 행정안전부가 전국 지방자치단체를 대상으로 실시한 '2019년 행정서비스 공동생산' 우수 사례 공모에서 우수상을 수상했다고 3일 밝혔다.

이번 공모는 지자체와 주민이 함께 행정서비스를 기획하고 생산해 지역공동체 활성화와 사회 혁신에 기여한 우수사례를 평가한다. 전국 49개 지자체가 참여해, '일반협업' 부문 39건, '사회혁신' 부문 42건 등 총 81건의 사례가 제출돼 이 가운데 최종 5건이 선정됐다.

북구는 '대학자산을 활용한 창업기반 조성 및 지역상권 활성화' 사례로 참가해 주민·청년·대학·행정이 협업해 청년 창업을 지원하고 지역상권 활성화 및 마을공동체 회복에 기여했다는 점에서 큰 호평을 받았다고 설명했다.

북구청 관계자는 "앞으로도 주민 참여를 바탕으로 주민들의 생활에 꼭 필요한 혁신적인 행정서비스를 발굴하고 추진해 나가겠다"고 밝혔다.

한편, 북구는 청년창업 인프라 구축, 일자리 창출 등을 목표로 오는 2023년까지 전남대와 광주역 주변에 국비 150억원 등 총 452억원 규모의 도시재생뉴딜사업을 추진 중에 있다. /정병호 기자 jusbh@

광주시 농업기술센터 에듀팜 교실 참가기관 모집

광주시 농업기술센터는 '보고 느끼고 맛보고 즐기는' 오감만족 에듀팜 농부교실에 참여할 기관·단체를 모집한다고 3일 밝혔다.

오감만족 에듀팜 농부교실은 18일부터 12월9일까지 매주 월·화·수요일 총 10회에 걸쳐 진행된다.

교육은 시 농업기술센터 교육장 및 현지에서 ▲우리밀 사랑 건강쿠키 만들기 ▲행복 쑥쑥 다육이 화분 만들기 ▲토피어리를 활용한 그린 인테리어 배우기 등 3개 과정으로 실시된다.

대상은 초·중등학교, 다문화가족 지원단체, 사회복지단체 등으로 선착순 10개 기관·단체만 받는다.

신청은 시 농업기술센터 홈페이지(www2018.gwangju.go.kr/agri)에서 서식을 다운받아 12일까지 시 농업기술센터 도시농업팀에 팩스(062-613-5289) 또는 이메일(kyjin5875@korea.kr)로 하면 된다.

조혜경 소장은 "이번 프로그램은 다양한 시민들이 농업의 가치와 소중함을 느끼고 체험하는 계기가 될 것으로 기대한다"고 말했다. /최권일 기자 cki@

빛고을 드론페스티벌 지난 2일 광주 서구 치평동 김대중컨벤션센터 다목적홀에서 열린 '2019 빛고을 드론페스티벌'에서 이용섭 광주시장과 주요 내빈들이 드론 전시 부스를 둘러보고 있다.

광주시 6일부터 25일까지 63만6000가구 주택 기초조사

광주시는 광주지역 63만6000가구(통계청 기준)를 대상으로 6일부터 25일까지 '2019 가구주택 기초조사'를 실시한다고 3일 밝혔다.

가구주택 기초조사는 지난 2014년 처음 시행된 이후 5년마다 전국적으로 진행되고 있다.

조사 항목은 기본 항목과 특성 항목으로 나뉜다.

기본 항목은 주소·조사 구분·조사 대상·거처 종류 등이며, 특성 항목은 빈집 여부·거주 가능 가구 수·건축 연도·건물 옥탑 여부·총 방수·난방시설·주거시설 등이다.

종이를 이용한 기존 조사 방식에서 벗어나 태블릿피시(PC)를 이용한 전자 방식 방문 조사와 콜센터 상담 요원이 전화 조사를 한다.

조사 결과는 내년에 실시하는 인구주택총조사와 농림어업 총조사 자료로 제공하고 향후 각종 조사의 기초자료로 활용한다.

시는 223명의 조사원을 모집, 10월 17일부터 25일까지 교육을 했다.

광주시청 내 홍보탑, 발광다이오드(LED) 전광판, 가로등 배너, 기관 홈페이지를 활용해 홍보하고 있다.

채경기 광주시 법무담당관은 "조사로 파악한 모든 결과물은 통계 작성 목적으로만 사용된다"며 "정확한 통계 작성을 위해 적극적으로 참여해달라"고 당부했다.

/최권일 기자 cki@kwangju.co.kr

서구, 내일 상무공원서 사회복지 나눔박람회

광주시 서구는 오는 5일 상무시민공원에서 '제2회 사회복지 나눔박람회'를 개최한다고 3일 밝혔다.

이번 행사는 홍보·전시·체험 등 참여자의 장을 마련해 지역사회에 나눔과 배려 문화를 확신하기 위해 마련됐다.

사회복지시설 등 유관기관 종사자, 주민 등 800여 명이 참여하는 이번 행사는 1부 기념식, 2부 본 행사 순으로 진행된다.

1부 기념식에는 식전공연을 시작으로 유공자 표창, 복지선언문 낭독 등이 진행된다. 2부에서는 사회복지시설 및 유관기관 등이 릴레이로 펼치는 사랑나눔 문화공연과 30개 기관이 참여한 복지 홍보 및 체험부스가 운영될 예정이다. 또한 부대행사로 사진전, 지역아동센터 그림전, 독도 버스 등 다양한 볼거리가 마련된다.

서구청 관계자는 "이번 행사가 주민들이 사회복지에 대한 이해 증진과 종사자들의 사기 진작의 시간이 되길 바란다"며 "앞으로도 민·관이 협력하여 지역사회 복지 네트워크를 구축하고 다양한 복지, 나눔 프로그램을 펼쳐나가겠다"고 말했다.

/김민석 기자 mskim@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 6계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2016타경 2063	1	목포시 이로로4번길10, 1동 2층 205호 [용해동,구용해아파트] 12평6작	아파트	18,000,000 18,000,000	감정평가액은재건축이익반영된것임.㈜서진산업개발[공동대표이사김종석,박오식]이2017.5.22.유치권신고[재건축사업진행비용:1,612,047,866원]를하였으나,그성립여부불분명.토지표시중'목포시용해동205-23'에별도등기있음.현재아파트재건축사업진행중에있으며,실제재건축공사일자및본건취득할경우조합원자격취득여부불분명
	2	동소10, 1동 5층 505호 [용해동,구용해아파트] 39.87㎡	아파트	17,000,000 17,000,000	물건번호1과비고동일
	3	동소10, 2동 2층 210호 [용해동,용해아파트] 12평6작	아파트	18,000,000 18,000,000	물건번호1과비고동일
	4	동소10, 2동 3층 307호 [용해동,용해아파트] 39.87㎡	아파트	18,000,000 18,000,000	물건번호1과비고동일
	5	동소10, 2동 5층 510호 [용해동,용해아파트] 12평6작	아파트	17,000,000 17,000,000	물건번호1과비고동일
2016타경 3523	1	목포시 이로로4번길10, 1동 1층 107호 [용해동,구용해아파트] 12평6작	아파트	17,600,000 17,600,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	2	동소10, 1동 3층 305호 [용해동,구용해아파트] 12평6작	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	3	동소10, 1동 3층 309호 [용해동,구용해아파트] 12평6작	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	4	동소10, 2동 1층 104호 [용해동,용해아파트] 39.87㎡	아파트	17,600,000 17,600,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	5	동소10, 2동 5층 501호 [용해동,용해아파트] 12평6작	아파트	17,600,000 17,600,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
2016타경 3530	1	목포시 이로로4번길 10, 1동 1층 110호 [용해동,구용해아파트] 12평6작[등기상면적12평6작[39.87㎡]이나,집합건축물대장상은41.65㎡임]	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	2	동소10, 3동 3층 301호 [용해동,구용해아파트] 39.87㎡	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	3	동소10, 3동 4층 404호 [용해동,구용해아파트] 38.87㎡[등기상면적38.87㎡이나,집합건축물대장상은39.87㎡임]	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	4	동소10, 3동 4층 405호 [용해동,구용해아파트] 39.87㎡	아파트	18,000,000 18,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
	5	동소10, 3동 5층 508호 [용해동,구용해아파트] 39.87㎡	아파트	17,000,000 17,000,000	2016타경2063물건번호1과비고동일
2019타경 4817	1	목포시 당가두로13번길9, 108동 1층 102호 [옥암동,부영애시앙] 84.9106㎡	아파트	170,000,000 170,000,000	
2019타경 5117	1	무안군 삼향읍 남악4로34번길6, 102동 16층 1605호 [남악에드가채움] 74.596㎡	아파트	245,000,000 245,000,000	
2019타경 53130	1	목포시 남악1로51, 106동 15층 1502호 [옥암동,옥암푸르지오] 78.0406㎡	아파트	217,000,000 217,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 4428	1	무안군 운남면 연리 406-43 161㎡	대	118,070,000 118,070,000	일괄매각
		무안군 운남면 운해로 587 1층62.7㎡ 40.8㎡[음식점] 2층42.75㎡	단독주택		
2019타경 5483	1	목포시 연산동 1960-2 216.9㎡	대	616,934,000 616,934,000	일괄매각.1층점포로이용,2,3층다가구주택으로이용중
		목포시 연산백련로21번길 8-5 1층104.52㎡ 2층125.63㎡ 3층125.63㎡	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2018타경 870	4	무안군청계면복길리145-2 615㎡[농지취득자격증명요.사실조회회보서상,농지원상복구후농지취득자격증명발급가능회신있음.사회복지사업법제23조매각관한관할시,도지사허가서매각허가결정기일까지제출해야함]	전	15,436,500 15,436,500	현황묵전및일부에잔디가식재되어있음
2019타경 1276	1	영암군 미암면 채지리 산174-3 5494㎡[일부지상에연고자미상의분묘소재함]	임야	31,865,200 31,865,200	2019타경2170[중복]
2019타경 4237	1	무안군 해제면 학송리 545 1144㎡[현황전및일부도로]	답	17,160,000 17,160,000	농지취득자격증명요
	2	동소 546-2 152㎡[매각제외제시외건물[단층주택2동,창고]및비닐하우스소재함]	대	3,192,000 3,192,000	
2019타경 4572	1	영암군 삼호읍 서창리 산57-9 1828㎡[김광현지분2분의1전부]	임야	10,968,000 10,968,000	지분매각.공유자우선매수권행사제한있음
2019타경 4862	1	영암군 시종면 신학리 1213 1826㎡	전	21,181,600 21,181,600	농지취득자격증명요
2019타경 4985	1	영암군 신북면 유곡리 43-2 3583㎡	답	93,158,000 93,158,000	농지취득자격증명요
2019타경 5179	1	신안군 도초면 발매리 산8 2554㎡[개시결정이후2019.9.2.자로매각대상부동산'발매리산8임야3967㎡'가'발매리산8 임야2554㎡,발매리산8-1임야251㎡,발매리산8-2임야 257㎡,발매리산8-3임야724㎡,발매리산8-4임야181㎡'로각분할됨]	임야	7,140,600 7,140,600	현황임야및일부도로임
2019타경 5346	1	신안군 비금면 고서리 156 489㎡	전	8,470,000 8,470,000	일괄매각.각농지취득자격증명요
		동소 156-3 116㎡	전		
	2	동소 1197-7 2520㎡	답	32,760,000 32,760,000	농지취득자격증명요
2019타경 52618	1	신안군 압해읍 대천리 150 426㎡[유정기지분2분의1전부.지분매각.공유자우선매수권행사제한있음]	전	5,751,000 5,751,000	농지취득자격증명요.현황임야형태의휴경지
2019타경 52793	2	신안군 흑산면 예리 산131 7934㎡	임야	34,909,600 34,909,600	연고자미상분묘소재하는것으로추정
2019타경 52885	1	신안군 압해읍 분매리 산101-6 397㎡[조영수지분2분의1전부.현황분묘부지.연고자미상의분묘수기소재함.매각제외수목,등비석,거북이석상등소재함]	임야	6,258,000 5,558,000	지분매각.공유자우선매수권행사제한있음
2019타경 53048	1	무안군 일로읍 죽산리 산69-75 1797㎡[이승용지분1797분의969전부.지분매각]	임야	6,879,900 6,879,900	공유자우선매수권행사제한
2019타경 53215 2019타경 6486 2019타경 6660 [중복]	1	영암군 금정면 와운리 378-2 2605㎡	답	100,352,500 100,352,500	일괄매각.지분매각.공유자우선매수권행사제한있음.각농지취득자격증명요.목록1~5현황과수원[감나무소재].목록6현황일부전및축사부지로이용중.목록1,2,4~6일부농로로이용중
		동소 372 4830㎡	답		
		동소 373 1121㎡	답		
		동소 374 2575㎡	답		
		동소 378-1 678㎡	답		
		동소 380-1 3683㎡[1~6항조인호지분각2분의1전부,지상소재한타인소유[임기수]수목매각제외][물건번호1:목록1,6에소재한제시외건물타인소유[임기수]의단층창고,단층동식물관련시설,단층동식물관련시설,단층가추,비닐하우스3동매각제외]	답		
[기타]					
2019타경 3111 2019타경 6271 [중복]	1	무안군 몽탄면 봉명리 15 450㎡	대	713,216,160 713,216,160	일괄매각.제시외건물및공장및광업재단저당법제6조의한기계기구및목록2에채무자및소유자가시설한평가외기계설비및일반구조물매각포함.지상소재한타인[목포도시가스㈜소유의도시가스가스설비및이동용이한컨테이너3개동은매각제외
		동소 16 2342㎡	공장용지		
		무안군몽탄면봉명양장로233 204㎡ 부속건물 보일러실57.96㎡ 농산물보관창고173.85㎡제시외폐수처리시설158㎡,기계기구12식	농산물가공처리공장		
		무안군 몽탄면 봉명로233 에이동호144㎡[물건번호1:목록1현황상공업용건부지로.목록3단층농산물가공처리공장소재불명.목록3단층농산물보관창고현황상공장.목록3단층보일러실지붕현황이공부와상이.기계기구2~12, 17, 18소재불명.㈜정선산업기계[대표이사강부근]이2019.10.22.유치권신고[2018.3.26.랜더링설비공사에의한공사대금:500,000,000원]하였으나,그성립여부불분명]	사무실		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

1. 매각기일 : 2019. 11. 18. [월] 10:00
2. 매각결정기일 : 2019. 11. 25. [월] 16:00
3. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
4. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

5. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

6. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

7. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2019. 11. 4.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 김신호