

광주 아파트 분양가 전국 최고 폭등

1년새 3.3㎡당 240만원 올라 전국 평균의 2배 분양가 상한제 제외로 당분간 상승세 지속될 듯

지난달 광주 민간아파트 평균 분양가격이 3.3㎡당 1244만원으로 나타났다. 전달보다 3.3㎡당 16만원, 지난해 같은 기간보다 234만원 오른 것으로, 전국 최고 폭등이다.

17일 주택도시보증공사(HUG)가 발표한 전국 민간아파트 분양가격 동향에 따르면 10월 말 기준 광주지역 민간아파트 분양가격은 3.3㎡당 평균 1244만원으로 집계됐다.

지난 9월 말 분양가(1228만원)보다 3.3㎡당 16만원, 지난해 같은 달(1005만원)보다는 234만원 올랐다. 이는 전년동월대비 전국에서 가장 급등한 것으로, 전국 평균(106만원)보다 2배 이상 치솟았다.

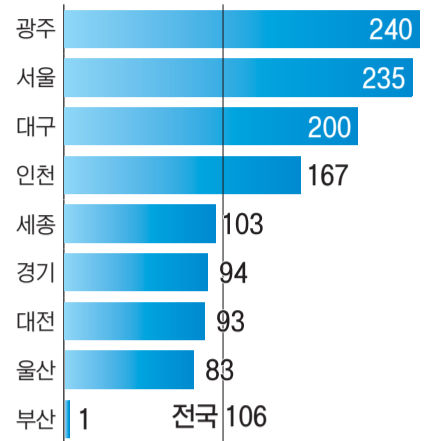
분양가격지수는 160.9로 전달대비

1.35%, 전년동월대비 23.88% 상승했다. 분양가·분양가격지수 모두 전국에서 가장 높은 상승률이다.

규모별 분양가는 60㎡이하 아파트는 3.3㎡당 평균 1204만원으로 전달대비 22만원, 전년동월대비 126만원 올랐다. 60㎡초과 85㎡는 1244만원으로 전달대비 17만원, 전년동월대비 240만원 상승했고, 102㎡ 초과 아파트는 1372만원으로, 전달과 같았다.

광주는 지난달 정부가 발표한 분양가 상한제 적용지역에서 비켜간 탓에 앞으로 분양가격은 더욱 치솟을 것으로 예측된다. 특히 동구에 이어 북구에서도 재개발·재건축 사업이 활발해지면서 앞으로 상당기간 분양가격은 상승할 수밖에 없다는 분석이다.

■ 최근 1년 대도시 3.3㎡당
분양가격 변동 (단위:만원/3.3㎡)



광주의 한 부동산업계 관계자는 "HUG의 분양가 발표는 시세와 차이가 있다"며 "광주 아파트 평균 분양가격은 이미 1400만원대에 달하고, 일부 아파트는 2000만

원을 웃도는 곳도 있다"고 말했다.

광주 다음으로 분양가격이 오른 지역은 서울 3.3㎡당 평균 235만원, 대구 200만원, 제주 177만원, 인천 167만원, 경남 136만원, 세종 103만원 순이었다.

전남지역 민간아파트 분양가격은 10월 말 기준 3.3㎡당 평균 823만원으로 조사됐다. 전달보다 4만원, 지난해 10월(779만원)과 비교하면 44만원 상승했다.

HUG가 집계한 전국 아파트 평균 분양가격은 지난달 말 기준 3.3㎡당 평균 1190만원으로, 전달보다 22만원, 전년보다 106만원 상승했다.

지난달 전국 신규분양 민간아파트 물량은 총 2만4121가구로, 지난해 같은 기간(1만7521가구)보다 6600가구(37.7%) 늘었다. 광주는 지난달 단 한 가구도 분양되지 않았고, 전남은 1478가구 신규 분양됐다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

김장철 농수산물 부정부통 잡는다

광주세관 간담회...한달간 수입 김장재료 집중 단속



광주본부세관은 지난 15일 광주지역 5개 유관기관과 '김장철 불법·부정 농수산물 단속 간담회'를 열었다. <광주본부세관 제공>

광주본부세관(세관장 김광호)은 지난 15일 정부청사 내 대회의실에서 광주지방 5개 유관기관이 모여 김장철을 맞아 불법·부정 농수산물 단속실태, 단속기법 공유 등을 위한 간담회를 개최했다.

이번 간담회에서는 올 한 해 국내 농산물 작황부진으로 인한 배춧값 상승 등 식자재 재료비 인상으로 부정수입 농수산물 유통이 증가할 것에 대비해 구체적인 단속방향을 논의했다.

특히, 국민에게 안전한 먹거리 제공을 위해 2020년도 원산지표시위반식품의 효율적 단속 방안을 모색하고 단속기법

을 공유하는 등 유관기관 정보교류를 더욱 확대해 나가기로 했다.

한편, 광주본부세관은 김장철을 맞아 수입산 김장재료 등이 원산지 둔갑할 개연성이 있어 오는 18일부터 다음달 18일까지 한 달동안 유관기관과 합동단속에 나서기로 했다.

광주본부세관 관계자는 "앞으로도 유관기관과의 지속적인 정보공유, 합동단속 등 협력을 바탕으로 건전한 먹거리 제공을 통한 소비자 보호, 국내생산 농가 보호에 앞장설 계획"이라고 밝혔다.

/최재호 기자 lion@kwangju.co.kr

한전, 멕시코에 해외 최대 태양광 발전소 건설

35년간 2800억 수익 기대

한국전력(대표이사장 김중갑)이 멕시코에서 해외 신재생에너지 사업 최대 규모의 태양광 발전소를 만든다.

한전은 지난 14일(현지시간) 멕시코 멕시코시티에서 294MW 규모 태양광 발전소 착공식을 개최했다고 17일 밝혔다.

이 사업은 멕시코 북서부 소노라주(州)를 비롯한 3개 지역에 설비용량 294MW 규모의 태양광 발전소를 건설해 35년간 운영하는 것으로 총 2800억원의 수익을 창출할 것으로 기대된다.

특히 이번 사업은 한전이 중남미에서 추진하는 첫 태양광 사업이자 역대 최대 규모의 해외 신재생에너지 개발사업이라는 점에서 의미가 크다.

한전은 캐나다인 솔라사가 경쟁입찰로 발주한 이번 사업에서 지난 6월 우선협상대상자로 선정됐고 9월 확정계약을 체결했다.



김중갑 한전 사장이 지난 14일 멕시코에서 열린 태양광 발전소 착공식에 참석, 태양광 패널에 기념사인을 하고 있다. <한전 제공>

이에 앞서 한전은 멕시코에서 노르페Ⅱ 가스복합화력 발전소(433MW)를 지난 2013년 12월에 준공해 상업운전 중이다.

여기에 이번 태양광 발전소 착공으로 신재생 발전분야에도 참여하게 돼 멕시코 주요 민자 발전사업자의 지위를 확보하게 됐다.

김중갑 한전 사장은 "세계 최고 한전 기술을 활용 '스마트 에너지 시대'를 열어 나갈 것"이라고 말했다. /최재호 기자 lion@

남도 전통시장 최고 맛집은 1913송정역시장 '서울장수국수'

광주-전남 전통시장 내 최고 맛집으로 1913송정역시장의 '서울장수국수'가 뽑혔다.

광주전남중소벤처기업청은남도 전통시장 최고맛집을 선정하는 '제4회남도 전통시장 푸드쇼' 결선 결과, 대상에 1913송정역시장 내 서울장수국수 팀이 선보인 '매

콤한 비빔국수'가 선정됐다고 17일 밝혔다. 서울장수국수 팀은 중소벤처기업부장관상과 100만원의 상금을 받았다.

최우수상에는 무등시장 '활강정', 광양5일시장 '매실파전' 팀이 선정돼 광주시장상과 전남도지사상을 각각 수상했다. 우수상은 남광주시장 '오리날개튀김'과 정남진

토요시장 '모듬튀김-무산김장아찌' 팀이 밝혀 광주전남중기청장상을 받았다. 장려상에는 봉선시장 '오색리안살기', 순천아랫장 '빨바쌈', 무안전통시장 '무안식당파탕수육'이 각각 선정됐다.

이 행사는 전통시장 내 최고 맛집 선정을 통해 전통시장 활성화를 돕는 음식경연

대회다. 광주전남중기청과광주시, 전남도가 공동 개최했다.

올해 대회에는 모두 16개 팀이 참가했다. 지난달 31일 목포 문화예술회관 인근에서 열린 예선전 경연을 통해 광주 4개 팀, 전남 4개 팀이 본선에 진출했다.

본선 심사를 맡은 오세득 셰프는 "남도 음식은 단연 으뜸으로 전통시장을 살리는 데 큰 몫을 하게 될 것"이라고 극찬했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

하이트진로-완도군 상생 발전 협약

지역 행사·축제 등서 제품 적극 홍보

하이트진로(주) 전남권역본부(본부장 성동욱)는 지난 15일 완도군청 군수실에서 완도군과 업무 협약을 체결했다.

이번 협약식에서 신우철 완도군수, 하이트진로 전남권역 성동욱본부장, 목포지점 정용민지점장은 향후 완도군과 하이트진로가 상호간 업무에 적극 협조하고 상생발전을 모색하기로 했다.

완도군과 하이트진로는 해양자원과 관광이 어우러진 해양치유산업, 완도국 제해조류박람회 등을 비롯해 장보고수산물 및 청산슬로우점기 축제 등 다양한 완도지역 행사와 이 지역에서 생산하는 특산품을 알리는데 하이트진로의 생산 제품 보조라벨을 이용해 적극 홍보하기로 했다.

한편 하이트진로는 광주, 전남 지역에서 판매되고 있는 하이트맥주와 참이슬에 대해 병당 1원씩 적립해 지역과 지역민을 위해 후원하는 '사랑기금 3억원 조성사업' 꾸준히 실천하고 있다.

성동욱 본부장은 "태라를 비롯한 모든 연령층에 들풍을 일으키고 있는 제품으로 하이트진로는 더욱 더 고객중심의 영업, 고객의 니즈를 지향하는 기업이 되도록 노력하겠다"고 밝혔다.

/최재호 기자 lion@kwangju.co.kr

■ 로또복권 (제885회)

당첨번호	2등 보너스숫자		
1 3 24 27 39 45	31		
등위	당첨금(원)	당첨자수	
1	6개 숫자일치	1,543,832,568	13
2	5개 숫자+ 보너스숫자일치	59,731,618	56
3	5개 숫자일치	1,467,737	2,279
4	4개 숫자일치	50,000	111,832
5	3개 숫자일치	5,000	1,869,359

'32년 집진기, 슬러지크리너 전문 제조업체'
www.yhbeco.co.kr

원가절감 가공품질향상 직업병예방

산업·공작기계 연/절삭유 탱크

청소 고민 해결해드립니다 !!

* 머시닝센터, CNC선반, 기어가공기, 연삭기 등 수용성 비수용성 절삭유 모두 가능 *

❌ 절삭유 교체 X ❌ 미세 칩 제거
❌ 연/절삭유 부패방지 ❌ 슬러지 약취 제거

제조판매 / 장비렌탈 / 청소대행서비스

호남지역 대리점 모집
무절포/무자본 판매하실 분

▶ TEL : (062) 953 - 2995
▶ H-P: 010-2051-6401

서울영업본부: 서울시 금천구 가산디지털2로 14대륭테크노타운 12차 501호
▶ TEL : (02) 2029 - 6400 ~ 3