

해남군, ‘혁신·변화’ 이끌며 군민곁으로

군정혁신단 신설 3개분야 39개 과제 선정 내부 혁신 강화
청렴도 향상 시책도 추진...군민 눈높이에 맞는 행정 구현

올해 조직개편으로 신설된 해남군 군정 혁신단이 혁신과 변화를 이끌며 군민 곁에 다가서고 있다.
해남군에 따르면 군은 군정혁신단을 중심으로 군민 중심 일하는 방식 혁신, 소통과 협업의 조직문화 쇄신, 일과 삶이 균형 잡힌 행복한 일터 실현을 위한 3개 분야 39개 혁신과제를 선정하고 내부 혁신을 대폭 강화했다.
군은 청렴도 향상을 위한 시책도 중점 추진, 매월 민원인 200명을 대상으로 민원인 만족도 설문조사를 진행했다.
드러난 문제점은 즉시 개선해 나가는 등 군민 눈높이에 맞는 행정 서비스 구현에 박차를 가했다.
공직자 부정 청탁과 부패 신고센터를 상시 운영 중이며 연말까지 청렴과 혁신을 주제로 공모 제안을 해 군민 의견을 군정에 적극적으로 반영할 계획이다.
적극 행정을 새로운 공직문화로 정착시

키기 위해 지난 10월 관련 조례를 제정하고 적극 행정 우수공무원도 선발할 계획이다.
대통령령으로 올해 하반기부터 시행된 공무원 적극 행정 운영은 통상의 노력이나 의무 이상을 기울여 임무에 최선을 다하고 업무 관행을 넘어 새로운 행정수요에 선제적으로 대응하는 사례를 발굴·확산하기 위해 시행된다.
지방자치 역량 강화를 통한 지역혁신에도 역량을 집중하고 있다.
군은 이를 위해 최근 해남군의회 의원, 공무원, 민간인 19명으로 ‘공동체 활성화 협의체’를 결성했다.

주민주도 해남형 농촌 활성화 전략을 마련해 농촌의 소멸 및 공동체 파괴 등 사회 구조적 문제에 각계의 지혜를 모아나갈 방침이다.
군은 이런 노력이 명현관 군수 취임 이후 끊임없이 강조한 청렴과 혁신이 공직 사회의 변화를 이끌어내고 있다고 풀이했다.
김현택 군정혁신단장은 “지난 1년간 군민 중심의 청렴 행정을 위해 혁신 과제 실현에 전념해 왔다”며 “앞으로도 빠른 속도로 변화의 바람을 군민이 체감할 수 있도록 최선을 다해 나가겠다”고 밝혔다.
/해남=박희석 기자 dia@



완도군, 도서종합개발사업 ‘순조’

올해 금일 화목지구 어항 정비·청산슬로길 개선 등 완료

완도군이 도서지역의 소득 기반시설 정비 및 관광 시설 확충으로 도서민의 소득 증대와 복지 향상을 위한 도서종합개발사업을 순조롭게 추진하고 있다.
완도군에 따르면 이 사업은 행정안전부와 국토교통부 2개 부처가 협력해 추진하는 사업으로 2017년까지 3차 계획을 마무리하고 2018년부터 2027년까지 4차 계획을 수립, 총 사업비 1180억원을 들여 장기 계속사업으로 추진중이다.
사업에는 선착장, 물양장 등 소규모어항시설과 수산물 운송을 위한 호안도로, 마을 진입도로, 탐방로 개선 등이 포함돼 있다.
올해는 금일 화목지구 소규모어항<사진> 정비, 청산 슬로길 개선 사업 등을 추진했으며, 총 20개 사업(국비 60억원) 중 17개 사업을 완료하고 3개 사업은 마무리 중에 있다.
신우철 완도군수는 “사업이 완료되면 주민 복지 향상 및 지역경제 활성화에 크게 기여할 것”이라며 “연차적인 사업시행을 통해 활력 있고 살기 좋은 섬으로 바뀌어 나가는데 주력하겠다”고 밝혔다.
/완도=정은조 기자·전남주재총괄본부장

해남 ‘솔라시도’ 개발 전략 컨퍼런스 개최

수요자·참여자 중심 도시현장·건설 가이드라인 발표

친환경 생태도시·관광레저 등 5대 도시 콘셉트 확정

해남에 조성중인 서남해안관광레저 기업도시 ‘솔라시도’가 도시현장과 건설 가이드 라인을 발표하고 수요자 및 참여자 중심 도시개발을 선언했다.
솔라시도 개발 전담 SPC(특수목적법인)인 서남해안기업도시개발(주) (대표이사 채정섭)은 지난 4일 서울 한양타워 은암홀에서 ‘솔라시도 개발 전략 컨퍼런스’를 개최했다.
솔라시도는 이날 도시현장을 통해 친환경 생태도시를 비롯해 ▲관광레저 ▲미래산업 ▲포용·복지 ▲스마트시티를 5대 도시 콘셉트로 정하고 “대량생산 시대의 공공 위주, 획일화된 도시개발 방식을 지양하고 참여자 주도의 맞춤형 도시개발 방식을 추진한다”고 밝혔다.
솔라시도는 이를 위해 수요자 의견을 사전에 파악해 이에 부합하는 적정 규모 부지를 대상으로 개발계획을 수립, 신속하게 용지를 공급할 계획이다. 민간도시개발 프로젝트 가운데 도시현장과 구체적인 건설 가이드라인을 매뉴얼화한 곳은 솔라시도가 처음이다.
서남해안기업도시개발은 그동안 관광레저형 기업도시에 대한 국내외 사례를 광범위하게 벤치마킹하고 도시개발과 산업개발 전략 수립, 복합 자족 기능 도시 활성화를 위한 심도있는 연구와 검토, 전문가 여론수렴 작업 등 대안 수립에 지속적 인 노력을 경주해 왔다.



4일 열린 솔라시도 개발 전략 컨퍼런스에서 참석자들이 기념촬영을 하고 있다.

솔라시도는 전국 최고 수준의 녹지율과 보행자 중심도시, 신재생에너지, 자율전기자 등 사람 중심 도시를 지향하고 있다. 특히 천혜의 자연환경을 활용해 비제조업 중심의 관광, 정원, 식품, 건강산업 등을 4대 주력 산업으로 정하고 지역경제와 특성을 고려한 신산업을 육성할 방침이다. 아울러 태양광 등 친환경 에너지와 AI, 빅데이터, 5G 등을 기반으로 주거와 교육, 의료, 문화 등의 기능이 공존하는 미래도시로의 개발 청사진을 밝혔다.
/김지을 기자 dok2000@

진도군, 구기자 가공제품 3종 개발 출시

액상스틱·농축병·구증구포 등 휴대·섭취 편해 인기

‘보배의 섬’ 진도군이 지역특산물인 구기자를 활용한 가공제품을 새롭게 출시했다.
진도군에 따르면 우수한 효능을 가지고 있는 진도 구기자를 휴대와 먹기 편하고 장기간 보관하면서 섭취할 수 있는 액상스틱, 농축 병, 구증구포 등 3종의 가공제품을 개발·판매를 시작했다.<사진>
제품명 ‘진도 구기자 365’는 진도군 농산물가공지원센터에서 기술 개발과 상품화 등을 지원했다.
진도 구기자 365 제품은 대형 마트, 백화점 등에 판매 예정이며, 농축물 병 제품은 진도지역 내 카페 등에 공급해 구기자로 판매되고 있다.
진도 구기자는 몸에 좋은 성분인 베타인, 제아잔틴, 루틴, 다양한 비타민을 다량 함유하고 있어 동맥경화와 고혈압과 빈혈·시력감퇴 예방, 간 보호 효과, 콜레스테롤 저하 등의 우수한 효능을 지니고 있다.
지난 2007년 지리적표시제에 등록돼 전국 생산량 20%를 차지하고 있는 진도 구기자는 현재 300여 농가가 30ha에서 연간 40억원의 소득을 올리고 있다.
진도군 관계자는 “진도군 농산물가공지원센터에서 구기자 뿐만 아니라 지역의 우수한 농산물을 활용한 연구, 개발을 지속적으로 실시하고 있다”며 “고품질의 농산물 가공품을 생산하고 다양한 판매처를 확보해 농가 소득 증대에 기여할 수 있도록 노력하고 있다”고 말했다.
/진도=박현영 기자 hypark@



속적으로 실시하고 있다”며 “고품질의 농산물 가공품을 생산하고 다양한 판매처를 확보해 농가 소득 증대에 기여할 수 있도록 노력하고 있다”고 말했다.
/진도=박현영 기자 hypark@

완도군, 환경부 ‘일반수도사업 운영관리 실태평가’ 우수

완도군이 환경부에서 주관하는 ‘2019년 일반수도사업 운영·관리 실태평가’에서 우수상을 수상했다.
환경부는 한국환경공단과 한국상하수도협회와 공동으로 수도 서비스 경쟁력 향상을 위해 매년 전국 159개 수도사업자를 대상으로 수도사업의 운영·관리, 경영개선 및 서비스 실태 등을 평가하고 있다.
특히 2011년부터 상수관망까지 확대해 상수도 운영 전반에 대해 평가하고 있다. 우수 지자체에 인센티브를 제공해 지자체 간 선의의 경쟁을 유도, 수도 서비스의 품질 향상을 꾀하고 있다.
환경부는 공동 평가단을 구성해 현장 평가를 포함해 총 3개 분야 29개 항목을 종합 평가했으며 완도군은 각 분야에서 높은 점수를 받았다.
차재철 완도군 맑은물관리사업소장은 “올해 상반기 완도하수도처리장이 우수 시설로 선정된 데 이어, 상수도사업도 우수상을 수상한 것은 직원들의 노력 덕분”이라며 “해양치유산업의 중요한 자원인 청정바다 보존을 위해 맑은물관리사업소가 앞장서겠다”고 말했다.
/완도=정은조 기자·전남주재총괄본부장

진도군, 천연염색연구회 회원 12명 전원 자격증 취득

진도군 생활개선 천연염색연구회 회원 12명이 최근 천연염색 자격증을 모두 취득해 눈길을 끈다.
진도군에 따르면 진도군농업기술센터 학습단체 생활개선회의 모임체인 회원들은 바쁜 농사철임에도 주 1회 자격취득 교육과 필기 시험을 2년동안 준비해 응시자 12명이 전원 합격했다.
1급 6명, 2급 6명으로 2급 합격자들은 내년에도 1급 자격시험에 도전할 계획이다. 자격증 수여는 (사)한국천연염색연구회가 주관하는 천연염색 명인전이 열린 서울 여의도 국회의사당 본관에서 이루어졌다.
천연염색연구회원들은 자격증 수여식과 함께 열린 천연염색 명인전을 관람하면서 전국의 천연염색 우수 작품을 벤치마킹했다.
군은 이번 자격증 취득으로 농업 6차 산업화 및 농촌 관광 소득화 연계 사업의 활성화를 기대했다.
/진도=박현영 기자 hypark@



지오옥션부동산 중개법인(주)

“30년 경력의 조여사 010-6211-4585”

경,공매 컨설팅

부동산 추천 물건

- 건물** 광주 서구 치평동 (중심상업지역) 토지 : 434.44㎡(131.4평) 건물 : 2536.91㎡(767.42평) 지하1층 지상7층 **매매가 53억** 상무지구 이마트 인근 보증금 1억7천 월수익 2천5백
- 건물** 광주 광산구 월계동 (중심상업지역) 토지 : 764.8㎡(231.35평) 건물 : 463.54㎡(140.22평) 지상4층 **매매가 49억** 보증금 4억 월수익 1천9백만 임방울대로 대로변 위치최상
- 건물** 광주 광산구 우산동 (2종일반주거지역) 토지 : 623.8㎡(188.7평) 건물 : 1642.56㎡(496.87평) 지하1층 지상4층 **매매가 32억** 현 사우나운영중, 세계수영대회 선수촌아파트 앞.
- 건물** 광주 동구 학동 (2종일반주거지역,준주거지역) 토지 : 770.1㎡(232.95평) 건물 : 1458.86㎡(441.3평) 지하1층 지상4층 **매매가 28억** 학동 아이파크 인근 대로변
- 건물** 광주 광산구 신가동 (2종일반주거지역) 토지 : 900㎡(272평) 건물 : 1900㎡(547평) 지상6층 **매매가 36억** 전시광고효과 좋음, 신가재개발부근, 투자적합
- 건물** 광주 광산구 삼거동 (계획관리지역) 토지 : 4556㎡(1378평) 건물 : 2766.44㎡(836.844평) 지하1층 지상3층 **매매가 40억** 현 요양원 운영중, 빛그린국가 산업단지 인근

"상무지구 · 법원 앞 수익률, 입지조건 최상 건물 다량 보유"

경매 추천 물건

- 공 장** 광주 광산구 고룡동 토지 : 1705.3㎡(515.9평) 건물 : 1358.46㎡(410.9평) **감정가 13억1천2백만원, 최저가 (70%) 9억1천8백5십만원**
- 공 장** 광주 서구 매월동 토지 : 1170(353.925평) 건물 : 881.9㎡(266.775평) 지하1층 지상2층 **감정가 17억2천4백4십만원, 최저가 (70%) 12억7백만원**
- 주 택** 광주 남구 월산동 295-7번지 토지 : 1655㎡(503.7평) 건물 : 346.69㎡(104.9평) 덕림산방 **감정가 11억7천만원, 최저가 11억7천만원**
- 주 택** 광주 광산구 수완동 947번지 토지 : 337.476(102.089평) 건물 : 298.282㎡(90.23평) 지하1층 지상2층 **감정가 10억 3천2백3십만원, 최저가 (70%) 7억2천2백6십만원**
- 주 택** 광주 광산구 수완동 946-26 토지 : 354.615㎡(107.271평) 건물 : 329.717㎡(99.739평) 지하1층 지상2층 **감정가 10억2천6백5십만원, 최저가 (70%) 7억1천8백5십만원**
- 아 파 트** 광주 북구 용봉동 쌍용예가 54평형 **감정가 5억6천만원, 최저가 (70%) 3억9천2백만원**
- 아 파 트** 광주 북구 운암동 벽산블루밍2차 56평형 **감정가 5억3천만원, 최저가 (70%) 3억7천1백만원**

"광고 외 모든 경매물건 상담, 진행가능"

광주·전남 10~200억대 건물, 병원 다량보유 / 매매·임대·급매 전문/ 경·공매 전문

대표공인중개사 **전민규** 010-4234-8640, 062-714-2251