

2020 새 설계

유근기 곡성군수

“농업·관광·복지 ‘혁신’으로 ‘곡성의 꿈’ 이루겠다”



“다양한 삶의 선택지로 가득한 곡성을 만들어 머물러 살고 싶은 꿈의 고장이 되도록 하겠습니다.”

유근기 곡성군수는 새해를 맞아 “곡성에서 기쁨으로 태어나서, 곡성에서 즐겁게 공부하고, 곡성에서 맘껏 일하며 행복한 가정을 이루는 ‘곡성의 꿈’이 이뤄지는 한 해를 만들어 가겠다”고 포부를 밝혔다.

유 군수는 “인구감소라는 대한민국이 겪을 문제를 우리가 먼저 겪고 있어 해결책도 우리가 먼저 찾아야 한다”며 “농업, 관광, 복지 등 모든 분야에서 혁신의 힘을 발휘하겠다”고 강조했다.

유 군수는 새해 곡성만의 교육 생태계를 더욱 강화하는 데에 힘을 쏟는다.

지난해 3월 전국 최초로 문을 연 ‘곡성 미래 교육 협력센터’를 ‘미래교육재단’으로 새롭게 탈바꿈해 곡성 교육의 컨트롤 타워 역할을 하게 할 작정이다.

농촌 유학 역시 일회성 체험에서 벗어나 거주공간을 마련해 정주형 프로그램으로 발전시킬 계획이다.

세대별로 단절 없는 복지, 모두에게 배려 깊은 복지를 확산하기 위해서도 노력할 방침이다.

‘미래교육재단’ 교육 컨트롤 타워로

청년 창업·정주프로젝트 환경 조성

관광콘텐츠 ‘섬진강 이코노미’ 확대

장난감 도서관을 설치하고 국·공립 어린이집을 추가 운영하는 한편 출생아 양육비 지원을 2배 가량 확대하고, 가능성을 입증한 ‘정주작당’ 2기도 추진키로 했다.

공유오피스 조성, ‘거닐며 노닐며’ 청년 정주프로젝트, 청년 창업 및 일자리 사업 등 청년들의 창의적 에너지에 불을 지필 수 있는 환경 조성에도 주력하기로 했다.

경로당은 보편을 지원하고, 공동목욕탕이 없는 곡성읍과 옥과면, 석곡면 어르신들에게는 목욕비를 확대 지급키로 했다.

유 군수는 낭만과 힐링의 문화관광자원을 확충해 ‘또 오고 싶은 곡성, 머물고 싶은 곡성’으로 만든다는 구상을 내놓았다.

중기기관차 정차역별 특화사업, 압록유원지 상상을

스물 조성, 로컬문화·곡성 스테이 활성화 등 새로운 관광콘텐츠로 섬진강 이코노미 확대에 나선다.

올해 10주년을 맞이하는 장미축제는 축제 기간도 늘리고 축제 규모도 키운다는 방침이다.

섬진강 침실 습지 훼손지 복원 등 정밀한 자연생태 조사와 복원을 통해 살고 싶은 자연 속 곡성 만들기도 진행할 계획이다.

창업농장을 조성해 청년 농업인을 유인하고, 지적 표시제를 확정한 토란 마케팅을 공격적으로 펼치는 등 새로운 가치를 창출하는 지속가능한 미래 특화농업 육성에도 나선다.

곡성군 신청사 건립을 차질 없이 추진하고, 공간정보 클라우드 플랫폼을 구축하는 등 사람 중심의 감동 행정을 실천할 계획도 세웠다.

새해 곡성에서는 권역별로 특성화된 복합 거점화를 추진하고, 서로 간의 연결성을 강화한 ‘곡성형 콤팩트시티’ 기반조성이 핵심 사업이 될 전망이다.

곡성읍권은 관계인구와 지역주민을 아우르는 ‘체류형 복합·문화공간’으로 조성한다.

옥과권은 정주 여건을 개선하는 동시에 ‘청년일자리 허브’로 만들고, 석곡권은 자연생태와 특화

2020년 주요 사업은

- ▲‘미래교육재단’ 등 곡성만의 교육 생태계 강화
- ▲세대별 단절 없는 복지, 모두에게 배려 깊은 복지 확산
- ▲새로운 관광콘텐츠로 섬진강 이코노미 확대
- ▲지속가능한 미래 특화농업 육성
- ▲신청사 건립 공간정보 클라우드 플랫폼 구축
- ▲권역별(곡성읍·옥과·석곡)로 특성화된 복합 거점화 추진

음식이 조화된 ‘자연 힐링 관광벨트’로 조성한다. 특색에 맞게 개발된 3개의 권역은 각각 거점 기능을 수행하면서도 교통망과 통신망으로 묶여 하나의 곡성으로 기능하게 된다.

끝으로 유근기 곡성군수는 “올해는 의도보다는 성과가 중요한 해”라며 “삼백 예순 다섯날을 하루도 헛되이 보내지 않을 각오로 노력할테니 군민 여러분도 곡성의 백년대계에 마음과 뜻을 모아 주시길 바란다”고 당부했다.

/곡성=김계중 기자 kkim@kwangju.co.kr



동계훈련을 위해 구례를 찾은 태권도국가대표 후보선수들이 팀을 이뤄 훈련을 하고 있다.

<구례군 제공>

구례군, 동계 전지훈련지 각광

올해 광주대 축구 등 태권도·씨름 71개팀 2만여명 찾아

구례군이 동계 전지훈련지로 각광 받고 있다.

구례군에 따르면 지난해 12월 광주대학교 축구팀의 전지훈련을 시작으로 올해 동계전지훈련 및 팀별 스포브리드 대회 유치로 열기가 뜨겁다.

올해 전지훈련에는 축구 26개팀, 태권도 19개팀, 씨름 26개팀 등 총 71개팀 연인원

2만600여명이 방문할 예정이다.

동계전지훈련팀이 방문하기 시작하면서 겨울철 비수기인 숙박시설을 비롯한 음식점, 관광지 등에 사람들이 몰려 지역경기가 활기를 띠고 있다.

군은 올해 동계 전지훈련팀 유치로 16억여원의 지역경제 파급효과를 거둘 것으로 예측했다.

구례가 동계전지훈련 장소로 각광 받는 것은 수려한 경관 등 지역적인 장점도 있지만 구례출신 체육인의 인맥과 전지훈련을 다녀간 팀을 대상으로 한 적극적인 마케팅이 주요한 것으로 분석된다.

구례군 관계자는 “연중 온화한 기후 등 지역특성과 천연잔디구장, 실내체육관, 수영장, 전천후 씨름장, 웨이트 트레이닝장 등 전지훈련을 온 팀들이 운동에만 전념할 수 있는 수준 높은 체육시설을 갖춰 전지훈련의 최적지로 손꼽고 있다”고 말했다.

/구례=이진태 기자 lit@

“고흥 굴 맛 보러 오세요”

동강면 ‘굴축제’ 17일 개최

“겨울철 별미, 고흥 굴 맛 보러 오세요.”

고흥군은 17~19일 동강면 문화예술회관에서 고흥 굴축제를 연다고 밝혔다.

“2020년 고흥 방문의 해”를 맞아 열리는 이번 축제는 굴 감쪽경매와 굴 무게 맞추기, 연탄불 굴구이, 굴 찜 굴라면 즐기기 등 다양한 체험행사가 열린다.

행사장에서는 고흥산 특산품이 전시, 판매되고 축하 공연도 열린다.

고흥산 굴은 다른 지역보다 유기물이 풍부하고 수심이 얇은 바다에서 생산돼 특유의 향과 맛을 자랑한다.

굴은 칼슘과 인, 철, 무기질이 풍부하고 각종 비타민과 필수 아미노산을 많이 함유하고 있어 빈혈 예방에 탁월한 것으로 알려져 있다.

11월부터 2월 말 사이에 생산되는 굴이 알이 굵고 맛도 좋다.

고흥군은 올해를 고흥방문의 해로 정하고 관광재 600만원 유치를 목표로 홍보 활동을 벌일 계획이다.

/고흥=주각중 기자 gjuu@

신경균 보성군의회 의장 전남도 시·군의회 의정봉사대상

신경균(사진) 보성군의회 의장이 전남남도 시·군의회 의장협의회에서 의정봉사대상을 수상했다.

신 의장은 지난 10일 해남군 문화예술회관에서 열린 제250회 전남남도 시·군의회 의장협의회가 주최한 시상식에서 투철한 사명감과 봉사정신으로 지역발전과 지방자치발전에 헌신한 의원에게 주는 명예로운 의정봉사대상을 수상했다.

신 의장은 재선의원으로 제8대 보성군의회 의장을 맡고 있고 군민 생활, 복지와 밀접한 조례 제정과 예산 확충, 지역 현안 사항을 함께 고민하고 해결책을 모색하는 데 앞장서며 보성군민을 위한 의정활동을



활발히 펼친 공로를 인정받아 수상의 영예를 안았다.

신 의장은 “군민의행복이 최우선이라는 목표 의식으로 잘사는 복지 공동체 사회를 위

해 활발한 의정 활동을 펼치고 사회적 약자 및 취약 계층을 위해 더욱 더 봉사해 나가고 싶다”고 소감을 밝혔다.

/보성=김용백 기자 kyb@

송귀근 고흥군수 ‘군민과의 대화’ 시작

송귀근 고흥군수가 점암면을 시작으로 ‘2020년 군정 설계를 위한 군민과의 열린 대화’에 나섰다.

송 군수는 17일 동일면까지 9개 읍·면을 찾아가고, 나머지 7개 읍·면은 2월 중에 돌아갈 예정이다.

이 자리에서는 지난해 군정 성과와 함께 올해 군정 기본 방향 설명, 주민과의 열린 대화를 진행한다.

특히 ‘고흥 미래비전 1·3·0플랜’(예산 1조, 1인 군민소득 3000만원, 인구감소율

제로) 가속화를 위해 국비 확보와 공모사업 유치, 2020 고흥방문의 해 운영, 인구유입 정책과 군민이 체감할 수 있는 맞춤형 복지정책 실현 방향을 군민에게 설명한다.

송 군수는 지난 13일 점암·영남면민과 만난 자리에서 “지난해 국·도비 확보와 공모사업 등을 토대로 임기 내 1조원 시대 목표 달성 가능성이 커졌다”며 “2020년은 고흥의 새로운 미래 비전을 실현하기 위해 최선을 다하겠다”고 강조했다.

/고흥=주각중 기자 gjuu@



지오옥션부동산 중개법인(주)

경,공매 컨설팅

“30년 경력의 조여사 010-6211-4585”

부동산 추천 물건

- 건물** 전남 목포시 상동 (준주거지역) 토지 : 1366.5㎡(413.37평) 건물 : 684.43㎡(207.04평) 지상5층 주차장별도 매매가 50억 백년대로변 보증금2억7천 월수입2천
- 건물** 광주 서구 치평동 (중심상업지역) 토지 : 434.44㎡(131.4평) 건물 : 2536.91㎡(767.42평) 지하1층 지상7층 매매가 53억 상무지구 이마트 인근 보증금 1억7천 월수익 2천5백
- 건물** 광주 광산구 월계동 (중심상업지역) 토지 : 764.8㎡(231.35평) 건물 : 463.54㎡(140.22평) 지상4층 매매가 49억 보증금 4억 월수익 1천9백만 임방울대로 대로변 위치최상
- 토지** 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지 : 2691㎡(813.99평) 매매가 122억 분할가능 8차선대로변접 병원, 사옥 건축 적합. 현 건축물 있음
- 토지** 광주 북구 삼각동 (1종일반주거지역) 토지 : 5233㎡(1582.98평) 매매가 58억5천7백 대로변 위치최상, 조정가능
- 주요소** 광주 광산구 장덕동 (자연녹지지역) 토지 : 1969㎡(595.62평) 매매가 50억

“수익률 최상, 입지조건 최상 건물 다량 보유”

경매 추천 물건

- 공 장** 전남 곡성군 삼기면 월경리 토지 : 9941㎡(3007.2평) 건물 : 3875.05(1172.2평) 감정가 29억3천만원, 최저가 (70%) 20억5천1백만원
- 공 장** 전남 여수시 울촌면 여동리 토지 : 16552㎡(5007평) 건물 : 7077.93㎡(2141.1평) 울촌제1산업단지내 감정가 55억5천3백만원 최저가 55억5천3백만원
- 근린시설** 광주 동구 충장로5가 78 토지 : 1403.6㎡(424.6평) 건물 : 8545.06㎡(2584.9평) 지하2층 지상8층 감정가 89억6천7백만원, 최저가 (70%) 62억7천7백만원
- 근린시설** 광주 북구 중흥동 704-9 토지 : 662㎡(200.3평) 건물 : 4555.58㎡(1378.1평) 지하2층 지상10층 감정가 41억9천8백만원, 최저가 (70%) 29억3천8백만원
- 근린시설** 전남 곡성군 곡성읍 읍내리 토지 : 607㎡(183.618평) 건물 : 762.51㎡(888.809평) 지하1층 지상3층 곡성은천 감정가 6억9천3백만원, 최저가(70%) 4억8천5백만원
- 농 지** 광주 서구 쌍촌동 488번지 266㎡(80.5평) 감정가 2억3천6백75만원 원룸, 주택부지 적합
- 농 지** 광주 서구 동림동 180-1번지 1098㎡(332.1평) 감정가 2억8천9백9십만원 최저가 (70%) 2억3백만원
- 주 택** 광주 북구 운암동 780-56 토지 168㎡(50.82평) 건물 205.87㎡(62.276평) 감정가 1억6천8백만원
- 아 파트** 광주 북구 두암동 무등산 이스트리 1층 62평형 감정가 4억1천6백만원 최저가 4억1천6백만원

“광고 외 모든 경매물건 상담, 진행가능”

광주·전남 10~200억대 건물, 병원 다량보유 / 매매·임대·급매 전문/ 경·공매 전문

대표공인중개사 전민규 010-4234-8640, 062-714-2251