아침 첫 발 디딜 때 통증… 스트레칭 운동 치료 효과

건강 바로 알기
족저근막염

편평족·과도한 달리기·딱딱한 바닥의 신발 등이 유발 인자
40~60세 사이 많아 … 비수술적 운동 치료로 대부분 호전

이근배 전남대병원 정형외과 교수

발바닥 뒤꿈치 통증은 매우 흔한 질환이며, 가장 주된 원인은 족저근막염으로 국민건강보험공단 자료에 의하면 최근 5년 사이에 약 2배 이상 환자가 증가한 것으로 보고되고 있다. 이는 족저근막에 반복적인 미세 손상으로 인한 염증이 발생해 통증을 유발하는 질환으로, 호발 연령은 40세에서 60세 사이이며 약 30%에서 양측성으로 발병하나 성별에 따른 유병률 차이는 없는 것으로 알려져 있다.

족저근막은 탄성이 적은 구조물로서 최대 인장 길이는 전체의 약 4%이며, 이러한 특성으로 탓에 보행 또는 달리기 등의 동작 시에는 높은 긴장력이 족저근막 부착부인 발 뒤꿈치뼈(종골)에 가해지게 된다. 그 외에 편평족이 있는 경우에는 족부 내측 아치가 낮아지고 불안정해져 족저근막에 과도한 긴장력이 가해지며, 아킬레스건의 구축이나 과도한 달리기, 딱딱한 바닥의 신발 등이 족저근막염의 유발 인자로 알려져 있다.

◇**증상과 진단 및 검사**=통증은 대부분 급성으로 발생하는 것이 아니라 점진적으로 발현된다. 대개 발바닥 뒤꿈치 중앙부 내측에서 시작하며, 전형적인 증상은 아침에 일어나서 첫 발을 디딜 때나 휴식 후 일어나서 걷기 시작할 때 나타난다. 반면 계속해서 보행을 하게 되면 통증이 완화되거나 사라진다. 증상이 오래 지속될수록 치료가 어려운 것으로 알려져 있다.

일반적으로 족저근막염은 임상적인 증상만으로도 진단이 가능하다. 초음파 검사는 진단에 가장 유용하며, 족저근막의 비후를 확인할 수 있다. 일반적으로 정상적인 족저근막의 두께는 4mm 이하로 보고되고 있으며, 따라서 그 이상의 비후를 보일 경우 족저근막염으로 확진할 수 있다. 과거에는 x-ray 검사에서 관찰되는 종골 골극(Heel spur)이 통증의 원인으로 생각됐으나, 최근 연구에서는 증상의 직접적인 원인은 아니라고 이해되고 있다. 만성 통증의 경우는 비슷한 증상을 보이는 족저근막 섬유종증, 종양 및 감염 등의 다른 원인을 감별하기 위하여 MRI 검사를 시행하기도 한다.

◇**치료와 운동**=족저근막염은 비수술적 치료만으로도 성공적으로 치유되는 것으로 알려져 있다. 그러나 질환이 호전되는 경우에도 수개월의 기간에 걸쳐 비교적 천천히 회복되므로 환자에게 이러한 사실을 주지시켜야 한다. 일반적으로 휴식, 스트레칭 운동, 비스테로이드성 소염제 및 실리콘 뒤꿈치 컵과 깔창(Insole) 등을 사용할 수 있으며 6주 이상의 치료에도 효과가 없는 경우에는 맞춤형 깔창 및 아직까지 논란은 있으나 혈소판 풍부 혈장(PRP) 주사 등을 고려해 볼 수 있다. 또한 족저근막의 긴장을 증가시키는 등산, 달리기 등의 활동은 초기에 줄이도록 해야 하며, 대신 비체중 부하 운동으로서 고정식 자전거나 수영과 같은 운동을 권장한다. 이러한 치료로 3~6개월 내에 약 80~90%의 환자에서 호전을 보이나, 증상의 호전이 더디거나 전혀 반응이 없는 경우에는 체외충격파 또는 수술적 치료 등을 고려해 봐야 한다.

스트레칭 운동은 가장 쉽게 시행할 수 있고 효과적인 치료법으로 족저근막과 아킬레스건 스트레칭 운동이 포함된다. 특히 아침에 일어나서 걷기 직전이나 오랜 시간 앉아있다가 일어서기 전에 시행하면 통증 완화에 도움이 된다. 족저근막 스트레칭 운동은 한 손으로 발목과 족지를 최대한 족배굴곡시키고 다른 한 손으로 긴장된 족저근막을 마사지하며, 1회에 10초 이상 유지하고 10회를 반복해 이를 하루에 3세트씩 시행한다.

체외충격파 치료의 기전은 충격파로 조직에 손상을 주고 신생 혈관을 유도해 치유가 향상되도록 하는 것이다. 체외충격파 치료는 비침습적이며, 회복 기간이 짧고 외래에서 쉽게 시행할 수 있는 장점이 있으며, 치료의 만족도는 약 60~95%까지 다양하게 보고되고 있다. 단 합병증으로 시술에 따른 통증이 따를 수 있고 국소적인 부종이나 저린감 등이 발생할 수 있다.

이근배 정형외과 교수가 앉았다가 일어설 때마다 발바닥 통증에 시달리는 환자를 진찰하고 있다. 〈전남대병원 제공〉

수술적 치료는 6개월 이상의 비수술적 치료에도 반응하지 않는 경우 수술적 치료를 고려해 볼 수있다. 일반적으로 족저근막 부분 유리술(Plantar fascia partial release)을 시행하며, 최근에는 내시경을 통한 최소침습 수술도 소개되고 있다. 또한, 비복근 또는 아킬레스건 단축은 족저근막염 환자의 약 57%에서 동반되어 있는 것으로 보고되며, 이경우에는 비복근·아킬레스건 연장술을 시행한다.

족저근막염은 비수술적 치료로 대부분 호전되며, 편안한 신발 및 적절한 체중조절과 함께 발에 충분한 휴식을 취하는 것이 가장 중요하다. 더불어 족저근막염의 예방과 치료를 위해서는 족저근막과 아킬레스건 스트레칭 운동을 평상시에 꾸준히 해주는 것이 도움이 된다.

/채희종 기자 chae@kwangju.co.kr

대구·경북 코로나19 환자 치료…조선대병원에 후원 잇따라

코로나19 확산을 막고, 대구·경북 중증 환자 치료에 매진하고 있는 조선대병원(병원장 정종훈)을 위한 따뜻한 격려의 손길이 잇따르고 있다.

최근 익명을 요구한 광주 시민과 천주교 광주대교구청 및 닥터찰스에 이어 이번 주에는 학운동 성당, 사랑의씨튼수녀회, 털보의 커피놀이터, 카페Star, 광주경실련, 서울병원간호사회, 광주광역시간호사회 등 7곳에서 조선대병원 의료진을 위한 후원의 손길이 잇따르고 있다.

학운동 성당과 사랑의씨튼수녀회는 선별진료소와 문진소에서 광주 지역민의 안전을 위해 고생하는 교직원에게 과일과 음료, 빵 등을 선물했다.

또한 카페Star(백운동 소재)와 털보의 커피놀이터(동명동 소재)는 밤낮없이 치료에 매진하고 있는 의료진에게 커피를 전달했으며, 특히 털보의 커피놀이터는 매주 1차례씩 700잔 분량의 커피를 기증하기로 해 의미를 더했다.

이와 함께 시민단체 및 간호사협회도 조선대병원 후원 행렬에 적극 동참했다.

광주경실련(광주경제정의실천시민연합)은 지난 12일 임택 광주시 동구청장을 통해 과일, 떡, 음료 등을 전달하며 코로나19 확산 방지를 위해 감염 위험을 무릅쓰고 최전선에서 분투하고 있는 조선대병원 의료진에게 감사 인사를 전했다.

이어 서울병원간호사회와 광주시 간호사회 역시 코로나19 확진 환자 간호에 매진하고 있는 조선대병원 간호사를 위해 과일과 먹거리를 후원하며 해당 부서 간호사들의 건강과 확진 환자의 빠른 쾌유를 빌었다.

노경영 조선대병원 총무부장은 "광주 지역 여러 단체와 시민의 후원으로 코로나19 확산을 극복해 나가는데 힘이 되고 있다"며 "병원을 찾는 내원객들의 안전을 위해 하루하루 최선을 다 하겠다"고 밝혔다.

/채희종 기자 chae@kwangju.co.kr

전남대병원, '메르스'와 전쟁했던 간호사
'코로나19'와 전쟁 치르는 간호사들 격려

지난 2015년 전남대병원 국가지정음압격리병동에서 '메르스'와 전쟁을 치렀던 간호사가 '코로나19' 퇴치에 구슬땀을 흘리고 있는 격리병동 간호사에게 격려메시지를 보내 훈훈한 감동을 전하고 있다.

그 주인공은 일반병동에서 근무하고 있는 양설아 간호사이다. 메르스 사태 당시 한 언론과의 인터뷰에서 '나 아니면 누가 하겠어요'라고 답해 화제가 됐던 그가 지난 10일 다양한 과일을 깎아 담은 이른바 과일컵 30여개를 가지고 격리병동을 격려차 깜짝 방문 한 것이다.

양 간호사는 "확진자가 계속 발생하고 장기화 추세에 있어 격리병동에서 고생하고 있을 동료들이 생각나 응원 차 들렸다" 면서 "5년 전 나에게도 큰 힘이 됐던 선배들의 격려를 받은 대로 전해주고 싶었다"고 말했다.

'메르스 전사'가 '코로나 전사'에게 보낸 이번 격려는 그간 사회 각계로부터 받았던 성원과는 또 다른 감동이자 위로가 되고 있어 그 의미가 남다르다.

옛 '전사'를 맞이한 간호사들은 과일을 먹으며 모처럼 달콤한 휴식과 함께 동료의 격려에 더욱 힘을 내 코로나19 종식에 최선을 다할 것을 다지는 뜻깊은 시간을 가졌다.

지금 15명의 간호사가 근무하고 있는 격리병동에는 메르스 당시 양 간호사와 같이 근무했던 후배 간호사가 3명이나 있다.

한 후배 간호사는 "선배의 갑작스러운 격려에 놀랐고 메르스 때 같이 고생했던 일들이 생각나 가슴 뭉클했다" 면서 "선배의 격려에 더욱 강한 책임감을 갖고서 한 치의 실수 없이 환자를 간호하는 것으로 보답하겠다"고 감사의 뜻을 표했다.

/채희종 기자 chae@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2019타경 4106	1	해남군 해남읍 구교2길36, 비동 12층 1202호 [새시대맨션] 84.8㎡	아파트	100,000,000 100,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 3493	2	완도군 노화읍 동산리 855 502㎡	대	109,579,100 109,579,100	일괄매각.제시외건물포함
		완도군 노화읍 이포등산311번길 5-1 99.94㎡ 제시외 다용도실 등 19.5㎡	농가주택		
2019타경 3714	4	해남군 마산면 송석리 617-2 1160㎡ 제시외 창고 등 85.6㎡	전	41,977,300 41,977,300	일괄매각.제시외건물포함
		동소 617-2 53.9㎡ 부속건물 창고16.9㎡	단독주택		
2019타경 3721	1	진도군 진도읍 포산리 1232 483㎡ 제시외 가추 등 63.7㎡	대	126,325,000 126,325,000	일괄매각.제시외건물포함
		진도군 진도읍 포산길 61 98.82㎡ 창고 57.90㎡	단독주택		
2019타경 50901	1	완도군 약산면 해동리 339-3 174㎡ 제시외 다용도실 등 31.5㎡	대	31,806,000 31,806,000	일괄매각.제시외건물포함
		완도군 약산면 약산로688번길27-3 95.37㎡	단독주택		
[대지/임야/전답]					
2018타경 50744	2	진도군 임회면 죽림리 238 483㎡	대	11,730,400 11,730,400	일괄매각,제시외건물매각제외
		동소 238-1 13㎡	구거		
		동소 239 218㎡	대		
2019타경 2988	1	해남군 화원면 화봉리 산75 1460㎡	임야	19,441,000 19,441,000	일괄매각,분묘소재함.농지취득자격증명요
		동소 50 605㎡	답		
	2	동소 108 529㎡	대	26,189,000 24,721,000	일괄매각,제시외건물매각제외
		동소 109 367㎡	대		
2019타경 3080	1	완도군 노화읍 방서리 산91 15868㎡[공유자김효운지분34분의21전부]	임야	12,823,679 12,823,679	일괄매각.지분매각[공유자우선매수권행사가능]
		동소 산92 16562㎡[공유자김효운지분34분의21전부]	임야		
2019타경 3493	1	완도군 노화읍 등산리 874 649㎡	전	8,437,000 8,437,000	분묘소재함.농지취득자격증명요
2019타경 3585	1	해남군 황산면 송호리 756 1960㎡[공유자이정애,이정숙,이상진,박영숙각지분8분의1전부.농지취득자격증명요]	임야	44,465,300 44,465,300	일괄매각.지분매각[공유자우선매수권행사가능]
		동소 756-3 1581㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-4 840㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-5 1405㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-6 1983㎡[목록1과지분동일]	임야		
	2	동소 756-2 1416㎡[목록1과지분동일]	임야	45,723,400 45,723,400	일괄매각.지분매각[공유자우선매수권행사가능].농지취득자격증명요
		동소 756-7 1837㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-8 1657㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-9 1693㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-10 1986㎡[목록1과지분동일]	임야		
		동소 756-11 1501㎡[목록1과지분동일]	임야		
2019타경 3714	1	해남군 마산면 송석리 497 777㎡	전	11,856,700 11,856,700	일괄매각,농지취득자격증명요
		동소 497-9 76㎡	도로		
	2	동소 618-1 1451㎡	전	21,627,100 21,627,100	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 618-2 317㎡	전		
	3	동소 644-1 2489㎡	전	34,597,100 34,597,100	농지취득자격증명요
2019타경 3769	1	완도군 소안면 가학리 656 1316㎡	전	7,896,000 7,896,000	분묘소재함.농지취득자격증명요
2019타경 3806	1	해남군 문내면 무고리 산141 19822㎡[이경숙의지분3분의1]	임야	58,144,500 58,144,500	지분매각
	2	동소 산141-1 14790㎡[이경숙의지분3분의1]	임야	44,370,000 44,370,000	지분매각.분묘소재함
2019타경 3844	1	진도군 임회면 연동리 산195-6 7049㎡	임야	479,332,000 335,532,000	지상의건물매각제외
2019타경 3875	1	완도군 노화읍 내리 470 195㎡	답	4,603,200 4,603,200	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 499-1 334㎡	전		
		동소 500-1 281㎡	답		
	2	동소 135-1 168㎡	대	1,804,800 1,804,800	일괄매각,지상의건물매각제외
		동소 135-3 24㎡	대		
2019타경 3882	1	완도군 보길면 중통리 383-1 271㎡[공유자강복금,김충겸,김인임,김인례,김광기각지분전부]	대	4,065,000 4,065,000	
	2	동소 472-1 136㎡[목록1과지분동일.농지취득자격증명요]	전	1,904,000 1,904,000	제시외건물매각제외
2019타경 3936	1	해남군 화원면 청용리 393-2 1250㎡	전	105,000,000 105,000,000	농지취득자격증명요
2019타경 3943	1	완도군 청산면 청계리 63-1 674㎡	답	1,415,400 1,415,400	농지취득자격증명요
	2	동소 171 1656㎡	답	5,299,200 5,299,200	농지취득자격증명요
	3	동소 851 1002㎡	전	5,711,400 5,711,400	농지취득자격증명요
	4	동소 1016 608㎡	전	1,155,200 1,155,200	분묘소재함.농지취득자격증명요
	5	완도군 청산면 읍리 산346 16959㎡	임야	10,853,760 10,853,760	
2019타경 4175	1	해남군 계곡면 잠두리 4 575㎡	임야	116,573,600 116,573,600	일괄매각,분묘소재함.목록1,11매각으로인하여말소되지않는구분지상권있음
		동소 3 169㎡[공유자㈜대동솔라및썬랜드개발㈜의각지분전부]	임야		
		동소 5 251㎡[목록2와지분동일]	임야		
		동소 산5 34413㎡[목록2와지분동일]	임야		
	2	동소 14-1 307㎡	임야	74,406,500 74,406,500	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 14-2 552㎡	전		
		동소 17 2575㎡	전		
		동소 17-1 2575㎡	전		
		동소 19-2 479㎡	전		
		동소 23 982㎡	전		
		동소 19-1 2873㎡[목록2와지분동일]	임야		
2019타경 51843	1	완도군 노화읍 내리 124 129㎡	대	1,419,000 993,000	제시외건물매각제외
	2	동소 36-4 281㎡	대	3,934,000 2,753,000	제시외건물매각제외
2019타경 51935	1	진도군 지산면 앵무리 147 2106㎡	전	8,871,520 8,871,520	일괄매각.분묘소재함.지분매각[공유자우선매수권행사가능]
		동소 146 1359㎡[물건번호1:공유자유영례지분4분의1전부.농지취득자격증명요]	전		
	2	동소 1125 4109.5㎡[목록1과지분동일.농지취득자격증명요]	답	11,198,330 11,198,330	지분매각[공유자우선매수권행사가능]
	3	동소 82-2 2840㎡[목록1과지분동일.농지취득자격증명요]	전	7,242,000 7,242,000	지분매각[공유자우선매수권행사가능]
2019타경 52006	1	진도군 고군면 석현리 746 661㎡	전	4,230,400 4,230,400	농지취득자격증명요
2019타경 52075	1	완도군 약산면 우두리 산319-1 3223㎡	임야	43,080,600 42,290,600	일괄매각,농지취득자격증명요
		동소 843-2 939㎡	전		
		동소 843-1 2581㎡	전		
2019타경 52129	1	진도군 군내면 월가리 1417-1 897.7㎡	답	8,079,300 8,079,300	농지취득자격증명요
2019타경 52211	1	해남군 문내면 예락리 234-1 1448㎡	전	26,064,000 26,064,000	농지취득자격증명요
2019타경 52426	1	완도군 금일읍 사동리 126 1187㎡	전	9,021,200 9,021,200	농지취득자격증명요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2018타경 50744	1	진도군 의신면 돈지리 16-1 660㎡	대	45,177,200 45,177,200	일괄매각,분묘소재함
		진도군 의신면 진도대로 2587-22 68㎡ 100.3㎡ 부속건물 창고16.5㎡	음식점,점포		
		진도군 의신면 돈지리 산87 17203㎡	임야		
[기타]					
2019타경 3431	1	완도군 완도읍 화흥리 354-1 1703㎡ 제시외 관린사 등 135.6㎡	전	219,541,200 219,541,200	일괄매각.제시외건물포함
		동소 354-1 제1동 630㎡ 부속건물 퇴비사196㎡	축사		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

1. 매각기일 : 2020. 3. 30. [월] 10:00
2. 매각결정기일 : 2020. 4. 6. [월] 14:00
3. 매각장소 : 광주지방법원 해남지원 입찰법정
4. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

5. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

6. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

7. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2020. 3. 16.

광주지방법원 해남지원 사법보좌관 조길호