

# 광주 어등산 개발 사업 새 국면 맞나

### 광주고법, 서진건설 우선협상자 지위 취소 효력정지 신청 '인용' 광주시, 서진건설 배제 무리하게 새 사업자 구하려다 '급제동'

법원이 광주 어등산 관광단지 조성사업 우선협상 대상자 지위를 일방적으로 빼앗겼다고 주장하고 있는 서진건설의 손을 들어줬다.

우선협상자 지위를 놓고 재판이 진행중인데도 무리하게 새로운 사업자를 찾으려던 광주시의 행보에 제동이 걸리면서, 민선 7기 역점사업인 어등산 개발 사업도 새로운 국면을 맞을 것으로 전망된다.

광주고법 행정1부(부장판사 최인규)는 20일 서진건설이 광주시를 상대로 한 '우선협상 대상자 지위 취소 처분 효력 정지 신청' 항고심에서 1심 결정을 취소했다.

1심 재판부는 사업자 지위를 박탈한 처분의 효력을 정지해달라는 서진건설의 신청을 기각했지만, 2심 판단은 달랐다.

2심 재판부는 본안소송인 우선협상 대상자 선정 처분 취소 사건 판결 선고일부터 30일까지 효력을 정지하도록 했다. 서진건설을 배제할 행정처분 효력이 정지되면서 새 사업자를 구하려던 광주시의 계획도 차질을 빚게 됐다.

광주시는 기존 계획으로는 사업성이 떨어진다고 보고 상가면적을 2배로 확대, 15년간 담보 상태인 어등산 관광단지 조성사업을 수도 있게 추진하려 했다. 광주시는 판결이 내려진 이날에도 상가 면적 확대 방안에 반대해온 중소기업 단체와

처음으로 '연석회의'를 갖기도 했다.

광주시는 중소기업들의 의견을 수렴한 뒤 새사업자를 공모하고 조기 착공에 나설 계획이었지만, 본안소송이 진행중인 상황에서 다소 무리한 계획이 아니냐는 지적도 제기되고 있는 상황이다. 만약 본안소송에서 서진건설이 승소해 우선협상 대상자 지위를 유지하게 될 경우 새 사업자 공모 절차 등이 꼬일 수밖에 없기 때문이다.

일각에선 광주시가 '상가면적을 늘리지 않고 그대로 개발하겠다'는 기존 우선협상 대상자의 지위를 박탈한 뒤 15년 동안 묵여왔던 어등산 개발을 갑자기 서두르는 것을 두고, 의문을 제기하는 목소리도 나온다.

광주시는 지난해 공모에서 기존 상가면적을 유지하겠다던 서진건설을 어등산 관광단지 조성 사업 우선협상 대상자로 선정했다가, 갑자기 지위를 박탈했다.

서진건설은 현재 광주시를 상대로 우선협상 대상자 지위를 찾기 위한 행정소송을 진행 중이며, 재판쟁점은 크게 2가지다. '우선협상대상자 선정과정에서 내용은 유가증권 48억원이 광주시의 강요에 의한 것이냐'와 '광주시가 우선협상 대상자 지위 박탈 통보시 처분 관련 사전통지 절차를 미이행한 점 등이 행정절차법에



관광단지 조성사업이 15년간 담보상태를 거듭하고 있는 어등산 전경.

위반되는지 여부'다.

서진 측은 "사업추진 과정에서 도시공사와 의견조율이 잘되고 있는데도, 광주시가 최종 단계에서 갑자기 공모지침에도 없는 48억원의 유가증권 제출을 조정하는 등 강압적인 요청이 많았다. 그래서 차라리 광주시가 직접 협상 대상으로 나서달라고 요구한 뒤 박탈을 기다리고 있었는데, 갑자기 취소통보를 받았다"며 억울함을 호소하고 있다.

서진건설측은 또 당시 사업자 확보에도 어려움을 겪었다는 광주시 주장에 대해서도 "협약 체결 후 10일 이내 납부해야

하는 이행보증금 483억원(전체 사업비 10%)은 광주은행을 통해 확보한 단계였으며, 전체 사업비도 하나은행에서 법적 구속력이 있는 금융제공약서(LOC)까지 받아놓은 상태였다. 관련 자료를 모두 재판부에 제출했다"고 주장했다.

광주시와 광주도시공사는 "48억을 납부하도록 하거나 강요한 사실이 없으며, 동등한 입장에서 협상하고 서진 측의 연기요청도 받아들였다. 협약을 체결하지 않으면 취소될 수 있다는 통지도 2차례나 했다"는 주장으로 맞서고 있다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

# 전남도, '2021년 어촌뉴딜 공모사업' 총력 신청예정지 72곳 전문가 맞춤형 컨설팅 지원

전남도는 오는 9월 9일까지 접수마감인 '2021년 어촌뉴딜 공모사업' 신청을 앞두고 신청예정지 72개소에 대한 전문가 맞춤형 컨설팅 지원에 나섰다.

이번 컨설팅은 지난 7월 실시한 1차 맞춤형 컨설팅에서 도출된 개선사항에 대한 보완을 비롯 주민 발표 평가에 대비, 모의 발표와 평가 분석 등 분야별 전문가를 통해 21일까지 진행된다.

해양수산부 주관 '2021년 어촌뉴딜 공모사업'은 오는 11월 서면·발표 평가와 현장평가를 거쳐 12월 50개소 내외로 최종 선정될 계획이다.

그동안 전남도는 어촌뉴딜사업이 도민의 실생활에 밀접한 사업인 만큼 전국 50개소 중 40%(20개소) 이상 선정을 목표로

로 15개 시·군 72개소 사업 대상지를 발굴했으며, 어촌주민·관계공무원 교육과 자문단 컨설팅, 유관기관 간담회를 수차례 개최하는 등 다각적인 노력을 펼쳐왔다.

한편 전남도는 지난해까지 2년 연속 전국 최다 선정(전국 190개소 중 63개소, 33%)된 바 있으며, 사업비 6072억원을 확보해 사업을 추진 중이다.

위광환 전남도 해양수산국장은 "어촌뉴딜300 사업으로 낙후된 어촌·어항을 통한 개발해 도민의 생활이 윤택해지고 어촌 관광이 활성화되길 기대한다"며 "전남이 3년 연속 전국 최다 선정될 수 있도록 공모사업 선정에 총력을 다하겠다"고 말했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

# 북한, 경제목표달성 실패 공식 인정

### 내년 1월 미국 새 행정부 맞춰 대외정책 마련할 듯



북한 김정은 위원장이 19일 북한 평양 노동당 중앙위원회 본부청사에서 열린 제7기 제6차 당 전원 회의를 주재했다고 조선중앙통신이 20일 보도했다. /연합뉴스

북한이 경제목표 달성 실패를 공식적으로 인정하고, 미국 새 행정부가 꾸려지는 것을 지켜보며 대내외정책 새 판을 짜겠다는 의지를 드러냈다.

조선중앙통신은 20일 당 전원회의를 통해 내년 1월 제8차 노동당 대회 개최를 결정했다고 밝혔다. 7차 당 대회가 2016년 5월 개최된 점을 고려하면 이번 대회는 만 4년 8개월만에 열리는 것으로, 이례적이다.

이번 당 대회 개최 시점은 북한 내부 사정보다는 미국 대통령 선거 일정을 고려한 것으로 풀이된다. 미국 대선은 올해 11월 3일 실시되며, 내년도 1월에 취임식이 열린다. 미국에 어떤 행정부가 들어서는지를 보고 이를 고려해 새 대외정책을 마련하겠다는 구상이라는 분석이 나온다.

그간 북한에 '러브콜'을 보내온 도널드 트럼프 대통령이 재선될 경우 다시금 북미협상을 통해 남북관계 해체 물꼬를 트려는 시도에 나설 가능성이 있다.

트럼프 행정부는 김정은 위원장과 북미 정상회담을 진행한 경험이 있으며, 최근

까지도 대화 여지를 내비쳤다.

민주당의 조 바이든 전 부통령이 대선에서 승리하고 버락 오바마 행정부와 마찬가지로 '전략적 인내' 정책을 채택한다면 북한은 억제력을 과시해 압박을 추구하는 등의 새로운 전략을 모색해야 할 가능성이 있다. 바이든은 과거 인터뷰에서 한국·일본과 공조를 강화하고 중국이 북한을 압박해 비핵화를 추진하겠다는 구상을 밝힌 바 있다.

북한은 이날 공식적으로 경제성장 목표 미달을 인정했다. 전원회의 결정서에서 "흑독한 대내외 정세가 지속되고 예상치 않았던 도전들이 겹쳐드는데 맞게 경제사업을 개선하지 못해 계획했던 국가 경제의 성장(성장) 목표들이 심히 미진되고 인민 생활이 뚜렷하게 향상되지 못하는 결과가 빚어졌다"고 밝혔다.

김정은 위원장 역시 전원회의 연설에서 "올해 여러 측면에서 예상치 못했던 불가피한 도전에 직면한 주·객관적 환경"을 언급하기도 했다.

/연합뉴스

# 수도권 '코로나19' 대유행 대비... '깜깜이 전파' 전국도 위험

### 사랑제일교회·광복절 대규모 집회가 전국 확산 기폭제 방대본, 외출·모임 자제... 사회적 거리두기 참여 당부

방역당국이 '수도권은 코로나19 대유행을 대비해야 할 시점이며 코로나19의 급격한 확산 속도를 볼 때 전국 유행도 북한에 다다랐다'는 어두운 전망을 내놨다.

권준욱 중앙방역대책본부(방대본) 부본부장은 20일 충북 오송 질병관리본부에서 열린 정례브리핑에서 "현재 감염상황은 전국 유행의 문턱에 서 있는 엄중한 상황을 인식해달라"고 말했다.

그는 "감염경로를 알 수 없는 '깜깜이 전파'가 매일같이 늘고 있어서 수도권에서는 대유행에 대비해야 하고, 비수도권에서도 유행 증가를 염두에 두어야 할 상황"이라고 강조했다.

그는 "주말까지 환자 추적이 부진하다면 우리도 결국 미국이나 유럽이 경험한 가장 심각한 상황으로 진입할 수 있다"면서 "코로나19 유행이 본격화됐다고 생각

하고 의료진과 일선 보건요원, 지방자치단체, 방역당국, 정부의 조치를 믿고 협조해달라"고 요청했다. 그는 "외출과 모임을 자제하고 거리두기에 참여하는 것만이 유일하면서 가장 강력한 대응 방법"이라고 덧붙였다.

권 부본부장은 최근 환자 급증 상황을 설명하면서 "방역당국은 사랑제일교회에 이어 지난 광복절 대규모 집회가 전국 확산의 기폭제로 작용하는 것으로 판단하고 있다"고 말했다.

방대본에 따르면 이날 낮 12시 기준 사랑제일교회 관련 누적 확진자는 676명이며, 광복절 집회 관련 누적 확진자는 사랑제일교회 교인 등을 합쳐 총 60명이다. 그는 "8월 초부터 증상이 나타난 사랑제일교회발 집단유행의 미확인 감염자를 찾는 것이 매우 중요하다"고 말했다.

또 "집회 참석 외에 다른 감염원을 찾기 어려운 환자도 이미 본격적으로 확인되고 있다"며 "버스 대절을 통해서 전국 각지에서 집회로 모였기에, 추가 전파를 차단하는 데 모든 역량을 집중하고 있다"고 밝혔다.

그는 사랑제일교회와 관련이 없는 집회 관련 확진자들이 집회공간에서 감염된 것이 아니라 지역사회에서 이미 감염된 이후 집회에 나왔을 것이라는 추측에 대해서는 "동의하지 않는다"고 밝혔다.

방대본은 또 이날 0시 기준 국내 코로나 19 신규 확진자는 288명이 늘어 누적 1만 6346명이라고 밝혔다.

일일 신규 확진자 수는 14일부터 일주일째 103명→166명→279명→197명→246명→297명→288명으로 세 자릿수를 기록하고 있다. 7일간 누적 확진자는 총 1576명이다. 이날 신규 확진자의 감염 경로를 보면 지역발생이 276명이고, 해외유입이 12명이다.

/박진표 기자 lucky@ /연합뉴스

# 광주시, 온라인 투자유치 설명회

광주시가 코로나19로 어려워진 투자유치 활동을 위해 온라인으로 눈을 돌렸다.

광주시는 연말까지 모두 5차례에 걸쳐 유튜브, 페이스북, 줌 등 온라인 소셜미디어를 활용해 온라인 투자유치 설명회를 연다고 20일 밝혔다.

광주의 투자 환경, 정주 여건뿐 아니라 시가 중점적으로 육성하는 산업별 전망과 주요 프로젝트를 회차별로 소개한다. 잠재 투자기업은 관심 분야를 선택해 참여할 수 있고, 각 분야 전문가들과 실시간 질의응답으로 궁금증을 해소할 수 있다.

오는 27일 광주시 투자환경 설명회를 시작으로 9월 10일 인공지능 산업, 10월 8일 에너지 산업, 11월 12일 자동차 산업, 12월 10일 의료 산업 등 매월 둘째 주 목요일마다 진행된다.

광주시는 해외 무역관 등을 통해 참여 기업을 모집하고 있다. 관심 있는 기업은 유튜브, 페이스북, 줌 등에서 '인베스트 광주(Invest Gwangju)'를 검색해 참여할 수 있다.

/박진표 기자 lucky@

## 부실채권 못받은 돈 회수

판결문, 공증·공사대금·각사·운송료 차용증·거래장부·계약서·입금 내역 녹취등 각종채권상담

▶ 절대 선수금, 출장비용 없음 ◀  
(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량등 파악
- 실거주지 파악 가능
- 법인회사 부도시 회수 가능

▶ 국가신용관리사가 직접관리 ◀

선수금만 주고 돈도 못 받고 계신분들이 많으나 당사는 여러분의 재산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.

당사는 내재산이다라는 마음으로 항상 최선을 다하고 있습니다.  
(24시간 상담가능)

NAVER 채권추심 회수왕

## 풍수·사주 수강생 수시모집 및 상담

### 기운을 바꾸는 풍수~!

주택, 사업장은 물론 산소까지, 있는 그대로의 상태에서 보다 좋은 터전으로 만들 수 있습니다.

개강 (6개월 과정)

- 일 시 : 2020. 9. 15(화) 오후 7시
- 장 소 : 심미온기풍수지리학회 교육장 (무등로478-1: 산수오거리 → 무등산 방항 입구 우측 2층)
- 수강료 : 풍수+사주 15만원(매월)

공개강좌 (무료)

- 일 시 : 2020. 9. 8(화) 오후 7시.
- 장 소 : 상동(심미온기풍수지리학회교육장)
- 대 상 : 누구나 (선착순 〇〇명)

컨설팅(전문상담) 분야

- 전기비법 대 공개
- 기감풍수 비법 교육
- 분묘, 이장, 납골당 및 수목장 수백명 중화
- 음택, 양택의 풍수 감정 및 비교
- 사업(정사) 부진의 풍수적 진단
- 사주 교육 및 감정(사주, 궁합, 택일 등)
- 작명(신생아, 개명, 상호 등)

심미온기풍수지리학회  
010-3146-6370 / 010-2246-1508

### 상속한정승인공고

• 피상속인 : 망 윤진경(711029-XXXXXX)  
• 최후주소 : 광주 남구 대남대로 416-3(월산동)  
피상속인 망 윤진경의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 상속한정승인을 광주가정법원 2020년 8월 14일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일 반채권자 및 수증자는 공고일로부터 신고기간 내에 채권신고를 하시기 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2020년 8월 21일

• 상속인 : 윤수경(750310-XXXXXX)  
광주 남구 회재로1293번길 7 102동 1704호(효운동, 힐스테이트백운)

• 신고기간 : 2020. 8. 21. ~ 2020. 10. 30.  
• 채권신고처 : 상속인 윤수경의 주소

### 분할합병 및 주권제출공고

주식회사 천영(이하 '갑' 이하한다)과 주식회사 금강산(이하 '을' 이하한다)은 2020. 08. 20. 각 주주 총회결의로 같은 그 영업의 일부인 전기공사업을 분할하여 그 분할된 부분을 '을'이 합병하고 '갑'의 분할된 부분의 권리 의무를 '을'이 포괄승계하고, 양 회사는 존속하기로 결의하였으므로 이 회사분할 합병에 의의가 있는 채권자는 본 공고 게재일 의일부터 1개월 내에 본회사에 이익을 제출하시길 바라며 각사의 주주는 해당사에 주권을 제출하시길 바라와 이에 공고함.

2020년 08월 21일

(갑) 주식회사 천영  
전라북도 순창군 순창읍 옥천로 57. 2층 대표이사 이정호

(을) 주식회사 금강산  
전라남도 완도군 청산면 청산로 25 대표이사 윤용하

### 상행안내

8월22일(토)

▲광주호산회 8월22일(토) 거제 대통령 휴양림 지도 망봉산 트레킹, 풍암동 롯데마트 7주차장 출발 06:30, 롯데백화점 07:00, 예술회관 후문 07:15 \* 다음카페

### 상속한정승인공고

• 피상속인 : 망 박근우(590213-XXXXXX)  
• 최후주소 : 광주 광산구 사암로 271. 102동 1502호 (월곡동, 일신아파트)  
피상속인 망 박근우의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 상속한정승인을 광주가정법원 2020년 8월 10일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일반채권자 및 수증자는 공고일로부터 신고기간내에 채권신고를 하시기 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2020년 8월 21일

• 상속인 : 1. 박정열(861116-XXXXXX)  
광주 광산구 사암로 271. 102동 1502호 (월곡동, 일신아파트)  
2. 박지혜(880810-XXXXXX)  
광주 광산구 금봉로 106. 110동 603호 (우산동, 세계생명신수촌 중흥5-플러스센터)

• 신고기간 : 2020. 8. 21. ~ 2020. 10. 30.  
• 채권신고처 : 상속인 1. 박정열의 주소

### 분할합병공고 (채권자의의 및 주권제출공고)

주식회사 다원(이하 '다원')과 주식회사 진성전력(이하 '진성전력')은 2020년 8월 20일 개최된 주주총회결의로 '다원'의 영업 중 일부인 전기공사업을 분할하여 그 분할된 부분과 '진성전력'이 합병하고 '다원'은 존속하되 합병 제530조의9 제3항에 의거 분할된 재산만을 출자금으로 인정하고 '을'은 출자받은 채권자의의 채무에 대하여는 연대책임을 부담하지 않기로 결의하였으므로 이 분할합병에 의의가 있는 채권자 및 주주는 이 공고일 다음날로부터 1개월 이내에 이익을 제출하여 주시기, '갑'의 해당 주주께서는 주권을 제출하여 주시기 바랍니다.

2020년 8월 21일

'갑' 주식회사 다원(대표이사)  
경기도 남양주시 오남읍 경복대로 120-6. 104호 대표이사 사채사 정준집

'을' 주식회사 진성전력  
전라남도 고흥군 두원면 동산마전길 108 대표이사 정영호

광주호산회 ☎ 010 4621 2166, 010 6702 9796

8월29일(토)

▲광주호산회 8월29일(토) 거창 월성계곡 서출동류 물길트레킹, 풍암동 롯데마트 7주차장 출발 06:30, 롯데백화점 07:00, 예술회관 후문 07:15 \* 다음카페 광주호산회 ☎ 010 4621 2166, 010 6702 9796

## ABC협회인증 호남 최대 발행 부수

독자와 함께 걸은 길 68년

# 光州日報

광주일보 문화예술매거진

## 예남

광고문의 (062)227-9600  
신문구독 (062)220-0551  
예향구독 (062)220-0550

• 지국안내 •

북구	동광 266-1920	문흥 266-1960	북광주 525-3761
	신안 222-8171	양산 571-7658	오지 266-7601
	용봉 433-1503	우산 433-1503	
동구	남광 675-5530	동명 222-9054	동부 225-6001
	중앙 222-9054	중앙 222-8171	
남구	남부 675-5530	백운 651-1833	봉선 675-5530
	송하 675-6605	진월 671-7276	
서구	광천 382-5788	상무 372-2352	서광주 369-1625
	문천 376-7153	치평 376-6511	봉암 603-0311
	화정 369-1625		
광산구	남남 952-1687	월곡 959-1920	청단 973-2900
	하남 955-0451	광산 944-0444	