몸 사린 시민·텅 빈 도심…코로나 공포에 멈춰선 일상

'3단계 준하는 거리두기' 광주 주말·휴일 표정

양동시장 발길 뚝 끊기고
영화관 관람객 단 2명
카페·식당가 등도 썰렁
혹시나 문 열었지만 개점휴업

코로나19 공포가 광주 전 지역으로 확산하면서 주말 광주시민들의 일상이 바뀌었다.

확산세가 수그러들 기미를 보이지 않으면서 집합금지 명령을 내리며 상당수 다중이용시설이 문을 닫은데다, 시민들도 사람이 많이 모이는 곳을 피하면서 도심, 영화관, 대형 쇼핑몰 등 다중시설은 눈에 띄게 한산했다.

확진자들이 집단으로 발생한 북구 성림침례교회, 두암동 동광주탁구클럽 등과 인접한 동선(動線)에 놓인 상권은 행인을 좀체 찾아보기가 어려웠다.

그래도 집에만 있을 수 없어 문을 열었던 상인들은 폭염 속 개점휴업이나 다름없는 상가를 지키면서 한숨을 내쉬었다.

30일 낮 12시 30분께 찾은 광주시 서구 양동시장은 영업중이라는 말이 무색할 정도였다. 점포 3곳당 하나씩 문을 닫으면서 적막했다.

이곳에서 40년 간 야채가게 '담양상회'를 운영하고 있다는 황길내(여·62)씨는 손님이 찾지 않아 다 짓무른 상추를 다듬으며 한숨을 내쉬었다.

황씨는 "평소대로라면 추석이 한 달 앞이라 창고에 느타리버섯 등 각종 나물류로 1000박스 가량 채워놓아야 하는데, 요즘은 안 팔릴 것 같아 주문도 못하고 있다"고 말했다. 황씨는 "자식들이 위험하다고 나가지 말라는데 말라버린 야채라도 정리하러 나왔다"면서 "손님은 오지 않고 세금계산서 끊으러 오는 거래처 사장만 찾는다"고 했다.

양동시장 입구 닭 튀김 집도 한적했다. 아무리 더운 날에도 사려는 손님들로 긴 줄이 서는데, 이날은 점심시간에도 손님보다 직원들이 더 많았다.

상무지구도 비슷했다. 평소 이용객들로 넘쳐나던 유흥주점, 노래방, 게임장, 사우나, 헬스장 등이 문을 닫으면서 한산했고 상무지구 일대 영화관은 어두운 실내 조명 탓에 적막한 분위기마저 돌았다.

상무지구 M영화관의 경우 영화 상영 시간 10분 전인데도, 고작 2석만 채워졌고 인근 C영화관은 관람객이 없어 검표·체온 측정·간식판매 업무를 직 원 한명이 맡아도 충분할 정도였다.

일대 커피숍, 식당들도 '개점 휴업'상태였다. C영화관 건물 1층에서 카페를 운영중인 이원경(여·55)씨는 "이날 오후 1시까지 커피 한잔도 못팔았다"고 말했다. 이씨는 "지난 수요일부터 손이 뚝 끊겼고 오늘은 아예 오늘은 손님이 없을 것 같아 늦게 문을 열었다"고 했다.

구도심 일대 젊은층들의 발길이 잦은 동구 동명동 일대 카페와 식당가도 썰렁한 모습이었다.

이 곳에서 돈가스 전문점을 운영중인 양모(여·55)씨는 "보통 매출이 주중 50만원, 주말 80만원 정도인데, 북구에서 집단감염이 시작되면서 (매출이) 주중에는 20만원, 토요일인 어제는 주말인데도 15만원에 불과했다"며 "혹시나 하고 문을 열었는데 전기세도 못 건질 판"이라고 말했다.

/글·사진=김민석 기자 mskim@

코로나19 여파로 30일 오후 1시께 광주시 서구 양동시장 건어물 점포 대부분이 문을 닫으면서 대낮임에도 시장 내부가 어둡고, 소비자들의 발걸음이 끊겨 한산하기만 하다.

무급휴직·해고 강요…벼랑끝 노동자들

비정규직·일용직 생활 막막
고용유지지원 기간 끝나는
10월부터 해고 현실화 우려

코로나19발(發) 다중이용시설 영업 중단이 이어지면서 비정규직, 일용직 노동자, 단기 아르바이트 노동자들이 벼랑끝으로 내몰리고 있다.

당장, 장기간의 무급휴가로 생활고를 겪는 수영강사들이 오는 1일 광주시청 앞에서 생존 대책을 마련해달라는 집회를 열기로 하는 등 사회적 취약계층 노동자들의 한숨소리가 깊어지고 있다.

30일 직장갑질 119에 따르면 코로나 19 재확산에 따른 사업장의 무급휴직 및 해고 강요 등에 시달리고 있다는 이메일이 잇따르고 있다. 지난 3일부터 최근까지 접수된 162건의 이메일 중 코로나 관련 고용 악화 상황을 지적하는 내용이 12.3%(20건)에 이른다는 게 직장갑질 119 설명이다.

코로나 확산세가 심각할수록 무급휴직과 해고 강요 등에 시달린다는 제보들도 10.3%(8월 2주)→10.6(8월 3주)→15.8%(8월 4주) 등으로 늘고 있는 실정이다.

당장, 광주지역 수영강사들의 경우 코로나가 심각했던 3월 60일 넘게 무급휴직에 들어갔다가 2차 유행 때 다시 27일간 무급휴직을 당했다. 사업장측은 정부 고용유지지원금을 신청해주겠다는 말을 하면서도 정작 아무 조치도 취하지 않았다는 게 이들 설명이다.

수영강사들은 "집합금지 행정명령으로 인한 3번째 무급 휴직의 경우 노동자가 무급휴직에 동의하지 않더라도 받아들일 수 밖에 없다"면서 "2주 간 생계 문제를 해결해야할 처지"라고 하소연했다. 이들은 오는 1일 집회를 열고 광주도시공사의 적극적인 대책 마련을 요구할 계획이다.

일각에서는 코로나 확산으로 인한 집합금지 명령을 계기로 이들 뿐 아니라 취약한 노동자들의 해고대란을 우려하는 목소리도 나온다.

정부의 고용유지지원금제도를 활용, 6개월간 직원들을 고용해온 사업장측이 제도 종료 뒤 1개월 동안 직원들에게 무급휴직을 강요한 뒤 결국 해고하는 최악의 상황으로 이어질 수 있다는 것이다. 현행법상 6개월간의 고용유지지원금을 받으면 지원금 종료 이후 1개월 동안 고용을 유지해야 한다.

직장갑질119 윤지영 변호사는 "집합금지명령 등의 조치로 피해나 손실을 입은 노동자들에 대한 정부 차원의 지원이 필요하다"고 말했다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

한빛원전 2호기 86일만에 가동 재개

한빛원전 2호기가 86일 만에 발전을 시작했다. 한빛원전 6개 중 절반은 여전히 멈춰있는 상태다.

30일 한빛원자력본부에따르면 한빛2호기(95만㎾급)가 제24차 계획예방정비를 마치고 지난 28일 오전 9시 55분 발전을 재개해 이날 정상출력에 도달했다.

한빛 2호기는 지난 6월 3일부터 계획예방정비에 들어가 원전연료 교체, 격납건물 내부철판(CLP) 추적검사, 격납건물 외벽 등 안전성관련 구조물 특별점검를 비롯해 기기 점검·정비 및 설비개선 등을 진행했다.

계획예방정비기간 중 격납건물 대형관통부 하부에서 3곳의 공극을 확인, 보수작업도 병행했다.

2호기가 가동에 들어갔지만 6개의 한빛원전 중 3개는 여전히 가동을 멈추고 있는 상태다.

지난 4월 제13차 계획예방정비에 들어간 한빛 5호기는 애초 8월 말 발전을 재개할 것이라는 계획과 달리 정비가 길어지고 있는 실정이다. 5호기도 정비기간 중 미세균열과 공극을 확인, 지역민들이 불안해하고 있다.

한빛 3호기는 지난 2018년 5월 11일 계획예방정비에 들어간 이래 가동 중단 시기만 2년이 넘었고 한빛 4호기는 지난 2017년부터 여태껏 멈춰져 있는 상태다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

담배소매인 취소 통지 서류 반송 후 곧바로 공시송달 했다면…

법원 "지자체 절차 미준수…위법"

자치단체가 담배소매인 취소처분 통지 서류를 사업장 주소지로 보냈다가 반송된 이후 다른 전달 방법을 시도하지 않고 곧바로 공시송달을 진행했다면 절차가 제대로 준수되지 않은 것이기 때문에 위법하다는 법원 판결이 나왔다.

30일 법조계에 따르면 광주지법 행정 1부(부장판사 염기창)는 A씨가 광주 서구청장을 상대로 제기한 '담배소매인 직권취소 무효확인' 소송에서 "취소처분을 취소하라"며 원고승소 판결했다.

A씨는 지난 2016년 담배소매인 지정을 받았다가 2년 뒤 편의점 가맹계약 해지를 계기로 다른 사업자에게 재고 상품을 양도하면서 담배소매업 휴업 신고를 내고 영업소 위치변경을 신청했는데 담배영업장 실사용자가 바뀌었다는 이유로 담배소매인 지정을 취소한다는 처분을 받게 되자 "사전통지를 못 받았다"며 소송을 냈다.

공시송달이란 통상적인 방법에 따른 송달을 할 수 없거나 불가능한 경우 관보·공보·게시판·일간신문 등에 게재해 내용이 전달된 것으로 간주하는 제도로, 송달받을 자의 주소 등을 쉽게 확인할 수 있는데 공시송달을 하는 것은 적법한 송달이라고 할 수 없다는 게 재판부 판단이다.

재판부는 "서구청은 A씨가 제출한 휴업 신고서에 집주소가 기재돼 쉽게 확인할 수 있었음에도, A씨 주소지로 '담배소매인 지정 직권취소처분 사전통지서'를 발송하는 시도를 하지 않고 영업소로 관련 통지서를 송달했다가 반송됐다는 이유만으로 공시송달했다"면서 "행정절차법이 규정한 사전통지를 거치지 않아 위법하다"고 판시했다. A씨에게 관련 서류를 보낼 노력을 제대로 하지 않은 자치단체의 잘못을 지적한 것으로 받아들여진다.

법원은 또 "A씨에게 부여한 의견제출 기한도 짧아 필요한 의견제출 기회를 부여했다고 볼 수 없다"고 설명했다.

/김지을 기자 dok2000@kwangju.co.kr

광주 북구의회, 비위 의원 3명 공개사과로 징계 종결

광주 북구의회가 각종 비위로 지역민들의 비난을 받았던 소속 의원 3명에 대한 징계를 '공개사과'하는 것으로 종결키로 했다.

30일 광주시 북구의회에 따르면 의회 윤리특별위원회는 지난 25일 윤리위를 개최, 선승연·이현수·전미용 등 3명 의원에 대해 '공개사과'하는 것으로 징계 수위를 결정했다.

윤리위원 5명은 투표를 거쳐 '공개사과'를 징계안으로 의결했고, 징계안은 오는 9월 2일 열리는 북구의회 본회의에서 처리될 예정이다.

공개 사과 시기는 본회의 처리 이후 이뤄질 것으로 예상된다.

선승연 의원은 고향선배가 운영하는 기업이 구청 사업에 참여할 수 있도록 지원하는 등 '밀어주기' 의혹을 받았고 이현수·전미용 의원은 각각 배우자와 본인이 운영하는 꽃집을 통해 구청에 수백만원 어치 꽃을 납품했다가 적발됐다.

/정병호 기자 jusbh@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2019타경 57237	1	여수시 무선1길20, 101동 10층 1012호 [선원동,대주아파트] 59.73㎡	아파트	142,000,000 142,000,000	
2020타경 596	1	여수시 소호로658, 104동 12층 1203호 [학동,부영아파트] 59.9870㎡	아파트	188,000,000 188,000,000	2020타경4116[종복]
2020타경 657	1	순천시 안산길5, 106동 1층 101호 [연향동,연향동호반리젠시빌] 59.9191㎡	아파트	126,000,000 126,000,000	
	2	순천시 안산길5, 106동 3층 306호 [연향동,연향동호반리젠시빌] 59.9191㎡	아파트	130,000,000 130,000,000	
	3	순천시 안산길5, 107동 13층 1302호 [연향동,연향동호반리젠시빌] 59.9191㎡	아파트	134,000,000 134,000,000	
	4	순천시 도장길50, 209동 2층 206호 [연향동,호반리젠시빌] 59.8774㎡	아파트	133,000,000 133,000,000	
	5	순천시 안산길5, 107동 14층 1404호 [연향동,연향동호반리젠시빌] 59.9191㎡	아파트	134,000,000 134,000,000	
2020타경 1087	1	순천시 장선배기길55, 102동 13층 1304호 [조례동,동신아파트] 83.2㎡	아파트	150,000,000 150,000,000	
2020타경 2172	1	순천시 매산큰길5, 1층 101호 84.78㎡	아파트	102,000,000 102,000,000	
2020타경 2356	1	여수시 여서2로40, 206동 2층 204호 [여서동,주공아파트] 46.68㎡	아파트	88,000,000 88,000,000	
	2	여수시 충민공원길20, 1층 102호 [덕충동,태영빌라] 84.79㎡[공유자우민강지분1/7전부]	아파트	15,000,000 15,000,000	공유자우선매수신고1회에한함.지분매각
2020타경 51372	1	광양시 광양읍 덕례길47, 3층 301호 [제1동] 71.81㎡	아파트	128,600,000 128,600,000	
[단독주택,다가구주택]					
2019타경 8143	1	여수시 충무동 66-6 76㎡	대	37,717,000 37,717,000	일괄매각.제시외건물포함
		여수시 군자2길 21-1 23.9㎡[현황1층43.7㎡,실제현황공부상1층이나현황2층건물,2층은아래와같음] 제시외 주택 등 30.9㎡	단독주택		
2020타경 1018	1	고흥군 포두면 남성리 217-2 105㎡	대	83,185,600 83,185,600	일괄매각.제시외건물포함.목록3의1층필로티구조로빈공간임
		동소 217-8 63㎡	대		
		고흥군 포두면 천마로3456-11 제1동 1층40.21㎡ 2층60.99㎡ 제시외필로티등138.7㎡	단독주택		
2020타경 2233	1	순천시 호남1길 42 36.99㎡ 제시외 창고등29.9㎡	단독주택	88,888,000 88,888,000	일괄매각.제시외건물포함.경계측량요
		순천시 옥천동 8-4 172㎡	대		
2020타경 2356	3	여수시 관문동 696-1 8㎡	대	9,005,600 9,005,600	일괄매각.공유자우선매수신고1회에한함.지분매각
		여수시 동문로 74-16 38.08㎡ 부속건물 광 5.75㎡	단독주택		
		여수시 관문동 696-3 93㎡	대		
		동소 696-4 11㎡[물건번호3:공유자우민강지분1/7전부]	대		

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[대지/임야/전답]					
2020타경 1551	1	순천시 낙안면 동내리 482 369㎡[박준길지분1/3전부.공유자우선매수신고1회에한함]	답	26,422,000 26,422,000	농지취득자격증명요.수목포함.지분매각
2020타경 1636	1	고흥군 동강면 노동리 153-1 1226㎡	전	30,590,000 30,590,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 153-2 959㎡	전		
2020타경 1674	1	광양시 황금동 산67-7 443㎡ 219.1㎡ 환지예정지부동산표시:광양시황금토지구획정리사업지구위치84블럭4롯트,권리면적219.1㎡,환지면적221.8㎡	임야	130,862,000 130,862,000	광양시황금토지구획정리사업지구환지예정지.환지예정지가격감정평가
2020타경 1797	1	광양시 도이동 산58-32 181㎡[박계화지분9 9/181.공유자우선매수신고1회에한함]	임야	11,781,000 11,781,000	지분매각
	2	광양시 옥곡면 신금리 478 1183㎡ [박계화지분49/1183.지분매각.환지예정지부동산표시:1.광양시광영의암지구위치A9브럭13롯트,권리면적316.7㎡,환지면적316.7㎡2.광양시광영의암지구위치A9브럭14롯트,권리면적316.8㎡,환지면적316.8㎡]	전	12,353,300 12,353,300	공유자우선매수신고1회에한함.광양시광영의암지구환지예정토지.환지예정지가격으로감정평가함
2020타경 2042	1	광양시 진월면 망덕리 산110 27845㎡[공유자송준한지분1/2.지분매각]	임야	668,280,000 668,280,000	공유자우선매수신고1회에한함
2020타경 2479	1	여수시 화양면 나진리529-6 4647㎡ 제시외 창고등23.5㎡[매각제외제시외건물있음]	전	679,065,000 679,065,000	수목포함.농지취득자격증명요
2020타경 52481	1	여수시 소라면 관기리 300-4 331㎡ 제시외 수목 목련등 7주	답	41,563,000 41,563,000	수목포함
2020타경 52603	1	여수시 연등동 787 130㎡[공유자김종현지분2/11.공유자우선매수신고1회에한함]	대	4,255,000 4,255,000	지분매각.법정지상권성립여지있음
2020타경 52665	1	고흥군 도화면 당오리 533-21 112㎡[일부타인소유건물일부분이침범]	대	22,581,000 22,581,000	경계측량요
[상가/오피스텔,근린시설]					
2020타경 50584	1	광양시 중마로 484 [중동,신용제1동] 63㎡ 36㎡ 제시외 창고 등 96.0㎡	수리점,세차장	63,147,000 63,147,000	제시외건물포함
[자동차,중기]					
2020타경 52306	1	사용본거지:순천시 해룡면 매안로 71 등록번호:54도2966 차명:QM5 연식:2014	자동차	7,000,000 7,000,000	순천시충효로25이수자동차매매상사
[기타]					
2018타경 8498 2018타경 10910 [병합]	1	고흥군 도화면 가화리 425 784㎡ 제시외 가추 등 742.2㎡	창고용지	680,328,450 680,328,450	일괄매각.제시외건물포함.기계기구및제시외기계기구포함
		동소 407-4 1669㎡	창고용지		
		동소 426-4 395㎡	창고용지		
		고흥군 도화면 못등길 19-61 [제1동] 199.5㎡	농업용창고		
		동소 19-61 [제2동] 199.5㎡농업용창고	창고		
		동소 19-61 제3동 130.05㎡[현황2층건물로,2층부분[147.2㎡]은제시외건물로매각포함] 130.05㎡	농업용창고		
		고흥군 도화면 가화리 426 955㎡[현황전기타] 제시외 기계기구목록참조	전		
2019타경 8143	2	여수시 군자동 194-11 192㎡	도로	15,552,000 15,552,000	
2020타경 831	1	보성군 득량면 예당리 413-1 7859㎡	대	638,422,680	일괄매각.제시외
		보성군 득량면 예당중앙길 29-19 창고및보일러실337.2㎡ 수위실9.9㎡사무소90㎡ 공	창고	638,422,680	건물포함.목록2수위실,돈사2동현황

사건번호	물건번호	소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2020타경 831	1	장604.6㎡ 돈사430㎡ 돈사397㎡			소재불명.목록3현황일부도로
		보성군 득량면 예당리 416-1 4282㎡[현황일부분이도로]	대		
		동소 416-1 1층109㎡ 2층76㎡ 목욕탕136.2㎡ 기숙사99㎡ 부속건물 창고300㎡ 제시외 축사 등 59.68㎡	주택		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건
① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다.
② 공유자의 우선매수권[민사집행법 제140조] 행사에 따른 매수신고가 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각에서는 우선매수권을 행사할 수 없다.
2. 매각기일 : 2020. 9. 14. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2020. 9. 21. [월] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 순천지원 제108호경매법정
5. 매각방법
① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.
② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다
③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.
④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.
6. 매각허가 및 대금납부
① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.
② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.
7. 소유권이전 및 인도
① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.
② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.
8. 주의사항
① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.
② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.
④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.
⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.
⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 잘못이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.
⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증을 반환합니다.
매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]
※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2020. 8. 31.

광주지방법원 순천지원 사법보좌관 오재홍