

나주시, 660억원대 혁신도시 개발부담금 받는다

대법 "부과대상" 판결... LH 등 개발 3사와 5년 행정소송 마침표 전국 지자체 중 첫 승소... 10개 혁신도시·신도시 개발사업 영향

나주시가 660억원대 혁신도시 개발부담금 소송에서 최종 승소했다. 9일 나주시에 따르면 한국토지주택공사(LH)·전남개발공사·광주도시공사 등 빛가람혁신도시 개발 3사를 상대로 부과한 660억원대 개발부담금 소송 상고심에서 최종 승소했다. 대법원은 최근 개발 3사가 나주시를 상대로 낸 '개발부담금 부과처분 취소' 소송에서 "구 혁신도시법에 근거해 시행한 빛가람혁신도시 개발 사업은 개발부담금 부과대상 사업"이라며 상고를 기각했다. 이로써 나주시는 지난 2016년부터 5년간 지속해 온 개발 3사와의 기나긴 행정소송의 마침표를 찍게 됐다. 특히 전국 혁신도시 10곳 중 '개발부담금 관련 소송'에서 최종 승소한 첫 번째 지자체가 됐다. 이번 대법원 판결에 따라 타 지역 혁신도시와 계획도시 관련 개발

부담금 부과 소송에 영향을 미칠 것으로 전망된다. 대법원 소송까지 간 '개발부담금 제도'는 국가나 지자체가 토지의 형질변경이나 용도 변경을 수반하는 개발 사업으로 생기는 개발 이익 중 일정한 비율을 시행사로부터 환수하는 제도다. 지가 상승과 토지 투기의 만연, 개발이익의 사유화 등 토지 문제에 능동적으로 대처하기 위해 1980년대 후반 정부가 도입한 '토지공개념 3법' 중 하나다. 나주시는 지난 2007년 5월 착공해 2015년 12월 최종 준공된 혁신도시 개발행위로 인해 막대한 개발이익이 발생한 개발 3사에 토지공개념에 따라 2016년 732억원 규모의 개발부담금을 부과·징수했다. 하지만 개발 3사는 법적 근거가 없다고 맞서며 2016년 10월 중앙토지수용위원회



나주시가 혁신도시 개발 3사와의 660억원대 개발부담금 부과 소송에서 최종 승소했다. 사진은 빛가람혁신도시 전경. (나주시 제공)

에 행정심판을 청구했다. 중앙토지수용위원회는 나주시의 개발부담금 부과를 적법하다고 판단하고, 나주시에 부과 제외대상 사업인 임대아파트와 이주자 택지에 부과한 31억원만 반환하라고 결정했다. 이후 개발 3사는 2017년 10월 광주지방법원에 '개발부담금 부과처분 취소' 소송을 청구했지만 나주시가 1심 재판에서 승소했다.

1심 법원은 나주시의 손을 들어줬지만 개발부담금 부과 전 대상 토지를 양도해 발생한 소득에 대한 법인세는 개발 3사의 개발비용으로 인정하라고 판결해 나주시와 국토교통부가 41억원을 반환했다. 개발 3사는 이에 불복해 2018년 9월 광주지방법원에 항소를 했고, 패소했다. 이후 개발 3사는 2019년 7월 원심 판결을 취소해달라는 내용의 상고장을 제출하

면서 개발부담금 소송은 결국 대법원 판결까지 이어졌다. 강인규 나주시장은 "기나긴 소송 기간 동안 시민의 지속적인 관심과 성원, 공직자들의 노고에 감사드리다"며 "소송 결과에 따른 혜택이 모든 시민들에게 공평하게 주어질 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다. /나주=손영철 기자 ycsn@kwangju.co.kr

민주노조 나주시지부 다시면에 수해 구호물품



전국민주연합노동조합 나주시지부는 수해 이재민 구호물품으로 300만원 상당의 휴지를 나주시에 기부했다. 최라현 민주노조 나주시지부장은 "지난 달 집중호우와 연이은 태풍으로 생활이 큰 어려움을 겪고 있는 이재민 분들께 소소한 위도가 되길 바란다"며 "앞으로도 지역 공동체 발전을 위해 나눔과 봉사를 꾸준히 실천해갈 것"이라고 밝혔다. 민주노조 나주시지부는 나주시청 공무원, 폐기물 수집운반대행업체 근로자 등 250여명의 조합원으로 구성되어 있다. /나주=김민수 기자 kms@kwangju.co.kr



예비 화훼재배 농업인들이 강진군 칠량면 수국재배단지 농업경영체 '뷰티팜'에서 선진 화훼재배기술을 익히고 있다. <강진군 제공>

강진 칠량면 수국재배단지 '뷰티팜' 농촌융복합산업 우수사례로 선정

강진군은 칠량면 수국재배단지의 농업경영체 '뷰티팜'이 2020년 농촌융복합산업 우수사례로 선정됐다고 9일 밝혔다. 농림축산식품부와 농촌진흥청이 공동 개최한 이번 우수사례 경진대회에는 전국 16개 시·군 16곳(인정경영체 12, 기초자치단체 4)의 사례가 발표됐다. 강진 '뷰티팜'은 전남지역 대표로 출전, 전국 12개 경영체와 경쟁을 벌여 우수사례로 뽑혔다.

2009년 수국재배를 시작한 뷰티팜은 2011년부터 일본으로 판로를 확대해 세계시장을 겨냥해 수국을 판매해 오고 있다. 뷰티팜은 수국의 농촌융복합산업 기반 조성, 다양한 유통채널 구축, 지역사회와 함께하는 협력 시스템 구축, 후계농 육성 및 지속가능한 경영환경 조성 등 중장기 발전계획을 세워 대표 6차산업 육성에 매진하고 있다.

강진군은 코로나19 위기 극복을 위해 전국 최초로 농가와 지자체가 협력해 '1인 1송이 수국 사주기 운동'을 벌여왔으며, '생화의 온라인 직거래'라는 새로운 판로를 개척했다. 강진산 수국은 올해 3월 말부터 5차례에 걸친 온라인 직거래 판매를 통해 총 7만7161송이를 판매, 약 2억8000만원의 매출을 올렸다. 이송욱 강진군수는 "뷰티팜이 농촌융복합산업 우수사례로 선정된 것을 계기로 지역의 많은 경영체가 6차 산업화를 이루며 일자리 창출과 농가소득을 증대할 수 있도록 적극 지원하겠다"고 말했다. /강진=남철희 기자 chou@kwangju.co.kr

장성군, 모든 군민 유행성출혈열 무료 예방접종

장성군이 늦가을 유행하는 풍토병인 신증후군출혈열의 예방을 위해 모든 군민에게 무료 접종을 지원한다. 신증후군출혈열은 유행성출혈열 또는 한국형 출혈열로 알려져 있는 풍토 발열 질환이다. 질병 바이러스를 지닌 설치류에게 물리거나 분변에 의해 주로 감염된다. 야외활동이 빈번한 농업인·군인 등이 특히 주의

해야 한다. 감염 초기에는 감기몸살과 비슷하다가 이후 고열, 두통, 요통, 신부전, 출혈 등의 증상이 나타나며, 심할 경우 사망에 이를 수 있어 각별한 주의가 요구된다. 지원 대상은 장성군에 등록된 주민이며, 가까운 보건소나 보건지소를 방문하면 무료로 접종받을 수 있다. 1차 접종 한 달 후 2차 접종을, 1년 뒤

추가로 3차 접종을 받아야 완전히 예방할 수 있다. 장성군 보건소 관계자는 "신증후군출혈열은 특별한 치료 방법이 없어 농업인 등 야외 활동이 잦은 주민은 반드시 접종해야 한다"면서 "평상시에도 긴 옷과 장갑, 마스크, 장화 등 보호장구를 착용하고 개인위생 관리에 신경써야 한다"고 당부했다. /장성=김용호 기자 yongho@

장성을 버스터미널 인근 90면 규모 공영주차장 준공

장성군은 버스터미널 인근 장성을 시가지에 공영주차장을 준공했다고 9일 밝혔다. (사진) 이 주차장은 90면 규모로 쉼터, 산책길, 베플시장 등을 갖췄다. 경관수 심기 등 마무리 작업은 다음달까지 이어갈 예정이다. 준공한 주차장 맞은편에 40면 규모의 제2주차장을 추가로 조성할 계획이다. 장성을 공영터미널 주변은 상가와 주택이 밀집하고 통행량이 많아 주차난이 심각하다. 장성군은 국비 18억원 등 총사업비 45억원을 투입해 사유지였던 용지를 매입하



고 도심 공원형 공영주차장으로 조성했다. 장성군은 특히 추석을 앞두고 주민 편의를 높이고자 포장공사까지 마무리해 빠른 개방을 결정했다. /장성=김용호 기자 yongho@

화순군 농산어촌개발사업 공모 사업 3개 선정

농촌중심지 활성화 사업 등 국비 70% 등 253억원 투입

화순군은 2021년 일반농산어촌개발사업 공모에서 신규사업 3개가 선정됐다고 9일 밝혔다. 선정된 신규 사업은 '화순읍 농촌중심지 활성화 사업' (180억원), '농촌 신활력 플러스사업' (70억원), '시군역량강화사업' (3억원) 등으로 총사업비 253억원이

투입되며 국비 70%가 지원된다. 화순읍 거점 조성을 위한 농촌중심지 활성화 사업은 생활SOC복합화 사업에 선정된 '화순세대연대복합센터'와 연계 추진할 계획이다. 농촌 신활력 플러스사업은 '로컬푸드 활성화'를 위한 공유경제 플랫폼 조성사업이 핵심이다. 농산물 생산 농가, 로컬푸드 판매점, 사회적경제 조직이 공동으로 공유 가공시설 등을 포함한 지역농업 순환경제 플랫폼을 조성·운영할 계획

이다. 화순군은 지난 2016년부터 공모에 적극 참여해 이양면 농촌중심지 활성화 등 총 19개 사업이 선정, 지역개발사업을 적극 추진하고 있다. 화순군 관계자는 "이번에 신규사업이 추가로 선정돼 지역 주민의 삶과 정주여건이 개선될 것으로 기대한다"며 "사업이 원활하게 추진되도록 최대한 지원하겠다"고 말했다. /화순=조성수 기자 css@kwangju.co.kr

광주여자대학교 부설 평생교육원

2020학년도 제2학기 평생교육원 수강생 모집

접수기간 2020. 08. 24(월) ~ 09. 11(금)
교육기간 2020. 09. 14(월) ~ 12. 25(금) / 15(주)

NO	과목명	요일	강의시간	교재비	장원	강사명	비고
01	학점은행제란?						
02	지한지리						
03	학점은행제가 필요한 경우						
04	운영과정						
05	학습자 특별 혜택						
06	오프라인 수업의 특징						
07	모집 일정						
08	접수 및 수강료 납부방법						
09	재수료						
10	상담 및 문의처						
11	모집 과정 현황						
	전공						
	이동학 전공						
	미용학 전공						
	사회복지학 전공						

http://always.kwu.ac.kr

비학위(일반강좌)과정 학습자모집

NO	과목명	요일	강의시간	교재비	장원	강사명	비고
1	부동산경매실무	목	19:00~21:00	20만	20	김찬수	김준우
2	인용서술자원관리사	화	19:00~21:00	15만	20	양차열	백미선
3	한자·한문(지도사(중급))	금	09:10~13:00	36만	15	선병국	24주
4	기초 메이크업과 분장	월	18:00~21:00	30만	20	손혜영	
5	내일 기초관리와 아트	수	18:30~21:30	30만	20	정다희	8주
6	내일 창업	목	18:30~21:30	30만	20	최경희	
7	실버요가지도자 2급 자격과정	월	18:30~20:30	20만	15	최경희	
8	인용서술자원관리사	목	18:30~20:30	20만	15	최경희	
9	대학가수교차 독서토론지도사	월	10:00~12:00	18만	20	강태숙	
10	미술심리상담사	화	18:00~21:00	15만	12	이정화	
11	맞춤형 최정준 조재관리사 자격과정	화	18:00~21:00	70만	20	민해정	
12	회화(상급)	수	10:00~12:00	20만	20	김준우	
13	한국무용(초·중·고급)	수	13:00~15:00	20만	20	백미선	
14	경도과 와인술	화/목	18:00~20:00	20만	30	이재환	
15	난타	화	19:00~21:00	15만	12	채준래	
16	유아교육수채화	월	09:30~12:30	17만	12	문영호	
17	쉽게 배우는 연필인화	목	10:00~12:00	17만	12	박찬희	
18	리듬과 함께 하는 춤 "라인댄스"	월	17:00~19:00	15만	20	이순신	10주
19	힐링요가8월힐링캠프	화	17:00~19:00	15만	20	이순신	10주
20	시예(초급)	금	10:00~13:00	17만	15	고재문	
21	시예(중급)	월	10:00~13:00	17만	15	고재문	
22	한국전통춤(중급)	화	14:00~16:30	15만	20	박선숙	
23	한국전통춤(중급)	화	14:00~16:00	18만	20	박선숙	
24	여성의 재미를 더해 주는 여벌 스캐치	수	19:00~21:00	15만	12	박태영	
25	달 달 아래 하모니카	기초	18:30~20:30	15만	15	김재철	
26	유아 발문서 기법 채색화	금	10:00~12:00	17만	10	박찬희	
27	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
28	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
29	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
30	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
31	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
32	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
33	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
34	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
35	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
36	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
37	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
38	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
39	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수
40	*부모님과 아이가 함께하는 신나는 토	목	18:00~20:00	15만	15	김태훈	응수