

나주시, 660억원대 혁신도시 개발부담금 받는다

대법 "부과대상" 판결... LH 등 개발 3사와 5년 행정소송 마침표 전국 지자체 중 첫 승소... 10개 혁신도시·신도시 개발사업 영향

나주시가 660억원대 혁신도시 개발부담금 소송에서 최종 승소했다. 9일 나주시에 따르면 한국토지주택공사(LH)·전남개발공사·광주도시공사 등 빛가람혁신도시 개발 3사를 상대로 부과한 660억원대 개발부담금 소송 상고심에서 최종 승소했다. 대법원은 최근 개발 3사가 나주시를 상대로 낸 '개발부담금 부과처분 취소' 소송에서 "구 혁신도시법에 근거해 시행한 빛가람혁신도시 개발 사업은 개발부담금 부과대상 사업"이라며 상고를 기각했다. 이로써 나주시는 지난 2016년부터 5년간 지속해 온 개발 3사와의 기나긴 행정소송의 마침표를 찍게 됐다. 특히 전국 혁신도시 10곳 중 '개발부담금 관련 소송'에서 최종 승소한 첫 번째 지자체가 됐다. 이번 대법원 판결에 따라 타 지역 혁신도시와 계획도시 관련 개발

부담금 부과 소송에 영향을 미칠 것으로 전망된다. 대법원 소송까지 간 '개발부담금 제도'는 국가나 지자체가 토지의 형질변경이나 용도 변경을 수반하는 개발 사업으로 생기는 개발 이익 중 일정한 비율을 시행사로부터 환수하는 제도다. 지가 상승과 토지 투기의 만연, 개발이익의 사유화 등 토지 문제에 능동적으로 대처하기 위해 1980년대 후반 정부가 도입한 '토지공개념 3법' 중 하나다. 나주시는 지난 2007년 5월 착공해 2015년 12월 최종 준공된 혁신도시 개발행위로 인해 막대한 개발이익이 발생한 개발 3사에 토지공개념에 따라 2016년 732억원 규모의 개발부담금을 부과·징수했다. 하지만 개발 3사는 법적 근거가 없다고 맞서며 2016년 10월 중앙토지수용위원회



나주시가 혁신도시 개발 3사와의 660억원대 개발부담금 부과 소송에서 최종 승소했다. 사진은 빛가람혁신도시 전경. (나주시 제공)

에 행정심판을 청구했다. 중앙토지수용위원회는 나주시의 개발부담금 부과를 적법하다고 판단하고, 나주시에 부과 제외대상 사업인 임대아파트와 이주자 택지에 부과한 31억원만 반환하라고 결정했다. 이후 개발 3사는 2017년 10월 광주지방법원에 '개발부담금 부과처분 취소' 소송을 청구했지만 나주시가 1심 재판에서 승소했다.

1심 법원은 나주시의 손을 들어줬지만 개발부담금 부과 전 대상 토지를 양도해 발생한 소득에 대한 법인세는 개발 3사의 개발비용으로 인정하라고 판결해 나주시와 국토교통부가 41억원을 반환했다. 개발 3사는 이에 불복해 2018년 9월 광주고등법원에 항소를 했고, 패소했다. 이후 개발 3사는 2019년 7월 원심 판결을 취소해달라는 내용의 상고장을 제출하

면서 개발부담금 소송은 결국 대법원 판결까지 이어졌다. 강인규 나주시장은 "기나긴 소송 기간 동안 시민의 지속적인 관심과 성원, 공직자들의 노고에 감사드립니다"며 "소송 결과에 따른 혜택이 모든 시민들에게 공평하게 주어질 수 있도록 최선을 다하겠다"고 말했다. /나주=손영철 기자 ycsn@kwangju.co.kr

민주노조 나주시지부 다시면에 수해 구호물품



전국민주연합노동조합 나주시지부는 수해 이재민 구호물품으로 300만원 상당의 휴지를 나주시에 기부했다. 최라현 민주노조 나주시지부장은 "지난 달 집중호우와 연이은 태풍으로 생활이 큰 어려움을 겪고 있는 이재민 분들께 소소한 위도가 되길 바란다"며 "앞으로도 지역 공동체 발전을 위해 나눔과 봉사를 꾸준히 실천해갈 것"이라고 밝혔다. 민주노조 나주시지부는 나주시청 공무원, 폐기물 수집운반대행업체 근로자 등 250여명의 조합원으로 구성되어 있다. /나주=김민수 기자 kms@kwangju.co.kr



예비 화훼재배 농업인들이 강진군 칠량면 수국재배단지 농업경영체 '뷰티팜'에서 선진 화훼재배기술을 익히고 있다. <강진군 제공>

강진 칠량면 수국재배단지 '뷰티팜' 농촌융복합산업 우수사례로 선정

강진군은 칠량면 수국재배단지의 농업경영체 '뷰티팜'이 2020년 농촌융복합산업 우수사례로 선정됐다고 9일 밝혔다. 농림축산식품부와 농촌진흥청이 공동 개최한 이번 우수사례 경진대회에는 전국 16개 시·군 16곳(인정경영체 12, 기초자치단체 4)의 사례가 발표됐다. 강진 '뷰티팜'은 전남지역 대표로 출전, 전국 12개 경영체와 경쟁을 벌여 우수사례로 뽑혔다.

2009년 수국재배를 시작한 뷰티팜은 2011년부터 일본으로 판로를 확대해 세계시장을 겨냥해 수국을 판매해 오고 있다. 뷰티팜은 수국의 농촌융복합산업 기반 조성, 다양한 유통채널 구축, 지역사회와 함께하는 협력 시스템 구축, 후계농 육성 및 지속가능한 경영환경 조성 등 중장기 발전계획을 세워 대표 6차산업 육성에 매진하고 있다.

강진군은 코로나19 위기 극복을 위해 전국 최초로 농가와 지자체가 협력해 '1인 1송이 수국 사주기 운동'을 벌여왔으며, '생화의 온라인 직거래'라는 새로운 판로를 개척했다. 강진산 수국은 올해 3월 말부터 5차례에 걸친 온라인 직거래 판매를 통해 총 7만7161송이를 판매, 약 2억8000만원의 매출을 올렸다. 이송욱 강진군수는 "뷰티팜이 농촌융복합산업 우수사례로 선정된 것을 계기로 지역의 많은 경영체가 6차 산업화를 이루며 일자리 창출과 농가소득을 증대할 수 있도록 적극 지원하겠다"고 말했다. /강진=남철희 기자 chou@kwangju.co.kr

장성군, 모든 주민 유행성출혈열 무료 예방접종

장성군이 늦가을 유행하는 풍토병인 신증후군출혈열의 예방을 위해 모든 주민에게 무료 접종을 지원한다. 신증후군출혈열은 유행성출혈열 또는 한국형 출혈열로 알려져 있는 풍토 발열 질환이다. 질병 바이러스를 지닌 설치류에게 물리거나 분변에 의해 주로 감염된다. 야외활동이 빈번한 농업인·군인 등이 특히 주의

해야 한다. 감염 초기에는 감기몸살과 비슷하다가 이후 고열, 두통, 요통, 신부전, 출혈 등의 증상이 나타나며, 심할 경우 사망에 이를 수 있어 각별한 주의가 요구된다. 지원 대상은 장성군에 등록된 주민이며, 가까운 보건소나 보건지소를 방문하면 무료로 접종받을 수 있다. 1차 접종 한 달 후 2차 접종을, 1년 뒤

추가로 3차 접종을 받아야 완전히 예방할 수 있다. 장성군 보건소 관계자는 "신증후군출혈열은 특별한 치료 방법이 없어 농업인 등 야외 활동이 잦은 주민은 반드시 접종해야 한다"면서 "평상시에도 긴 옷과 장갑, 마스크, 장화 등 보호장구를 착용하고 개인위생 관리에 신경써야 한다"고 당부했다. /장성=김용호 기자 yongho@

장성을 버스터미널 인근 90면 규모 공영주차장 준공

장성군은 버스터미널 인근 장성을 시가지에 공영주차장을 준공했다고 9일 밝혔다. (사진) 이 주차장은 90면 규모로 쉼터, 산책길, 벼룩시장 등을 갖췄다. 경관수 심기 등 마무리 작업은 다음달까지 이어갈 예정이다. 준공한 주차장 맞은편에 40면 규모의 제2주차장을 추가로 조성할 계획이다. 장성을 공영터미널 주변은 상가와 주택이 밀집하고 통행량이 많아 주차난이 심각하다. 장성군은 국비 18억원 등 총사업비 45억원을 투입해 사유지였던 용지를 매입하



고 도심 공원형 공영주차장으로 조성했다. 장성군은 특히 추석을 앞두고 주민 편의를 높이고자 포장공사까지 마무리해 빠른 개방을 결정했다. /장성=김용호 기자 yongho@

화순군 농산어촌개발사업 공모 사업 3개 선정

농촌중심지 활성화 사업 등 국비 70% 등 253억원 투입

화순군은 2021년 일반농산어촌개발사업 공모에서 신규사업 3개가 선정됐다고 9일 밝혔다. 선정된 신규 사업은 '화순읍 농촌중심지 활성화 사업' (180억원), '농촌 신활력 플러스사업' (70억원), '시군역량강화사업' (3억원) 등으로 총사업비 253억원이

투입되며 국비 70%가 지원된다. 화순읍 거점 조성을 위한 농촌중심지 활성화 사업은 생활SOC복합화 사업에 선정된 '화순세대연대복합센터'와 연계 추진할 계획이다. 농촌 신활력 플러스사업은 '로컬푸드 활성화'를 위한 공유경제 플랫폼 조성사업이 핵심이다. 농산물 생산 농가, 로컬푸드 판매점, 사회적경제 조직이 공동으로 공유 가공시설 등을 포함한 지역농업 순환경제 플랫폼을 조성·운영할 계획

이다. 화순군은 지난 2016년부터 공모에 적극 참여해 이양면 농촌중심지 활성화 등 총 19개 사업이 선정, 지역개발사업을 적극 추진하고 있다. 화순군 관계자는 "이번에 신규사업이 추가로 선정돼 지역 주민의 삶과 정주 여건이 개선될 것으로 기대한다"며 "사업이 원활하게 추진되도록 최대한 지원하겠다"고 말했다. /화순=조성수 기자 css@kwangju.co.kr

광주여자대학교 부설 평생교육원

2020학년도 제2학기 평생교육원 수강생 모집

접수기간 2020. 08. 24(월) ~ 09. 11(금)
교육기간 2020. 09. 14(월) ~ 12. 25(금) / 15(주)

학위과정	학습자모집	모집과정 현황
01 학점은행제	· 학점은행제 관련 법률에 의거하여 학교에서 뿐만 아니라 학교 밖에서 이루어지는 다양한 형태의 학습 및 자격을 학점으로 인정받을 수 있도록 하고, 학점이 누적되어 일정 기준을 충족하면 학위를 취득할 수 있는 교육 제도이다.	전 공
02 지원자격	· 고등학교 졸업 또는 동등 이상의 학력을 가진 자	이동학 전공
03 학점은행제가 필요한 경우	· 고등학교 졸업 후 취업하여 직장생활을 병행하여 학위취득을 희망하는 경우 · 대학의 공을 몰지 않겠다는 경우 · 새로운 전공 분야를 공부하고자 하는 경우 · 중도에 포기한 학업을 이수하고 싶은 경우 · 대학원 진학 준비를 위한 학위 취득을 희망하는 경우 · 사회복귀 지원금 및 전업회사 등 국가직종 취득을 원하는 경우 · 시업취득을 위한 자격요건 충족을 희망하는 경우	이동학 전공
04 운영과정	· 이동학 전공학과 및 전업회사 학위 미응수 (취득) · 사회복귀 지원금 및 전업회사 학위 사회복지사 2급 자격 (취득) · 이동학 전공학과 및 전업회사 학위 보육교사 2급 자격 (취득)	이동학 전공
05 학습자 특별 혜택	· 평생교육원 비학위과정 수강시 30% 할인 혜택 · 등·점교시 스타벅스 이용 · 국가유공자 자녀 100% 장학 혜택 · 광주여자대학교(원) 재학생 및 졸업생 30% 장학 혜택 · 국가평생교육진흥원 신청 업무 대행 및 무료 학습 설계 등 비롯한 특화된 행정지원 서비스	이동학 전공
06 오프라인 수업의 특징	· 다양한 현지 실무 경험을 가진 교수의 실무형 맞춤형 교육을 받을 수 있습니다. · 실습교육에 대해 수강생 우선 배정으로 실습교육 수강이 편리합니다. · 관련 전공자들이 함께 수업을 듣기 때문에 관련된 대안제 경험 및 다양한 인사이트가 구축됩니다.	이동학 전공
07 모집 일정	· 접수 및 등록기간: 2020. 08. 24 ~ 09. 11 · 교육기간: 2020. 09. 14 ~ 12. 25 / 15주	이동학 전공
08 접수 및 수강료 납부방법	· 접수방법: 방문 및 우편 접수 - 주소: (우편번호) 광주광역시 광안구 광안대입길 45 광주여자대학교 이동학 센터 315호 · 수강료 납부방법: 계좌입금 또는 방문하여 카드결제 - 계좌입금: 광주은행 148-107-307803(예금주: 광주여자대학교)	이동학 전공
09 재등록료	· 입학원서 미, 개인정보수집 이용, 재지정공통의서 미, 주민등록등본 미, 최종학력증명서 미, 증명사진(3x4) 미 - 입학원서 개인정보수집 이용: 재지정공통의서는 광주여자 평생교육원 홈페이지에 탑재(http://always.kwu.ac.kr)	이동학 전공
10 상담 및 문의처	· 평생교육원 행정실: 950-3583-5	이동학 전공
11 학위과정 학습자모집	· 학위과정 학습자모집	사회복지학 전공

http://always.kwu.ac.kr

비학위(일반강좌)과정 학습자모집

NO	강좌명	요일	강의시간	교재비	장원	강사명	비고
1	부동산경영개론	목	19:00~21:00	20만	20	김찬수	김준우
2	인문·사회·자연과학사	화	19:00~21:00	15만	20	양차열	백미선
3	한자·한문(지도사(중급))	금	09:10~13:00	36만	15	선병국	24주
4	기초 테이크아웃 분장	월	18:00~21:00	30만	20	손혜영	
5	내일 기초관리와 아트	수	18:30~21:30	30만	20	정다희	8주
6	내일 창업	목	18:30~21:30	30만	20	최경희	
7	실버요리지도사 2급 자격과정	월	18:30~20:30	20만	15	최경희	
8	인문·사회·자연과학사	목	18:30~20:30	20만	15	최경희	
9	대학가수교차 독서토론회	월	10:00~12:00	18만	20	강태숙	
10	미술심리상담사	화	18:00~21:00	15만	12	이정화	
11	맞춤형 최정훈 조재관리사 자격과정	화	18:00~21:00	70만	20	민해정	