

# 군산 새만금에 명품 관광휴양단지 들어선다

### 보성산업·한양, 8700억원 들여 골프장·호텔·식물원 등 조성 새만금개발청, 신시아미 관광·레저용지 개발 기본계획 승인

보성산업과 한양이 새만금에 명품 관광·휴양 단지를 조성한다.

새만금개발청은 군산 신시아미 관광·레저용지 개발사업(평면도)에 대한 개발기본계획을 새만금위원회 심의를 거쳐 최종 승인했다고 17일 밝혔다.

관광·휴양단지는 새만금 관광산업 선도사업으로, 지난 2018년 8월에 새만금 최초로 민간 사업시행자(새만금관광레저)를 지정해 추진 중이다.

새만금관광레저는 보성산업(주) 49%, (주)한양 46%, (주)로하스리빙 5%가 참여했다.

사업은 신시아미 관광·레저용지 1.9km<sup>2</sup>에 총사업비 8768억원을 순수 민간자본으로 투자해 2030년까지 기반시설 및 상부 건축물을 조성할 계획이다.

신시아미 개발기본계획에 따르면 국제적인 관광거점으로 만들기 위해 전 세계 관광객을 유인할 수

있는 선도시설로 인공해변(라군)과 관광·스포츠·숙박을 동시에 즐길 수 있는 골프장과 골프 빌리지를 조성한다.

또 인공해변과 연계한 호텔·리조트, 고군산군도 낙조 경관에 특화된 호텔 등 다양한 개념의 숙박시설을 도입해 관광·휴양·문화시설이 집적화된 단지를 개발한다.

거리형 쇼핑공간과 테마상가, 지역주민과 상생하는 관광향토시장(어시장) 등 관광상업시설을 도입하고, 관광객들의 다양한 요구를 충족시킬 수 있는 식물원과 애완동물공원, 캠핑장 등 특색 있는 공간도 마련된다.

새만금개발청은 1단계 사업으로 2023 세계잼버리대회 개최 이전에 신시도호텔(200실 규모) 건립을 목표로 올해 말까지 개발실시계획을 수립하고, 관계기관 협의 및 건축 인허가 등을 거쳐 2021년 상반기 내 착공할 계획이다.



나머지 용지에 대한 2단계 사업은 2023년까지 개발실시계획을 수립한 후 2025년까지 용지조성 및 기반시설 설치를 마치고, 2030년까지 상부 건축물 조성을 완료한다.

양충모 새만금개발청장은 "신시아미 개발사업의

개발기본계획 승인을 계기로 새만금 관광·레저용지 개발을 가속화하고 관광 활성화의 마중물로 삼겠다"며 "새만금을 전 세계 관광객이 모이는 명품 관광단지로 조성하겠다"고 말했다.

/군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr



정읍시가 도비 3억원을 지원받아 내장산 탐방로에 '우드칩 황토길'을 조성했다. <정읍시 제공>

## “내장산국립공원 ‘우드칩 황토길’ 걸어보세요”

### 정읍시, 1.2km 개통...탄성력·흡수력 좋아 걷기 편해

내장산국립공원을 찾는 시민과 관광객들이 숲을 더 특별하게 즐길 수 있는 탐방로가 새롭게 개통됐다.

정읍시는 내장산 임시주차장부터 내장사 앞조그까지 탐방로 1.2km 구간에 '우드칩 황토길'을 조성했다고 17일 밝혔다.

정읍시는 전북도로부터 대표 관광지 육성사업비 3억원(도비)을 지원받아 공사를 완료, 개통했다.

우드칩 황토길은 시멘트를 섞지 않고 나무를 잘게 잘라 만든 우드칩과 황토와 경화제 등을 혼합해 만든 자연친화적 길로 일반 황토 포장과는 다르게 탄성력과 흡수성이 좋아 걷기에 불편함이 없다. 가볍게 거닐며 환상적인 단풍길을 즐길 수 있다.

특히 친환경 흙 포장과 목재 자원으로 재활용된 우드칩 포장 등으로 어린이들에게 도심의 소규모 생태교육 공간을 제공할 수 있게 됐다.

정읍시는 내장산국립공원 탐방로 잔여 구간(내장사 매표소-임시주차장 1.1km)도 추후 예산을 확보해 친환경 우드칩 황토길로 교체할 계획이다.

최양준 정읍시 관광과장은 "코로나19로 지친 시민과 관광객들이 우드칩 황토길을 따라 걸으면서 지친 몸과 마음을 재충전할 수 있을 바란다"며 "사랑과 자연이 함께 어우러지는 힐링 명소가 될 수 있도록 유지관리에 최선을 다하겠다"고 말했다.

/정읍=박기섭 기자-전북취재본부장 parkks@

## 신재효 '판소리 사설 필사본' 완질 발견

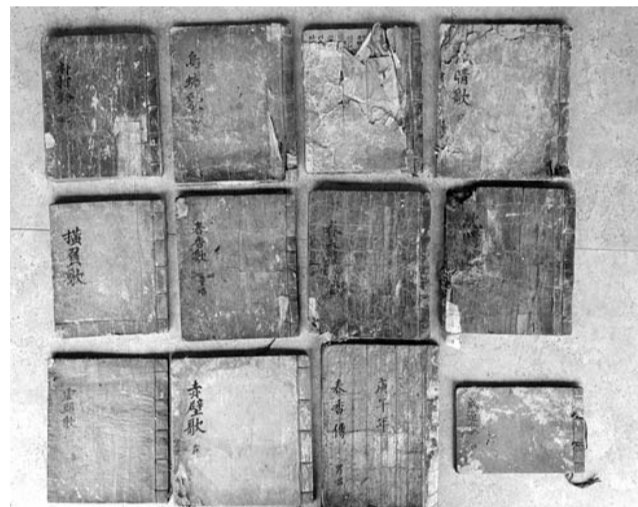
### 동리문화사업회, 19세기 말 판소리 사설 형태 파악...역사·문화 가치 커

동리 신재효(1812-1884) 선생이 집대성한 판소리 사설 필사본이 완질(完帙)로 발견돼 학계의 주목을 받고 있다.

17일 동리문화사업회에 따르면 지난 2일 학정 박정림 선생 후손인 고창군 고수면 박종욱 씨 자택에서 판소리 사설 필사본이 발견됐다.

이번에 발견된 필사본인 '고수 정계본'에는 신재효 선생이 과거부터 전승된 판소리 열두 바탕 중 여섯 바탕을 개작한 내용이 담겨 있다.

고수 정계본은 19세기 말 판소리 사설 형태를 온전하게 파악할 수 있어 역사·문화적 가치가 크다.



최근 발견된 신재효 선생의 '판소리 사설 필사본'. <동리문화사업회 제공>

동리의 판소리 사설은 그동안 여러 사람의 손을 거치며 손상됐다.

이에 후손들은 원본을 필사해 소멸을 대비했다.

널리 알려진 판소리 사설 필사본은 이병기 선생의 '가람본'과 강한영 선생의 '새터본', 김삼불의 '김삼불본' 등이 있지만, 이들은 모두 1940년대 이후 작업이 이뤄졌다.

반면 이번에 찾은 고수 정계본은 1900년대 초기 학정 선생이 삼농당 정자에서 필사한 것으로 전해진다. 현재까지 발견된 것 중 가장 오래된 필사본인 셈이다.

이만우 동리 문화사업회 이사장은 "필사본 연구를 통해 신재효 선생의 판소리 사설이 어떻게 이뤄졌고 전승됐는지를 분명하게 파악할 수 있을 것으로 본다"며 "1900년대 초기 언어 사용과 선인들의 태도, 풍습 등도 연구할 수 있는 토대가 마련됐다고 할 수 있다"고 설명했다.

고창군과 동리 문화사업회는 오는 18일 고수 정계본 위탁관리 전달식을 하고 필사본 연구와 보존 등의 절차를 진행할 예정이다.

/고창=김형조 기자 khj@kwangju.co.kr

## 익산 '푸드플랜' 짠다

### 푸드통합지원센터 설립 추진

### 시민 의견 수렴해 조례 제정

익산시는 미래먹거리 생태계 구축을 위한 푸드플랜 수립에 주력하고 있다고 17일 밝혔다.

익산시는 푸드플랜의 가시화를 위해 (재)익산푸드통합지원센터의 설립을 추진하고 있다.

재단법인 설립 근거가 되는 조례안은 현재 입법예고 중으로 오는 21일까지 시민 의견을 수렴해 조례안에 반영함으로써 이사회 구성 등 본격적인 조직 구성에 착수한다.

익산시는 성공적인 먹거리 선순환 시스템을 구축을 위해 도심권 상설 직매장 구축과 농민가공 활성화, 학교·공공급식 확대, 민관거버넌스·사회적경제 활성화 등을 추진할 예정이다.

특히 로컬푸드와 공공급식 확대를 위해 고품질 농산물 조달을 통해 다품종 소량생산, 연중공급이 가능하도록 기획생산체계를 구축할 예정이다.

익산시는 그동안 지역 여건이 반영된 푸드플랜 수립을 위해 민관 협력 시스템을 마련해 소통하고 있다.

앞으로 먹거리위원회 구성 등 참여주체 간의 긴밀한 네트워크를 위해 제도적 장치 마련에 나설 구상이다.

익산시 관계자는 "푸드플랜을 통해 먹거리 선순환체계가 구축되면 소비자들은 신선하고 안전한 먹거리를 섭취할 수 있고, 지역 내 일자리가 창출되며, 영세농에 안정적인 판로를 제공함으로써 지역경제가 활성화되는 등 다양한 효과를 갖게 될 것"이라고 말했다.

/익산=유정영 기자 yjy@kwangju.co.kr

## 군산 공공밥 '배달의 명수'

### 꽃집·떡집·정육점으로 확대

군산시가 공공배달 밥 '배달의 명수' 서비스를 꽃집과 떡집, 정육점 등으로 확대한다.

군산시는 지역 꽃집, 떡집, 정육점 등을 대상으로 이달 말까지 '배달의 명수' 가맹점을 모집한 뒤 이르면 다음달 초부터 서비스를 시작한다고 17일 밝혔다.

현재의 시스템을 함께 사용하기 때문에 가맹점 모집만 되면 곧바로 서비스에 들어갈 수 있다.

배달의 명수는 군산시가 지난 3월 도입한 공공배달 앱으로, 지금까지는 배달이 가능한 음식점만을 대상으로 했다.

소상공인으로부터 이용 수수료와 광고료를 받지 않고 소비자에게는 10% 가량의 할인 혜택이 있어 월평균 이용 건수가 3만여건에 달할 만큼 인기를 끌고 있다.

군산시 관계자는 "코로나19로 어려움을 겪는 소상공인에게 도움을 주기 위해 업종 확대를 준비해 왔다"며 "앞으로도 배달이 가능한 업종으로 꾸준히 대상을 늘려 나가겠다"고 말했다.

/군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr



# 지오옥션부동산 중개법인(주)

## 경,공매 컨설팅

### "30년 경력의 조여사 010-6211-4585"

### 매매 물건

- 건물** ▶ 광주 동구 금남로5가(중심상업지구)  
토지 : 912.50㎡(276평) 건물 : 1,477.64㎡(446.9평)  
지하1층 지상4층 **매매가 : 48억**  
대로변, 광주롯데백화점 인근
- 건물** ▶ 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)  
토지 : 1,349㎡(408평) 건물 : 1,350.03㎡(408.3평)  
지하1층 지상4층 **매매가 : 61억**  
대로변, 광주송정역 인근
- 의료시설** ▶ 광주 동구 대인동 (일반상업지역)  
토지 : 514.40㎡(155.6평) 건물 : 2,143.08㎡(648.2평)  
지하1층 지상5층 **매매가 : 32억**  
약국, 병원, 업무시설 적합

### "수익률 최상, 입지조건 최상 건물 다량 보유"

### 경매 물건

- 공장** ▶ 전라남도 함평군 학교면 죽정리  
토지 : 5388.4㎡(1630평) 건물 : 622.57㎡(188.3평)  
**감정가 : 5,106,825,160원**  
**최저가 : 3,574,778,000원(70%) 유찰 1회**
- 공장** ▶ 전라남도 영광군 대마면 송죽리  
토지 : 18875.5㎡(5709.8평) 건물 : 6386.82㎡(1932평)  
**감정가 : 5,994,297,460원**  
**최저가 : 4,196,008,000원(70%) 유찰 1회**
- 공장** ▶ 전라남도 함평군 대동면 백호리  
토지 : 10323.1㎡(3122.7평) 건물 : 1155.94㎡(349.7평)  
**감정가 : 1,892,743,280원**  
**최저가 : 1,324,920,000원(70%) 유찰 1회**

### "광고 외 모든 경매물건 상담, 진행가능"

### 광주·전남 병원건물(요양,한방)매매·임대 다량보유 / 사우나건물 전문상담

## 대표공인중개사 전민규 062-714-2251, 010-4234-8640