

KTX 여천역 1조5000억 들여 개발

2028년까지 36만㎡ 민관 공동 개발...주거용지 최소화·광역교통망 연계 복합환승센터 등 구축

여주시 관문인 KTX 여천역 인근이 계획인구 3000여명과 복합환승센터, 상업시설, 혁신성장시설 등의 기능을 갖춘 새로운 역세권으로 개발될 전망이다.

4일 여주시에 따르면 시는 여천역 주변 개발사업 추진을 위해 최근 여주시의회 전체의원 간담회를 시작으로 개발행위허가 제한지역 지정 등의 절차를 진행 중이다.

여천역 인근은 전남도가 2013년 KTX 역세권 개발 타당성 검토와 2018년 국토교통부 승인에 따라 전남도의 거점 육성형 사업으로 선정돼 지역개발계획에 반영됐다.

지난 5월 승인된 2035년 여주시 도시기본계획에도 복합환승센터 등 계획을 통한 신성장 개발축이 제시되는 등 개발계획이 수립된 지역이다.

여주시는 전체 개발계획 면적으로 지정된 99만 7000㎡ 가운데 자체 기본조사 및 타당성 용역을 거친 36만3000㎡에 대해 우선 개발을 시작할 예정이다.

이 곳은 복합환승센터와 도로, 공원, 녹지 등 기반시설과 상업시설, 혁신성장시설, 주거용지 등과 함께 1300세대 3000여명이 정주할 수 있는 도심지



여천역 전경.

로 계획됐다.

여천역 역세권은 기존 개발 방식과는 다른 '민관 공동 개발 방식'으로 추진된다. 여주시가 특수목적 법인의 출자금 50.1%, 민간이 49.9%의 출자금을 투입한 법인회사를 만들어 추진하는 방식이다.

여주시는 개발계획의 인허가 업무 담당 및 토지보상의 위탁수행을 맡는다. 민간사업자는 사업에 필요한 각종 재원 조달과 조성공사를 맡아 공공의 안정성과 민간의 효율성, 개발 노하우 등을 접목하

는 방식이다.

여주시는 도심의 교통 중심축으로 형성될 수 있도록 복합환승센터를 우선 계획하고, 현재 진행 중인 택지개발수요 등을 고려해 주거용지는 최소화할 방침이다.

복합환승센터는 KTX, 여수공항, 시외버스, 시내버스, 관광버스, 택시 등과의 연계를 우선적으로 하고 지역민의 편의시설 계획도 고려됐다.

KTX 여천역 역세권 개발사업은 민간 사업자 모집 공모 절차 등을 통해 우선 사업자 선정, 법인 출자금 시의회 승인, 법인 설립 등을 통해 2024년 7월부터 토지 보상을 시작해 2028년까지 개발을 마무리할 예정이다.

여주시 관계자는 "역세권 민관 공동 개발은 남해안의 섬섬 교통망 구축을 통한 여주시의 관광 지속성 유지와 남해안 교통 중심지로 성장할 수 있는 여건을 만들어 지역경제 활성화에 크게 기여할 것"이라며 "민관 공동 개발 방식을 위해 출자금을 마련할 때 반드시 시의회의 승인을 얻어야 계획된 전체 사업이 가능하다"고 말했다.

/여수=김창희 기자 chkim@kwangju.co.kr

광양시, 전국 지자체 일자리 평가 '대상'

6년 연속 수상... 6억7000만원 확보 강진군 3년·여주시 2년째 최우수상 특별상 화순군 인센티브 8000만원

광양시가 전국 지방자치단체 일자리 평가에서 기초자치단체 부문 대상(사진)을 차지, 국무총리상과 인센티브 2억원을 받았다. 강진군과 여주시는 최우수상을, 화순군은 특별상을 수상했다.

4일 고용노동부에 따르면 지난달 29일 정부세종컨벤션센터에서 열린 '2020 전국 지방자치단체 일자리 대상' 시상식에서 광양시가 기초자치단체 부문 대상을 수상, 국무총리상과 2억원의 인센티브를 받았다. 이로써 광양시는 지난 2015년부터 매년 특별상, 우수상, 최우수상 등 6년 연속 수상 기록을 세웠다.

일자리 공시제 평가는 연초에 시민에게 공시한 지역 일자리 대책의 추진실적을 평가해 243개 전국 지자체 중 우수 자치단체를 시상하는 것이다.

광양시는 일자리시책을 통해 어려운 경제 여건 속에서도 신규일자리 1만2487개를 창출, 고용률 68.1%로 목표보다 좋은 실적을 달성했다.

특히, 광양시는 전남 최초로 동부권 산단 고용재생사업을 추진해 고용친화적 일자리 233개를 창출했으며, 신중년 일자리 지원을 위해 지역산업체 수요조사와 기업체 직무분석·구직자 경력분석을 통한 데이터베이스 구축으로 신규일자리 148개를 창출했다. 청년 친화적 일자리 사업으로는 청년이 원하고 주도하는 창업지원, 고용창출, 고용안정 등 다양한 맞춤형 사업을 통해 청년고용률(38.3%) 향상에 노력했다.

강진군과 여주시는 최우수상 수상했다. 이들 지자체는 부상으로 1억원의 인센티브를 받았다.

강진군은 전국 군단위 최초로 3년 연속 최우수상 수상이며, 여주시는 2년 연속 수상의 영예를



정한복(오른쪽) 광양시장이 일자리대상 수상 후 정세균 국무총리와 기념촬영을 하고 있다.

안았다.

강진군은 2018년 16.4%에 불과했던 강진산업단지 분양률을 100%로 끌어올리며 일자리 창출의 기반을 마련했다. 또 가우도 민간투자 유치 등을 통한 관광 맞춤형 일자리사업 추진, 산업단지 취업박람회 개최 등 지역 현황에 맞춘 일자리 정책 추진으로 성과를 인정받아 최우수상 수상의 쾌거를 이뤘다.

여주시는 청년 일자리 창출과 활발한 기업유치, 다양한 재정일자리 사업 추진과 산업별·계층별 맞춤형 일자리 창출 및 지원, 유관기관과의 유기적 협력체계 강화 등이 높은 평가를 받았다. 지난해 하반기 기준 여주시 고용률은 62.4%로 전년 같은 기간(62.1%)보다 0.3% 상승했고, 상용근로자 수는 7만200명으로 전년보다 2600명 늘어났다.

화순군은 사업계획 적절성, 자치단체장 의지, 일자리 정책 효과성, 대표사업 등 분야별로 고르게 높은 점수를 받아 특별상을 수상, 인센티브 8000만원을 확보했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr

/김대수·남철화·김창희·조성수 기자

곡성 멜론마을 조성 본격 추진 곡성읍 금예마을

곡성군은 곡성 멜론 농촌융복합산업 지구 조성사업 중 하나인 멜론마을 조성 사업을 착수했다고 4일 밝혔다.

멜론 주산지인 곡성을 대평2구 금예마을을 곡성 멜론을 상징하는 관광 마을로 육성한다.

곡성역, 섬진강기차마을, 곡성멜론 복합체험센터, 멜론 마을을 하나의 관광·체험 코스로 연결한다.

멜론 마을 우편함·명패 달기, 멜론 조형 파고라 설치, 멜론 마을 분리수거장 정비, 디자인 펜스 설치, 마을회관 사진 게시판 리모델링, 마을 입구 외벽 환경정비 등 사업으로 차별화된 마을 경관을 만든다.



이후 곡성 멜론 복합체험센터를 건립해 사업의 거점으로 삼을 예정이다.

/곡성=김계중 기자 kjkim@kwangju.co.kr



"코로나블루 휘어~"

순천 별량들녘, 형형색색 벼·500여 허수아비 장관

순천 별량면에는 그림과 조화를 이룬 500여개의 허수아비가 황금들녘을 지키고 있다.

5일 순천시에 따르면 별량들녘에 유색벼를 이용해 연출한 무당벌레, 흑두루미, 장풍어, 쟁기질하는 농부 그림을 배경으로 강강술래, 줄타기, 그네뛰기, 길쌈놀이 등을 표현한 500여기의 허수아비가

세워졌다.

청명한 가을하늘 아래 형형색색의 허수아비는 눈아트와 어우러져 가을빛을 고스란히 담은 황금들녘과 함께 지나가는 관광객들의 눈길을 사로잡고 있다.

무농약 친환경농법으로 농사를 짓고 있는 별량 황금들녘의 허수아비 전시는 도시소비자에게는 생

태계와 자연환경을 살리는 친환경농업의 중요성을 알리고 별량 특미를 홍보하기 위해 마련했다.

친환경농업과 전통·문화를 아우르는 이번 허수아비 전시는 추석을 맞아 고향을 찾은 귀성객들에게 정겨움과 코로나19로 지친 마음을 달래준다.

/순천=김은종 기자 ejkim@kwangju.co.kr

코로나19

함께하면 이겨낼 수 있습니다

응원합니다! 힘내세요!

정성과 따뜻한 마음으로 진료하고, 양질의 의료서비스를 제공하기 위해 최선을 다하겠습니다.

www.lovelyline4u.com

선이고운치과교정과

광주광역시 서구 무진대로 950(농성동) 밝은클리닉 5층
신세계백화점 사거리에서 천변방향
T. 062) 367-2279 | F. 062) 367-2280

원장 | 교정전문 이 기 현 | 김 고 운

www.chhospital.com

시엘병원

Creation & Love Women's Hospital

시험관아기기술 · 복강경수술

서구 무진대로 957번(광천동)
대표전화 062.368-1700

건강한 생명, 행복한 미래

전남대학교병원

CHONNAM NATIONAL UNIVERSITY HOSPITAL

원장 이 삼 용

통합콜센터 1899-0000
응급의료센터 062.220-6801

CHOSUN UNIVERSITY HOSPITAL

조선대학교병원

병원장 정 종 훈

대표전화 062)220-3114 | 종합건강증진센터 062)220-3030
진료예약 062)220-3006, 3009 | 진료협력센터 062)220-3989
광역응급의료센터 062)220-3119 | 홈페이지 https://hosp.chosun.ac.kr

CHONGSANG HOSPITAL

중앙병원

심장내과, 신장내과, 류마티스내과, 소화기내과, 인공신장실, 재활한방과

내과전문의의약품사 | 내과전문의의약품사
이 강 수 | 홍 순 표

광주광역시 서구 상무대로 1084(화정동)
T. 062.456-6600 F. 062.456-6601

마음까지 치료하는 더 큰 사랑

침단종합병원

CHEOMDAN MEDICAL CENTER

병원장 양 원 호

광주광역시 광산구 침단중영로 170번길 59(쌍암동 665-1)
대표전화 : 062)601-8000 | 응급의료센터 062)601-8119
홈페이지 : www.cheomdanhosp.co.kr