

새만금 스마트 수변도시 연내 착공

인구 2만5000명...사업구역 지정 중앙도시계획위 통과 국제협력용지 6.6km²에 2024년까지 1조3000억원 투입

새만금개발청은 정부 국정과제로 추진하는 '새만금 스마트 수변도시 조성사업 구역 지정(안)'이 중앙도시계획위원회 심의를 통과(조건부 의결)했다고 13일 밝혔다.

스마트 수변도시는 국제협력 용지 6.6km²에 2024년까지 약 1조3000억원을 투입해 인구 2만5000명 규모의 첨단 스마트 기능을 갖춘 자족형 복합도시로, 올해 착공을 목표로 추진 중인 사업이다.

중앙도시계획위원회는 스마트 수변도시 사업의

시급성과 중요성을 인식하고, 이례적으로 새만금 현장에서 심의회를 개최해 사업 예정지 현장답사를 통해 사업 계획의 적정성 등을 면밀히 검토했다.

스마트 수변도시는 기간 민간 투자방식으로 진행되어 온 새만금 사업을 공공주도로 전환해 추진하는 첫 사업으로 새만금 내부개발을 견인하는 데에 의미가 있다.

수변도시가 조성되면 인구와 산업이 유입돼 새만금에 민간투자를 유인할 수 있는 기반이 마련될 것으로 전망하고 있다.

이성해 새만금개발청 차장은 "스마트 수변도시가 중앙도시계획위원회를 통과함에 따라 후속 절차를 조속히 진행해 연내 착공토록 할 예정"이라며 "최첨단 스마트 기술과 아름다운 수변 경관이 어우러진 경쟁력 있는 도시를 건설하겠다"고 말했다.

한편 중앙도시계획심의위원회는 수변도시 개발 방향에 부합하도록 호수·수로의 수질관리 방안과 도시 안정성을 최우선으로 고려해 매립지역의 연약지반에 대한 철저한 관리를 주문한 것으로 알려졌다.

/군산=박금석 기자 nogusu@kwangju.co.kr



새만금 명품도시 조감도.

군산·익산·순창 '소외계층 없는 관광지 조성사업' 선정

전국 최다...국비 15억원 확보

군산시와 익산시, 순창군이 문화체육관광부의 '2021년 열린관광지 공모사업'에 선정돼 국비 15억원을 지원받게 됐다.

13일 전북도에 따르면 문화체육관광부는 이들 3개 지자체 6개 관광지를 포함해 전국 8개 지자체 20곳을 열린관광지로 선정했다. 전북지역 3개 지자체 선정은 전국에서 가장 많다. 열린관광지에는 시각장애인 안내판과 무장애 진입로가 설치돼 장애인·영유아 동반 가족을 비롯한 모든 관광객의 이동과 여가활동에 제약이 없어진다.

군산시는 시간여행마을·경암철길마을 등에 10억원, 익산시는 교도소세트장·고스락 등에 14억 8000만원, 순창군은 강천산공원·향가오도캠핑장에 13억5000만원을 투입한다.

이들 지자체는 앞으로 전문가 맞춤형 컨설팅을 거쳐 세부 개선 계획을 확정된 뒤 내년부터 선정된 관광지에 대한 열린 관광지 조성 사업을 본격적으로 추진한다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr



문화체육관광부 '열린관광지 공모 사업'에 선정된 익산시 교도소세트장.

여고생이 부른 '고창아리랑' 유튜브 인기

고창 유나은양 직접 가야금·장구 연주하면서 노래 불러

고창의 자연·문화·역사를 노래하는 여고생이 있어 화제다. 주인공은 유나은(17)양.

유나은양은 '고창아리랑'을 불러 유튜브와 음원 사이트에서 인기다. 고창아리랑은 가야금과 팽과리, 장구를 연주하는 유양의 재능과 현대 리듬이 더해져 탄생한 곡이다.

이 곡은 시인이자 작사가인 구정수씨가 고창의 명소(방산산, 선운사, 모양성, 구시포, 청보리밭, 문수사 예기단풍, 동호해수욕장 낙조, 고인돌)를 일일이 방문해 직접 보고, 그 느낌을 수목 화처럼 담았다.

또 신인 트로트 가수 유나은(유재석)의 '합정역 5번출구'의 편곡을 맡으며 '정차트'라는 별명을 얻은 정경천 작곡가가 곡을 붙였다.

유나은양은 "음원이 나오기까지 불심양면으로 지원해 준 많은 고창분들에게 감사드린다"며 "고창아리랑을 통해 아름다운 고창을 널리 알리는 데 최선을 다하겠다"고 말했다.

유양은 서울 동산고등학교에 재학 중이며 부모의 고향이 고창이다.

유양은 조부와 친인척이 거주하고 있는 고창을 찾아 노인복지시설 등에서 가야금 공연 등 재능



'고창아리랑'을 음원 출시한 유나은(17)양이 고창 해바라기요양원에서 재능기부를 했다.

기부를 펼쳤다.

/고창=김형조 기자 khj@kwangju.co.kr

고창 월곡근린공원 친환경생태놀이터로 새단장

나무·흙 자연재료 활용 생태놀이기구 등 설치

고창군은 고창읍 월곡근린공원을 자가발전 놀이시설, 나무, 흙 등 자연 재료를 활용한 친환경 생태놀이터로 새단장했다고 13일 밝혔다. <사진> 월곡근린공원은 월곡택지개발 당시 공원으로 조성됐지만, 공원 내 놀이시설 등이 설치된 지 20년이 넘으면서 주민들이 이용을 꺼려왔다.

이에 고창군은 5억원의 예산을 투입, 친환경 자재를 활용한 놀이시설 교체, 경관개선, 환경인식 개선 등을 진행했다.

월곡근린공원 놀이터에는 자가발전 놀이시설, 조합놀이대, 원통나무 통과하기, 나무오르기, 바구니 그네, 능소화 터널 등 다양한 생태놀이기구가 설치됐다. 특히 자연계의 동력에너지가 전기에너지로 바뀌면서 작동하는 '현수식 모노레일', '회전시소', '회전놀이' 등 3종의 자가발전 놀이시설이 설치돼 남녀노소 누구나 즐길 수 있는 놀이와 교육을 겸비한 친환경 체험공간으로 탄생했다.

/고창=김형조 기자 khj@kwangju.co.kr



익산시, '2020 북페스티벌' 온라인·드라이브인 방식 운영

익산시는 '2020 북페스티벌'을 비대면 방식인 '온라인·드라이브인' 방식을 도입, 개최한다고 13일 밝혔다. 북페스티벌은 오는 23-24일 열린다.

이번 행사는 '책향기로 답을 쫓다'를 주제로 펼쳐진다. 행사에서는 작가 강연·공연, 방구석 체험, 드라이브인 독서골든벨과 북콘서트 등이 온라인 생중계와 비대면 프로그램으로 진행된다.

북페스티벌에서는 이슬아·김겨울·김동식·김민설·정도상 작가가 온라인 강연을 열린다.

또 '방구석 체험', 'BOOK면(面)가왕' 등 집에 머무르며 가족과 함께 체험할 수 있는 온라인 체험

프로그램도 선보인다. 여기에 차별화된 콘텐츠로 차 안에서 즐기는 '드라이브인' 프로그램을 첫 도입한다.

'익산시 한권의 책'으로 선정된 '어디서 살 것인가'의 유현준 작가 강연은 30팀의 사전 접수를 받아 차 안에서 강연을 즐길 수 있는 드라이브인 북콘서트로 진행된다.

그동안 모현도서관 체육관에서 오프라인 행사로 진행됐던 독서골든벨도 드라이브인 방식으로 변경 운영된다.

/익산=유정영 기자 yjy@kwangju.co.kr



지오옥션부동산 중개법인(주) 경,공매 컨설팅

"30년 경력의 조여사 010-6211-4585"

매매 물건	경매 물건
<p>건 물 ▶ 광주 동구 금남로5가(중심상업지구) 토지 : 912.50m²(276평) 건물 : 1,477.64m²(446.9평) 지하1층 지상4층 매매가 : 48억 대로변, 광주롯데백화점 인근</p> <p>건 물 ▶ 광주 광산구 송정동 (일반상업지역) 토지 : 1,349m²(408평) 건물 : 1,350.03m²(408.3평) 지하1층 지상4층 매매가 : 61억 대로변, 광주송정역 인근</p> <p>의료시설 ▶ 광주 동구 대인동 (일반상업지역) 토지 : 514.40m²(155.6평) 건물 : 2,143.08m²(648.2평) 지하1층 지상5층 매매가 : 32억 약국, 병원, 업무시설 적합</p> <p style="text-align: center;">"수익률 최상, 입지조건 최상 건물 다량 보유"</p>	<p>공장 ▶ 전라남도 화순군 동면 운농리 토지 : 8503.4m²(2572.3평) 건물 : 4234.9m²(1281.1평) 감정가 : 4,290,595,500원 최저가 : 1,922,187,000원(45%) 유찰3회</p> <p>공장 ▶ 전라남도 여수시 울촌면 여동리 토지 : 5004.7m²(1513.9평) 건물 : 3867.85m²(1170평) 감정가 : 3,600,859,200원 최저가 : 2,016,481,000원(56%) 유찰2회</p> <p>공장 ▶ 전라남도 함평군 학교면 죽정리 토지 : 5388.4m²(1630평) 건물 : 4225.9m²(1278.3평) 감정가 : 5,106,825,160원 최저가 : 2,859,822,000원(56%) 유찰2회</p> <p>공장 ▶ 광주광역시 광산구 진곡동 605 토지 : 2058.5m²(622.7평) 건물 : 1592.8m²(481.8평) 감정가 : 1,730,846,220원 최저가 : 1,211,592,000원(70%) 유찰1회</p> <p style="text-align: center;">" 광고 외 모든 경매물건 상담, 진행가능 "</p>

광주·전남 병원건물(요양,한방)매매·임대 다량보유 / 사우나건물 전문상담

대표공인중개사 전 민 규 062-714-2251, 010-4234-8640