

나주 빛가람혁신도시 생활SOC복합센터 '속도'

국무조정실 생활SOC복합화 사업 선정 국비 79억원 확보 2023년까지 총 158억원 투입 어린이테마도서관 등 건립

나주시가 빛가람혁신도시 정주여건 개선을 위해 추진 중인 '생활SOC복합센터' 건립 사업이 속도를 낼 수 있게 됐다.

나주시는 국무조정실 생활SOC추진단에서 주관한 '2021년도 생활SOC복합화사업'에 빛가람혁신도시 생활SOC복합센터 건립 사업이 최종 선정돼 국비 79억원을 확보했다고 21일 밝혔다.

생활SOC(Social Overhead Capital)는 일상 생활에 필요한 필수 인프라로 보육·복지·의료·문화·체육·공원 등 시민의 일상적 편의와 안전을 증진시키는 각종 시설을 지칭한다.

생활SOC복합화 사업은 이러한 시설을 하나의 부지에 단일 혹은 연계 시설물로 건립하는 형태의 사업을 의미한다.

나주시는 사업 선정에 힘입어 국비를 포함해 총 158억원을 투입, 빛가람동 LH2단지아파트 옆 시유지 1325㎡(연면적 6300㎡) 부지에 오는 2023년까지 어린이(가족)특화 생활SOC복합센터를 건립할 계획이다.

센터는 지상 4층·지하 1층 규모로 신선했던 산지 농산물을 구매할 수 있는 '지역먹거리 상생 푸드마켓'(1층)을 비롯해 '어린이테마도서관', '육아지원



빛가람혁신도시 생활SOC복합센터 조감도.

시설, '다함께 돌봄센터', '농산물체험장' 등이 건물 2~4층에 들어선다.

센터 건립은 아동 보육에 필요한 문화·체험커뮤

니티 시설 부재로 고민해왔던 혁신도시 젊은 부모들에게 아동 보육 편의를 더해주는 희소식이 될 전망이다.

혁신도시에 거주하는 전체인구 대비 12세 이하 아동은 22.7%로 전국 평균 11%의 2배 수준이다. 여기에 30세부터 44세 부모 거주 비율은 전국 평균(21%)을 웃도는 전체 33.7%에 달한다.

강인규 나주시장은 "혁신도시SOC복합센터 건립사업 최종 선정을 통해 어린 자녀를 양육하는 혁신도시 주민들의 복지·문화 욕구를 해소할 수 있게 됐다"며 "앞으로도 시민의 일상적 편의를 증진과 도시 정주여건 개선을 위한 생활SOC 신규 사업 발굴에 힘쓰겠다"고 말했다.

/나주=손영철 기자 ycsn@kwangju.co.kr

"숨은 의인 찾습니다"

나주시 31일까지 시민 공모

나주시가 성숙한 시민사회 구현을 위해 묵묵히 헌신해 온 인물상인 '숨은 의인(義人)'을 찾는다.

나주시는 민선 7기 공약사항인 민주시민 교육·육성 지원 사업의 하나로 오는 31일까지 시민 추천 방식의 숨은 의인을 공모한다고 21일 밝혔다.

모집 분야는 사회봉사과 인적·물적 재능기부에 힘쓰는 나눔실천, 안전과 생명, 환경보호에 앞장서 온 생명 사랑, 지역사회 화합과 용기를 불어넣는 희망전파 등 민주시민으로서 지켜야 할 권리와 책임의식을 실천하는 인물 또는 민간단체다.

나주시에 주소를 둔 시민과 기관, 각종 민간단체로 추천서, 공적조사 등을 작성해 시청 총무과나 읍면동 행정복지센터에 내면 된다.

다음 달 공적심사위원회에서 선정된 뒤 12월 1일 정례회에서 시상할 예정이다.

/나주=김민수 기자 kms@kwangju.co.kr

'풍력발전 완화' 반발... 화순군민이 도시계획조례 바꾼다

농민회 등 12개 단체 기자회견... 주민 서명받아 조례 재개정 추진

화순 동북지역 주민들이 화순군의회와 풍력발전 규제 완화 조례 개정 반대, 주민 조례 개정 운동에 나섰다.

21일 화순군의회와 풍력발전 저지 화순군 대책위원회에 따르면 화순지역 농민회·정년회·이장단 등 12개 단체는 이날 화순군청 앞에서 기자회견을 열어 "화순군의회와 풍력발전시설의 이격거리를 완화한 개정조례는 무효"라며 주민이 참여하는 조례 개정 운동을 벌이기로 했다.

화순군 주민조례 제정 및 개폐 청구에 관한 조례에는 '19세 이상 주민 총수의 40분의 1 이상의 연서로 조례의 제정 및 개폐를 군수에게 청구할 수 있다'고 규정하고 있다.

이에 따라 이들 단체는 19세 이상 화순군 주민등록자 수 5만3888명의 40분의 1인 1348명 이상의 서명을 받아 조례 개정을 화순군수에게 청구할 계획이다.

이들 단체는 "지역주민 의견은 안중에도 없고 돈과 권력으로 회유·협박해 건설되는 풍력발전은 후손들에게 고통으로 떠넘겨질 것"이라며 "잘못 개정된 조례를 원상복구 하는데 적극 동참해달라"고 호소했다.

또 "화순군 도시계획조례 개정운동을 통해 지역 주민이 주인되는 농촌의 새로운 미래를 열어가는 데 앞장서겠다"고 밝혔다.

/화순=배영재 기자 byj@kwangju.co.kr



화순농민회 등 화순지역 12개 단체는 21일 화순군청 앞에서 '주민참여 조례 개정 선포 및 청구인대표 접수 기자회견'을 열었다.

/화순=배영재 기자 byj@kwangju.co.kr

장성군, '과수 전정단' 육성 확대 지자체 첫...농업인 총 40명 모집

장성군이 전국 지자체 가운데 처음으로 시행 중인 과수 전정(剪定·가지축기) 전문가 양성교육을 확대하기로 했다.

장성군은 '3기 과수 전정전문가 양성교육' 참여자 40명을 오는 30일까지 모집한다고 21일 밝혔다.

대상은 장성에 주소를 두고 감·사과를 재배하는 만69세 이하 농업인은 누구나 신청할 수 있다. 교육 희망자는 장성군 농업기술센터를 방문해 접수하면 된다.

전정은 상품성 높은 과일을 기르기 위해 과실수의 불필요한 가지를 솎아내는 작업을 말한다.

전문적인 기술과 지식을 갖춘 전문 인력이 모든 과정을 수작업으로 진행해야 하지만 대다수의 농촌 지역이 고령화 등에 따른 인력난으로 작업에 어려움을 겪고 있다.

이러한 문제 해결을 위해 나선 장성군은 지난해 자치단체 최초로 전정전문가 양성교육 과정을 개설 했다.

장성군은 내년까지 전정전문가 100명 양성을 목표로 전문적인 이론·실습교육을 병행하고 있다. 연간 20회 내외로 이뤄지는 교육 과정을 이수한 교육생에게는 실기시험을 치를 수 있는 자격이 부여되며, 합격하면 수료증이 발급된다.

수료자는 전정기술자원에 가입해 연간 20일씩 총 4년 간 전정활동에 참여할 수 있는 자격을 얻는다.

현재 2기 교육생들이 중간평가를 거쳐 겨울 전정 이론·실습교육과 실기시험을 앞두고 있다. 앞서 수료한 1기 전정단은 최근까지 9ha 규모의 전정 작업에 참여했다.

유두석 장성군수는 "지역에서 전정전문가를 양성하면 원활한 필요인력 공급과 외부 유출비용 절감으로, 농업경쟁력을 확보할 수 있고 지역경제 활성화에도 많은 도움이 된다"며 "전정전문가 집중 육성을 통해 황금사과, 신품종 단감 등 과수농업의 경쟁력을 높여 나가겠다"고 말했다.

/장성=김용호 기자 yongho@kwangju.co.kr

'지방재정분석 효율성' 우수기관 강진군 인센티브 5000만원 확보

강진군은 행정안전부 지방재정분석의 효율성 부문에서 전국 최고인 '가' 등급에 선정돼 인센티브 5000만원을 확보했다고 21일 밝혔다.

지방재정분석은 전국 지방자치단체의 재정현황·성과를 전년도 결산자료에 근거해 종합적으로 분석·평가하는 대표적인 지방재정 모니터링 제도이다.

강진군은 지방세·세외수입 징수율, 체납액 관리 비율, 자재경비 비율, 불용액 비율에서 높은 평가를 받았다.

이승욱 강진군수는 "코로나19 사태 장기화와 각종 긴급재난지원금을 위한 정부 추경으로 인해 자치단체에 배정될 교부세액이 크게 감소해 내년도 살림살이를 꾸려가기가 더욱 어려운 상황"이라며 "지역경제 활성화와 고용 창출을 위해 적극적인 재정지출에 관심을 갖고 강진의 장기발전을 위한 중점 사업에 대해 전략적 투자와 공모사업 유치 등에 힘을 쏟겠다"고 말했다.

/강진=남철희 기자 choul@kwangju.co.kr

체외진단 의료기기 업체, 화순백신산업특구에 30억 투자

군, ㈜메디클라우드와 협약 체결

화순군은 최근 전남바이오산업진흥원 생물의약센터와 공동으로 체외진단 의료기기 제조기업인 ㈜메디클라우드와 투자유치 협약을 체결했다고 21일 밝혔다.<사진>

(주)메디클라우드(대표 김병양)는 유전자 분석 기반 질병 예측 서비스 플랫폼을 통해 맞춤형 데이터 정보 제공 서비스를 하는 기업이다. 최근 중국과 일본 시장에 진출했다. 이번 투자협약에 따라 메디클라우드는 30억원을 투자해 생물의약연구소 내에 의료 기기 제조 GMP 시설을 구축하고 분자 진단 기반 코로나19 진단 키트 사업화를 추진할 계획이다.

화순군은 이번 협약을 계기로 정밀 의료와 유전체 분자 진단 분야의 사업 확대를 통해 화순백신산업특구 활성화를 기대하고 있다.



화순군 관계자는 "생물의약연구소와 함께 (주)메디클라우드의 분자 진단 기반 체외진단 키트 개발을 적극적으로 지원해 화순백신산업특구의 경쟁

력을 높이고 지역경제 활성화도 꾀할 방침이다"고 말했다.

/화순=조성수 기자 css@kwangju.co.kr

지오옥션부동산 중개법인(주)

경,공매 컨설팅

"30년 경력의 조역사 010-6211-4585"

매매 물건

건물 ▶ 광주 동구 금남로5가(중심상업지구)
토지 : 912.50㎡(276평) 건물 : 1,477.64㎡(446.9평)
지하1층 지상4층 **매매가 : 48억**
대로변, 광주롯데백화점 인근

건물 ▶ 광주 광산구 송정동 (일반상업지역)
토지 : 1,349㎡(408평) 건물 : 1,350.03㎡(408.3평)
지하1층 지상4층 **매매가 : 61억**
대로변, 광주송정역 인근

의료시설 ▶ 광주 동구 대인동 (일반상업지역)
토지 : 514.40㎡(155.6평) 건물 : 2,143.08㎡(648.2평)
지하1층 지상5층 **매매가 : 32억**
약국, 병원, 업무시설 적합

"수익률 최상, 입지조건 최상 건물 다량 보유"

경매 물건

공장 ▶ 전라남도 화순군 동면 운농리
토지 : 8503.4㎡(2572.3평) 건물 : 4234.9㎡(1281.1평)
감정가 : 4,290,595,500원 **최저가 : 1,922,187,000원(45%) 유찰3회**

공장 ▶ 전라남도 여수시 울촌면 여동리
토지 : 5004.7㎡(1513.9평) 건물 : 3867.85㎡(1170평)
감정가 : 3,600,859,200원 **최저가 : 2,016,481,000원(56%) 유찰2회**

공장 ▶ 전라남도 함평군 학교면 죽정리
토지 : 5388.4㎡(1630평) 건물 : 4225.9㎡(1278.3평)
감정가 : 5,106,825,160원 **최저가 : 2,859,822,000원(56%) 유찰2회**

공장 ▶ 광주광역시 광산구 진곡동 605
토지 : 2058.5㎡(622.7평) 건물 : 1592.8㎡(481.8평)
감정가 : 1,730,846,220원 **최저가 : 1,211,592,000원(70%) 유찰1회**

"광고 외 모든 경매물건 상담, 진행가능"

광주·전남 병원건물(요양,한방)매매·임대 다량보유 / 사우나건물 전문상담

대표공인중개사 전민규 062-714-2251, 010-4234-8640