광주 산정지구 공직자 부동산 투기 정황 못찾았지만…

감사위, 2차 조사 발표…시·5개 자치구 전체 실명거래 4071건

산하 공기업 배제·가족 차명거래는 확인 불가 "의혹 해소 안돼"

투기정황이 수두룩한 광주 산정지구 일대에 대한 광주시의 공직자 2차 투기 의혹 조사에서도 투기 정황이 발견되지 않았다.

광주시는 '다행'이라는 입장을 밝혔지만, 조사범위를 산하 공기업을 배제하고 광주시와 5개 자치구 공직자로 한정한데다, 민간인인 배우자 등 가족은 제도적 한계 때문에 제외돼 기본적인 차명거래 의혹마저 해소하지 못했다는 지적이 나온다.

광주시 감사위원회는 29일 공공주택 개발 예정지인 산정지구 일대에 대한 2차 공직자 투기 의혹 조사 결과를 발표했다. 감사위는 2016년부터 이달까지 산정지구를 포함한 산정·장수동 일대 부동산 거래 4071건(산정지구 402건·산정지구 주변 3669건)을 조사했다. 이번 2차에서는 조사 대상을 시와 5개 자치구 전체 공직자(9855명)로 확대했다. 다만 대규모 개발사업을 진행해온 광주도시공사는 자체 감사를 진행했으며, 나머지 시 산하 공기업들은 감사 대상에서 사실상 제외됐다.

이번 조사에선 공직자 본인 명의의 토지 거래는 없었으며, 48명이 64건의 건물 거래(매수 38건·매도 26건)를 했다고 밝혔다. 아파트 59건, 단독주택 5건이었다. 연도별로는 2016년 10건, 2017년 10건, 2018년 11건, 2019년 17건, 2020년 18건, 2021년 3월 현재 2건 등이다.

감사위는 건물거래를 모두 확인한 결과 투기성은 아니었으며, 대부분 실거주 목적이었다고 설명했다. 시는 지난 15일 내놓은 1차 조사에서는 시와 광산구 공직자 4696명, 가족 71명 등 4767명의 토지거래 402건을 확인하고 공직자 2명이 4건의 토지거래를 했다고 발표한 바 있다. 시는 당시에도 입지선정 논의 훨씬 전에 매수했다가 현재는 모두 매도한 상태여서 투기성은 없는 것으로 결론 났다.

그러나 이번 감사는 매매자와 공무원 명단의 단순 비교 작업에 그쳐 친인척이나 지인의 명의를 활용한 거래는 전혀 걸러낼 수 없는 형식적 수준에 그쳤다는 비판을 받고 있다. 다수의 투기 정황이 나오고 있는 데도, 일반인 명의라는 이유로 해당 조사가 이뤄지지 않고 있기 때문이다.

실제 산정(동)지구에서만 지난해 11월 18건의 토지거래가 이뤄졌고, 이 중 최근 5년만에 처음으로 그린벨트를 포함한 논이나 밭 거래가 6건이나 이뤄지는 등 다수의 투기정황이 쏟아지고 있다.

이갑재 광주시 감사위원장은 "다행히 공직자들의 투기 정황은 발견되지 않았으며, 민간인인 공직자의 가족에 대해선 조사할 권한이 없다"며 "앞으로도 공직자의 투기정황이나 제보가 있으면 적극 조사하겠으며, 차명거래 등은 경찰수사를 통해 확인될 것"이라고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

29일 오전 광주 북구 전남대학교 스포츠센터 체육관에 설치 준비중인 코로나19 백신 예방접종센터에서 북구보건소 감염병 예방팀 직원들이 백신을 보관할 냉동고를 옮기고 있다.

/김진수 기자 jeans@kwangju.co.kr

전남도 '으뜸한우' 브랜드 육성 6개 시·군 선정 28억원 지원

전남도는 전국 최초로 시행한 '전남 으뜸한우' 브랜드 육성 확대를 위해 올해 6개 시·군을 새로 선정해 총 28억원을 지원하기로 했다.

지난 2018년부터 시작한 '전남 으뜸한우' 브랜드 육성사업은 전남도, 한국종축개량협회, 시군 및 지역축협, 축산농가 등이 함께 참여하고 있다. 올해까지 4년 동안 13개 시·군 73억원의 사업비를 지원한다.

참여 시군은 고흥군, 강진군, 곡성군, 화순군, 영암군, 무안군, 장성군, 보성군, 장흥군, 해남군, 함평군, 영광군, 신안군이다.

지난해까지 최근 3년간 3600여 농가가 참여해 암소 2만 마리, 송아지 1만4000마리를 선발했다. 일반 한우송아지보다 평균 경매가격이 50만원 더 높은 432만원에 거래되는 등 한우농가 소득증대에 크게 기여하고 있다.

또 '전남 으뜸한우송아지'로 선발된 거세우 도축성적 결과 전국과 비교해 도체중 2.4%, 등심단면적 5%, 경락가격 6% 등의 높은 성적을 보였다. 이 때문에 전국 거세우 평균보다 약 100만원 높은 가격을 받고 있다.

선발된 '전남 으뜸한우송아지'는 전남 한우농가에 우선 공급해 한우 개량 기반 강화에 큰 역할을 하고 있다. 그 결과 매년 개최되는 전국 한우능력평가대회에서 지난해까지 2연속 영예의 대통령상을 수상했다.

특히 전남 축산물 광역브랜드 중 하나인 '녹색한우'는 2020년 소비자시민모임으로부터 인증받은 전국 축산물브랜드 경진대회에서 최고상인 대통령상을 수상하고, '지리산순한한우'는 2017년부터 4년 연속 '명품인증'을 획득하는 등 전남산 한우의 명성을 전국에 알리고 있다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

완도에 '신춘호 농심 회장 애도 현수막'

국내 농수산물 활용 철학으로 완도 다시마 40년 구매

'40년간 완도 다시마 사랑'을 보여준 고 신춘호 농심 회장을 애도하는 현수막이 완도지역 곳곳에 게시됐다. 〈완도군의회 제공〉

완도에 신춘호 농심 회장을 애도하는 현수막이 걸렸다. 어떤 인연에서 일까.

29일 완도군의회에 따르면 지난 27일 신 회장의 별세 소식이 알려지자 완도 곳곳에 신 회장의 명복을 비는 현수막이 걸렸다. 고인의 '40년 완도 다시마 사랑'을 기리기 위해서다.

고 신춘호 회장은 지난 1982년부터 완도산 다시마를 농심 라면 '너구리'에 사용해 완도어민들의 소득 증대에 크게 기여했다.

'너구리 한마리 몰고 가세요'라는 광고 문구로 유명한 너구리는 실제 가정에서 맛을 내기 위해 다시마를 활용한다는 점에서 착안해 다시마 원물을 넣기 시작했다. 농심도 너구리가 현재까지 고른 소비자층을 유지할 수 있는 최고의 인기 비결로 완도산 다시마를 꼽는다.

농심은 매년 평균 400t 완도산 마른 다시마를 꾸준히 구매하고 있으며, 40년 누적 구매량은 약 1만6000t에 달한다. 이는 국내 식품업계 최대 규모로, 완도에서 생산되는 연간 마른 다시마 생산량의 15%에 해당한다.

특히 지난해에는 작황이 좋아 과잉 생산된 다시마로 인해 어려움을 겪고 있는 어민들을 돕기 위해 180t을 추가 구매하기도 했다.

허궁회 완도군의회 의장은 "신 회장은 '국내산 농수산물을 적극 활용해 식품산업의 근간을 지켜야 한다'는 철학으로 완도산 다시마를 사용해 완도어민들의 소득증대에 기여했다"며 "해조류 소비시장을 확대한 고인의 뜻을 높이 기리며 완도군민과 함께 깊이 애도한다"고 말했다.

/박정욱 기자 jwpark@kwangju.co.kr
/완도=정은조 기자·전남총괄취재본부장 ejhung@

"봄나들이 자제하고, 가더라도 거리둬야"

전남도, 4월30일까지 특별 방역

전남도가 오는 4월 30일까지 봄철 나들이 특별방역대책을 추진, 단체·장거리 여행을 자제하고 다중밀집지역은 피해줄 것을 적극 권장하고 나섰다. 3월 들어 도내에서 발생한 확진자는 52명(29일 현재)으로 지난 2월 111명에 비해 크게 감소했음에도 불구하고 긴장을 늦추지 않고 있다.

이번 특별 방역대책은 코로나19 장기화에 따른 방역 피로감이 쌓이고 봄철을 맞아 야외활동 등 이동량이 늘고 있어 확산 우려를 사전에 차단하기 위한 조치다.

이에 따라 개별 여행을 하는 경우 개인 차량을 이용해 가족끼리, 가까운 곳으로, 되도록 당일 여행을 하는 것을 권고했다. 단체 여행은 되도록 자제하되, 부득이하게 단체 여행을 하는 경우 대표자나 인솔자 등을 방역관리자로 지정해 책임 있는 방역관리를 해야 한다. 방역관리자는 참가자에게 방역수칙 등을 사전에 안내하고, 참가자의 증상 유무 체크, 방역수칙 준수 여부 등을 점검해야 한다.

단체관광 목적의 전세버스를 운행할 때는 반드시 탑승객 명단 관리(QR코드)를 해야 하며 마스크 상시 착용, 최소 1m 이상 거리두기 등 기본 방역수칙을 철저히 지켜야 한다. 특히 버스에서 음식 섭취, 춤·노래 행위 등은 금지되며 위반하면 관련 법령에 따라 과태료 등을 부과한다.

휴게소 내 식당·카페 등 테이블에는 투명가림판을 설치해야 하고, 출입자 명부 작성을 의무화하며, 사람 간 접촉을 줄이기 위해 최소 시간만 머물러야 한다.

자연공원·휴양림·유원지·관광지 등 주요 탐방로에서는 사람 간 최소 1m 이상 거리를 유지하고, 출입금 지선을 설치하고 일방통행로를 운영해야 하며 대형버스 주차장 이용은 자제해야 한다.

숙박시설은 사전예약제를 실시하고, 케이블카는 탑승 인원을 50% 이내로 제한해 운행하는 것을 권장한다.

귀가 후에는 반드시 스스로 건강 상태를 살피고 발열, 후각·미각 상실, 근육통 등 증상이 있거나 의심스럽다면 반드시 검사를 받아야 하며 다중이용시설 방문 등 외출을 해서는 안된다.

강영구 전남도 보건복지국장은 "봄철 나들이 등으로 긴장감이 느슨해져 코로나19 확진자가 급증할 수 있다"며 "도민들도 가족·지인 간 만남 등 외출 및 여행을 자제하고 더욱 엄격하게 방역수칙을 지켜달라"고 당부했다.

29일 현재 지난 밤부터 이날 오전까지 전남지역 코로나19 확진자는 총 913명으로 추가 확진자는 없다. 지역감염은 840명, 해외유입은 73명이다. 이날까지 전남지역 코로나19 백신 접종자는 요양병원·시설 입소자 및 종사자 등 4만25명으로 66.0%의 접종률을 기록했다. /윤현석 기자 chadol@

임야 삽니다 지분 환영
당일처리. 010-6837-4700

잘 안팔리는 전국 부동산 교환
하실 분. 010-3605-5000

대지급매
위치 광주 상무지구 치평동 884-6
면적 2,816㎡(851평)
금액 71억 (5월1일 이후 85억)
4월 30일까지만 추진합니다
문의 010-6432-5070

토지·다가구·주택용지, 임야 매매
1. 상가, 다가구 및 주택용지 ※ 목포남악 준주거, 담양양각 주거2종
(1) 담양읍 양각리 강변 관방제림, 독일 관광마을 조성지 근접 광주간 15분 공용주차장 도로 3면 포장 배수로 기반시설됨 경관수려, 정남향, 교통요지 답 4220㎡(1,276평) 매 ㎡ 6십5만원
(2) 무안군 삼양읍 남악리 준주거지 롯데마트앞 사거리코너 3만여세대 아파트 핵심상권 1천9평 매75억원
2. 임야 (전원주택 펜션 농가주택, 휴양소 약초재배 적합)
(1) 영암읍 학송리 계획관리지역 포함 7만6천㎡ 광주간 35분 4차 국도 근접, 마을 변방 편백휴양림 30년생 1만주 식재 농지가용면적 5천㎡ 월출산 바라본 쾌적한 자연경관 전원주택, 펜션, 귀촌자 최상 ㎡ 5천원 급매
(2) 화순 도곡 신성리 광주간 20분 계획관리지역 및 농림지역 5810㎡(전 포함) 지석강 바라본 마을변방 정남향 관방제림 경관수려 전원주택, 펜션, 휴양소, 최상 ㎡ 4만원 급매
(3) 담양 금성 덕성리 광주간 25분, 계획관리지역 농림지역 종전 밭으로 경작 평지 토질 마사토 22,140㎡ 각종 약초 재배 최상 현 지적상 맹지 자연림 소나무 자생 매 ㎡ 2만원
(4) 담양 월산면 중월리 광주간 25분 농림지역 도로접 62,740㎡ 휴양림 적송 다수 자생, 생약 재배 적합 농가 주택가 ㎡ 5천원 급매
국민공인중개사 대표 정종기 ☎ 062-268-8289
광주 북구 두암동 561-5 삼성홈플러스 길건너편 동광주빌딩 내

제4기 결산공고

재무상태표

(2020년 12월 31일 현재) (단위:원)

계정과목	금액	계정과목	금액
자산		부채	
Ⅰ.유동자산	977,464,530	Ⅰ.유동부채	1,468,006,357
(1)당좌자산	977,464,530	미지급금	389,150,008
현금	394,818	예수금	33,693,418
보통예금	413,378,215	단기차입금	200,000,000
외상매출금	560,785,559	미지급비용	194,682,931
대손충당금	(5,607,855)	유동성장기부채	650,480,000
미수금	3,730,930	Ⅱ.비유동부채	6,267,933,483
선급금	662,400	장기차입금	6,070,230,000
선급비용	4,094,183	퇴직급여충당부채	213,795,143
선납세금	26,280	퇴직보험예치금	(16,091,660)
(2)재고자산	0	관계회사장기차입금	
Ⅱ.비유동자산	8,475,143,730	부채총계	7,735,939,840
(1)투자자산	0		
(2)유형자산	8,467,143,730	자본	
토지	2,599,187,377	Ⅰ.자본금	3,690,000,000
건물	3,021,630,221	자본금	3,690,000,000
감가상각누계액	(115,765,871)	Ⅱ.자본잉여금	0
구축물	22,000,000	Ⅲ.자본조정	(20,526,240)
감가상각누계액	(91,666)	주식할인발행차금	(20,526,240)
기계장치	3,390,455,891	Ⅳ.기타포괄손익누계액	0
감가상각누계액	(564,106,312)	Ⅴ.결손금	(1,952,805,340)
차량운반구	4,149,380	미처리결손금	(1,952,805,340)
감가상각누계액	(2,213,831)	(당기순손실)	
공구와기구	8,130,000	당기:914,412,621원	
감가상각누계액	(5,467,811)	전기:832,741,498원	
비품	39,875,451	자본총계	1,716,668,420
감가상각누계액	(23,551,499)		
건설중인자산	92,912,400		
(3)무형자산	0		
(4)기타비유동자산	8,000,000		
임차보증금	8,000,000		
자산총계	9,452,608,260	부채및자본총계	9,452,608,260

위와같이 공고함.

2021년 03월 30일

주식회사 하이텍컴

대표이사 나 창 수

자본감소공고

당사는 2021년 3월 29일 개최된 정기주주총회의 특별결의로 다음과 같이 자본금 감소를 결의하였습니다. 이에 상법 제232조 및 제439조에 따라 채권자 이의제출을 공고하오니 자본금 감소에 이의가 있는 당사의 채권자께서는 아래에 기재한 기간 내에 서면으로 이의를 제출하여 주시기 바랍니다.

= 다 음 =

1. 자본감소의 사유 : 자기주식 소각 (합병으로 취득한 자기주식)
2. 자본감소의 방법 : 임의무상소각
3. 자본금 총액 : 금4,571,320,000원
4. 자본감소 후 자본금 총액 : 금3,777,320,000원
5. 자본감소주식의 종류와 수 : 보통주식 79,400주
6. 자본감소 후 발행주식수 : 보통주식 377,732주
7. 1주의 금액 : 금10,000원

채권자이의제출기간 : 2021. 3. 30부터 2021. 4. 30.까지
이의제출장소 : 나주시 다도면 다남로 190
㈜미래 업무지원팀

2021년 3월 30일

주식회사 미래
나주시 다도면 다남로 190
대표이사 구 희 택

상속한정승인공고

- 피상속인 : 망 주민호(910113-XXXXXXX)
- 최후주소 : 광주 서구 풍암운리로33번길 4-1 205호 (풍암동)

피상속인 망 주민호의 상속인은 위 피상속인의 재산에 대하여 상속한정승인을 광주가정법원 2021느단59호로 신청하여 2021년 3월 2일 심판 인용되었으므로 피상속인에 대한 일반채권자 및 수증자는 공고일로부터 신고기간내에 채권신고를 하시기 바라며 위 기간이 지나면 청산에서 제외됩니다.

2021년 3월 30일

- 상속인 : 1. 박형순(700310-XXXXXXX) 광주 광산구 연계금곡길 46-10 (연산동)
  2. 주성룡(700208-XXXXXXX) 광주 서구 염화로83번길 7-20 (화정동)
- 신고기간 : 2021. 3. 30. ~ 2021. 6. 8.
- 채권신고장소 : 상속인 1. 박형순의 주소

상속한정승인공고

피 상속인 망 문금애(600425-2******)최후주소: 광주 북구 갑적길38번길 50-5(우산동)의 법적 상속인 이용인은 망인의 재산상속에 대하여 한정승인 하고자 2021년 1월 14일자로 광주가정법원 2021느단3037호 상속한정승인을 수리하고 2021년 2월 26일 심판을 받아 이에 공고하오니 위 망인에 대하여 채권이 있거나 수증 받은 사실이 있으신 분은 이 공고일로부터 2개월내에 신고하여 주시기 바랍니다. 만약 위 기간내에 제출이 없으면 청산에서 제외됨을 공고 합니다.

2021년 3월 30일

상속한정상속인: 이 용 인
신 고 처: 광주 북구 설죽로 416, 102동 802호 (삼각동, 신일곡골드클래스)

ABC협회인증 호남 최대 발행 부수
독자와 함께 걸어온 길 69년
光州日報 · 예향
광고문의 (062)227-9600
신문구독 (062)220-0551
예향구독 (062)220-0550