

광주시, 4조원대 평동 도시개발사업 협상 기한 연장하나

이 시장, 광주발전 기여·대형 연예기획사 참여·공동주택 감축 등 제안 현대엔지니어링 컨소시엄 우선협상 5월2일 만료...답변 검토해 결정

난개발 논란이 끊이지 않고 있는 광주 평동 평동 준공업지역 도시개발 사업 협상 시한이 다가오면서 광주시의 결단에 관심이 집중되고 있다.

이용섭 광주시장이 사업전제 조건으로 제안한 광주 발전 기여, 한류 콘텐츠 거점 도시 조성 능력이 있는 대형 엔터테인먼트 회사의 참여 보증, 공동주택 세대수 감축 등 3가지 원칙을 지켜야만 사업추진이 가능하기 때문이다.

29일 광주시에 따르면 시와 우선협상대상자인 현대엔지니어링 컨소시엄 간 협상 기한(60일)이 다음 달 2일 만료된다. 주말을 앞둔 점을 고려하면 광주시는 30일까지 협상 연장 또는 협약 체결 여부를 결정할 것으로 보인다.

4조원 이상 들어가는 대형 사업 추진을 좌우할 중대 사안인 만큼 충분한 검토를 위해 협상을 연장할 것이라는 관측이 광주시 안팎에서는 나온다. 광주시는 컨소시엄이 제시한 사업 계획안과 관련해 전략 산업(한류 콘텐츠) 시설 규모를 유지하되 8000여 세대에 달하는 공동 주택을 줄이고 20년간 시설을 안정적으로 운영할 방안 등을 보완하도록

요구했다. 시는 컨소시엄 측이 제출한 답변을 검토해 협상이나 협약 진행 여부를 결정할 방침이다.

컨소시엄은 공모 당시 '한류 문화콘텐츠를 만들고, 체험하고, 공유하는 복합 플랫폼 도시 조성'을 콘셉트로 1만 5000석 규모 공연장, 스튜디오, 교육·창업 지원 시설 등을 21만㎡ 부지에 설치해 시에 기부채납하는 방안을 제시했다.

컨소시엄이 제시한 사업비는 부지 조성비(1조 46억원)와 전락산업 시설 건설비(8052억원)만 1조 8098억원으로 아파트 등 건설비까지 포함하면 4조원이 넘는 것으로 예상되고 있다. 결국 아파트와 주상복합, 상업시설 개발 등으로 벌어들인 사업비로 한류 문화콘텐츠 시설을 만들겠다는 것으로, 일각에선 희색빛 아파트 개발로 전략할 수 있다는 우려도 나오고 있다.

광주시 관계자는 "컨소시엄측에 조건을 제시했으니 답변이 오는 대로 (이용섭 시장이 제시한) 필수 불가결한 3대 원칙을 이행할 수 있는 내용인지 검토해 협상 연장 여부를 결정하겠다"고 밝혔다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

개별주택 가격, 광주 8.44%·전남 6.35% 상승

광주 동구 10.06%·전남 담양 12.76% 상승률 최고

올해 개별주택 가격이 광주는 8.44%, 전남은 6.35% 오른 것으로 나타났다.

광주시는 지난 1월 1일 기준 7만 9642호 개별주택 가격을 5개 자치구 별로 29일 공시했다. 동구 10.06%, 서구 7.04%, 남구 10.24%, 북구 7.38%, 광산구 8.95% 등 전년 대비 평균 8.44% 상승했다. 3억원 이하 주택이 7만 1563호(89.86%), 3억원 초과 6억원 이하는 6857호(8.61%), 6억원 초과는 1222호(1.53%)였다. 이날 국토교통부가 공시한 광주시 44만9073호의 평균 공동주택가격은 작년보다 4.76% 상승한 것으로 나타났다.

동구 8.81%, 서구 2.36%, 남구 6.86%, 북구 4.16%, 광산구 5.01% 등 상승률을 보였다. 3억원 이하 40만1624호(89.43%), 3억원 초과 6억원 이하 4만4780호(9.97%), 6억원 초과 2669호

(0.60%)다.

전남에서도 36만여호 개별주택 공시가격을 공시했는데 정부의 부동산 공시가격 현실화 계획에 따라 작년보다 6.35% 상승했다. 시·군별로는 담양이 광주 근교 전원주택단지 증가, 첨단문화복합단지 조성 등으로 전남에서 가장 높은 12.76%의 상승률을 보였다.

전남 공시주택 중 최고가는 여주시 선원동 소재 다가구주택으로 107억 2000만원, 최저가는 완도 신진면 소재 단독주택으로 66만4000원이다.

공시가격에 이의가 있는 소유자나 법률상 이해관계인은 개별주택 소재지 시·군·구 등에 다음 달 28일까지 이의신청서를 제출하면 된다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr
/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주복지연구원 초대 원장 후보 임용 포기...3차 공모

광주시가 광주복지연구원 초대 원장을 재공모하기로 했다.

29일 광주시에 따르면 초대 원장 후보로 결정된 김재철 광주전남연구원 수석연구위원이 28일 임용 포기를 제출했다.

김 연구위원은 광주시에 가족의 건강 문제로 원활한 직무 수행이 어렵다는 뜻을 전했다. 광주복지연구원은 광주복지재단을 정책연구 기능 중심으로

로 개편해 생긴 기관이다.

초대 원장 선임을 위한 1차 공모에서 4명이 응모했으나 모두 부적격 판정을 받았으며 3월 재공모에서 김 연구위원이 최종 후보로 선정됐다. 광주시는 광주시의회와 다음 달 10일 열기로 한 인사청문회를 취소하고 임원추천위원회를 다시 소집해 재공모 절차 등을 논의할 예정이다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

'거리두기' 다음주부터 3주간 재연장 가능성...오늘 조정안 발표

직계가족 외 5인 이상 모임금지 등

정부가 코로나19 방역 대응을 위한 '사회적 거리두기' 조정안을 30일 발표한다. 조정안은 다음 주부터 3주간(5.3~23) 적용된다.

중앙사고수습본부는 29일 참고자료를 통해 거리두기 조정안 발표 시기에 대해 "30일 발표할 예정"이라며 "현재 관계부처, 지방자치단체와 논의 중"이라고 밝혔다.

현행 거리두기 단계(수도권 2단계, 비수도권 1.5단계)는 다음 달 2일 종료된다.

정부는 일일 확진자 수가 증가세를 보이는 현 상황에서 유행을 억제하기 위해 방역 조치를 강화할 수밖에 없다는 입장이지만, 거리두기 단계 격상에는 신중한 기조를 보이고 있다. 의료대응 역량이 아직 충분한 데다 단계 상향시 서민과 자영업자의 경제적 피해가 극심해진다든가 계 당국의 설명이다. 이에 따라 현행 거리두기 단계가 다시 한번 연장될 가능성이 있다.

현재 직계가족을 제외한 전국 5인 이상 사적모임 금지가 유지되고 있고, 수도권에서는 카페·음식점 등 다중이용시설의 영업을 오후 10시까지로 제한돼 있는데 이번 거리두기 조정안에 이들 조치의 유지 여부에 관한 내용도 포함될 것으로 보인다.

/연합뉴스



29일 인천시 옹진군 백령도 해병대 6여단 내 예방접종센터에서 한 해병대 장병이 아스트라제네카(AZ) 백신을 접종하고 있다. /연합뉴스

전남도, 학원·교습소 종사자 코로나19 무료 선제검사

전남도가 29일부터 도내 학원·교습소 강사 등을 대상으로 코로나19 무료 선제검사를 시작했다.

이번 선제검사는 최근 목포와 무안에서 교사와 학원 강사가 확진돼 가족·지인, 학교 내 감염이 우려되면서 무증상 감염자를 조기 발견해 지역 확산을 막으려는 조치다. 관련 확진자는 24일 첫 발생 후 지금까지 모두 10명이다.

전남도는 이를 위해 교육기관 관계자와 긴급 대

책회의를 지난 28일 열어 학교 내 방역 대책과 진단검사 대상·일정, 방역수칙 준수 방안 등을 집중 논의했다.

도 학원과 교습소 방역상황을 점검하고, 발열·기침·인후통 등 증상이 있으면 즉시 보건소 선별진료소를 방문해 진단검사를 받도록 조치했다. 우선 최근 확진자가 발생한 목포·무안 소재 학원·교습소 805개소 종사자 2529명부터 선제검사를 하고 이어 5월 7일까지 도내 모든 시·군으로 확대

할 예정이다.

현재 전남에서 운영하는 학원과 교습소, 개인과의 종사자는 학원 2787개소 6856명, 교습소 581개소 588명, 개인과의 3321명 등 총 1만765명이다.

강영구 전남도 보건복지국장은 "학원·교습소, 개인과의 종사자가 확진으로 가족·지인 등 지역 내 감염이 발생하고 있어 가족·지인 간 모임 및 외출을 자제하고 확진자와 동선이 겹친 도민은 증상 유무 관계없이 반드시 보건소 선별진료소를 방문해 진단검사를 받아야 한다"고 당부했다.

/윤현석 기자 chadol@kwangju.co.kr

식약처, 노바백스·스푸트니크V 코로나 백신 사전검토 착수

식품의약품안전처는 노바백스와 스푸트니크V 코로나19 백신의 허가신청 전 사전검토에 착수했다고 29일 밝혔다.

국내에서 노바백스 생산과 허가를 담당하는 SK바이오사이언스는 독성과 효력에 대한 비임상 시험과 임상 1·2상 시험 자료를 제출했다. 이 백신은 유전자 재조합 기술로 만든 합성형원 백신이다. 영국의약품청(MHRA), 유럽 의약품청(EMA) 등에서 사전 검토를 하고 있다.

러시아산 스푸트니크V 백신 사전검토는 이 백신의 국내 위탁생산을 위해 컨소시엄을 꾸린 휴온

스가 신청했다. 정부는 이 백신의 도입계획을 발표하지는 않았다. 식약처는 휴온스가 제출한 비임상 자료에서 백신의 안전성과 효과성을 검토할

임야 삽니다
지분 환영
당일처리. 010-8902-7900

경매물건 투자
급매물에 투자
하실 분. 010-3605-5000

꼭! 받아야 할 돈 회수

판결문, 공증·공사대금
각서·운송료·차용증·거래장부·계약서
입금 내역·녹취 등 각종채권상당

절대 선수금 없음
출장비용 없음

(재산조사비, 법적비용은 필요에 따라 발생될 수 있음)

- 채무자 재산, 신용·주거래은행·차량 등 파악
- 실거주지 파악 가능
- 법민회사 부도시 회수 가능

전문추심인
직접관리

선수금만 주고 돈도 못 받고 계산분들이 많으나
당사는 여러분의 재산을 회수한 후 수수료를 받고 있습니다.

당사는 내재산이다라는 마음으로
항상 최선을 다하고 있습니다.

24시간 상담가능

중앙신용정보
010-2860-4700
직통전화 062)521-4109

해남군 공고 제2021-1303호

해남 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 주민공람 및 공고

해남군 송지면 송호리 산91-3번지 일원에 해남 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대하여 주민의견을 청취하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조(주민과 지방의회의 의견청취) 및 같은 법 시행령 제22조(주민 및 지방의회의 의견청취), 「해남군 군계획 조례」 제7조(주민의견 청취)에 따라 다음과 같이 주민공람을 실시하오니 관심 있으신 지역주민과 이해관계자께서는 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021. 4. 26.
해 남 군 수

1. 군관리계획 입안내용
 - 위치 : 해남군 송지면 송호리 산91-3번지 일원
 - 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 조서 : 계재생략(공람장소 비치)
2. 군관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 도서 : 계재생략(공람장소 비치)
3. 공람기간 : 2021. 4. 26 ~ 2021. 5. 10. (14일간)
4. 공람장소 : 해남군청 관광과 및 송지면사무소
5. 의견 제출방법 및 장소 : 공람장소에 비치된 의견서 제출양식을 이용하여 해당 공람기관에 서면으로 제출하여 주시기 바라며 기타 자세한 사항은 해남군청 관광과(☎061-530-5228)에 문의하여 주시기 바랍니다.

신안군 공고 제2021-548호

한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업 전락환경영향평가(초안) 공람 및 주민설명회 개최 공고

환경영향평가법 제13조, 같은 법 시행령 제13조 내지 제15조의 규정에 따라 「한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업」의 전락환경영향평가(초안)에 대한 주민공람 및 주민설명회 개최 계획을 다음과 같이 공고하오니 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2021년 04월 30일
신 안 군 수

1. 계획의 개요
 - 계획 명 : 한국 분재·유리공예공원 기반시설 조성사업 전락환경영향평가(초안)
 - 위 치 : 전라남도 신안군 자은면 백산리 623-7번지 일원
 - 계획수립대상 : 신안군
 - 승 인 권 자 : 전라남도
 - 합 의 기 관 : 영산강유역환경청
2. 공람기간 및 장소

구 분	내 용
공람기간	2021.04.30.~2021.06.01. (20일 이상, 공휴일 및 토요일 제외)
공람장소	신안군 (신안군청(문화관광과)) 신안군 자연민사무소 정보통신망 신안군 홈페이지, 환경영향평가정보지원시스템(www.eiaass.go.kr)
3. 주민설명회 개최

일시	장 소	대상지역
21.05.14(금) 11:00	자은민사무소	자은면
4. 주민의견 제출
 - 대상 및 제출내용 : 해당 사업의 시행으로 영향을 받게 되는 지역주민으로서 계획시행에 따라 예상되는 환경영향에 대한 의견 및 공청회 개최여부에 관한 의견
 - 제 출 처 : 공람장소(정보통신망 제외)
 - 제출방법 : 공람장소에 비치된 주민의견서 양식에 의거 서면제출
 - 제출기간 : 공람기간만료일로부터 7일 이내(2021년 06월 8일까지)

* 기타 자세한 사항은 신안군 문화관광과(☎061-240-8974)로 문의하시기 바랍니다.

상속환승인증공고

- 피상속인 : 박 정기석 (370210-XXXXXX)
- 피승속인 : 한 남 (880329-XXXXXX) 6-6 피상속인 박 정기석의 상속인인 한 남은 한 남의 상속환승인증을 광주지방법원 (010-28380)으로 신청하여 2021년 4월 29일 승인된 바 있습니다. 피상속인에 대한 일련번호가 및 승속자는 공고일로부터 신고기간에 재확인요를 하시기 바랍니다 (위 기간 재, 변경 신청서 제출하오).
- 2021년 4월 30일
- 상속인 : 1. 김만배(060605-XXXXXX) 4세 B01호(남친동, 새마을) 2. 김은희(021004-XXXXXX) 광주 광구구 행정로 20, 201동 406호(계산동, 한국외대) 3. 김은희(060204-XXXXXX) 광주 광산구 사당로189길 117-10, 202호(우산동) 4. 김남희(080329-XXXXXX) 안양 광안구 주백로 28, 105동 406호(계산동, 한국외대) 5. 김은희(010508-XXXXXX) 제주시 수복길 25, 302호 (노성동, 노성주택) 6. 김현영(031005-XXXXXX) 광주 광안구 행정로 20, 201동 406호(계산동, 한국외대) 7. 김명숙(730229-XXXXXX) 8. 김은희(060809-XXXXXX) 용인시 처인구 수전로 1-10, 402호(여북동, 월드트러스) 9. 김명숙(050215-XXXXXX) - 상속인 7, 9의 주소 아첨시 신분증 번호 519 10. 김은희(070110-XXXXXX) 광주시 용두구 광안로189길 11, 201호(명봉동)
- 신고기간 : 2021. 4. 30. ~ 2021. 7. 9.
- 재확인장소 : 상속인 2. 김은희의 주소

상환안내

상환, 영주대출금 07:00, 동아 병원 07:05, 롯데백화점 07:10, 광주역 07:15, 문예후 문 07:25, 비엔주차장 07:30

▲광주K신안회 5월9일(일) ※다음기때 광주K신안회
경남 신성군, 황매산, 철쭉꽃 010 7794 6920

해산 및 채권계출공고

당 법인은 서기 2021년 4월 19일 조합원총회에서 해산을 결의하고 서기 2021년 4월 28일자로 해산 등기를 완료하였으나 당 법인에 대하여 채권이 있는 채권자는 이 공고게시일로부터 2개월 이내에 그 채권을 제출하여 주시기 바랍니다. 만약 위 기간 내에 제출이 없으면 청산에서 제외됨을 공고합니다.

2021년 4월 30일
해남군구구대동농협조합법인
전라남도 해남군 해남읍 남외리 544
청산인 남궁 기 동

분할 합병 공고 (채권자의 제출공고)

세영전력 주식회사(이하 "갑"이라 한다)와 영재전력 주식회사(이하 "을"이라 한다)는 2021년 4월 29일 각사의 임시주주총회에서 갑·을(영업)의 일부인 정보통신공사업 부문을 분할하여 그 분할된 부문을 "을"과 분할합병하고, "갑"은 존속하며, "갑"의 분할된 부문의 권리의무는 "을"이 승계하고, 상법 제530조의 9제3항에 의거하여 출자재산 이외의 채무에 대하여는 영재전력을 부담하지 아니하기로 결의하였으므로 이 회사 분할 합병에 이의가 있는 채권자는 본 공고게시일로부터 1개월로 분할사에 이의를 제출하시기 바랍니다.

2021년 4월 30일
"갑" 세영전력 주식회사
전라남도 장성군 진원면 나노산로 186-8, 1층
대표이사 오 회 총
"을" 영재전력 주식회사
전라남도 나주시 왕곡면 영산로 30-5
사내이사 윤 지 용

분할 합병 공고

대명전기 주식회사(이하 "갑"이라 한다)와 주식회사 대명전기(이하 "을"이라 한다)는 서기 2021년 04월 28일 각 회사 임시주주총회에서 갑의 전기공사업 영업부문을 분할하여 그 분할된 부문을 "을"이 합병하고, 갑의 분할된 부문의 권리의무는 "을"이 포괄승계하고, 양 회사는 존속하기로 결의하였으므로, 각 이 회사 분할합병에 이의가 있는 채권자는 본 공고게시일 이후부터 1개월로 분할 회사에 이의를 제출하시기 바랍니다. 각사의 주주는 해당사에 주권을 제출하시기 바라며, 이의에 응합니다.

2021년 4월 30일
"갑" 대명전기 주식회사
충청북도 청주시 청원구 오창읍 원리길 35
대표이사 유 대 식
"을" 주식회사 대명전기
광주광역시 광안구 광안로 611-34(도천동)
대표이사 박 태 주