‘걷고 싶은 가로숲길’ 시민이 선정한다

1차 심사 자치구별 1곳씩 5곳 압축
2차 시민투표로 최종 1곳 선정
광주시 유지관리비 등 인센티브

“걷고 싶은 가로숲길 시민이 직접 선정하세요”

광주시가 도심 오아시스 공간으로 조성할 ‘걷고 싶은 가로숲길’을 온라인 시민 투표 방식으로 선정한다.

4일 광주시에 따르면 최근 개최한 도시림 등의 조성·관리 심의위원회의 ‘걷고 싶은 가로숲길’ 선정을 위한 1차 심사를 통해 동구 금남로, 서구 내방로, 남구 오방로, 북구 천지인로, 광산구 공항로 가로숲길 등 총 5곳으로 압축했다.

1차 심사는 자치구별로 걷기 편하고 아름다운 가로숲길을 2곳씩 추천받아 심의위원회가 생태적 건강성, 사회·문화적 기능, 경관적 기능, 유지관리의 용이성 등을 종합 평가했다.

광주시는 1차 심사에서 압축된 5곳에 대해 2차로 시민 투표를 실시해 최다 득표한 최종 1곳을 확정한다는 계획이다. 투표는 오는 14일까지 광주시 홈페이지 소통·참여-참여광장-온라인여론조사에서 실시하며 시민이면 누구나 참여할 수 있다. 걷고 싶은 가로숲길로 선정된 1곳의 자치구에는 내년 가로수 유지관리비를 상향 조정하는 등 인센티브를 추가 지원할 계획이다.

김종호 광주시 공원녹지과장은 “‘걷고 싶은 가로숲길’은 도심 가로숲길의 중요성을 알리고 도심 숲길의 아름다움을 공유하기 위해 올해 처음 추진한다”며 “시민 투표에 많은 참여를 부탁드린다”고 밝혔다. /박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주청년 일경험드림
16일까지 512명 모집

광주시는 제10기 광주청년 일경험드림 사업에 참여할 드림청년 512명을 오는 16일까지 모집한다.

광주청년 일경험드림은 청년 장기 미취업 상태를 방지하고 지역사회 정착을 촉진하기 위한 청년일자리 사업으로, 지역 내 다양한 사업장(드림터)에서 직무역량을 쌓고 근무이후에는 자기계발이나 취업준비를 병행할 수 있는 청년 맞춤형 사업이다.

참가는 광주에 거주하는 만 19세부터 34세까지 미취업 청년이면 누구나 가능하다. 오는 16일까지 드림터(참여사업장) 목록과 직무내용을 광주청년 일경험드림 드림터DB사이트에서 확인 후 광주청년 일경험드림 홈페이지에서 온라인으로 신청하면 된다.

신청 후 오는 12일부터 16일까지 시청 1층 시민홀에서 진행되는 ‘비대면 드림 만남의 날’에 상담과 면접에 참여해 최종 신청서를 제출하면 된다. 최종 결과는 오는 23일 시 홈페이지 시정소식-공시공고/입법예고 게시판에 공고 예정이다.

선발된 드림청년은 8월부터 12월까지 공공기관형, 기업형, 사회복지형, 사회적가치형, 청년창업기업형 등 5개 유형 327개 사업장에서 주 25시간씩 5개월간 탄력적으로 근무하면서 일경험을 할 수 있다.

김영선 광주시 청년정책관은 “지역 청년이 지역 내 다양한 사업장에서 직무역량을 쌓아 민간취업으로 연계 할 수 있는 계기가 되기를 바란다”며 “일자리 미스매치 해소와 다양한 직무 경험 기반마련을 위해 최선을 다하겠다”고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주시 사회공헌위원회 회의 광주시는 지난 2일 시청 소회의실에서 김종효 광주시 행정부시장 주재로 시청사 1층에 마련한 ‘명예의 전당’ 운영규정안 심의를 위해 2021년도 제1차 사회공헌위원회 회의를 개최했다. 이날 회의에선 명예의 전당 헌액 대상자 중 고액기부자인 아너소사이어티 회원에 대해선 별도의 공간을 마련해 뜻을 기리기로 결정했다.

에너지 전환마을 거점센터 1호점 문 열었다

광주시, 광산구청소련수련관에
첨단전환마을 에너지 카페 개소

광주시가 시민 주도형 에너지전환을 위해 추진하고 있는 에너지 전환마을 거점센터 1호점인 ‘첨단전환마을 에너지 카페’가 문을 열었다.

에너지 전환마을은 마을 단위로 기후위기와 에너지 문제 해결을 위해 시민 중심의 에너지전환과 에너지절약 실천을 위한 거점센터 역할을 하게 되며, 현재 5개 자치구 마을에서 조성하고 있다.

지난 2일 문을 연 광산구 첨단1동 첨단전환마을 에너지 카페는 광산구청소련수련관 1층에 조성됐으며, 에너지 카페에는 에너지전환과 관련된 체험물품, 도서 및 에너지절전용품이 비치돼 누구나 에너지전환에 대한 경험을 할 수 있도록 했다.

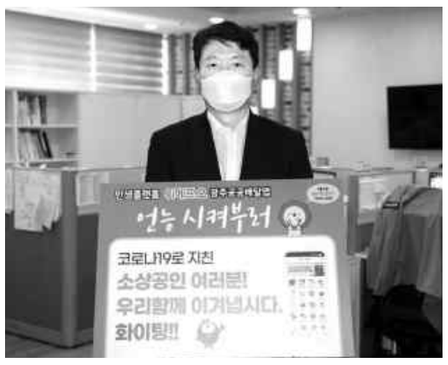
관련 단체인 첨단전환마을네트워크는 에너지 카페를 거점으로 ▲에너지전환 시민활동가 육성 ▲첨단1,2동 내 권역별 활동 거점 구축 ▲첨단지역 녹색아파트 전환운동 ▲첨단지역 아파트 탄소포인트제 100% 등록 ▲지역 내 시민햇빛발전소 건립 등의 사업을 추진할 계획이다.

손경종 시 인공지능산업국장은 “앞으로 4개 마을이 7~8월 사이 순차적으로 개소식을 갖고 마을별 에너지전환을 위한 특화사업을 본격적으로 진행하게 된다”며 “기후위기 대응을 위해 에너지 전환마을을 중심으로 많은 시민이 에너지전환 실천 운동에 참여하기를 바란다”고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

광주공공배달앱 ‘위메프오’ 주문 챌린지

조인철 문화경제 부시장 참여
3개월 시범운영, 7월부터 출시



조인철 광주시 문화경제부시장이 지난 1일 위메프오 광주공공배달앱 정식 출시에 맞춰 앱 이용을 확산하기 위해 개최하고 있는 ‘언능 시켜부러’ 주문 챌린지에 다섯 번째 주자로 참여했다. 〈사진〉

이번 주문 챌린지는 광주공공배달앱 활성화를 위해 지난달부터 (재)광주경제고용진흥원을 시작으로 시, 자치구, 공공기관(공사·공단, 출자·출연)이 참여하고 있다. 챌린저는 배달 앱에서 음식을 주문·배달해 나눠먹고, 소상공인 응원 메시지를 전달한 후 다음 참가자를 지정하는 릴레이 방식으로 진행된다.

조 부시장은 그동안 코로나19 역학조사, 임시선별검사소 운영 등 방역 대응에 힘쓰고 있는 직원들에게 음식을 주문해 격려하고, 코로나19 장기화로 어려움을 겪고 있는 외식업계 소상공인을 응원하는 메시지를 전달했다. 다음 챌린저로는 김삼호 광산구청장을 지정했다.

조 부시장은 “정식 출시한 위메프오 광주공공배달앱의 주문 챌린지를 통해 이용 분위기가 더욱 확산되고 소비가 활성화되기를 바란다”며 “코로나19로 어려움을 겪는 소상공인께 도움을 주고, 지역민도 만족하는 ‘착한 소비’가 되는 지역 대표 민생플랫폼으로 정착되도록 힘쓰겠다”고 말했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

다양한 우리쌀 활용 교육 참가자 모집

시 농업기술센터 5일~16일 접수

광주시농업기술센터는 쌀 중심의 우리 식문화 이해와 지속적인 우리 쌀 소비 촉진을 위해 ‘다양한 우리쌀 활용 교육’을 실시한다.

올해 3년차 국비사업으로 추진되는 이번 교육은 농촌진흥청이 개발한 쌀품종과 연구기술을 활용하는 식품 가공 교육과정이다. 우리쌀 소비 촉진 기반을 마련하고, 농업인과 소비자를 연계하는 시너지 효과가 기대된다.

교육기간은 오는 26일부터 30일까지며, 우리쌀의 특징과 장점 등 이론교육과 우리쌀을 활용한 디저트 만들기 실습 등으로 구성해 총 5회 진행한다.

교육생은 회당 20명씩 총 100명을 모집하며, 5일부터 16일까지 시 홈페이지 바로예약 사이트(gwangju.go.kr/reserve) 또는 전화(062-613-5283~2)로 선착순 접수한다. 광주시에 거주하는 농업인과 일반시민 누구나 참여할 수 있다. 농업인의 경우 5회 모두 중복 신청할 수 있지만, 일반시민은 1인 1회로 한정한다.

김시라 농업기술센터소장은 “교육을 통해 우리쌀에 대한 올바른 인식 확산과 함께 누구나 쉽게 접근할 수 있는 가정용 표준 조리법을 보급하는데 힘쓰겠다”고 말했다. /박진표 기자 lucky@

7~8월 하절기 환경오염 감시체계 본격 가동

14일까지 유관기관 합동점검

광주시는 “이달부터 8월까지 집중호우를 틈타 폐수 무단배출, 오염물질 초과배출 등 환경오염 불법행위 감시체계를 본격 가동한다”고 4일 밝혔다.

시는 하절기 장마와 집중호우 등에 대비한 감시·단속 효율을 높이기 위해 자치구와 영산강유역환경청 등 환경감시기관이 모두 참여하는 ‘하절기 환경오염사고 예방을 위한 유관기관 합동점검’을 오는 7일부터 14일까지 한다.

주요 점검사항은 ▲무허가(미신고) 배출시설 설치·운영 여부 ▲배출시설 및 방지시설 적정관리 여부 ▲배출허용기준 준수 여부 등이며, 각 사업장에서 발생하는 오염물질 관리 실태를 파악할 예정이다. 위반사항이 발견된 사업장에 대해서는 관련법에 따라 행정처분을 하고, 시 홈페이지에 처분사항을 공개한다.

또 8월에는 집중호우 등으로 고장·훼손된 시설을 복구하고, 환경관리 역량이 부족한 사업장에 대해 안정적인 환경관리가 이뤄지도록 광주녹색환경지원센터와 함께 시설·공정 진단 등 기술지원을 할 계획이다.

박재우 광주시 기후환경정책과장은 “각 사업장들은 환경오염물질이 불법 배출되지 않도록 방지시설 관리에 철저를 기해 달라”고 당부했다.

/박진표 기자 lucky@kwangju.co.kr

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 4계>

※QR코드:법원경매정보 웹으로 접속됩니다.

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
[아파트]					
2021타경 214	1	목포시 원산로69번길24, 5층 505호 [산정동,송학가든빌라] 54.03㎡	아파트	47,000,000 47,000,000	
2021타경 50134	1	목포시 청호로210, 114동 7층 701호 [산정동,신안비치팔레스] 59.8469㎡	아파트	123,000,000 123,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2020타경 7362	5	영암군 삼호읍 삼포리792-1 183㎡[지상매각제외되는제시외건물있음[감정평가서상㉠주택68.2㎡,㉡창고16.2㎡,㉢창고17.6㎡]]	대	109,891,000 109,891,000	일괄매각.제시외건물중감정평가서상㉣창고8.3㎡매각포함.목록11공부상면적[1층:34㎡]과실측면적[1층:63㎡]이상이
		동소792 842㎡[매각제외제시외건물있음[감정평가서상㉤주택82.6㎡,㉥가추25.4㎡]]	대		
		영암군 삼호읍 영호정길 89 34㎡ [현황63㎡] 제시외 창고 8.3㎡	농가주택		
2021타경 146	1	목포시 상동 948-1 217.5㎡	대	350,079,700 350,079,700	일괄매각.제시외건물포함
		목포시 입암로4번길16 1층소매점129.82㎡ 2~3층각129.82㎡ 제시외 창고 등 60.7㎡	다가구주택		
2021타경 50547	1	영암군신북면치릿길21 73.8㎡[공부상용도보건진료소,현황주택]제시외창고등12.1㎡	단독주택	14,910,800 14,910,800	일괄매각.제시외건물포함.목록2토지중일부현황도로
		영암군 신북면 갈곡리 305-6 187㎡	대		
[대지/임야/전답]					
2020타경 5526	1	영암군 삼호읍 용당리 394 159㎡[현황과수원[무화과나무]으로이용중,수목매각포함]	답	13,961,000 13,961,000	농지취득자격증명요
2020타경 6246	1	영암군 시종면 신연리 657-1 5211㎡	전	321,768,000 321,768,000	일괄매각.목록1,2 및인접필지[시종면신연리607-2,861-25]상의비닐하우스매각제외
		동소 657-5 7215㎡[물건번호1:농지취득자격증명요.현황과수원으로이용중이며수목[지지대및관수시설등포함]매각포함]	전		
2020타경 7362	1	영암군 삼호읍 삼포리 673-1 108㎡[지상소재수목[과실수]매각포함]	대	15,954,000 15,954,000	현황전
	2	영암군 삼호읍 난전리 1073 1274㎡[현황임야및전]	임야	67,522,000 67,522,000	연고자미상분묘수기소재
	3	영암군 삼호읍 삼포리 746 1650㎡[현황묵전상태]	전	100,650,000 100,650,000	농지취득자격증명요
	4	동소 789 304㎡[현황묵전상태]	전	103,200,000 103,200,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 805 896㎡[현황묵전상태]	전		
	6	영암군 삼호읍 삼포리 780 225㎡	전	67,740,000 67,740,000	일괄매각.농지취득자격증명요.목록9현황묵답상태
		동소 787 555㎡[연고자미상분묘수기소재하며현황묵전상태]	전		
		동소 892 69㎡	답		
2020타경 55897	1	무안군 청계면 구로리 20-2 330㎡[현황묘지부지로연고자미상분묘수기소재하며원상회복명령가능성있음]	전	5,520,000 4,620,000	농지취득자격증명요].수목매각제외
2021타경 955	1	무안군 운남면 동암리 1010 1617㎡[토지중일부가현황도로로이용중인것으로보이나인접지와의지적경계가다소불명한바정확한이용상황등은지적측량요]	대	45,276,000 45,276,000	현황답으로이용중이며원상회복명령가능성있음
	2	동소 1042-1 413㎡	전	51,779,000 51,779,000	일괄매각.농지취득자격증명요.목록5,6양지상걸쳐매각대상아닌비닐하우스가소재
		동소 1072-1 1511㎡	전		
		동소 1073 522㎡[현황전및일부도로,토지중일부가현황도로로이용중인것으로보이나인접지와의지적경계가다소불명한바정확한이용상황등은지적측량요]	전		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2021타경 955	3	동소 1056 836㎡	전	30,685,000 30,685,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 1056-1 691㎡	전		
	4	동소 산321-2 2579㎡[현황전및임야[일부묵전]상태]	임야	43,843,000 43,843,000	원상회복명령가능성있음
2021타경 1019	1	영암군 삼호읍 삼포리 390-2 4718㎡	답	410,466,000 410,466,000	농지취득자격증명요
	2	영암군 삼호읍 용당리 1204 992㎡	답	166,572,000 166,572,000	일괄매각
		동소 1204-1 991㎡	답		
	3	동소 827-1 2117㎡[현황전및답이며일부수목[조경수및과실수등]매각포함]	답	289,362,000 289,362,000	도시계획시설[중로3류]도로저촉
[상가/오피스텔,근린시설]					
2020타경 5748 2021타경 2289 [중복]	1	목포시 교육로107, 2동 2층 201호 [상동,21세기오피스텔] 2층다가구주택233.0100㎡ 3층다가구주택233.0100㎡[현황주거용오피스텔16개호[2층 8개호:201호~208호,3층8개호:301호~308호]로구분하여사용중임]	근린시설	415,000,000 415,000,000	공부상2~3층이일체의1개호[201호]로등재되어있음
2021타경 566	1	목포시 남악1로52번길23-5, 1층 101호 [옥암동,에이스빌딩] 67.5㎡[목록2~4와벽체경계구분이없는상태이며사용승인되었으나내부미마감상태로공실임]	근린시설	459,000,000 459,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	2	동소23-5, 1층102호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[목록1,3,4와벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실]	근린시설	459,000,000 459,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	3	동소23-5, 1층103호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[목록1,2,4와벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실]	근린시설	459,000,000 459,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	4	동소23-5, 1층104호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[목록1~3과벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실]	근린시설	484,000,000 484,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	5	동소23-5, 1층105호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임]	근린시설	484,000,000 484,000,000	사용승인되었으나내부미마감상태
	6	동소23-5, 1층106호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[목록7,8과벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태임로공실]	근린시설	459,000,000 459,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	7	동소23-5, 1층107호[옥암동,에이스빌딩]67.5㎡[목록6,8과벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실임]	근린시설	459,000,000 459,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	8	동소23-5, 1층108호[옥암동,에이스빌딩]90㎡[목록6,7과벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실임]	근린시설	612,000,000 612,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[소매점]임
	9	동소23-5, 2층202호[옥암동,에이스빌딩]393㎡[매각외201호와벽체경계구분이없는상태,사용승인되었으나내부미마감상태로공실]	근린시설	749,000,000 749,000,000	건축물대장상용도는제1종근린시설[의원]임
[자동차,중기]					
2021타경 50318	1	사용본거지:목포시 용당로 323 3동 803호[용해동,용해라이프아파트] 등록번호:85버0423 차명:포터II	자동차	18,000,000 18,000,000	보관장소:전남무안군일로읍지장리535
[기타]					
2020타경 55293 2020타경 56463 [중복]	1	영암군 삼호읍 난전리 1715-8 12000㎡	공장용지	3,980,434,980 3,980,434,980	일괄매각.기계기구목록및제시외건물포함,제시외기계기구매각제외.기계기구1은목록상존재하지않으며,기계기구2]~6]소재불명.기계기구7은소재하는것으로파악되나기계의용량이목록과현황[600KVA]이상이함
		영암군 삼호읍 대불산단5로 93 1호 1층589.67㎡ 2층319.5㎡ 제시외 창고 등 136.9㎡,수전설비 1식	공장		
		동소 93 5374.23㎡ 부속건물 식당,보일러실,창고,숙소,휴게실,사무실1층194.04㎡ 2층160.16㎡[건물중공장[감정평가서상나]]은건물일부가2011.4.12증축되었으나증축면적[약912.72㎡]과개략실측면적[약858.64㎡]이상이]	공장		

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격[단위:원]	비고
2021타경 870	1	영암군 삼호읍 나불리 604-4 368.2㎡	대	592,329,800 592,329,800	일괄매각.건물감정평가서상㈎]:공장및사무실로이용중,제시외건물㉠[지상2층,㈎건물내부소재],㉡[단층]각사무실로이용중
		동소 604-6 330㎡	대		
		영암군 삼호읍 대불공원길 37 480㎡ 제시외 사무실 245㎡[제시외건물포함.건물내부에있는호이스트2식매각제외]	근린시설		

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2021. 7. 19. [월] 10:00
3. 매각결정기일 : 2021. 7. 26. [월] 16:00
4. 매각장소 : 광주지방법원 목포지원 제101호 경매법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 일반인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우리법원 민사집행[신청]과에 비치하여 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대법원 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[법원공고 → 법원경매정보선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2021. 7. 5.

광주지방법원 목포지원 사법보좌관 오재홍