

# “복날엔 보양식이야”...유통가 ‘흠보양족’ 잡기 총력

### 이마트, 오늘부터 일주일간 보양식 최대 40% 할인

### 롯데마트, 자이언트 왕 전복 반값·간편식 할인 등

올 들어 식재료 값이 크게 오른 가운데 복날 보양식을 간편식으로 마련하려는 소비자가 늘고 있다. 대형마트들은 초복(11일)을 앞두고 최대 ‘반값’을 내건 보양식 기획전을 일주일 동안 진행한다.

7일 광주 양동시장에서 소매판매되는 닭고기 1kg 가격은 4330원으로, 지난해 같은 날(3800원)보다 13.9%(530원) 올랐다. 깐마늘 1kg 값은 6000원에서 9000원으로, 50%나 상승했다.

광주·전남 6개 점포를 포함한 전국 이마트는 8일부터 일주일 동안 백숙용 닭, 장어, 전복 등 ‘복날 보양식’을 최대 40% 할인 판매한다.

‘무항생제 토종닭’과 ‘무항생제 두마리 영계’ 모든 품목을 행사카드로 결제하면 2000원 할인해준다.

삼계탕 요리에 쓸 부재료 6종은 최대 16% 할인한 2980~5580원에 살 수 있으며, 신세계포인트 회원이면 잡쌀(4kg)을 1000원 깎아준다.

이마트는 삼계탕의 맛과 영양을 높일 능이버섯·상황버섯·동충하초·더덕 등 부재료 4종을 이번엔 새롭게 선보인다.

각종 양념장이 들어간 ‘손질 민물·바다장어’는 각각 1만원 할인한 가격에 내놓는다.

테우기만 하면 되는 ‘두마리 장어구이(백)’는 3000원 할인해준다.

완도산 활전복(1kg 내외)은 8일부터 11일까지 나흘 동안만 40% 저렴하게 선보인다.

이른 더위에 보양식 수요는 지난 5월부터 몰렸다. 이마트에 따르면 5~6월 두 달 간 백숙용 닭·오리 매출은 전년 대비 23.1% 증가했으며, 전복과 장어도 동기간 33.9%, 215.1% 늘었다.

롯데마트에서는 같은 기간 장어 매출이 1년 전보다 218% 증가했고, 문어 역시 173% 늘며 인기 보양식에 올랐다.

광주·전남 9개 롯데마트에서는 100g 이상 ‘자이언트 왕 전복’을 마리당 50% 할인된 3300원에 살 수 있다. 손질된 민물 장어와 문어도 할인가에 내놓는다.

1인 가구를 겨냥한 간편식 ‘통민물 장어덮밥’ ‘통한마리 장어초밥’ ‘보양 유부초밥’ ‘레토르트 삼계탕’도 자체적으로 선보인다.

일부 기획상품은 모바일 앱 ‘롯데마트 고’를 제시하면 각 3000원 저렴하게 살 수 있다.

동물복지지를 지킨 닭볶음탕과 백숙용 닭고기(1kg 내외)는 2000원 할인해준다.

오는 9일부터 11일까지는 간편 보양식을 행사카드로 살 때 20% 할인해주는 ‘주말 특가’ 행사도 진행한다.

보양식 판촉전에는 편의점도 가세했다. 이마트 24는 오는 9일 ‘복날엔 민물장어덮밥’을 시중 한정 상품으로 선보인다.

또 이마트 말까지 동원 브랜드의 삼계탕과 닭곰탕 상품을 반값에, 동원의 닭죽·삼계전복죽·들깨닭죽 등을 각각 하나 사면 하나 더 주는 ‘+1’로 판매한다.



롯데마트는 초복(11일)을 앞두고 8일부터 14일까지 일주일 동안 대표 보양식을 최대 50% 할인 판매한다. <롯데쇼핑 제공>

## “자연재난에 파손된 가전제품 무상수리 받으세요”

### هان부, 삼성전자·LG전자·위니아딤채와 무상지원 협약

자연재난으로 대규모 피해가 발생한 지역에서 파손된 가전제품을 무상으로 수리받을 수 있게 됐다.

행정안전부는 지난 6일 삼성전자, LG전자, 위니아딤채와 자연재난 피해 발생 시 가전제품 무상수리 지원 활성화를 위한 업무협약(MOU)을 체결했다.

이에 따라 이번 여름철부터 태풍·호우 등 자연재난으로 대규모 피해지역이 발생하면 침수·매몰 고장·파손된 제품을 가전제품 3개 회사의 합동무상수리팀에서 수리받을 수 있게 된다.

앞서 자연재난으로 피해가 있을 경우 가전제품 제조사별로 무상 점검·수리 등을 개별적으로 지원해왔다.

지역에 따라 지원 여부가 다르고, 업체별로 무상 점검·수리 장소를 개별 선정하면서 피해를 본 소비자가 일일이 해당 장소를 찾아가야 하는 불편이 있었다.

이번 업무 협약을 통해 가전업체를 대표하는 3사의 무상수리 지원이 더욱 활성화될 전망이다.

피해를 입은 국민은 지자체나 제조사별 서비스

센터 등에 문의하면 합동무상수리팀의 운영 여부를 안내받을 수 있다.

피해 가전제품에 대한 점검 및 수리는 무상이기이며, 일부 핵심 부품은 유상(부품료 50~100%)으로 진행된다.

대형 가전의 경우 서비스 직원이 해당 주택을 방문해 수리하고, 소형 가전은 피해주인이 제품을 가지고 합동무상수리팀으로 방문하면 된다.

행정안전부는 재난 피해 상황을 가진 3사에 공유하고, 지자체와 함께 합동무상수리팀 운영을 위한 시설·물품·장소 등을 지원할 방침이다.



창문형 에어컨에 제습 기능까지 롯데백화점 광주점 직원들이 9층 가전매장에서 제습 기능(용량 28ℓ)을 지닌 ‘창문형 이동식 에어컨’을 선보이고 있다. 이 상품은 설치가 필요 없고 물을 따로 버리지 않아 인기가 높다. <롯데쇼핑 제공>

## 코로나에 취미가 된 세차...관련 용품 매출 증가

### 이마트 세차용품 기획전

장마철 이후를 겨냥해 대형마트가 세차용품 기획전을 마련했다.

광주·전남 6개 점포를 포함한 전국 이마트는 자동차 세차용품 모음전을 진행하고 있다고 7일 밝혔다.

세차용 스폰지와 세차패드, 왁스, 세정제, 카삼푸 등을 2800원에서 1만1900원대 가격에 내놓는다.

광주지역 이마트에 따르면 지난 달 26일부터 이달 5일까지 세차용품 매출은 지난해 같은 기간보다 12.6% 증가했다.

품목별로 보면 스폰지·전용 수건·세차박스 등 세차도구가 16.3% 매출이 올랐다.

우리 세정제와 발수코팅제 등 세정제가 10.6%, 자동차 흡집을 제거하고 광택을 내는 카왁스도 5.7% 늘었다.

같은 기간 동안 세차용품 매출 증가율은 2019년 10.9%, 지난해 10.7%, 올해 12.6% 등으로 매년 오름 추세다.

‘차박’과 같이 자동차를 활용한 여가가 늘면서 세차를 하나의 취미로 즐기는 소비자가 늘고 있기 때문이다. 이마트 측은 풀이했다.

김양호 이마트 광주점장은 “자동차는 단순한 이동수단이 아닌 운전자들의 개인공간으로 변신했다”며 “이에 꼼꼼한 차량관리와 세차에 필요한 제품들은 꾸준한 인기를 끌 것으로 본다”고 말했다.

### 이색 ‘레인뎀’ 장만해볼까

### 한뼘 크기 우산·젤리슈즈 등 판매

광주 주요 백화점들이 이색 장마대비 상품을 일컫는 ‘레인뎀’을 잇따라 내놓았다.

롯데백화점 광주점 4층 패션 잡화매장에서는 ‘한뼘 크기’ 접이식 우산을 만날 수 있다. 작고 휴대가 편해 햇빛을 막는 양산으로도 쓰기 좋다.

㈜광주신세계에서는 지난 4월부터 3개월 동안 비 올 때 유용한 ‘레인슈즈’ 매출이 지난해 같은 기간 보다 3배 넘게 증가했다.

광주신세계 본관 6층 ‘토박스’ 매장에서는 장마철에 인기인 젤리슈즈를 판매하고 있다.

이곳에서 선보이고 있는 ‘메듀스앤들’은 소셜미디어에서 ‘양말과 함께 신는 젤리슈즈’로 유명세를 타고 있다.

법원 경매부동산의 매각 공고					
사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
<b>[아파트]</b>					
2020타경 14657	1	북구 설죽로560, 104동 5층 504호 84.720㎡	아파트	247,000,000 247,000,000	
2021타경 211	1	서구 화정동 930-1 라인동산아파트 101동 15층 1502호 84.97㎡	아파트	222,000,000 222,000,000	
2021타경 983	1	북구 동문대로168번길66, 1층 101호 62.94㎡ [건물외벽, 건축물대장, 주민등록상주소는 '광산아파트5동5호로표시']	아파트	76,000,000 76,000,000	
2021타경 2286	2	광산구 상무대로137-2, 102동 6층 607호 1층층, 승정2차인아파트] 84.99㎡	아파트	191,000,000 191,000,000	
2021타경 60664	1	서구 내방로251번길10, 103동 6층 602호 1층층, 광명하이츠타운] 84.93㎡	아파트	153,000,000 153,000,000	
2021타경 61988	1	나주시 송월14길5, 102동 3층 303호 [송월동, 달빛마을세움트리] 79.8007㎡	아파트	212,000,000 212,000,000	
2021타경 62356	1	나주시 한빛로61, 109동 8층 801호 [빛가람동, 빛가람우미린] 76.1881㎡	아파트	234,000,000 234,000,000	
<b>[단독주택, 다가구주택]</b>					
2019타경 71562	1	북구 유동 7-25 58평8층 [공유자김철우지분 9분의2전부] 북구 벼들로7-3 58.18㎡ 부속건물 문간및 반소35.70㎡ 물치4.29㎡ [공유자김철우지분 2/9전부] 제시외2-애의일부조적소18㎡ [목적2-1제시외건물은목적2중목2제시외제시외지분단층주택58.18㎡ 건물부채를개조하여조적소기타지분단층주택으로확장함, 약18㎡]	단독주택	39,779,940 39,779,940	지분매각, 공유자 우선매수권행사1회외제한, 일괄매각, 목적2-1제시외 건물매각포함 [김철우1분소유, 지분2/9에해당하는부분만매각]
2021타경 44	1	남구 백운동 611-13 163.3㎡ [공유자윤송하, 윤상하지분각1/3전부] 남구 백양로39번길 9 점포및주택 1층94.81㎡ 2층89.51㎡ 부속건물 반소1.62㎡ [공유자윤송하, 윤상하지분각1/3전부]제시외와 통로 등 38.3㎡	대 단독주택	184,629,180 184,629,180	일괄매각, 지분매각, 공유자 우선매수권행사1회외제한, 매각지분매각하는제시외건물매각포함
2021타경 648	1	나주시 토계동 555 446㎡ [수목매각포함, 비닐하우스1동매각제외, 지적상경계와연주막부지 [당첨동]경계가불일치하므로지적측량필요] 나주시 토계동 71-8 51.48㎡ 84.9㎡ 제시외와 창고 등 37.7㎡	대 단독주택	66,002,800 66,002,800	일괄매각, 제시외 건물매각포함, 지적상경계와연주막부지, 311.7㎡는토계동 559지상에소재하는것으로추정됨

사건번호	물건번호	소재지 및 면적 [㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위: 원]	비고
2021타경 778	1	나주시 봉황면 만봉리 514-34 274㎡ 동소 510-64 185㎡ 동소 514-36 156㎡ 동소 535-34 106㎡	대 대 대 대	290,414,600 290,414,600	일괄매각, 물건1차상소재석축, 조정시설 [조경수, 조경시설], 수영장, 태양광설비, 정자, 우물, 연못, 테라스, 데크 등 [토지및건물예 포함매각필] 각매각포함
<b>[연립주택/다세대/빌라]</b>					
2021타경 2286	1	남구 월산로116번길20, 104동 5층 507호 [다세대 월산동, 월산동이스트리] 59.8028㎡	[다세대	199,000,000 199,000,000	
<b>[대지/임야/전답]</b>					
2021타경 60299	1	나주시 금천면 고동리 90 1435㎡ [인접지 [고동리90-1번지]지상소재건물이물건1 [고동리90번지]지상물일부점용해있는것으로보여추락요]	대	289,680,000 289,680,000	제시외건물모두매각제외, 지상소재수목매각포함
2021타경 61889	1	남구 봉선동 452-2 32㎡ [공유자박상규지분 1/2전부, 토지중일부불인정지건물 [봉선동451-2번지]이점용하고있음]	전	39,520,000 39,520,000	지분매각, 공유자 우선매수권행사1회외제한
2021타경 62219	1	북구 동림동 산117 4035㎡	임야	564,900,000 564,900,000	현황일부분묘, 분묘수기소재
<b>[상가/오피스텔, 근린시설]</b>					
2020타경 14848	1	서구 상우중로114, 4층 411호 [치병동, 렌즈피아오피스텔] 30.42㎡ 광산구 도천동 122-22 5346㎡ [지상소재건물 테이너5동] [매각제외]	오피스텔 공장용지	65,000,000 65,000,000	
2020타경 75164	3	광산구 임방울대로 611-18 495㎡ 제시외 관경 1식, 기계기구목적용 [기계기구목적용 1수변전설비2호 이스트3관경55대양광설비 1매각포함, 기계기구목적용44개근대6주유기 7주유탱크및기계기구목적용기타기계기구일체매각제외]	제조업소	4,635,056,000 4,635,056,000	
2021타경 63090	1	동소 611-18 [도천동,나동] 30.42㎡ 동소 611-18 [도천동,다동] 53.5㎡	근린시설 근린시설		
2021타경 61346	1	광양군 대마면 송죽리 1043-8 3635.5㎡ 동소 1043-4 2975.3㎡ [물건번호1:목책1.2각지상테이너1동각소재, 각매각제외]	공장용지 공장용지	867,995,400 867,995,400	일괄매각, 목책1,2 도시계획시설대외 2류에일부토지가 각지속, 2021타경 2804 [중복]

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※ 특별매각조건

1. 농지법령 농지취득자격증명 제출해야 하는 최고가매수신청인이 해당결정기일까지 농지취득자격증명 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청비용을 반환하지 않고 이를 해당시 매각대금에 산입한다. 불합형일 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할 수 있음.
2. 공유자가 민사판결을 확정된 후 40조에 의한 우선매수신청을 한 경우 그 매수신청 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수신청비용의 미납으로 인하여 매수신청비용이 반환되는 경우 그 금액은 매수인이 부담할 수 있음. 다만, 매수신청비용을 반환하지 않는 경우 최고가매수신청인에게는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신청인이 없는 경우 최고가매수권을 공유자 우선 매수신청인으로 본다.
3. 소유권이전등기 및 등기비용은 매수인이 부담한다.
4. 매각장소 : 2021. 7. 22. [목] 10:00
5. 매각장소 : 2021. 7. 29. [목] 16:00
6. 매각방법
  1. 입찰방식에 비추어 기밀유지사항을 사전번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 된다. 매수신청의 방법으로는 최고가매수자의 1회 [0.01%]에 해당하는 금액이 발행되는 것이거나 또는 현금을 준비하거나 지급보증유탁계약을 체결한 문서 [일괄 보증서를 준비하여 함이다.]
  2. 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자격증서 발급의 지분을 명확하게 표시하여야 함이다.
  3. 입찰봉투의 투입이 완료되면 관내로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사항을 최고가매수신청인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자 둘만을 상대로 추가입찰을 실시한다.
  4. 최고가매수신청인과 차순위매수신청인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금을 입찰결과가 종료되는 즉시 반환한다.
7. 매각허가 및 대금납부
  1. 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각결정결과에 확정되면 대금지급기일까지 매각대금을 납부하여야 함이다. 대금지급기한은 최종 매각결정결과에 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정한다.
  2. 지정된 대금지급기한이 매각대금을 납부하지 아니하면 매각허가 취소한다. 다만, 매각결정일로부터 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 외 지면이나, 비용을 납부하면 대금납부서 유효하며, 미소액 매각은 실시하지 아니한다.
8. 소유권이전 및 인도
  1. 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 지상권, 기입사항은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸된다. 소유권이전등기 및 지상권이전 기입사항을 위해서는 등기세와 지상권세를 납부한 후 등기세영수필증과 등기 및 등기세영수필증 지서를 첨부하고, 국민우체국발행번호를 기재한 신청서를 작성하여 제출하면 매수인이 위 등기를 취득하여 준다.
  2. 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 당해부동산의 부동산 소유자에게 부동산에 대한 권리 행사에 관하여 법원에 인도청구를 신청할 수 있음이다.
9. 주의사항
  1. 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 지상권 등이 설정된 날로부터 먼저 주민등록전입신고 등을 하고 거주하고 있는 임차인이나, 사람 지등신청을 미친 임차인이 있을 때에는 그 임차인들을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있음이다.
  2. 입찰인들의 열람에 제공하기 위하여 매각기일 1주일 전부터 매각결정 당일까지, 현황조사보고서 및 평가서의 사본 등을 우편받은 인사장(신청)과 비추어 열람에 제공하고 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.
  3. 입찰결과에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요한 선보증금 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하고자 하는 사람은 입찰보증금을 첨부한 위장장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 함이다.
  4. 입찰결과에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신청인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단, 토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음에 소망한 경우에는 매각이 허가될 수 있음이다.
  5. 공고된 물건에 매각기일 전에 경매신청이 허가되더라도 정당한 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.
  6. 신용에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사항에 대해서는 별도로 신용공고를 하지 않으면 우대받은 계약서의 공고나 변경에 비추어 매각결정당시 등을 참조하시기 바랍니다.
  7. 매각대금을 납부하지 않거나 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.
  8. 매각기일 공고의 요지는 대한민국 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtaction.go.kr [민원공고 - 법원경매정보센터] \* 대한민국 홈페이지에서 공고내용의 열람 가능한 정보는 법률상 제공의무에 해당하지 않고, 이는 민사소송을 위하여 민원 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있다면 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대법원상선정이나 손해배상 청구할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 계약기일과 공고나 비추어 매각결정당시 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2021. 7. 8.

광주지방법원 사법보좌관 서두현